

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNÝ

LEGENDA:

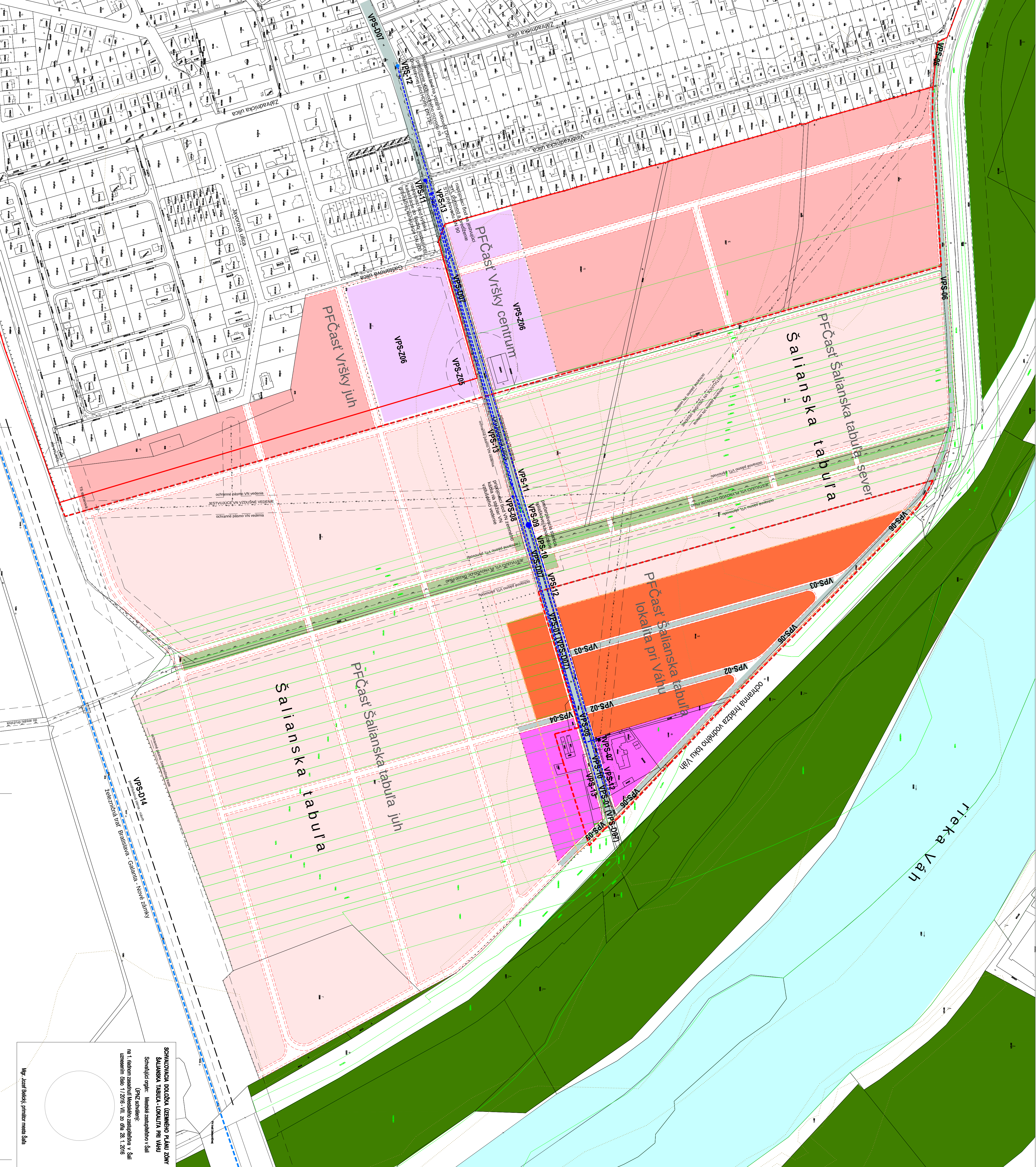
- UZEMNÉ VYMEDZENIA A JAVY**
- katastrálny stav - parcelácia podľa registra C, stavby a objekty katastrálny stav - parcelácia podľa registra E, stavby a objekty hranica zastavaného územia k 1.1.1990
- navrh na rozšírenie hranice zastavaného územia podľa JPNÚ územné členenie - hranica priestorovo - funkčných častí hranica riešeného územia
- vodný tok - rieka Váh
sprievodná zeleň rieky Váh
vystavenosť s prevýšením 1 m
linia ochranného pásma technických sietí
navrhované verejné plochy - ulice a verejné priestranstvá
zeleznica trať
- NAVHRNÉ FUNKČNÝCH PŮCHOV V ROZVOJOVOM ÚZEMÍ**
- navrhované vymedzenie funkčných pôch
- plochy pre základnú vybavenosť obyvňého územia
plochy pre základnú vybavenosť a vybavenosť väzanú na potreby rekreačného územia
plochy verejnej sferej zelene
plochy pre I. etapu realizácie obyvňej zástavby
plochy pre II. etapu realizácie obyvňej zástavby
plochy územnej rezervy pre výhled rozvoja obyvňej zástavby

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

- | | |
|----------------|--|
| VPS-Z05 | závažné VPS v dokumentácii ÚPNÚ mesa Šala |
| VPS-Z06 | ÚPNÚ - Z05 - poloha vhodná pre urbanistickú stavbu domovníu (stavba mesaško zaizolpnu |
| VPS-D06 | ÚPNÚ - Z06 - plocha pre základnú vyhlavosť obyvlného izenia |
| VPS-D07 | ÚPNÚ - D07 - zmena funkčný líneý a kategórie mesašný komunikácie na družstevnej ulici; |
| VPS-D14 | úprava parametrov a predĺženie Komúnidne |
| VPS-D17 | ÚPNÚ - D14 - profilovká bariéra pri zálezňákch íraí |
| VPS-D12 | ÚPNÚ - D12 - plocha pre reguláciu slanci plyn VTL/STL a prílohy VTL potrebie |

- | | |
|--------|---|
| VPS-01 | - ošestá komunikácia a verejný priestor - šírková úprava Družstevnej ulice dopravné |
| VPS-02 | - ošesná komunikácia a verejný priestor - ulica "A" |
| VPS-03 | - ošesná komunikácia a verejný priestor - ulica "B" |
| VPS-04 | - ošesná komunikácia a verejný priestor - ulica "C" |
| VPS-05 | - ošesná komunikácia a verejný priestor - ulica "D" |
| VPS-06 | - ošesná komunikácia a verejný priestor - ulica "E" |
| VPS-07 | - kaskádá transformáčná stanica TS 28 |
| VPS-08 | - pripojenie elektrické VN 22 kV /každé zemné vedenie do TS 28 |
| VPS-09 | - predbežnávaca stanica spaškové kanalizácie |
| VPS-10 | - gravitačný zberat spásokv kanalizácie na Družstevnej ulici |
| VPS-11 | - výťahá spásokv kanalizáci na Družstevnej ulici |
| VPS-12 | - predloženie odoboreného rozvodu na Družstevnej ulici |
| VPS-13 | - predloženie S.T.L. plynotohto rozvodu na Družstevnej ulici |
- vyrážanie dopravných liniových veľkoprospešných stavieb
vyrážanie technických liniových veľkoprospešných stavieb

Pozitívny: VPS UPNO vyznačujú stavebné zariadeny zväčšať podľa UPNO mesta Šala, ktoré limitujú a podmieňujú stavby stavebných rozvojových zariadení zóny Saliarska tabuľa - lokality pri Váhu. V časti VPS UPN2 sú vyznačené tie stavby, rozvoj, výstavba alebo sú vyvolané potrebou byť zabezpečenie stavebného rozvoja riešeného zóny a tie stavby, ktoré sa nachádzajú mimo nachádzajúce riešenie územnej zóny a v rozporom vyhládajú na základe jej kontinuálnej stavby rozvoj. VPS nachádzajúce sa v riešenom území zóny sú vyznačené aj vo výkrese c. 2c - výkres prístrojovej a funkčnej regulácie.

[illegible]