

V Ý Z V A
na predloženie cenovej ponuky
(zákazka s nízkou hodnotou)

podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bodu 3. Čl. 3. Vnútornej smernice mesta Šaľa pre
zákazky s nízkou hodnotou

na výkon činností stavebného dozoru pri realizácii stavby
„Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. 8.mája v Šali“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Šaľa

Sídlo: Námestie Svätej Trojice č. 7, 927 15 Šaľa

IČO: 306185

Telefón: 031/7705981-4

Fax: 031/7706021

Kontaktná osoba: Ing. Elena Matajsová, referát územného rozvoja a výstavby, mobil 0911551190

e-mail: mesto@sala.sk

2. Typ zmluvy:

Mandátna zmluva podľa Obchodného zákonníka, uchádzač predloží ako súčasť ponuky aj návrh mandátnej zmluvy

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mesto Šaľa, MŠ ul. 8.mája v Šali

4. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je poskytnutie služieb – výkonu činností stavebného dozoru pri realizácii stavby „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. 8.mája v Šali“ v rozsahu:

- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka (montážneho) denníka,
- starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí diela,
- odsúhlasenie prípadných dodatkov, resp, zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela – stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby; ostatné dodatky a zmeny projektu predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi,
- bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na likvidáciu objednávateľovi (potvrdenie mesačne vykonaných prác v zisťovacom protokole)
- kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- spolupráca spolupracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác s projektom,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,

- sledovať, či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
- sledovanie správneho vedenia stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo,
- kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy, upozornenie zhotoviteľov diela na nedodržanie termínov,
- organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby v týždňových intervaloch, spracovanie zápisov z kontrolných dní a zabezpečenie ich distribúcie prítomným účastníkom,
- účasť na kontrolných dňoch stavby organizovaných riadiacim orgánom – Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ diela predloží k odovzdaniu a prevzatíu diela – stavby alebo časti stavby a účasť pri preberacom konaní,
- kontrola odstránenia nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontrola dohodnutých termínov,
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- spracovanie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vrátane prípravy dokladovej časti
- účasť na kolaudačnom konaní, zastupovanie investora na kolaudačnom konaní, zabezpečenie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Doplňujúce informácie:

Stavba bude realizovaná z finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ - Regionálny operačný program – Prioritná os 1 Infraštruktúra vzdelávania, Opatrenie č. 1.1 „Infraštruktúra vzdelávania“

Plánovaný termín realizácie stavby: max. 10 kalendárnych týždňov v predpokladanom období od 15.júna do 21..augusta 2009.

Predmetom stavby je – obnova a zateplenie fasády objektu, oprava a zateplenie strechy, výmena okien a dverí za plastové, hydraulické vyregulovanie sústavy ústredného kúrenia a termostatizácia.

Predpokladaný investičný náklad na realizáciu stavby je cca 290.000 Eur vrátane DPH.

5. Lehota na dodanie predmetu zákazky:

jún/2009 – september/2009 (od prevzatia dokladov a projektov stavby pre prípravu odovzdania staveniska až po zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia)

V závislosti na termíne realizácie stavby, ktorý je plánovaný termín realizácie stavby: max. 10 kalendárnych týždňov v predpokladanom období od 15.júna do 21.augusta 2009, výkon činností stavebného dozoru bude by vedúceho bude

6. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:

Nie.

7. Variantné riešenie:

Nie

8. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:

- a) dňa 21. apríla 2009 do 13.00 hod.
- b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy a osobne na tej istej adrese,
- c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a Sk,
- d) cenová ponuka musí obsahovať návrh mandátnej zmluvy

9. Podmienky otvárania ponúk:

21. apríla 2009 o 13,30 hod. na Mestskom úrade v Šali, zasadačka na prízemí.

Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

10. Podmienky financovania:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Mesta Šaľa, a to na základe vystavenej faktúry v mesačných intervaloch, lehota splatnosti je 21 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

11. Kritériá na hodnotenie ponúk:

- najnižšia cena vrátane DPH

12. Iné informácie

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom prehliadnúť projektovú dokumentáciu stavby, kontaktná osoba je Ing. Elena Matajsová, referát územného rozvoja a výstavby MsÚ Šaľa (č.t. 0911551190, 031-7705981, kl. 203).

13. Podmienky účasti

- doklad o oprávnení podnikat' s predmetom podnikania – stavebný dozor (overená fotokópia výpisu z obchodného registra, resp. výpisu zo živnostenského registra z originálu nie staršieho ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponúk).

- doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť – osvedčenie v zmysle zák. č. 50/1976 Zb.(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zák. č. 138/1992 Zb. (o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch) v znení neskorších predpisov na výkon činností – stavebný dozor – pozemné stavby. (neoverená fotokópia oprávnenia, resp. osvedčenia s originálnym podpisom odborne spôsobilej osoby a originálom pečiatky).

14. Ďalšie informácie a podmienky

14.1 Verejný obstarávateľ podmieňuje plnenie mandátnej zmluvy – účinnosť mandátnej zmluvy schválením procesu verejného obstarávania Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR na výber zhotoviteľ stavebných prác na stavbe „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. 8.mája v Šali“

15. Lehota viazanosti cenových ponúk

Cenové ponuky sú záväzné v lehote viazanosti do 15.07.2009.

Spracovala:

Ing. Elena Matajsová

OTČ – Referát územného rozvoja a výstavby

č.t.031/7705981 – 4 kl. 203, mobil 0911551190