M E S T O Š A Ľ A

Mestské zastupiteľstvo v Šali

S t a n o v i s k o
hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania mestom Šaľa

Podľa § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v súlade s § 17 ods. 6 cit. zákona preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

V súlade s § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže mesto na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) *celková suma dlhu obce neprekročí **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a*
b) *suma ročných splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia.*

Mesto predložilo návrh uznesenia na schválenie prijatia investičného úveru s účelom dofinancovania investície Zariadenia podporovaného bývania. Výška úveru je navrhovaná v sume **200 000,00 EUR** s dobou splatnosti 5 rokov.

Podľa ustanovenia § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže mesto použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov.

V nasledovnej tabuľke uvádzam prehľad návratných zdrojov financovania s predpokladaným stavom nesplatenej časti úverov k 31.12.2025.

Číslo zmluvy	Dátum podpisu	Splatnosť	Schválená výška (EUR)	Účel	Nesplatená časť úveru k 31.12.2025
405/1094/2002	8.4.2002	31.1.2032	521 000,00	výstavba nájomných bytov	168 031,67
405/1095/2002	19.4.2002	31.1.2032	1 317 000,00	výstavba nájomných bytov	417 968,26
400/315/2016	5.1.2017	30.10.2058	1 514 000,00	výstavba 34 nájomných bytov Kráľovská ul.	1 254 269,86
400/139/2017	22.6.2017	30.10.2059	5 084 000,00	výstavba 116 nájomných bytov Kráľovská ul.	4 318 845,38

000714/CORP/2019	17.12.2019	29.12.2034	5 821 189,35	Domov dôchodcov, CMZ, OPŽP, rekonštrukcia MsÚ, MK Horná, Feketeházy, skate park, 3. etapa VO, kontajnery, SD Veča, dopravný gener., projektová dokumentácia, ZŠ Ľ. Štúra - kanalizácia a rekonštrukcia, cyklotrasa - výkup pozemkov, revitalizácia vnútrobloku vo Veči, ihrisko Ul. 8. mája, SD Veča, skate park, učebne v ZŠ, klimatizácia COV, ZUŠ-elektroinštalačné práce, 3. etapa rekonštrukcie VO, rekonštrukcia MŠ Družstevná, CVČ - rekonštrukcia kanalizácie, projektová dokumentácia, ihrisko MAJK, MK Horná, rekonštrukcia chodníkov, technická vybavenosť k bytom Kráľovská ul., ZŠ Hollého - strecha, MŠ Okružná - rekonštrukcia soc. zariadení, rekonštrukcia ZŠ Ľ. Štúra, kopírovacie zariadenia MsÚ, projektová dokumentácia k rekonštrukcii DK Šaľa, revitalizácia lesoparku, záchytné parkovisko - predstaničný priestor a cyklotrasa smer Diakovce.	3 582 269,35
252747 08U02	7.10.2025	5 rokov	78 000,00	Nové elektromobily pre MsP Šaľa	62 000,00
000040/CORP/2022	8.2.2022	31.12.2036	500 000,00	Rekonštrukcia strechy plavárne, výstavba polopod.kontajnerov	384 620,00
0252/23/08786		27.4.2040	1 330 000,00	Splátka za rekonštrukciu MK, revitalizácia predstaničného priestoru, PD k plavárni, splátka za rekonštrukciu DK Šaľa, revitalizácia lesoparku, spolufinancovanie projektu SMART	1 167 442,00
Zmluva o dielo č. 4903.1050014PDU	14.6.2021	14.6.2031	2 269 000,00	Rekonštrukcia miestnych komunikácii	1 115 591,87
Zmluva o dielo č. 195/2205031B	8.10.2020		1 975 014,23	Rekonštrukcia a modernizácia interiéru kultúrneho domu (kinosála, estrádna sála, vestibul)	-
Zmluva o dielo č. D/16/615/486001	30.5.2017	31.7.2028	1 640 904,11	Modernizácia verejného osvetlenia – 3 etapa	217 420,09
Spolu					**12 688 458,48**

Podľa § 17 ods. 6 písm. a) č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy celková suma dlhu mesta k 31.12.2025, ktorá vchádza do úverovej zaťaženosti mesta, predstavuje sumu **6 467 343,31 EUR**. Podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy celkovou sumou dlhu mesta Šaľa pre účely posudzovania dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania sa rozumie *súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta*.

Podľa § 17 ods. 8 cit. zákona sa do celkovej sumy dlhu mesta nezapočítavajú záväzky:

- z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu
- z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty
- z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu
- z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia
- z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov SR a EÚ, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi SR a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu.

Podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pri posudzovaní dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania sa do úverovej zaťaženosti mesta nezapočítavajú úvery poskytnuté zo ŠFRB v celkovej nesplatenej výške

6 159 115,17 EUR a úver poskytnutý z Environmentálneho fondu v nesplatenej výške **62 000,00 EUR**.

V súlade s § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy celková suma dlhu mesta k 31.12.2025, ktorá vchádza do úverovej zaťaženosti mesta, vo výške **6 467 343,31 EUR** predstavuje **24,36 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka v celkovej výške **26 547 660,91 EUR**. Z uvedeného vyplýva, že celková suma dlhu mesta nepresiahla zákonom stanovenú hranicu **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Po započítaní úveru vo výške **200 000,00 EUR** bude celková suma dlhu mesta v roku 2026, ktorá vchádza do úverovej zaťaženosti mesta, vo výške **6 667 343,31 EUR**, čo predstavuje **22,46 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka v celkovej výške **29 682 280,00 EUR.** Z uvedeného vyplýva, že celková suma dlhu mesta nepresiahne v roku 2026 zákonom stanovenú hranicu **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

V nasledovnom tabuľkovom prehľade uvádzam splátky úverov spolu s úrokom k 31.12.2025 a za rok 2026.

Číslo zmluvy	Dátum podpisu	Splatnosť	Schválená výška (EUR)	Účel	Splátka úveru istina + úrok k 31.12.2025	Splátka úveru istina + úrok v roku 2026
405/1094/2002	8.4.2002	31.1.2032	521 000,00	výstavba nájomných bytov	29 461,44	29 461,44
405/1095/2002	19.4.2002	31.1.2032	1 317 000,00	výstavba nájomných bytov	74 567,16	74 567,16
400/315/2016	5.1.2017	30.10.2058	1 514 000,00	výstavba 34 nájomných bytov Kráľovská	45 938,88	45 938,88
400/139/2017	22.6.2017	30.10.2059	5 084 000,00	výstavba 116 nájomných bytov Kráľovská	154 262,40	154 262,40
000714/CORP/2019	17.12.2019	29.12.2034	5 821 189,35	Domov dôchodcov, CMZ, OPŽP, rekonštrukcia MsÚ, MK Horná, Feketeházy, skate park, 3. etapa VO, kontajnery, SD Veča, dopravný gener., projektová dokumentácia, ZŠ Ľ. Štúra -kanalizácia a rekonštrukcia, cyklotrasa - výkup pozemkov, revitalizácia vnútrobloku vo Veči, ihrisko Ul. 8. mája, SD Veča, skate park, učebne v ZŠ, klimatizácia COV, ZUŠ-elektroinštalačné práce, 3. etapa rekonštrukcie VO, rekonštrukcia MŠ Družstevná, CVČ - rekonštrukcia kanalizácie, projektová dokumentácia, ihrisko MAJK, MK Horná, rekonštrukcia chodníkov, technická vybavenosť k bytom Kráľovská ul., ZŠ Hollého - strecha, MŠ Okružná - rekonštrukcia soc. zariadení, rekonštrukcia ZŠ Ľ. Štúra, kopírovacie zariadenia MsÚ, projektová dokumentácia k rekonštrukcii DK Šaľa, revitalizácia lesoparku, záchytné parkovisko - predstaničný priestor a cyklotrasa smer Diakovce.	563 784,00	557 784,00
252747 08U02	7.10.2025	5 rokov	78 000,00	Nové elektromobily pre MsP Šaľa	-	17 600,00
000040/CORP/2022	8.2.2022	31.12.2036	500 000,00	Rekonštrukcia strechy plavárne, výstavba polopod. kontajnerov	49 460,00	48 460,00
0252/23/08786		27.4.2040	1 330 000,00	Splátka za rekonštrukciu MK, revitalizácia predstaničného priestoru, PD k plavárni, splátka za rekonštrukciu DK Šaľa, revitalizácia lesoparku, spolufinancovanie projektu SMART	108 390,00	120 668,00
Zmluva o dielo č. 4903.1050014PDU	14.6.2021	14.6.2031	2 269 000,00	Rekonštrukcia miestnych komunikácii	226 899,96	226 899,96
Zmluva o dielo č. 195/2205031B	8.10.2020		1 975 014,23	Rekonštrukcia a modernizácia interiéru kultúrneho domu (kinosála, estrádna sála, vestibul)	247 000,00	246 591,92
Zmluva o dielo č. D/16/615/486001	30.5.2017	31.7.2028	1 640 904,11	Modernizácia verejného osvetlenia – 3 etapa	115 000,00	115 000,00
	2026	5 rokov	200 000,00	Dofinancovanie podporovaného bývania		1 000,00
Spolu					**1 614 763,84**	**1 638 233,76**

Podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov k 31.12.2025 predstavuje sumu **1 614 763,84 EUR,** čo je **12,47 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúce rozpočtového roka vo výške **26 547 660,91 EUR** znížených o prostriedky poskytnuté mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a EÚ vo výške **13 600 619,12 EUR**. Z uvedeného vyplýva, že mesto k 31.12.2025 neprekročilo zákonom stanovenú hranicu **25 %** celkovej sumy splátok návratných zdrojov financovania.

Po započítaní splátky z úveru vo výške **200 000,00 EUR** v roku 2026 bude výška splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov vo výške **1 638 233,76 EUR,** čo je **14,41 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka vo výške **29 682 280,00 EUR** znížených o prostriedky poskytnuté mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a EÚ vo výške **18 315 080,00 EUR**. Z uvedeného vyplýva, že mesto Šaľa ani v roku 2026 neprekročí zákonom stanovenú hranicu **25 %** celkovej sumy splátok návratných zdrojov financovania.

ZÁVER

Na základe údajov, ktoré som mala k dispozícii a z vyššie uvedeného preverenia podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **k o n š t a t u j e m,** že:

a) podmienka neprekročenia celkovej sumy dlhu mesta vo výške 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená,**
b) podmienka neprekročenia sumy ročných splátok návratných zdrojov financovania vo výške 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o transfery **je taktiež splnená.**

Vzhľadom k tomu, že sú splnené zákonné podmienky uvedené v § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

o d p o r ú č a m

Mestskému zastupiteľstvu mesta Šaľa investičný úver na dofinancovanie Zariadenia podporovaného bývania vo výške **200 000,00 EUR schváliť**.

V Šali dňa 17. novembra 2025

Ing. Martina Bartošovičová v.r.
hlavná kontrolórka mesta