

**ZÁPISNICA**  
**zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo**  
**26. júna 2014**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

**ČASŤ I.**  
**OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO**  
**PREDSEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATELIEK**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011, v znení zmien a doplnkov rokovacieho poriadku, ktoré boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 12/2011 – VII. dňa 8. decembra 2011 a nadobudli účinnosť dňa 1. januára 2012, a Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 5/2012 – XI. a nadobudli účinnosť dňa 1. októbra 2012.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 21 poslancov prítomných a registrovaných 11 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Ospravedlnený: MUDr. Igor Bečár

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Július Bujdák, Ing. Jozef Husárik, Gabriela Talajková, Milena Veresová

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

**Hlasovanie o návrhu programu ako celku:**

**Prezentácia: 11**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:**

**Časť I.**

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľiek

**Časť II. Interpelácie poslancov**

### Časť III. Predkladané materiály

#### **A. Informačné materiály a správy**

1. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 1/4/2014  
*predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka*
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2014 - materiál číslo A 2/4/2014  
*predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka*
3. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 3/4/2014  
*predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ*
4. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 10. 06. 2014 - materiál číslo A 4/4/2014  
*predkladá Margita Simighová, referát právny a VO*
5. Správa o činnosti Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali za rok 2013 - materiál číslo A 5/4/2014  
*predkladá Mgr. Adriana Gerová, riaditeľka MsKJJ*
6. Informácia o zmenách „Organizačného poriadku Mestského úradu v Šali“ – v znení Dodatku č. 7 - materiál číslo A 6/4/2014  
*predkladá Martin Alföldi, primátor mesta*

#### **B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2013 - materiál číslo B 1/4/2014  
*predkladá PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ*
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa zrušujú Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 4/2004 o kontrole v podmienkach mesta Šaľa vykonávanej útvarom hlavného kontrolóra v znení zmien a doplnkov, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení zmien a doplnkov - materiál číslo B 2/4/2014  
*predkladá Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS*
3. Návrh interného predpisu mesta Šaľa „Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“ - materiál číslo B 3/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
4. Vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2013; Stručná informácia o novom programovacom období 2014 – 2020; Odsúhlasenie zapojenia sa mesta Šaľa do novovytváranej miestnej akčnej skupiny - materiál číslo B 4/4/2014  
*predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSaKČ; Martin Alföldi, primátor mesta*

### **C. Hospodárenie mesta**

1. Záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2013; Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2013 - materiál číslo C 1/4/2014  
*predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ; Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka*
2. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2014 - materiál číslo C 2/4/2014  
*predkladá Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP*
3. Vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 05. 2014 - materiál číslo C 3/4/2014  
*predkladá Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP*

### **D. Majetkové záležitosti**

1. Udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole Jána Hollého, ul. Hollého č. 48, 927 05 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže za účelom zlepšenia tepelno-technických vlastností budovy a rekonštrukciu a vyregulovanie technológie tepelných rozvodov v objekte hradených z úspor dosiahnutých ich prevádzkou - materiál číslo D 1/4/2014  
*predkladá Mgr. Ján Minár, riaditeľ ZŠ*
2. Udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole s materskou školou P. Pázmaňa s vyučovacím jazykom maďarským, P. Pázmaňa 48, 927 01 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže na dodávku tepla a rekonštrukciu vykurovacieho systému - materiál číslo D 2/4/2014  
*predkladá Mgr. Katarína Dohányosová, riaditeľka ZŠ*
3. Obnova sústavy verejného osvetlenia v meste Šaľa - materiál číslo D 3/4/2014  
*predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ*
4. Návrh postupu pri prevode záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici (lokalita A) a pri železnici (lokalita B) - materiál číslo D 4/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
5. Slávka Palatická, Orechová 17, Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Dolnej ul. v Šali - materiál číslo D 5/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
6. 1/ Angelika Tóthová, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča; 2/ Mgr. Ildikó Jarošová, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča; 3/ Karol Csizmadia, Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali - materiál číslo D 6/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
7. 1/ Ing. Elena Matajsová, Gagarinova 444/15, Šaľa; 2/ Miroslav Prekop, Gagarinova 444/15, Šaľa – prevod pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 7/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
8. Valter Gujber VALTY, Nešporova 1015/18, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na Hlbokej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*

9. 1/ Ing. Peter Vašš, Vlčanská 559/21, Šaľa; 2/ Bc. Róbert Okruhlica a Ing. Timea Okruhlicová, L. Novomeského 769/16, Šaľa; 3/ Tomáš Veselý, Vlčanská 559/19, Šaľa; 4/ Ing. Samuel Nagy a Jarmila Nagyová, Vlčanská 559/19, Šaľa; 5/ Ing. Elena Matajsová, Gagarinova 444/15, Šaľa; 6/ Miroslav Prekop, Gagarinova 444/15, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
10. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre DAVIPO, s.r.o., Orechová 408/24, Šaľa - materiál číslo D 10/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
11. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na Jesenského ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Gabrielu Pohlovú, Jesenského 15, Šaľa - materiál číslo D 11/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 – žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 12/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
13. SPORTER s.r.o., Nevádzová 6F, 821 01 Bratislava – ponuka na spätné odkúpenie pozemku na Hollého ul. v Šali, mestská časť Veča - materiál číslo D 13/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
14. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na ul. V. Šrobára v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Helenu Kisteleki, V. Šrobára 6, Šaľa - materiál číslo D 14/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
15. BRM 78 BIZUTÉRIA s.r.o., so sídlom Hlavná 5, 927 01 Šaľa – prevod pozemku na ulici Fr. Kráľa v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 15/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
16. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Milana Pappa, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa - materiál číslo D 16/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
17. Zámena pozemkov časť parcely číslo 67/102 vo vlastníctve mesta Šaľa, za pozemky parcela číslo 3627/6 a parcela číslo 3627/7 vo vlastníctve spoločnosti SEHATEX, s.r.o. - materiál číslo D 17/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
18. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach, na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné č. 1948, vchod 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C, parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“ - materiál číslo D 18/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu nehnuteľností v areáloch bývalej centrálnej kotolne CK 32 a bývalého skladu akcie „Z“ na Orechovej ul. v Šali – V.“ formou elektronickej aukcie - materiál číslo D 19/4/2014  
*predkladá MUDr. Jozef Grell, predseda komisie*

20. AGRO – VÁH, s.r.o., Žiharecká 802, 925 82 Tešedíkovo – žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 20/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
21. Občianske združenie Novomeského, L. Novomeského 774/2, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a stanovenie individuálnej ceny nájmu - materiál číslo D 21/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
22. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Nivy II“, Nivy 1462/5, 927 05 Šaľa - Veča – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 22/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
23. Milan Papp, Šaľa, Železničná 495/46 – žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 23/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
24. SALIJI, s.r.o., Budovateľská 15, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 24/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
25. Žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút a poštovného k 31. 03. 2014 – Ing. Tatiana Sedláková a Gabriel Sedlák, Fr. Kráľa 1866/1, 927 05 Šaľa - materiál číslo D 25/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*

#### **E. Personálne záležitosti**

1. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014 – 2018 - materiál číslo E 1/4/2014  
*predkladá Martin Alföldi, primátor mesta*
2. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Šaľa a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky - materiál číslo E 2/4/2014  
*predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ*

#### **F. Právne záležitosti**

1. Zmluva o dielo č. 176/2014, č. 177/2014, č. 178/2014 a č. 179/2014 – „Oprava povrchu miestnych komunikácií ul. Mostová, Školská, Gorkého a Hospodárska v meste Šaľa“ - materiál číslo F 1/4/2014  
*predkladá Miroslav Políček, referát dopravy a technických činností*
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo F 2/4/2014  
*predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*

#### **G. Vystúpenia verejnosti**

#### **H. Rôzne**

1. Návrh na určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva, návrh na určenie volebných obvodov a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2014 – 2018 - materiál číslo H 1/4/2014  
*predkladá Martin Alföldi, primátor mesta*

2. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2014  
- materiál číslo H 2/4/2014  
predkladá Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS

#### **Časť IV. Ukončenie**

##### **Voľba návrhovej komisie**

Martin Alföldi, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

**predseda:** Ing. Jozef Mečiar

**členovia:** Ladislav Košičár, Mgr. Jozef Varsányi

**Hlasovanie:**

**Prezentácia: 11**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.**

##### **Určenie pracovného predsedníctva**

primátor mesta

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednostka Mestského úradu v Šali

##### **Určenie overovateľov zápisnice**

Martin Alföldi, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Mgr. Július Morávek a Ing. Erika Velázquezová

**Hlasovanie:**

**Prezentácia: 11**

**Za: 11**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.**

Martin Alföldi, primátor mesta, skonštatoval, že:

**Ing. Peter Andráši a Ladislav Košičár**, overovatelia zápisnice z 2. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo dňa 10. apríla 2014,

**Ing. Peter Andráši a RSDr. Peter Gomboš**, overovatelia zápisnice z 3. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo dňa 24. apríla 2014;

overili svojim podpisom správnosť a úplnosť zápisnice a nevzniesli k zápisnici žiadne námietky.

##### **Určenie zapisovateľov**

Za zapisovateľky 4. zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

## ČASŤ II. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomnú interpeláciu nepodal žiadny poslanec.

Ústnu interpeláciu podali poslanci:

### **Ing. Peter Andráši**

- upozornil tých, ktorí neodovzdali majetkové priznanie, že je potrebné ho odovzdať,
- uviedol, že v Šali – Veči pred Jednotou pri autobusovej zastávke je na ceste stále sa zväčšujúca jama, bolo by dobré ju aspoň zaliať betónom,

### **Ing. Jana Nitrayová**

- uviedla, že momentálne sa opravujú výtlky v meste a bude zabezpečená aj oprava tohto výtlku,

### **Mgr. Július Morávek**

- uviedol, že v priestore na Hurbanovej ulici bola osadená preliezačka pre deti, upozornil, že táto preliezačka je osadená priamo v bránke, kde hrajú chlapci futbal, pri osádzaní preliezačky bola vykopaná zemina, ktorá tam ostala a bolo by ju potrebné odvieť,
- ďalej uviedol, že na ulici Hurbanova a ul. 1. mája bola osadená dopravná značka zakazujúca vjazd na tieto ulice, táto značka nie je viditeľná, pretože ju zakrývajú konáre stromov,
- ďalej uviedol, že pri parkovisku pri mestskom kultúrnom stredisku na súkromných pozemkoch rastie burina, ktorá je vysoká už 1,5 metra a nerobí to dobrý dojem,

### **Ing. Jana Nitrayová**

- uviedla, že čo sa týka zeminy pri preliezačke, bude sa to ešte planírovať; konáre, ktoré zakrývajú dopravné značky, budú orezané,
- uviedla, že čo sa týka zarastených pozemkov, časť pozemkov patrí p. Bórikovi, ktorý na vyzvanie mesta burinu pokosil, ale časť pozemku patrí p. Kleštincovej, ktorá bola takisto vyzvaná, ale zatiaľ svoju časť pozemku nepokosila,

### **Mgr. Július Morávek**

- myslí si, že mesto má „páky“ na to, aby sankcionovalo vlastníka, ak nedodržiava všeobecne záväzné nariadenie,

### **Ing. Jana Nitrayová**

- uviedla, že všeobecne záväzné nariadenie týkajúce sa tohto problému momentálne nie je, ale vyplýva to zo zákona,

### **Ladislav Košičár**

- opýtal sa, v akom stave je výstavba chodníka vedúceho od čerpacej stanice Extrabenz ku kórejským firmám,
- ďalej sa opýtal, čo sa zamýšľa s ihriskom medzi ulicou Cintorínskou a ulicou Hollého,

### **Ing. Jana Nitrayová**

- uviedla, že čo sa týka chodníka, bolo vydané územné rozhodnutie, ktoré nadobudlo

platnosť 6. júna; účastníci konania vzniesli pripomienky, ktoré boli zapracované, na základe toho sa upravovala projektová dokumentácia; myslí si, že tento týždeň bola podaná žiadosť na stavebné povolenie a vyjadrenia dotknutých orgánov, teda ide druhé kolo, potom chceme pripraviť podmienky na súťaž, aby bol chodník zrealizovaný tento rok,

- uviedla, že čo sa týka spomínaného ihriska, chceme to upraviť, ale zatiaľ na to nie sú finančné zdroje.

### **ČASŤ III. PREDKLADANÉ MATERIÁLY**

#### **A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY**

##### **1. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 1/4/2014**

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

##### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

správu z kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolami vykonanými ÚHK v roku 2013,

##### **B. berie na vedomie**

správu z kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolami vykonanými ÚHK v roku 2013.

**Prezentácia: 10**

**Za: 10**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Pri hlasovaní nebol dostatočný počet poslancov a hlasovanie sa opakovalo.**

##### **Opakované hlasovanie:**

**Prezentácia: 12**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

##### **2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2014 - materiál číslo A 2/4/2014**

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

##### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

- A. prerokovalo**  
návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2014,
- B. schvaľuje**  
plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2014.

**Prezentácia: 12**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **3. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 3/4/2014**

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka upozornila na zmenu, ktorá súvisí s Uznesením č. 2/2014 – XXIX. zo dňa 10. apríla 2014; v materiáli je uvedené, že uznesenie je splnené a materiál bude samostatným bodom programu, tento materiál bol ale na poslednú chvíľu stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva. Súčasťou materiálu mala byť aj zmluva o spolupráci s občianskym združením Zatúlané psíky. Ďalej uviedla, že aj keď sa do rozpočtu dáva suma desať tisíc eur, ktorá bola dohodnutá, tak na základe právnej analýzy nemáme právnu možnosť tomuto občianskemu združeniu poskytnúť finančné prostriedky, pretože nemá štatút, teda nemá „papiere“ na prevádzku útulku, v súčasnosti všetky potrebné náležitosti vybavujú. Finančné prostriedky je možné poskytnúť formou dotácie, čo ale naše všeobecne záväzné nariadenie neumožňuje, preto sme sa rozhodli, že tento materiál bude predložený až na septembrovom zasadnutí mestského zastupiteľstva spolu s úpravou všeobecne záväzného nariadenia o dotáciách, z tohto dôvodu spomínané uznesenie nie je splnené.

#### **Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že by bolo dobré uverejniť zoznam parkovacích miest na internetovej stránke niekde na viditeľnejšie miesto.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

- A. prerokovalo**  
správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva,
- B. berie na vedomie**  
správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

**Prezentácia: 12**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**4. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 10. 06. 2014 - materiál číslo A 4/4/2014**

Predložila Margita Simighová, referát právny a VO  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 10. 06. 2014,

**B. berie na vedomie**

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 10. 06. 2014.

**Prezentácia: 13**

**Za: 13**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**5. Správa o činnosti Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali za rok 2013 - materiál číslo A 5/4/2014**

Predložila Mgr. Adriana Gerová, riaditeľka MsKJJ  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Mgr. Július Morávek

- doplnil, že komisia kultúry prerokovala predmetnú správu, odporučila ju predložiť mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie s tým, že mala pripomienky k využitiu významných výročí, ktoré sa viažu na činnosť knižnice, a to deväťdesiate výročie vzniku knižnice a osemdesiate výročie narodenia Jána Johanidesa,
- uviedol, že prvá časť je realizovaná teraz pri Šalianskych slávnostiach a je presvedčený, že budú aj nejaké podujatia k výročiu narodenia Jána Johanidesa.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

správu o činnosti Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali za rok 2013,

**B. berie na vedomie**

správu o činnosti Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali za rok 2013.

**Prezentácia: 13**

**Za: 13**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**6. Informácia o zmenách „Organizačného poriadku Mestského úradu v Šali“ – v znení Dodatku č. 7 - materiál číslo A 6/4/2014**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

informáciu o zmenách „Organizačného poriadku Mestského úradu v Šali“ v znení Dodatku č. 7,

**B. berie na vedomie**

informáciu o zmenách „Organizačného poriadku Mestského úradu v Šali“ účinného od 01. 05. 2014 v znení Dodatku č. 7.

**Prezentácia: 13**

**Za: 13**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ**

**1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2013 - materiál číslo B 1/4/2014**

Predložil PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Mgr. Július Morávek

- doplnil stanovisko komisie školstva; komisia pôvodne dňa 27. mája 2014 schválila poplatok rodičov za školský klub detí vo výške 6 eur, ale na ostatnom zasadnutí komisia schválila navrhnutú zvýšenú sumu 7 eur.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2013,

## **B. schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 9/2014, ktorým sa mení a dopľňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2012 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2013.

**Prezentácia: 13**

**Za: 13**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa zrušujú Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 4/2004 o kontrole v podmienkach mesta Šaľa vykonávanej útvarom hlavného kontrolóra v znení zmien a doplnkov, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení zmien a doplnkov - materiál číslo B 2/4/2014**

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014, ktorým sa zrušujú:

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 4/2004 zo dňa 09. 09. 2004,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 1/2009 zo dňa 12. 02. 2009,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 10/2011 zo dňa 22. 09. 2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 11/2011 zo dňa 22. 09. 2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 3/2012 zo dňa 28. 06. 2012,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2012 zo dňa 27. 09. 2012,

#### **B. schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 10/2014, ktorým sa zrušujú:

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 4/2004 zo dňa 09. 09. 2004,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 1/2009 zo dňa 12. 02. 2009,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 10/2011 zo dňa 22. 09. 2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 11/2011 zo dňa 22. 09. 2011,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 3/2012 zo dňa 28. 06. 2012,
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2012 zo dňa 27. 09. 2012.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. Návrh interného predpisu mesta Šaľa „Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“ - materiál číslo B 3/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka opravila dodatočne predloženú opravu materiálu a uviedla, že v bode č. 2 je uvedené, že sa dopĺňa § 9 ods. 2 o písmeno f) tak, že o nájmoch podľa písm. b), c) a d) rozhoduje mestské zastupiteľstvo. Uviedla, že sem písm. b) nepatrí, pretože je to interná záležitosť, medzi rozpočtovými a príspevkovými organizáciami sa nebude vyrubovať nájomné a nebude sa o tom rozhodovať v zastupiteľstve osobitným zreteľom, lebo každá nájomná zmluva medzi takýmito subjektmi by musela ísť do mestského zastupiteľstva. Takisto v § 17 ods. 2 sa písmeno b) vyškrtne.

Ďalej spresnila, že sa upravuje pre jednoznačnosť v § 9 ods. 2 písm. b) spojenie „mestskými právnickými osobami“ slovným spojením „právnickými osobami zriadenými mestom“.

Prednostka MsÚ uviedla, že na zasadnutí komisie mládeže a športu sa rokovalo aj o návrhu, ktorý je zapracovaný v návrhu Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa, v podstate príde k prepisu energií na športové kluby, fakturácia bude prebiehať medzi dodávateľom médií na športový klub a ten bude predkladať mestu faktúry do výšky schválenej dotácie, ktorá bude schvaľovaná každý rok mestským zastupiteľstvom. Ďalej uviedla, že k tejto zmene sa zo siedmych členov vyjadrili štyria za a traja členovia boli proti.

**Diskusia:**

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, či v prípade, ak tie subjekty nie sú vlastníkami objektov, je právna možnosť na to, aby sa fakturácia previedla na tieto subjekty,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že tieto subjekty majú vzťah k majetku, majú dispozičné právo, teda ten nájomný vzťah stačí na to, že je to možné previesť,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že napríklad pri bytoch je to riešené takýmto spôsobom,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, konkrétne ktorí zástupcovia klubov sa vyjadrili za a ktorí proti,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že ona hovorila o členoch komisie mládeže a športu a to proti bol predseda komisie p. Košičár, p. Valent a Ing. Ivan Kováč; za hlasovala p. Hazuchová, p. Erik Kováč, p. Malárik a na meno štvrtého si nevie spomenúť,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že on by skôr privítal, keby toto bola nejaká aktivita vo vzťahu ku všetkým subjektom, ktorých sa to dotýka, pretože podľa výsledkov hlasovania členov komisie mládeže a športu za hlasovali všetci tí, ktorých sa to vlastne nijako netýka a proti boli tí, ktorých sa to nejakým spôsobom dotýka.

## Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### A. prerokovalo

návrh interného predpisu mesta Šaľa „Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“,

### B. schvaľuje

interný predpis mesta Šaľa „Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“ v predloženom a opravenom znení.

**Prezentácia: 13**

**Za: 9**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 4**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **4. Vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2013; Stručná informácia o novom programovacom období 2014 – 2020; Odsúhlasenie zapojenia sa mesta Šaľa do novovytvárateľnej miestnej akčnej skupiny - materiál číslo B 4/4/2014**

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSaKČ; Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### Diskusia:

#### Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- uviedol, že na ostatnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, keď sa prerokovával tento materiál, poukázal na to, že je tam veľké množstvo úloh, ktoré sa nezrealizovali; teraz je rozsah nezrealizovaných úloh znova rovnaký, preto navrhol, aby sa pri zostavovaní nového PHSR vychádzalo z reálnych možností a potrieb tohto mesta,
- uviedol, že čo sa týka priority č. 3 – verejné služby k spokojnosti občanov, opatrenie 3.1. Bezpečnosť v meste, obracia sa na neho značný počet občanov, ktorí sa v meste necítia bezpečne (obťažovania, prepádávanie, vymáhanie si darov a peňazí, krádeží na cintoríne, stanici),
- uviedol, že on osobne nesúhlasí s vyjadrením, že Šaľa je mestom zločinu, aj keď sa tu už stali aj závažné trestné činy,
- podal poslanecký návrh, aby na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva mestská polícia predložila aspoň informatívnu správu o zefektívnení činnosti mestskej polície; ďalej by bolo vhodné, aby sa riešila otázka kriminality, priestupkov na území mesta, koľko je vybavených, koľko nevybavených, koľko je v riešení a bolo by vhodné na prerokovanie tohto bodu prizvať aj predstaviteľov policajného zboru,

#### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že v aktivite 4.1.5. Vytvorenie voľného výbehu pre psov je uvedené, že bolo osadených 30 kusov tabúľ so stĺpikom v celkovej hodnote 1 030 Eur, čo sa mu zdá neprimerane vysoká cena; opýtal sa, ako sa to vyberá,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že sa to rieši prieskumom trhu a je to realizované cez verejné obstarávanie, spresnila, že bolo osadených 36 kusov tabúl,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že nabudúce to on spraví za polovičnú cenu,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že by sa chcel bližšie venovať Opatreniu 3.4. Zlepšenie kvality poskytovaných služieb v zdravotníctve, Podopatrenie: 3.4.1 Obnovenie činnosti nemocnice a Podopatrenie: 3.4.2 Vytvoriť podmienky na zlepšenie zdravotného stavu obyvateľov mesta; vidí, že tu sa tiež nič nepodarilo spraviť; opýtal sa, načo vlastne robíme tieto materiály, pretože vyprodukuje kvantá papierov, ktoré nevedú k cieľu,
- opýtal sa, kto konkrétne sa má v tomto prípade zaoberať všetkými týmito záležitosťami, teda, kto konkrétne v rámci mesta pracuje so zdravotníctvom,
- uviedol, že sa dozvedel, že röntgenologické služby (z dôvodu odchodu pracovníčky na materskú dovolenku) budú poskytované len v pondelok, v stredu a v piatok; znova sa opýtal, kto z mesta má na starosti tieto veci, aby o nich rokoval; Nitriansky samosprávny kraj je povinný poskytovať zdravotnú starostlivosť, to vyplýva zo zákona; myslí si, že prevádzkovateľ by mal zabezpečiť adekvátnu náhradu počas neprítomnosti pracovníka; znova sa opýtal, kto je poverený a kompetentný rokovať v týchto veciach za mesto,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že v organizačnej štruktúre nemá nikto v náplni práce starostlivosť o nemocnicu; ďalej uviedla, že v čase, keď sa rokovalo o zrušení nemocnice, sa zároveň hovorilo, že je potrebné rokovať a lobiť za zachovanie nemocnice, preto sa to dalo aj do PHSR; vedeli sme, že mesto nemá právny dosah na túto skutočnosť a môže naozaj len rokovať a lobiť, aby sa tu vytvorili podmienky pre občanov,
- uviedla, že tak, ako je uvedené v materiáli, rokovalo sa, ale neúspešne, bolo povedané, že to stroskotalo na Všeobecnej zdravotnej poisťovni a.s., ktorá tieto vzťahy nemienila obnoviť a ďalej sa to celé zastavilo tým, že Nitriansky samosprávny kraj sa rozhodol celý objekt predávať, potom ho rozčlenil, predal z neho časť, viac k tomu nevie povedať,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či by mesto nemalo aktívne zasiahnuť v prípade, ak sa zruší nejaká služba (napríklad odišiel neurológ) a žiadať, aby boli tieto služby obyvateľom poskytované; mesto sa musí o svojich obyvateľov postarať, pretože Nitriansky samosprávny kraj sa o to absolútne nezaujíma, všetky peniaze idú do Topoľčian a Levíc, ale do Šale nepríde nič,
- myslí si, že je potrebné v rámci mesta toto nejakým spôsobom zastrešiť, čo sa týka služieb, ktoré by mali byť v rámci okresného mesta zabezpečené, mali by sme byť aktívnejší a v týchto veciach rokovať, lebo mnohokrát Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. alebo iná poisťovňa nepodpíše s lekárom zmluvu a preto nemôže poskytovať zdravotnú starostlivosť,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že plne súhlasí s vyjadreniami MUDr. Grella, ale na meste nie je nikto, kto by mal túto agendu v náplni práce; ďalej uviedla, že keď sa dozvedela o skončení činnosti neurologickej ambulancie, osobne to riešila,
- uviedla, že nikto z poslancov VÚC mesto o takýchto skutočnostiach neinformuje a mesto to nemá odkiaľ vedieť; opýtala sa, načo máme poslancov VÚC, ktorí by nás mali v týchto veciach zastupovať,

#### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že by možno bolo vhodné oficiálne rokovať s VÚC, že pokiaľ nastanú nejaké zmeny a oni o nich vedia, aby mesto informovali; znova sa opýtal, prečo sa to do PHSR dostalo,

#### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že Ing. Nitrayová to už vysvetlila a keď sa bude robiť nový PHSR, tak sa bude vychádzať z iných informácií, ktoré ohľadom zdravotníctva máme,

#### MUDr. Jozef Grell – poslanecký návrh

- podal poslanecký návrh, aby do konca septembra bolo mestské zastupiteľstvo informované, aké kroky mesto urobilo preto, aby obyvatelia mesta boli včas informovaní o zmenách poskytovania zdravotnej starostlivosti v meste,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že čo sa týka zmien v poskytovaní zdravotnej starostlivosti (bývalá neurológia), nie je pravda, že sa nič neurobilo, on osobne viackrát kontaktoval neurológa (nakoniec nastúpil MUDr. Tóth); čo sa týka firmy Diagnostika Medica, s. r. o., ktorá je prevádzkovateľom röntgenu v Šali a je súčasťou spoločnosti JESSENIUS a. s., ich vyjadrenie je také, že nemajú dosť kapacít na to, aby zabezpečili každodennú prítomnosť lekára – rádiodiagnostika v Šali, budú zabezpečovať všetky diagnostiky, okrem diagnostiky prsníkov, ktorá bude zabezpečená v Nitre, nakoľko technické vybavenie v Šali je zastaralé a nie sú ochotní robiť diagnostiku na takýchto strojoch,
- uviedol, že čo sa týka možností mesta Šaľa, zriaďovateľom týchto zdravotníckych zariadení je Nitriansky samosprávny kraj, je to plne v ich kompetencii; uviedol, že o tomto probléme chce hovoriť v pondelok, kedy je zasadnutie Nitrianskeho samosprávneho kraja,

#### MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že neurológ MUDr. Tóth sa vyriešil tak, že mu súkromná firma, u ktorej je v prenájme, zabezpečila podpis s poisťovňou,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že nevie k čomu smerovala táto poznámka, ale nie je v kompetencii mesta zabezpečovať a vyjednávať zmluvné podmienky so zdravotnými poisťovňami, je to vzťah medzi poskytovateľom a zdravotnou poisťovňou, čo podľa jeho názoru nie je veľmi šťastný spôsob, ktorý ale na Slovensku funguje,
- ďalej uviedol, že o tom, či bude alebo nebude ambulancia, rozhoduje niekto úplne iný, a to ten, kto zodpovednosť za pacienta nemá,
- primátor mesta ďalej ako predkladateľ časti materiálu oboznámil prítomných s informáciami týkajúcimi sa vstupu do novej miestnej akčnej skupiny (podrobne uvedené v predložennom materiáli),

#### Ing. Helena Psotová

- podporila vstup mesta Šaľa do tejto novej miestnej akčnej skupiny; uviedla, že na území Nitrianskeho samosprávneho kraja pôsobí už niekoľko miestnych akčných skupín, prispieva to k rozvoju daného mesta, kooperujú so zahraničím, čo je veľmi dôležité; ďalej uviedla, že to je gro celej spolupráce a koordinácie, na ktorej sa bude stavať aj v budúcnosti.

**Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:**

- predložiť informatívnu správu o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali,  
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2014      Z: náčelník Mestskej polície v Šali

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**Poslanecký návrh Mgr. Júliusa Morávka bol prijatý.**

**Hlasovanie o poslaneckom návrhu MUDr. Jozefa Grella v znení:**

- predložiť informáciu o tom, aké kroky urobilo mesto preto, aby boli obyvatelia mesta včas informovaní o zmenách poskytovania zdravotnej starostlivosti v meste.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2014      Z: prednostka MsÚ

**Prezentácia: 16**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**Poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella bol prijatý.**

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007 – 2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2013 a informáciu o novom programovacom období 2014 – 2020,

**B. berie na vedomie**

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007 – 2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2013 a informáciu o novom programovacom období 2014 – 2020,

**C. súhlasí**

so zapojením sa mesta Šaľa do novovytvárateľnej miestnej akčnej skupiny,

**D. odporúča**

primátorovi mesta pripraviť právne podklady pre vstup mesta do novej miestnej akčnej skupiny,

**E. žiada**

1. predložiť informatívnu správu o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali,  
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2014      Z: náčelník Mestskej polície v Šali
2. predložiť informáciu o tom, aké kroky urobilo mesto preto, aby boli obyvatelia mesta včas informovaní o zmenách poskytovania zdravotnej starostlivosti v meste.  
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2014      Z: prednostka MsÚ

**Prezentácia: 16**

**Za: 16**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **C. HOSPODÁRENIE MESTA**

### **1. Záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2013; Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2013 - materiál číslo C 1/4/2014**

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ; Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

#### **Diskusia:**

##### Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že spracovanie záverečného účtu mesta určuje zákon č. 583/2004 Z. z., ktorý presne určuje, akú formu má záverečný účet mať; ďalej uviedla, že má pripomienku k forme od strany č. 27, pretože v rámci vyhodnotenia plnenia programu mesta Šaľa chýba hodnotenie podľa zámerov dosiahnutých cieľov a jednotlivých merných ukazovateľov, aj keď nie teraz, ale do budúcnosti to treba doplniť,
- ďalej uviedla, že záverečný účet hovorí v číselnom vyjadrení je jedna vec, štatistické ukazovatele tam sú, ale chýbajú výstupy pre občana, teda v budúcnosti treba robiť tak ako to ukladá zákon, z toho dôvodu predložený návrh na uznesenie musí byť v bode D. takisto upravený,
- podala poslanecký návrh – upraviť predložený návrh uznesenia v bode D. schvaľuje celoročné hospodárenie mesta Šaľa za rok 2013 bez výhrad,

##### Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že rozpočet na rok 2013 už bol schválený tak, že merateľné ukazovatele tam neboli, na tento rok tam už merateľné ukazovatele zahrnuté sú a keď sa bude pripravovať monitorovacia správa, budú už aj vyhodnotené,

##### Martin Alföldi

- uviedol, že predkladateľka sa stotožnila s poslaneckým návrhom Ing. Heleny Psotovej, preto sa o ňom samostatne nehlasovalo.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia (so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psotovej) v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2013,

##### **B. schvaľuje**

záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2013 nasledovne:

#### **1. plnenie rozpočtu mesta Šaľa k 31. 12. 2013 bez finančných operácií, a to:**

plnenie bežných príjmov vo výške	11 639 874 EUR
čerpanie bežných výdavkov vo výške	10 979 363 EUR
rozdiel	660 511 EUR

plnenie kapitálových príjmov vo výške	1 609 708 EUR
čerpanie kapitálových výdavkov vo výške	1 408 693 EUR
rozdiel	201 015 EUR
plnenie celkových príjmov vo výške	13 249 583 EUR
čerpanie celkových výdavkov vo výške	12 388 057 EUR
výsledok hospodárenia bežného roka (prebytok)	861 526 EUR

## 2. plnenie rozpočtu mesta Šaľa k 31. 12. 2013 s finančnými operáciami, a to:

plnenie bežných príjmov vo výške	11 639 874 EUR
čerpanie bežných výdavkov vo výške	10 979 363 EUR
rozdiel	660 511 EUR
plnenie kapitálových príjmov vo výške	1 609 708 EUR
čerpanie kapitálových výdavkov vo výške	1 408 693 EUR
rozdiel	201 015 EUR
plnenie príjmových finančných operácií vo výške	371 619 EUR
čerpanie výdavkových finančných operácií vo výške	731 740 EUR
rozdiel	-360 120 EUR
plnenie celkových príjmov vo výške	13 621 202 EUR
čerpanie celkových výdavkov vo výške	13 119 796 EUR
prebytok	501 406 EUR

## 3. Tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov, a to:

### a) Rezervný fond

stav k 01. 01. 2013	141,47 EUR
tvorbu vo výške	128 058 EUR
použitie vo výške	128 058 EUR
stav k 31. 12. 2013	141,47 EUR

### b) Fond rozvoja bývania

stav k 01. 01. 2013	50,63 EUR
tvorbu vo výške	0,00 EUR
použitie vo výške	0,00 EUR
stav k 31. 12. 2013	50,63 EUR

### c) Sociálny fond

stav k 01. 01. 2013	2 178,87 EUR
tvorbu vo výške	14 731,00 EUR
použitie vo výške	12 199,73 EUR
stav k 31. 12. 2013	4 710,14 EUR

## 4. Bilanciu aktív a pasív v celkovej výške 36 641 655,58 EUR

## 5. Prehľad o stave a stave dlhu

6. Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 861 526 EUR navrhujeme použiť nasledovne:

I. Vykrytie schodku finančných operácií vo výške 360 120 EUR

II. Podľa § 16 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa z prebytku rozpočtu pre účely tvorby peňažných fondov vylučujú nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku.

Účelovo určené prostriedky, ktoré ostali k 31. 12. 2013 nevyčerpané, sa z prebytku vylučujú a ide o nasledovné finančné prostriedky:

\* 119 705,58 EUR - príspevok od zahraničných spoločností Shin Heung Precision Slovakia s.r.o. a Euro Dabo s.r.o. na stavbu chodníkov,

\* 91 387,25 EUR - finančné prostriedky na tvorbu fondu opráv a údržby (byty na ul. Hlavná a Rímska), ktorý je tvorený v súlade so zákonom NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a jeho použitie je presne viazané,

\* 19 447,38 EUR - nevyčerpaná časť finančného príspevku MPSVaR SR na financovanie sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb,

\* 19 595,30 EUR - nevyčerpané finančné prostriedky z príspevku Obvodného úradu v Nitre na dopravné pre žiakov za rok 2013,

\* 48 801,64 EUR- vrátenie vlastných príjmov školám a školským zariadeniam v plnej výške na základe uznesenia MsZ č. 7/2012- XII.

III. Zostatok finančných prostriedkov vo výške 202 468,85 EUR sa prideli v zmysle §15 ods. 1. písm. c) Zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách do Rezervného fondu a použije sa na financovanie rozpočtových výdavkov v roku 2014 nasledovne:

\* 202 468,85 EUR- na úhradu istín z prijatých investičných úverov.

7. Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie OSS v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa nasledovne:

a) schvaľuje ročnú uzávierku OSS mesta Šaľa ku dňu 31. 12. 2013,

b) berie na vedomie stratu OSS za rok 2013 vo výške 11 597,96 EUR, ktorú OSS vysporiada zo svojho hospodárskeho výsledku v nasledujúcom účtovnom období, v ktorom dosiahne zisk.

C. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2013,

D. schvaľuje

celoročné hospodárenie mesta Šaľa za rok 2013 bez výhrad.

Prezentácia: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

## **2. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2014 - materiál číslo C 2/4/2014**

Predložil Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

### **Diskusia:**

#### Ing. Helena Psotová

- uviedla, že tento materiál bol prerokovaný aj v komisii školstva; komisia žiadala, aby to bolo tak, ako je to dané, aby nebol problém s preneseným výkonom,
- ďalej uviedla, že na str. č. 4 je návrh na úpravu rozpočtu, kde kapitálové príjmy - zmena rozpočtu je 90 000, teda v podstate použijeme príjmy 90 000, ale nemáme to v kapitálových výdavkoch; v zmysle zákona, ak zmenu rozpočtu použijeme v príjmoch, tak musíme v zmysle toho ustanovenia, môžeme to použiť len do konca rozpočtového roka, keď ich nepoužijeme, tak v zmysle metodiky tieto prostriedky musíme vrátiť, nemôžeme ich preniesť, ani použiť ich na splátky úveru,
- opýtala sa, prečo je v tabuľke uvedený príjem vo výške 90 000, ale nie je uvedený v kapitálových výdavkoch a je tam uvedené, že uvedený príjem navrhujeme použiť na rekonštrukciu ciest; uviedla, že to tu musí byť v zmysle metodiky určené, nejde to len tak, že si príjmy zoberieme, nedáme to do tabuľky a potom ako ich použijeme do konca roka, to nemôžeme len tak prehadzovať z položky na položku,
- uviedla, že v zákone sa hovorí, že dočasne môžeme použiť príjmy kapitálového rozpočtu, ale maximálne do konca rozpočtového roka, teda po 31. decembri ich musíme vrátiť, lebo sú to príjmy kapitálové; opýtala sa, ako to bolo vlastne myslené, že budú použité na rekonštrukciu ciest,

#### Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že keď sa vo februári schvaľoval rozpočet, bol prijatý poslanecký návrh, aby sa z bežných príjmov presunuli do kapitálových finančné prostriedky vo výške cca 140 tis. na rekonštrukciu ciest,
- ďalej uviedla, že sa v podstate urobila len kozmetická úprava, že sa zobrala z programu odpadové hospodárstvo suma 90 000 s tým, že už PaedDr. Vrbovský avizoval, že sa bude v polroku robiť zmena rozpočtu z titulu tých transferov, teda vedeli sme, že sa bude robiť úprava rozpočtu a nechceli sme rozdrobiť ten rozpočet po položkách, nakoľko sme ešte nevedeli, aký bude vývoj, preto sme to vtedy umelo zobrali z toho programu odpadové hospodárstvo a čakali sme, ako sa do polroka vyvinie rozpočet,
- uviedla, že tým, že tam vystal príjem z kapitálového majetku vo výške 90 000, ktorý sme zaradili do kapitálového príjmu a ten kapitálový príjem sa môže použiť na kapitálové výdavky, čím máme rozpočet vybilancovaný, lebo keď si pozrieme plnenie kapitálového rozpočtu, kapitálový príjem je skoro celý stransferovaný alebo čo je príjem z eurofondov, čo sa vlastne riešia eurofondy a ostatný príjem z kapitálového majetku je len nejakých 20 000, ale pritom investičné akcie, ktoré sa plnia, sú v oveľa vyšších čiastkach, to znamená, že rozpočet máme nejako nastavený, ale neznamená to, že bude aj naplnený,
- ďalej uviedla, že ak sa niektoré príjmy nedosiahnu, majetok sa nepredá, ale výdavky sú narozpočtované, napríklad na cesty a je tam ešte celá rada aktivít, tak v tomto kontexte nevidí, kde by bol rozpočet porušený,

#### Ing. Helena Psotová

- uviedla, že nakoľko rozpočet má svoju skladbu, tak nemôžeme nastaviť takýmto

spôsobom, že máme príjmy vo výške 90 000 a „sedemstovku“ máme vo výške nula, pretože zákon presne hovorí, ako je to s kapitálovými výdavkami, teda to nemôžeme použiť ako transfer a podobne, pretože potom to 31. 12. musíme vrátiť, preto sa to musí ošetriť iným spôsobom, preto ona len žiada, aby to bolo dané tak, ako to má byť,

Ing. Peter Andráši – faktická poznámka

- opýtal sa, či dobre počul, že v kapitálových príjmoch máme všetko okrem 20 000 z transferov z eurofondov; opýtal sa, či sme predali majetok v hodnote 20 000,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že do 31. mája prišli príjmy v takejto hodnote,

Ing. Tibor Baran – faktická poznámka

- uviedol, že keď už sa tu informujeme, tak by bolo vhodné sa informovať presne, lebo čo sa týka samotného školstva, či to bola iniciatíva PaedDr. Vrbovského alebo nie, lebo on vedel o čo ide, ale bolo tam prijaté uznesenie, ktoré navrhla Ing. Psotová a to, že ku školstvu sa musíme vrátiť z dôvodu, že keď bol schvaľovaný rozpočet, tak ešte zdroje na to päťpercentné zvýšenie neboli legislatívne celkom jasné, takže by prosil presnú a korektnú informáciu,
- ďalej uviedol, že on bol jeden z tých, ktorý chcel, aby bol rozpočet prijatý, aby sa tam našlo miesto pre tieto požiadavky atď., aby sme si ho skúsili vybilancovať, aj keď má informáciu, že s tou výškou úverov je to ešte otvorené, či sa podarí získať úvery v tej výške ako boli v rozpočte alebo nie, alebo sa podarí získať úver iba vo výške 600 000, to je druhá vec,
- uviedol, že na takejto oficiálnej pôde nie je dobré informovať spôsobom, že to sme odiaľ zobrali, napríklad tých 90 000 z odpadov, len preto, aby sme vybilancovali rozpočet, ak to aj tak bolo, tak to treba nejako kultúrnejšie predložiť a teraz to vraciame,
- uviedol, že pokiaľ si dobre pamätá, pri zostavovaní rozpočtu mal požiadavku, aby sa vytvoril prebytok v bežnom rozpočte tak, aby sme tie zvýšené investičné nároky dokázali z toho prebytku rozpočtu nejakým spôsobom sanovať, ale vôbec to nemyslel tak, aby sa urobila nejaká umelá diera a potom to na základe nejakého vývoja vráťme,

Ing. Helena Psotová

- vrátila sa ku školstvu, uviedla, že keď sa schvaľoval rozpočet na rok 2014 v programe vzdelávanie, v oblasti prenesených kompetencií bol schválený v tom čase, keď sme ešte nevedeli presné normatívne ani dotácie iné pre školstvo, navrhovaný rozpočet vychádzal z roku 2013 a posledný údaj bol zverejnený 7. februára, do noratívov bolo zahrnuté zvýšenie plátov v školstve, čo činí aj navýšenie dotácií pre normatívy o 108 869 Eur, znížili sa osobitné dotácie o 5 558 Eur, pretože na asistentov učiteľov boli pridelené prostriedky vo výške 31 % oproti požiadavkám škôl,
- ďalej uviedla, že celkové navýšenie rozpočtu výdavkov podložené navýšením príjmov na prenesené kompetencie pre školy je teda 104 311 Eur, na základe čoho bol upravený rozpočet jednotlivých škôl, v originálnych kompetenciách vo vlastných príjmoch a kapitálových výdavkoch sa celkový schválený rozpočet nezmenil, pretože na predpokladaný vývoj podielových daní je ponechaná rezerva vo výške 86 469 Eur, čo je rozdiel medzi rozpočtovými príjmami pre mesto a rozpočtom výdavkov škôl, na základe aktualizácie potrieb, ktorá sa robila v minulom období a riešenia havarijných situácií sa pristúpilo k prerozdeleniu rozpočtu medzi jednotlivými školami, teda k prerozdeleniu toho, čo už bolo,
- uviedla, že v rozpočte sú teraz zahrnuté už aj výdavky na vzniknuté havárie a nakoľko štát

zohľadnil v podielových daniach navýšenie miezd na originálne kompetencie na 45 %, tak je to vlastne o 76 000 menej, preto bolo nutné riešiť situáciu na úkor prevádzkových nákladov (urobilo sa prerozdelenie z prevádzkových na iné) a neriešili sa komplexne, súčasne je to prerozdelené medzi jednotlivými školami a predpokladáme, že keď prídu celkové podielové dane (prichádzajú teraz vyššie ako v minulom roku), tak sa k tomu vrátíme,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že čo sa týka tých 90 000 Eur na likvidáciu komunálnych odpadov, na niektorom predchádzajúcom zasadnutí mestského zastupiteľstva sme na základe správy hlavnej kontrolórky konštatovali, že máme pohľadávky voči právnickým a fyzickým osobám vo výške viac ako 340 000 Eur; opýtal sa, čo sa odvtedy v tomto smere urobilo, či sa to manko znížilo alebo nie, či bola uzavretá zmluva s exekútorom a koľko peňazí mesto za tých niekoľko mesiacov z tejto pohľadávky dostalo,
- opýtal sa, čo sa skrýva za tým, čo je napísané na str. č. 12 - odmeny na dohodu - navýšenie bežných výdavkov o 3 000 EUR z dôvodu zvýšených výdavkov pre odborne spôsobilú osobu; uviedol, že inde sú napísané konkrétne veci a tu sa dostal do všeobecnej formulácie – pre odborne spôsobilú osobu,
- uviedol, že spracovanie úpravy rozpočtu by si osobne predstavoval kvalitnejšie,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že nevie presne na čo boli tieto finančné prostriedky určené,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že to malo byť v materiáli presne napísané, nakoľko nejde o malú sumu,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že dodatočne zistí, na čo je presne táto suma určená, tento materiál je príliš podrobný v tých položkách, pretože sme chceli týmto načrtnúť, čo všetko spôsobilo to, že keď napríklad v rámci toho schválenia rozpočtu vzniknú požiadavky, ktoré sa neriešia v priebehu dohadovacieho konania, potom sme museli robiť korektúry v rozpočte, pretože tých 130 000, čo bola požiadavka na zapracovanie do rozpočtu zo strany poslancov, to vyžadovalo tú korekciu na jednotlivých položkách a toto je výsledok,
- ďalej uviedla, že ako už povedal Ing. Mečiar, to gro je hlavne v tom, že sa menil rozpočet, hlavne z titulu školstva a z toho titulu, že sme potrebovali do rozpočtu dostať cca 100 000 Eur na pokutu, keď sme riešili úvery, ostatné zmeny boli v rámci tej zmeny, ktorú sme robili ako korektúru rozpočtu, kde sme hľadali cca 130 000, ktoré tam bolo treba zahrnúť z titulu toho, že sa tam objavili v rámci schválenia rozpočtu tie požiadavky zo strany poslancov,
- uviedla, že čo sa týka nedoplatkov na komunálnom odpade, tak bez personálneho posilnenia ťažko bude v dohľadnej dobe nejaká náprava; uviedla, že odoslanie výmerov občanom, spracovanie uplatnenia si zľavy dôchodcov, vydávanie výziev za rok 2013, si vyžaduje veľa času, proces vymáhania nedoplatkov cez exekútora a proces vystavovania penále sa bude realizovať až v druhom polroku,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že nie je spokojný s odpoveďami na jeho otázky,

Ing. Peter Andráš – faktická poznámka

- myslí si, že bolo odpovedané na niečo úplne iné než na čo sa p. Morávek pýtal, ak dobre

pochopil, tak tých spomenutých 340 000 Eur, tak istým spôsobom môžeme byť spokojný, lebo je to len administratívnym poddimenzovaním úradu,

Ing. Alena Kiáčová

- uviedla, že porovnávala veľkosťou podobné mestá, ktoré majú na oddelení daní a komunálneho odpadu cca päť ľudí a takisto majú nedoplatky okolo 300 000 až 400 000 Eur, teda nebude to len tým, že mesto nekoná alebo nekoná dosť promptne, ale je to v prvom rade tým, že tí ľudia, ktorí sú nezamestnaní, to aj tak nezaplatia,

Ing. Helena Psotová

- znova sa opýtala, kde sa použije kapitálový príjem – príjem z pozemkov,

Ing. Alena Kiáčová

- uviedla, že kapitálové príjmy sa môžu použiť len na kapitálové výdavky,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že v materiáli je uvedené, že príjmy budú použité na rekonštrukciu ciest, nemôžeme mať kapitálový výdavok nulu,

Ing. Alena Kiáčová

- uviedla, že ide len o zmenu rozpočtu, my sme nezvyšovali tú kapitolu, lebo tie cesty sú tam už zahrnuté, my sme umelo zobrali 100 000 z bežných príjmov a teraz sme ich vrátili do komunálneho odpadu, takže kapitálové výdavky sme nezvyšovali, lebo tie cesty sú tam už zahrnuté,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že sme ale upravili kapitálové príjmy, nemôžeme miešať bežné a kapitálové,

Martin Alföldi

- doplnil, že naše kapitálové výdavky, ktoré sú rozpočtované, nie sú na sto percent kryté kapitálovými príjmami.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2014,

**B. schvaľuje**

úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2014 nasledovne:

Bežné príjmy:	11 797 517 EUR
Bežné výdavky:	11 635 059 EUR
Rozdiel:	162 458 EUR

Kapitálové príjmy:	4 546 943 EUR
Kapitálové výdavky:	5 449 861 EUR
Rozdiel:	- 902 918 EUR

Spolu príjmy bez príj. fin. operácií:	16 344 460 EUR
Spolu výdavky bez výd. fin. operácií:	17 084 920 EUR
Rozdiel bez finančných operácií:	-740 460 EUR

Príjmové finančné operácie:	1 341 180 EUR
Výdavkové finančné operácie:	598 790 EUR
Rozdiel:	742 390 EUR

**Rozpočet na rok 2014 celkom:**

Príjmy celkom:	17 685 640 EUR
Výdavky celkom:	17 683 710 EUR
Rozdiel celkom:	1 930 EUR

**Prezentácia: 14**

**Za: 6**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 7**

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

**3. Vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 05. 2014 - materiál číslo C 3/4/2014**

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že v materiáli je uvedená dosť nejasná situácia vo vývoji financovania týchto investičných akcií, eurofondových akcií; ďalej uviedol, že možno ho trochu môže uspokojiť konštatovanie, že v septembri bude tá informácia konkrétnejšia, pretože z tohto nevie, čo mestu hrozí alebo nehrozí,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že čo sa týka akcií z eurofondov, tam je situácia taká, že pri domove dôchodcov sa čaká ďalšia fakturácia cca vo výške 500 000 Eur, je tu dobré to, že tieto akcie sú kryté prostriedkami z eurofondov, je na to vybavený úver a problémom ostáva až tá posledná faktúra, ktorú budeme musieť uhradiť nie tým systémom predfinancovania, ale budeme to musieť uhradiť refundáciou, teda najprv budeme musieť my uhradiť faktúru, výška faktúry sa teraz nedá ešte predpokladať, môže sa stať, že sa preklopia do ďalšieho roka a bude to predmetom rozpočtu budúceho roka; ďalej uviedla, že ak to bude predmetom tohto roku, tak rokujeme s bankami, pretože bude potrebné zobrať si nejaký preklenovací úver,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že je tu ten problém pri konci roka, preto by bolo vhodné voliť opatrnejší spôsob pri zostavovaní rozpočtu, pretože aj päť percent predikcie je vysoká suma.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 05. 2014,

## B. berie na vedomie

vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 05. 2014.

**Prezentácia: 17**

**Za: 13**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 3**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že nakoľko nebola schválená úprava rozpočtu a ide o peniaze školstva, čo je prenesený výkon štátnej správy (ide o platy zamestnancov), chcela by poprosiť, aby sa ešte raz hlasovalo o tom, teda, aby z tej zmeny rozpočtu bolo vyňaté školstvo,

Martin Alföldi

- uviedol, že prerokovanie tohto bodu bolo ukončené a je to v rozpore s rokovacím poriadkom,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že tiež v tomto kontexte chcela poprosiť, lebo len do 31. 08. môžeme robiť zmenu pri istinách a pri úveroch a tam nám vyšlo, že budeme potrebovať istinu o 30 000 vyššiu, preto požiadala, aby bolo schválené aj toto,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ide o diametrálne odlišné veci, pretože peniaze školstva sú peniaze, ktoré majú z preneseného výkonu štátnej správy a uviedla, že ona hovorí len za školstvo,

Martin Alföldi

- uviedol, že nakoľko sú v tomto kontexte dve požiadavky, tak si myslí, že by bolo vhodné zvolať ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva len k zmene rozpočtu,

Ing. Helena Psotová

- požiadala, ak sa o školstve nebude hlasovať teraz, aby bolo zasadnutie mestského zastupiteľstva zvolané do konca augusta, aby školy dostali svoje peniaze.

## D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole Jána Hollého, ul. Hollého č. 48, 927 05 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže za účelom zlepšenia tepelno-technických vlastností budovy a rekonštrukciu a vyregulovanie technológie tepelných rozvodov v objekte hradených z úspor dosiahnutých ich prevádzkou - materiál číslo D 1/4/2014

Predložil Mgr. Ján Minár, riaditeľ ZŠ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Mgr. Ján Minár poprosil prítomných poslancov o kladné stanovisko k predloženému materiálu, pretože Základná škola J. Hollého, ako jediná v meste, nemá dokončenú výmenu

okien a kladným stanovisko poslancov by chceli zabezpečiť rovnaké podmienky na výchovu a vzdelávanie žiakov, ktorých bude v školskom roku 2014/2015 štyristo. Poďakoval sa za finančné prostriedky, ktoré im boli pridelené v roku 2013, kedy dokončili výmenu okien v prvej etape. Ďalej uviedol, že ak by predložený návrh poslancov neoslovil, tak by chcel požiadať v mene svojom, učiteľov aj rodičov, aby sa našli finančné prostriedky na druhú etapu výmeny okien.

Prednostka mestského úradu doplnila návrh na uznesenie a navrhla do písmena B. súhlasi za predložený text doplniť text „... za podmienky, že predtým bude vykonaný nezávislý energetický audit, ktorý bude podkladom pre obchodno-verejnú súťaž“.

#### **Diskusia:**

##### Ing. Helena Psotová

- uviedla, že tento materiál bol prerokovaný v komisii školstva a komisia školstva podporila tento zámer,

##### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že si to chce upresniť; koncesionár ešte nie je schválený; teraz sa schvaľuje, či sa to takouto formou bude robiť, je tam návrh na štrnásť rokov; opýtal sa, prečo je to na štrnásť rokov,

##### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že sa vychádzalo z predbežných investičných nákladov, vieme odhadnúť nejaký primeraný zisk, sú odhadnuté nejaké úspory, bolo by to predmetom súťaže a aj to by sa vyhodnocovalo ako kritérium,

##### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že v podmienkach je dané, že ten koncesionár môže využívať počas tejto doby priestory alebo budovu na svoje účely,

##### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že v tomto prípade to nie je uvedené, protiplnením za tieto stavebné práce a stavebné úpravy je, že škola bude z úspor platiť energetickú službu, to je protiplnením, koncesionár nebude využívať budovu,

##### MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že sa teda rozložia splátky a škola to bude platiť z vlastného majetku a normálne sa bude robiť výberové konanie,

##### Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že by prebehla obchodná verejná súťaž, súťažné podmienky sú súčasťou tohto materiálu zatiaľ len ako návrh, predmetom tam bude určite aj výkaz výmer na okná, dvere atď.,

##### Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že rozhodne podporuje takéto zámery, aby sa generálne na všetkých základných školách, ktoré nemali to šťastie, že z europrostriedkov boli zateplené a realizované určité úpravy, tieto úpravy zrealizovali, na druhej strane má rad otáznikov, pripomienok a bielych miest k tomu, lebo tak ako odznelo, základom pre takúto aktivitu už mohlo byť,

že by bol spracovaný energetický audit jednej aj druhej školy, keď už je to predmetom rokovania dnešného zastupiteľstva,

- uviedol, že z jeho skúseností a na základe rokovaní, diskusií, ktoré boli pri rozhodovaní o tom, či Hollého alebo Bernolákova a bola tam nejaká komisia, ktorá možno nesplnila celkom svoj účel, ale pamätá si závery z nejakých posúdení ZŠ Hollého – stavby ako takej, kde (okrem problémov s oknami a únikov okolo okien) boli konštatované aj zásadné problémy medzi panelmi, z ktorých celá škola pozostáva (Ing. Husárik bol členom komisie, ktorá to posudzovala) a z jeho pohľadu to znamená, že pri riešení tepelnej pohody nestačí len vymeniť okná, ale treba riešiť aj zateplenie budovy alebo budov všetkých škôl generálne,
- ďalej uviedol, že ten mechanizmus, ako to tu je nastolené a z toho, čo bolo predložené, nerozumie ekonomike, lebo rozumie tomu tak, že keď niekto vymení okná za sto, tak sa mu to musí vrátiť, nech z toho má nejaký profit a nech to je z nejakej úspory, tomu rozumie, ale nerozumie tomu, čo je tá energetická služba, lebo v každej budove je nejaká domová odovzdávacia stanica, ktorá je zatiaľ vlastníctvom spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o. a nerozumie tomu, aká bude v tomto úloha spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o., lebo to, čo je napísané, logicky a technicky by predpokladal, že to, o čom sme stále hovorili, že každá škola mala šancu možno z usparených prostriedkov za teplo si na každý radiátor inštalovať minimálne ventil (sú aj programovateľné, ktoré sa dajú nastaviť na rôzne režimy), toto sa nerobilo a na tej domovej odovzdávacej stanici, ktorá je na päte každej školy, sa nastavujú určité parametre želané, ale nikto nevie ďalej zabezpečiť tepelné parametre pre každú miestnosť, ktorá tam je, to sa zrealizuje alebo cez ventily na radiátoroch, tým že niekto to bude ručne ovládať alebo sa tam dajú programovateľné, kde sa dá nastaviť týždenný režim na noc aj deň,
- uviedol, že z toho mu vyplýva, čo vlastne a akým spôsobom tá firma, ktorá to vysúťaží, ktorá zainvestuje do tej výmeny okien, čo to znamená tá energetická služba, čo budú monitorovať a akým spôsobom, pretože všetky odovzdávacie domové stanice, ktoré sú na objektoch vykurovaných spoločnosťou MeT Šaľa, spol. s r. o., sú monitorované sedem dní v týždni, dvadsaťštyri hodín, ale na tej domovej odovzdávacej stanici, to znamená, že ak sa povie parametre teplej vody, tak je to tam nastavené, ale za tou domovou odovzdávacou stanicou si to, tak ako obyvatelia, aj školy musia nejakým spôsobom zabezpečiť,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že toto bude zabezpečovať ten koncesionár,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, ako,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že ona nie je odborník v energetike, preto oslovila p. Erika Kováča, ktorý sa tejto problematike rozumie a bolo jej povedané, že aj za domovou odovzdávacou stanicou sa dá regulovať, teda spoločnosť MeT Šaľa, spol. s r. o. do toho nebude vôbec vstupovať,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že o tom hovoril, že za domovou odovzdávacou stanicou sa dá regulovať tak, že alebo sa bude pravidelne chodiť po všetkých miestnostiach, kde sú radiátory a budú sa nejakým spôsobom nastavovať alebo sa tam dajú programovateľné, ktoré budú nastavené na týždeň, alebo sa tam dá nejaký systém, ktorý toto bude zabezpečovať,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že sa tam dá ten systém, ktorý oni budú regulovať a škola bude platiť koncesionárovi úhradu za túto energetickú službu, ktorá je definovaná v zákone o energetickej efektívnosti,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že z jeho pohľadu, minimálne čo sa týka ZŠ Hollého, má tu absenciu toho, že ak sa to má riešiť, tak by bolo potrebné riešiť aj zateplenie celého objektu, lebo týmto sa to celé nevyrieši a potom nech to má niekto prenajaté aj na sedemdesiat rokov, nech sa mu to vráti, ale toto nie je systémové riešenie, lebo sa vyrieši len časť a pri akejkoľvek regulácii cez medzere medzi panelmi bude teplo unikať,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že toto bude predmetom energetického auditu,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že je ochotný túto myšlienku podporiť, ale stále zápasí so sebou, čo by bolo dobré a čo by bolo zlé,
- ďalej uviedol, že keď sa rokovalo o zefektívnení školstva, nebol ten, kto stál na strane ZŠ Hollého, a keď sa rozhodlo pre ZŠ Hollého, tak bol jeden z tých a možno jeden z prvých, kto hovoril, že ak má byť táto škola zachovaná, tak pre túto školu je potrebné zrealizovať opatrenia, teraz sa chytí len tepelnej pohody, aby bola na úrovni doby,
- uviedol, že zápasil s tým, ako sa k tomu postaviť a možno prevážil u neho ten argument, že myšlienka outsourcingu, ktorá sa v jeho prípade stretla s rôznymi peripetiami, nejakým spôsobom nezahynula a vraciame sa k nej, ale tieto materiály sú do istej miery nie dosť konkrétne,
- uviedol, že z tej odbornej problematiky tu odznelo veľa (hlavne v diskusnom príspevku Ing. Bartošoviča), on by zopakoval pripomienky, ktoré odzneli ráno na rokovaní u p. prednostky a svojim spôsobom sa týkajú obidvoch škôl,
- uviedol, že jedna vec, ktorá by tu mala odznieť veľmi hlasno a otvorene je, že v materiáli v dôvodovej správe pri obidvoch školách je napísané, že toto je jedno z možných riešení pri týchto školách; nie z vecného pohľadu ale z ekonomického pohľadu sa obáva, že z pohľadu finančnej situácie mesta, z pohľadu dostupnosti k úverom, a to sa obáva, že je jediné možné riešenie, uviedol, že nie je potrebné diskutovať o tom, že keby to išlo z vlastných prostriedkov mesta alebo prípadne zvýšením úverovej angažovanosti mesta, tak táto aktivita by bola lacnejšia,
- uviedol, že spracovatelia sa zatiaľ elegantne vyhli tomu, aby presne definovali budúci predmet koncesnej zmluvy, objavilo sa to len nejako zaobalene v podobe nejakých námetov,
- ďalej uviedol, že sa jedná o mestský majetok, ktorý spravuje príslušná škola, ktorej hlavným poslaním je vzdelávať, a ani jedna z dotknutých škôl nemá dostatočné technické kapacity, aby bol dôstojným protihráčom budúceho koncesionára, nezaobráme sa s tým, ako im pomôcť,
- uviedol, že p. prednostka spomenula, že do komisie by bolo dobré dať nejakého odborníka, on sa ale obáva, že ak odborníka dáme len do komisie, ktorá už bude posudzovať nejaké súťažné návrhy, tak ten nebude mať inú šancu, len vyhodnotiť poradie,
- myslí si, že odborníci by mali byť prizvaní aj do tvorby podmienok alebo kritérií súťaže a aj do tvorby budúcej koncesnej zmluvy,
- ďalej uviedol, že tu máme dva svetlé prípady, kde sa rekonštruovala ZŠ na Krátkej ulici a na Hornej ulici, situácia tam bola taká, že tie úspory, ktoré vznikli na obidvoch školách

v oblasti režijných nákladov prakticky zostali v škole, samozrejme pri zohľadnení toho systému prerozdelenia, ktorý zákon o prenesených kompetenciách v nejakom percente pri iných školách funguje; ďalej uviedol, že keby obidve školy v tom období, keď sa to robilo, mali stabilný počet žiakov a bol rovnaký spôsob financovania, tak škola z tých úspor si môže hrať nejaké iné svoje potreby a nakoniec prípadne aj presunúť časť týchto prostriedkov do stimulácie pedagogických pracovníkov,

- uviedol, že v prípade týchto dvoch škôl sa toto neudeje, lebo keď nesplatia za kúrenie sto, aj zajtra ich to kúrenie, možno v dvoch položkách, bude stáť sto, časť pôjde na samotné kúrenie, časť pôjde ako nejaká odmena koncesionárom,
- ďalej uviedol, že pri ZŠ Hollého, ktorá je napojená na centrálny zdroj vykurovania, tam tí, ktorí na tomto budú v budúcnosti pracovať, by sa veľmi podrobne mali zoznámiť so spôsobom regulácie, so spôsobom cenotvorby, so spôsobom fakturácie, so spôsobom vyúčtovania tepla,
- uviedol, že princíp je asi v tom, že keď si zoberieme fixné náklady a priame náklady, tak to pre túto školu znamená to, že v priebehu prvých dvoch rokov nemôžeme počítať so znížením fixných nákladov, ale tie sa prejavajú až pri ročnom vyúčtovaní vo väzbe na prípadné platby koncesionárovi a až v treťom roku je možné hovoriť o znížení mesačných zálohových platieb za fixné náklady,
- uviedol, že v prípade týchto koncesných zmlúv budeme dnes platiť nejaké prostriedky za niečo, čo pravdepodobne nevieme nejakou organizačne pokryť, nevie, ako teraz funguje Regionálna energetická agentúra, ale bola by vhodným subjektom na to, aby sa pozrela na všetky verejné budovy vo vlastníctve mesta,
- ďalej uviedol, že ak niekedy bude rozhodovať o rozdelení prípadného zisku spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o., tak by táto agentúra mohla byť vhodným subjektom na to, aby časť prostriedkov išla na ich život,
- ďalej uviedol, že aj keď sa p. riaditeľ vyjadril, že nie je problém robiť tieto aktivity počas plnej prevádzky školy, tak si myslí, že na toto by bolo najvhodnejšie využiť prázdniny,
- uviedol, že dnes možno vieme, že desať percent tých prostriedkov z prenesených kompetencií môže byť predmetom prerozdelenia, sú nejaké náhodné javy, kedy je treba okamžite konať, je možno priestor pre niečo systémovjšie a transparentnejšie než sa robilo doteraz, ponúkol účasť na stretnutiach ohľadne týchto tém,
- uviedol, že je tu ešte jedna zásadná vec, dnes hovoríme o takomto systéme financovania škôl na žiaka, o akom spôsobe budeme hovoriť zajtra a akým spôsobom sa nás dotkne zníženie alebo nárast žiakov v jednotlivých školách, to je otvorená problematika a tu mu chýba jedna vec, že napriek tomu, že možno zveríme kompetenciu uzatvoriť koncesnú zmluvu škole, ale vlastníkom je stále mesto, do akej miery bude garantovať tej ktorej škole nejaké záchranné mechanizmy, keď sa niečo stane,
- uviedol, že v tejto súvislosti, napriek tým problémom, ktoré si dovoľil povedať, je ochotný zahlasovať s tou podmienkou, ktorú povedala p. prednostka, ale zd'aleka si nie je istý, čo sa udeje v budúcnosti, ale deti nech sú nám prvoradé,

#### Ladislav Košičár – faktická poznámka

- myslí si, že neboli od mesta vyčerpané všetky náležitosti, napríklad energetická agentúra, ktorá vie pomôcť a hlavne nebol vypracovaný audit, ten treba urýchlene dať spraviť, súhlasí s tým, aby sa niečo s týmito školami spravilo, ale treba si to poriadne premyslieť.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole Jána Hollého,

ul. Hollého 48, 927 05 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže za účelom zlepšenia tepelno-technických vlastností budovy a rekonštrukciu a vyregulovanie technológie tepelných rozvodov v objekte hradených z úspor dosiahnutých ich prevádzkou,

#### **B. súhlasí**

v súlade s § 4 bodu (5) Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v znení neskorších zmien, aby správca majetku mesta, Základná škola Jána Hollého, ul. Hollého 48, 927 05 Šaľa, zaťažil majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy na základe obchodno-verejnej súťaže za účelom zlepšenia tepelno-technických vlastností budovy a rekonštrukciu a vyregulovanie technológie tepelných rozvodov v objekte hradených z úspor dosiahnutých ich prevádzkou za podmienky, že predtým bude vykonaný nezávislý energetický audit, ktorý bude podkladom pre obchodno-verejnú súťaž.

**Prezentácia: 18**

**Za: 16**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **2. Udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole s materskou školou P. Pázmány s vyučovacím jazykom maďarským, P. Pázmaňa 48, 927 01 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže na dodávku tepla a rekonštrukciu vykurovacieho systému - materiál číslo D 2/4/2014**

Predložila Mgr. Katarína Dohányosová, riaditeľka ZŠ  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Prednostka mestského úradu doplnila návrh na uznesenie a navrhla do písmena B. súhlasí za predložený text doplniť text „... za podmienky, že predtým bude vykonaný nezávislý energetický audit, ktorý bude podkladom pre obchodno-verejnú súťaž“.

#### **Diskusia:**

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že v tomto prípade bolo povedané, že škola s vyučovacím jazykom maďarským má vypracovanú nejakú predbežnú analýzu; opýtal sa, či takúto analýzu má aj ZŠ Hollého,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že ZŠ Hollého nemá vypracovanú analýzu,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či je pravda, že škola s vyučovacím jazykom maďarským pozerá aj na nejaké envirofondy,

Mgr. Katarína Dohányosová

- uviedla, že majú základné informácie, ale tie sa týkajú hlavne fasády,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či sa to dá použiť aj na ZŠ Hollého, možno poradiť manažmentu ZŠ Hollého, na koho sa nakontaktovať,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že kalkuláciu realizačných a prevádzkových nákladov má škola s vyučovacím jazykom maďarským skôr ako ZŠ Hollého preto, lebo ešte v čase, keď sme rozmýšľali o systéme zmeny vykurovania, sme za mesto objednali u Ing. Szaba takúto predbežnú kalkuláciu, ktorú potom dala p. riaditeľka aktualizovať,

Ing. Peter Andráši

- myslí si, že by sa mohli riaditelia týchto škôl skontaktovať a pomôcť si navzájom,

Ladislav Košičár

- uviedol, že toto je celkom iný prípad ako je ZŠ Hollého, pretože škola s vyučovacím jazykom maďarským si vybuduje vlastnú kotolňu a presne si vedia vypočítať úspory,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, či obchodná verejná súťaž bude predložená aj mestskému zastupiteľstvu alebo tým, že škola získa mandát, to pôjde mimo mestského zastupiteľstva,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že predpoklad je taký, že keď mestské zastupiteľstvo dnes udelí súhlas správcovi, tak správca má potom kompetenciu procesne ďalej pokračovať, teda vyhlási obchodnú verejnú súťaž so súťažnými podkladmi a podpisovať zmluvu budú riaditelia škôl,
- ďalej uviedla, že tak ako doteraz sú zamestnanci mestského úradu v tomto nápomocní, komunikujú aj s inými odborníkmi a požiadala poslancov, ak by vedeli o odborníkoch v tejto oblasti, ktorí by bolo ochotní pomôcť, aby ich odporučili,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, čo bráni tomu, aby boli podklady pre vyhlásenie súťaže predložené mestskému zastupiteľstvu,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že nič tomu nebráni, len vychádza z kompetencií, ktoré ukladá zákon, v tomto prípade je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva správcovi na udelenie súhlasu za účelom zaťaženia uzatvorenia koncesnej zmluvy, keďže celý proces prebieha obchodnou verejnou súťažou v zmysle Obchodného zákonníka, nejde v režime verejného obstarávania, pretože sa jedná o zákazky v hodnote do 5 mil. Eur, nie je potrebné dodržať literu verejného obstarávania, ale riadiť sa v zmysle Obchodného zákonníka,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že on bol jeden z tých, ktorý sa prihovárал za riešenie kúrenia na tejto škole, pretože sú tam gamatky, ktoré si myslí, že budú životu nebezpečné; uviedol, že dnes je škola, ktorá má svoje vlastné kúrenie posudzovaná len spotrebou zemného plynu, určite nie je dobré porovnávať spotrebu plynu s celkovou cenou, ktorú dodáva spoločnosť MeT Šaľa, spol. s r. o., pretože tam má odpisy, revízne prehliadky, mzdy, cena plynu je takisto

iná atď., preto si myslí, že toto nie je korektné porovnávanie, pretože jednoznačne hovorí v prospech lokálneho vykurovania,

- uviedol, že by teraz chcel prehlásenie od dnešných predstaviteľov mesta, že ak tieto školy budú mať eventuálne problémy, či to bude zmena financovania školstva, či to bude zmena počtu žiakov alebo čokoľvek iné, tak tieto školy nenechajú na „holičkách“ a aby to nevyzeralo tak, že keď rozhodnutie mestského zastupiteľstva máte také, tu máte majetok, zaťažte si ho nejakou koncesiou a zrazu to bude váš problém,
- uviedol, že určite v tejto súvislosti bude hlasovať za a verí, že naznačené problémy budú v rámci prípravy koncesnej zmluvy odstránené,

#### Martin Alföldi

- uviedol, že zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hovorí o dvoch rovnocenných predstaviteľoch mesta, a to je primátor a poslanci mestského zastupiteľstva, preto nevie, na koho bola smerovaná žiadosť o garancie v tom, že nenecháme školy na „holičkách“,
- uviedol, že rozpočet je v rukách poslancov, nie v rukách primátora, ani primátor, ani poslanci nevedia ovplyvniť financovanie preneseného výkonu školstva, ale myslí si, že za posledných niekoľko desaťročí, odkedy je v zriaďovateľskej pôsobnosti, či základné školstvo v originálnej kompetencii alebo materské školy, nikdy toto mesto nenechalo žiadnu školu na „holičkách“ v akomkoľvek stave a v akejkoľvek situácii a on za seba osobne garantuje, že žiadnu školu nenecháme na „holičkách“,

#### PaedDr. Michal Vrbovský

- uviedol, že zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov hovorí, že povinnosťou zriaďovateľa je zabezpečiť školu, to znamená, že pokiaľ by sme tak neurobili, porušili by sme zákon; ako druhý príklad uviedol, že neschválilo sa zrušenie ZŠ Bernolákova, naša povinnosť je zabezpečiť chod tejto školy, v tomto prípade to znamená presun prostriedkov vo výške 38 000 Eur, čím sa zabezpečí chod ZŠ Bernolákova.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na udelenie súhlasu správcovi majetku mesta, Základnej škole s materskou školou P. Pázmánya s vyučovacím jazykom maďarským, P. Pázmaňa 48, 927 01 Šaľa, zaťažiť majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku obchodno-verejnej súťaže na dodávku tepla a rekonštrukciu vykurovacieho systému,

#### **B. súhlasí**

v súlade s § 4 bodu (5) Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v znení neskorších zmien, aby správca majetku mesta, Základná škola s materskou školou P. Pázmánya s vyučovacím jazykom maďarským, P. Pázmaňa 48, 927 01 Šaľa, zaťažil majetok mesta uzatvorením koncesnej zmluvy na základe obchodno-verejnej súťaže na dodávku tepla a rekonštrukciu vykurovacieho systému za podmienky, že predtým bude vykonaný nezávislý energetický audit, ktorý bude podkladom pre obchodno-verejnú súťaž.

**Prezentácia: 19**  
**Za: 17**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **3. Obnova sústavy verejného osvetlenia v meste Šal'a - materiál číslo D 3/4/2014**

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka uviedla, že oproti predchádzajúcim dvom materiálom je rozdiel v tom, že aj keď sa vyhlási súťaž, tak koncesná zmluva bude musieť byť schválená mestským zastupiteľstvom, pretože si to vyžaduje zákon o obecnom zriadení, kde na najdôležitejšie úkony pri nakladaní s majetkom mesta sa vyžaduje súhlas mestského zastupiteľstva.

#### **Diskusia:**

##### Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- myslí si, že je to pozitívna aktivita, uviedol, že má takú predstavu, že ak sa súťaž vyhlási, tak predmetom by mala byť komplexná modernizácia verejného osvetlenia vrátane stožiarov a káblových rozvodov s tým, že by asi bolo vhodné do nasledujúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva pripraviť návrh súťažných podmienok pre súťaž, ak to nie je v rozpore s niečím a samozrejme to bude potom predmetom nejakých rozhodnutí nových predstaviteľov mesta a nového mestského zastupiteľstva, ale bolo by vhodné túto aktivitu odštartovať,
- podal poslanecký návrh, aby sa písmeno B. predloženého návrhu na uznesenie modifikovalo tak, že odporúča primátorovi zabezpečiť spracovanie súťažných podmienok pre predmetnú súťaž na „Koncesnú zmluvu o poskytovaní služieb modernizácie a údržby verejného osvetlenia a zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia“ na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva,

##### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že v predloženom materiáli sa hovorí o obnove sústavy verejného osvetlenia v meste, to znamená, že sa tu jedná len o osvetľovacie telesá; staré stožiare a staré káble zostanú, teda to, čo je „najzraniteľnejšie“ ostane mestu a táto firma dá len osvetľovacie teleso; myslí si, že to je choré, nám ostane starý vrak, budeme to musieť stále opravovať, navyše tieto svetlá majú určitý uhol osvetlenia a stĺpy sú vzdialené tak ďaleko, že sa môže stať, že svetelný lúč bude taký, že v strede bude tma,

##### Martin Alföldi

- uviedol, že táto budúca koncesná zmluva hovorí o poskytovaní služieb modernizácie a údržby verejného osvetlenia, zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia, nikde sa nehovorí len o svietidlách, ale hovoríme o komplexe verejného osvetlenia,
- uviedol, že pri každých rokovaníach, ktoré sa doteraz uskutočnili, sme žiadali nielen výmenu zdroja svetla, ale všetky ostatné náležitosti, ktoré sú k tomu potrebné a naša snaha pri predložení podmienok je, aby sme nedošli len k tomu, že budeme vymieňať svietidlo za svietidlo, ale aby sa riešilo komplexne verejné osvetlenie,

- uviedol, že predkladateľka materiálu sa stotožnila s poslanceckým návrhom Ing. Štefana Bartošoviča, preto sa o ňom nehlasovalo samostatne.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

zdôvodnenie výberu „Koncesie na službu“ ako spôsobu vhodného pre obnovu sústavy verejného osvetlenia v meste Šaľa,

##### **B. odporúča**

primátorovi mesta zabezpečiť predloženie súťažných podmienok na „Koncesnú zmluvu o poskytovaní služieb modernizácie a údržby verejného osvetlenia a zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia“.

T: septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2014

**Prezentácia: 17**

**Za: 17**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **4. Návrh postupu pri prevode záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici (lokalita A) a pri železnici (lokalita B) - materiál číslo D 4/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

#### **Diskusia:**

Ing. Marián Antal

- opýtal sa, či je toto konečný stav alebo sú tam ešte aj iné záhradky, ktoré sú u niekoho v nájme a či by v tom prípade nebolo vhodné osloviť aj tých ostatných,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že máme jedenásť žiadostí, ale je tam celkovo dvadsaťdeväť záhradiek, oslovení budú všetci, ktorí majú uzatvorenú nájomnú zmluvu s mestom na užívanie záhradky.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

návrh postupu pri prevode záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici (lokalita A) a pri železnici (lokalita B),

##### **B. schvaľuje**

1. odplatný prevod záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici (lokalita A) a pri železnici (lokalita B) za cenu v zmysle Znaleckého posudku č. 61/2014 zo dňa 28. 05. 2014 vypracovaného znalcom Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD. nasledovne:
  - v lokalite A v cene 10,59 Eur/m<sup>2</sup>,
  - v lokalite B v cene 9,53 Eur/m<sup>2</sup>,
  - spoločný prístupový chodník v cene 7,06 Eur/m<sup>2</sup>,

2. preveriť záujem o kúpu záhradiek u jednotlivých nájomcov záhradiek a predložiť informáciu na nasledujúcom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

**Prezentácia: 15**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**5. Slávka Palatická, Orechová 17, Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Dolnej ul. v Šali - materiál číslo D 5/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, ako dlho stoja tie garáže a kedy boli tieto pozemky prenajaté,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že v tomto prípade ide o individuálne doriešenú garáž, v roku 2009 si žiadateľka požiadala o prenájom a postavila garáž,

Mgr. Jozef Varsányi

- navrhol, aby sa hlasovalo najprv o alternatíve A,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že pokiaľ nie je iný návrh, tak sa vždy automaticky hlasuje najprv o alternatíve A,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že je tu osemnásť garáží; opýtal sa, či by sa to nedalo spraviť tak, že by sa to en blok predalo,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že garáže aj pozemky sú v osobnom vlastníctve, jediný tento pozemok bol v prenájme.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku pod garážou na Dolnej ul. v Šali,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na Dolnej ul. v Šali, parcela registra C katastra nehnuteľností č. 585/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Šaľa, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta spočívajúci v znížení kúpnej ceny z dôvodu predchádzajúcich predajov pozemkov v rovnakej cene, t. j. v cene 10,95 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 262,80 Eur

pre Slávku Palatickú, trvale bytom Orechová 17, Šaľa, v celosti.

**Prezentácia: 18**  
**Za: 15**  
**Proti: 2**  
**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**6. 1/ Angelika Tóthová, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča; 2/ Mgr. Ildikó Jarošová, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča; 3/ Karol Csizmadia, Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali - materiál číslo D 6/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku pod garážou v katastrálnom území Šaľa, vedeného v registri C katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, parcela č. 2645/100, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup> na Bottovej ulici v Šali, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 7 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, spočívajúci v znížení kúpnej ceny pozemku pod garážou, v cene 10,95 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 208,05 Eur, pre:

1. Angeliku Tóthovú, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur,
2. Mgr. Ildikó Jarošovú, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur,
3. Karola Csizmadiho, Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur.

**Prezentácia: 18**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 3**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**7. 1/ Ing. Elena Matajsová, Gagarinova 444/15, Šaľa; 2/ Miroslav Prekop, Gagarinova 444/15, Šaľa – prevod pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 7/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

prevod pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v znížení kúpnej ceny z dôvodu predchádzajúcich predajov pozemkov v predmetnej lokalite v rovnakej cene; zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 11. júna 2014,

#### **C. schvaľuje**

zmluvný odplatný prevod majetku mesta na Vlčanskej ul. Šali, časť parcely registra C katastra nehnuteľností č. 1030/1, zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Šaľa, v zmysle geometrického plánu č. 08/2014, overeného Okresným úradom v Šali, katastrálnym odborom, dňa 4. februára 2014, pod číslom 35/2014, ide o novovytvorené parcely registra C, nasledovne:

- pozemok, novovytvorená parcela č. 1030/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela č. 1030/51, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 46 m<sup>2</sup>, v cene 10,95 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej cene 503,70 Eur v prospech Ing. Eleny Matajsovej, bytom Gagarinova 444/15, Šaľa, v celosti,
- pozemok, novovytvorená parcela č. 1030/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> v cene 10,95 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej cene 240,90 Eur v prospech Miroslava Prekopa, bytom Gagarinova 444/15, Šaľa, v celosti.

**Prezentácia: 18**

**Za: 17**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **8. Valter Gujber VALTY, Nešporova 1015/18, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na Hlbokej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku na Hlbokej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 7 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení vstupu do autoumyvárne; zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 11. júna 2014,

### C. schvaľuje

prenájom pozemku v katastrálnom území Šaľa, vedenom na liste vlastníctva č. 7266, v registri E katastra nehnuteľností, časť parcely číslo 1478, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup> a pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, v registri C katastra nehnuteľností, časť parcely číslo 2181/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, spolu 45 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, t. j. v celkovej cene 29,83 Eur/rok, pre Valtera Gujbera VALTY, Nešporova 1015/18, IČO 44 769 831, na dobu neurčitú.

**Prezentácia:** 17  
**Za:** 17  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**9. 1/ Ing. Peter Vašš, Vlčanská 559/21, Šaľa; 2/ Bc. Róbert Okruhlica a Ing. Timea Okruhlicová, L. Novomeského 769/16, Šaľa; 3/ Tomáš Veselý, Vlčanská 559/19, Šaľa; 4/ Ing. Samuel Nagy a Jarmila Nagyová, Vlčanská 559/19, Šaľa; 5/ Ing. Elena Matajsová, Gagarinova 444/15, Šaľa; 6/ Miroslav Prekop, Gagarinova 444/15, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku na Vlčanskej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 7 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení vstupu do vlastných garáží; zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 11. júna 2014,

### **C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území Šaľa, vedenom na liste vlastníctva č. 1, časť parcely v registri C katastra nehnuteľností č. 1030/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere spolu 196 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v celkovej cene 129,948 Eur/rok, na dobu neurčitú pre:

1. Ing. Petra Vašša, trvale bytom Vlčanská 559/21, Šaľa, o výmere 28 m<sup>2</sup> za cenu 18,564 Eur/rok,
2. Bc. Róberta Okruhlicu a Ing. Timeu Okruhlicovú, trvale bytom L. Novomeského 769/16, Šaľa, o výmere 28 m<sup>2</sup> za cenu 18,564 Eur/rok,
3. Tomáša Veselého, trvale bytom Vlčanská 559/19, Šaľa, o výmere 28 m<sup>2</sup> za cenu 18,564 Eur/rok,
4. Ing. Samuela Nagya a Jarmilu Nagyovú, trvale bytom Vlčanská 559/19, Šaľa, o výmere 28 m<sup>2</sup> za cenu 18,564 Eur/rok,

5. Ing. Eleny Matajsovú, trvale bytom Gagarinova 444/15, Šaľa, o výmere 56 m<sup>2</sup> za cenu 37,128 Eur/rok,
6. Miroslava Prekopa, trvale bytom Gagarinova 444/15, Šaľa, o výmere 28 m<sup>2</sup> za cenu 18,564 Eur/rok.

**Prezentácia: 17**  
**Za: 17**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**10. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre DAVIPO, s.r.o., Orechová 408/24, Šaľa - materiál číslo D 10/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.  
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na Feketeházyho ul. v Šali, parcela registra C katastra nehnuteľností číslo 2035/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, vedená na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Šaľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, spočívajúci v zabezpečení vstupu na vlastný pozemok a scelení územia, v cene 53,11 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. v cene 1 699,52 Eur, pre DAVIPO, s.r.o., Orechová 408/24, Šaľa, IČO 46 584 102, zastúpená konateľom JUDr. Viliamom Pogranom.

**Prezentácia: 18**  
**Za: 18**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**11. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na Jesenského ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Gabrielu Pohlovú, Jesenského 15, Šaľa - materiál číslo D 11/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, aký plán má mesto s týmto pozemkom, nakoľko ho chce len prenajať,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že nevie, že by toho času malo mesto nejaký zámer využiť tento pozemok,

MUDr. Jozef Grell – procedurálny návrh

- podal procedurálny návrh, aby sa ako o prvej hlasovalo o alternatíve C.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva C) v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Jesenského ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na Jesenského ul. v Šali, časť parcely registra C katastra nehnuteľností č. 1098, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 182 m<sup>2</sup> (výmeru spresní geometrický plán), v katastrálnom území Šaľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta spočívajúci v zabezpečení ochrany vlastného majetku a v znížení kúpnej ceny, v cene 5,00 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej cene cca 910,00 Eur pre Gabrielu Pohlovú, trvale bytom Jesenského 15, Šaľa, v celosti.

**Prezentácia: 18**

**Za: 8**

**Proti: 2**

**Zdržal sa: 8**

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

**Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva A) v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Jesenského ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

ponechať pozemok, časť parcely v registri C katastra nehnuteľností č. 1098 o výmere cca 182 m<sup>2</sup> v prenájme, v cene v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú pre Gabrielu Pohlovú, Jesenského 15, Šaľa.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 9**  
**Proti: 4**  
**Zdržal sa: 3**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení**

**12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 – žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 12/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa,

**B. schvaľuje**

zriadenie vecného bremena spočívajúce v uložení plynovodu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, na pozemkoch v registri E katastra nehnuteľností, vedených na liste vlastníctva č. 7266, časť parcely číslo 1312, ostatné plochy a časť parcely číslo 1313/1, ostatné plochy, v rozsahu geometrického plánu č. 13/2013, vyhotoveného geodetickou kanceláriou JUMI, s.r.o., overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom, pod č. 83/515/2013, zo dňa 6. decembra 2013 a na pozemku v registri E katastra nehnuteľností, vedeného na liste vlastníctva číslo 7266, časť parcely číslo 1317, ostatné plochy a na pozemkoch v registri C katastra nehnuteľností, vedených na liste vlastníctva č. 1, časť parcely č. 585/1, zastavaná plocha a nádvorie, časť parcely č. 587/1, zastavaná plocha a nádvorie, časť parcely č. 588/1, zastavaná plocha a nádvorie, časť parcely č. 588/5, zastavaná plocha a nádvorie a časť parcely č. 823, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu geometrického plánu č. 14/2013, vyhotoveného geodetickou spoločnosťou JUMI, s.r.o., overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom, pod č. 82/514/2013, zo dňa 6. decembra 2013, v prospech oprávneného SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 240,00 Eur.

**Prezentácia: 18**  
**Za: 18**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**13. SPORTER s.r.o., Nevädzová 6F, 821 01 Bratislava – ponuka na spätné odkúpenie pozemku na Hollého ul. v Šali, mestská časť Veča - materiál číslo D 13/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Ing. Helena Psotová – procedurálny návrh

- uviedla, že súhlasí s tým, že mesto nie je v takej finančnej situácii, aby si kupovalo pozemok, ktorý bol súčasťou školy a ktorý škola nepotrebuje,
- podala procedurálny návrh, aby sa ako o prvej hlasovalo o alternatíve B.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva B) v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

ponuku na spätné odkúpenie pozemku na Hollého ul. v Šali, mestská časť Veča,

**B. neschvaľuje**

spätné odkúpenie pozemku do vlastníctva mesta Šaľa, parcela registra C katastra nehnuteľností č. 3198/348, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 379 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 6923, vo vlastníctve spoločnosti SPORTER, s.r.o. Nevädzová 6F, Bratislava, zastúpenej konateľom Bc. Martinom Černákom.

**Prezentácia: 17**

**Za: 16**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**14. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na ul. V. Šrobára v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Helenu Kisteleki, V. Šrobára 6, Šaľa - materiál číslo D 14/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že v súvislosti s týmito kúskami pôdy, ktoré sa predávajú, by mala byť stanovená nejaká muštra, aj keď to musí byť osobitný zreteľ, keby bola stanovená nejaká suma, tak by išli takéto predaje oveľa ľahšie a hlavne nie v diametrálne odlišných cenách.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov na ul. V. Šrobára v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

## **B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na ul. V. Šrobára v Šali, časť parcely registra C katastra nehnuteľností č. 942/90, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 19 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Šaľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, spočívajúci v ochrane vlastného majetku, v cene 29,87 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. za celú výmeru cca 567,53 Eur, pre Mgr. Helenu Kisteľekí, trvale bytom V. Šrobára 6, Šaľa, v celosti.

**Prezentácia: 18**

**Za: 18**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **15. BRM 78 BIŽUTÉRIA s.r.o., so sídlom Hlavná 5, 927 01 Šaľa – prevod pozemku na ulici Fr. Kráľa v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 15/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

prevod pozemku na ulici Fr. Kráľa v Šali - Veči z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje,**

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že prevodom pozemku vo vlastníctve mesta sa prispeje ku skvalitneniu a rozšíreniu služieb obyvateľstvu v navrhovanom Medicínsko-obchodnom centre, v cene 45,50 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 97 142,50 Eur, pre spoločnosť BRM 78 BIŽUTÉRIA s.r.o., so sídlom Hlavná 5, 927 01 Šaľa, IČO 45 892 695,

2. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 11. júna 2014,

#### **C. schvaľuje**

zmluvný odplatný prevod pozemku na ulici Fr. Kráľa v Šali - Veči, vedeného v registri C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, časť parcely č. 3080/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 135 m<sup>2</sup>, v zmysle geometrického plánu č. 1-4/2014 vyhotoveného spoločnosťou GEOREAL Sereď s.r.o., overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. 155/2014 zo dňa 23. apríla 2014, ide o novovytvorenú parcelu, a to parcelu registra C katastra nehnuteľností č. 3080/308, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 135 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Šaľa, v cene 45,50 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 97 142,50 Eur, pre spoločnosť BRM 78 Bižutéria s.r.o., so sídlom Hlavná 5, 927 01 Šaľa, IČO 45892695.

**Prezentácia:** 17  
**Za:** 17  
**Proti:** 0  
**Zdržal sa:** 0

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**16. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Milana Pappa, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa - materiál číslo D 16/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Milena Veresová

- opýtala sa, kedy bol tento dom postavený,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že v dôvodovej správe je uvedené, že tento rodinný dom užívajú vyše štyridsať rokov,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či následne bude p. Papp žiadať o prenájom susediaceho pozemku, prečo to nechce naraz odkúpiť celé,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že bude žiadať o prenájom pozemku, ktorý sa nachádza za týmto pozemkom, momentálne nemá finančné prostriedky na odkúpenie celého pozemku,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že kvôli férovosti musí povedať, že je to obdobný prípad ako neschválenie predaja Ing. Gállovi, kvôli cene,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že to nie je celkom to isté, pretože p. Papp má na pozemku postavený rodinný dom a Ing. Gáll tam mal časť záhrady.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. schvaľuje**

zverejniť zámer prevodu pozemku na Železničnej ulici v Šali, vedeného v registri C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parcela č. 4089/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Šaľa, v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) VZN č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom,

že žiadateľ pozemok dlhodobou užíva a na časti pozemku sa nachádza rodinný dom v spoluvlastníctve žiadateľa, v cene 10,00 Eur/m<sup>2</sup>, v celkovej cene 1 190,00 Eur, pre Milana Pappa, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia: 15**  
**Za: 8**  
**Proti: 2**  
**Zdržal sa: 5**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

Ing. Božena Tóthová

- vrátila sa ešte k prerokovanému materiálu a uviedla, že pokiaľ by tam bola cena podľa hodnotovej mapy, tak by tam nemusel byť ani osobitný zreteľ; zákon hovorí, že pokiaľ je tam jeho stavba, tak má na to predkupné právo.

**17. Záměna pozemkov část parcely číslo 67/102 vo vlastníctve mesta Šaľa, za pozemky parcela číslo 3627/6 a parcela číslo 3627/7 vo vlastníctve spoločnosti SEHATEX, s.r.o. - materiál číslo D 17/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

záměnu pozemkov část parcely číslo 67/102 vo vlastníctve mesta Šaľa, za pozemky parcela číslo 3627/6 a parcela číslo 3627/7 vo vlastníctve spoločnosti SEHATEX, s.r.o.,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 2 ods. 5 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2011 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta:

1. ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu užívaných pozemkov,
2. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

záměnu pozemkov nasledovne:

**1. vo vlastníctve mesta Šaľa:**

pozemok, část parcely registra E katastra nehnuteľností č. 67/102, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 7266, v zmysle geometrického plánu č. 16/2013, overeného Správou katastra Šaľa pod č. 275/2013, ide o novovytvorenú parcelu registra C katastra nehnuteľností č. 3626/31, zastavaná plocha a nádvorie, v hodnote 2 814,83 Eur,

**2. vo vlastníctve spoločnosti SEHATEX, s.r.o.:**

pozemky, parcela registra C katastra nehnuteľností č. 3627/6, ostatná plocha o výmere 193 m<sup>2</sup> a parcela č. 3627/7, ostatná plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 3485, v hodnote 6 399,76 Eur.

**Prezentácia: 18**  
**Za: 17**  
**Proti: 1**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**18. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach, na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné č. 1948, vchod 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C, parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“ - materiál číslo D 18/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súp. č. 1948, vchod č. 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C, parc. č. 3080/40 - 42 v k. ú. Šaľa“,

**B. schvaľuje**

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súp. č. 1948, vchod č. 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C, parc. č. 3080/40-42 v k. ú. Šaľa“, podľa predloženého návrhu
2. podmienky OVS uvedené v predložených súťažných podkladoch
3. členov súťažnej komisie:
  - Ing. Marek Vrbovský, poslanec
  - Ing. Helena Psotová, poslanec
  - Ing. Katarína Machová, člen komisie ekonomickej
  - MUDr. Jozef Grell, člen komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky
  - Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
  - Ing. Božena Tóthová, zamestnanec MsÚ
4. predložiť informáciu o výsledku OVS na septembrové zasadnutie MsZ v r. 2014

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu nehnuteľností v areáloch bývalej centrálnej kotolne CK 32 a bývalého skladu akcie „Z“ na Orechovej ul. v Šali – V.“ formou elektronickej aukcie - materiál číslo D 19/4/2014**

Predložil MUDr. Jozef Grell, predseda komisie  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

**Diskusia:**

Mgr. Jozef Varsányi

- myslí si, že to bude maratón, kým mesto dostane od tejto firmy peniaze.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

informáciu komisie o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu nehnuteľností v areáloch bývalej centrálnej kotolne CK 32 a bývalého skladu akcie „Z“ na Orechovej ul. v Šali – V.“,

**B. schvaľuje**

na základe výsledku elektronickej aukcie v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže:

1. zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Šaľa, vedených v KN C na LV č. 1, a to:

a) pozemkov

- parc. č. 665/3, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 751 m<sup>2</sup>
- parc. č. 665/33, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 461 m<sup>2</sup>
- parc. č. 665/1, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 4 530 m<sup>2</sup>
- parc. č. 667/8, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 176 m<sup>2</sup>

b) stavieb

- súp. č. 6791, centrálna kotolňa 32, na parc. č. 665/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m<sup>2</sup>
- súp. č. 7140, dielne so sklodom na parc. č. 665/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 461 m<sup>2</sup>
- ostatné stavby v areáli bývalej centrálnej kotolne CK 32, a to - regulačná stanica plynu a komín na parc. č. 665/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 530 m<sup>2</sup>, sklad akcie „Z“ na parc. č. 667/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 176 m<sup>2</sup>,

do výlučného vlastníctva spoločnosti S-REAL HOLDING s.r.o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO 36 555 321, zastúpenej konateľom Miroslavom Sýkorom, za cenu 241 000 Eur,

2. zriadenie predkupného práva zaväzujúceho všetkých ďalších nadobúdateľov ako vecného práva v prospech predávajúceho Mesto Šaľa, so sídlom Námestie Sv. Trojice č. 7, IČO 00 306 185, ktoré spočíva v tom, že pokiaľ v budúcnosti kupujúci resp. všetci ďalší nadobúdatelia pred nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa vybudovania infraštruktúry k individuálnej bytovej výstavbe, budú chcieť predať nehnuteľnosti špecifikované v časti B bod 1. tohto uznesenia a nedodržia účel podľa podmienok obchodnej verejnej súťaže (zmluvy), ponúknu ich predávajúcemu, a to nehnuteľnosti za cenu uvedenú v časti B bod 1. tohto uznesenia a stavby zriadené na tomto pozemku za cenu podľa skutočne preinvestovaných nákladov.

**Prezentácia: 17**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 2**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**20. AGRO – VÁH, s.r.o., Žiharecká 802, 925 82 Tešedíkovo – žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 20/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom užívanej poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v doterajšom užívaní poľnohospodárskej pôdy,
- b) zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

prenájom užívanej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, parcela číslo 3774/2 o výmere 3 132 m<sup>2</sup>, parcela číslo 3777/300 o výmere 2 799 m<sup>2</sup> a parcela číslo 3777/400 o výmere 21 022 m<sup>2</sup>, evidované v registri „E“ katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva číslo 1 ako orná pôda, spolu o výmere 26 953 m<sup>2</sup> (2,6953 ha), v cene 105,00 Eur/ha, v celkovej sume 283,01 Eur/rok, na poľnohospodárske účely a úhradu spätnej náhrady za užívanie pozemkov za obdobie rokov 2011 až 2013 v sume 849,03 Eur, pre AGRO – VÁH, s.r.o., Žiharecká 802, 925 82 Tešedíkovo, IČO 36 539 031, zastúpená konateľom spoločnosti Ing. Róbertom Patakim a Bc. Emilom Machom, na dobu neurčitú.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**21. Občianske združenie Novomeského, L. Novomeského 774/2, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a stanovenie individuálnej ceny nájmu - materiál číslo D 21/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vytvorení športovo – oddychovej zóny pre rodiny s deťmi a seniorov a zlepšenia životného prostredia,

b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parcely číslo 1611/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1029 m<sup>2</sup>, v sume 1,00 Euro/rok/celá výmera, za účelom vytvorenia športovo – oddychovej zóny pre rodiny s deťmi a seniorov a zlepšenia životného prostredia, na dobu neurčitú, pre Občianske združenie Novomeského, so sídlom L. Novomeského 774/2, 927 01 Šaľa, v zastúpení Rastislavom Gaberom, povereným vedením.

**Prezentácia: 19**

**Za: 19**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**22. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Nivy II“, Nivy 1462/5, 927 05 Šaľa - Veča – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 22/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vybudovaní oplotenia trávinatej plochy a parku okolo bytového domu súpisné číslo 1462 z dôvodu ochrany majetku,

- b) zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely číslo 3755/1, zastavané plochy a nádvoría, na základe geometrického plánu č. 23/2014 vyhotoveného spoločnosťou GEOS – geodetické služby s.r.o., ako časť parcely číslo 3755/5 o výmere 1 267 m<sup>2</sup>, za účelom oplotenia trávinatej plochy a parku okolo bytového domu súpisné číslo 1462 v Šali - Veči, v cene 0,099 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 125,43 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Nivy II“, so sídlom Nivy 1462/5, Šaľa - Veča, IČO 35 630 329, zastúpené predsedom spoločenstva Ladislavom Košičárom.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**23. Milan Papp, Šaľa, Železničná 495/46 – žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 23/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v doterajšom užívaní záhradky pri rodinnom dome,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku – záhradky v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, parcely číslo 4089/6, záhrady o výmere 98 m<sup>2</sup>, v cene 0,165 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v celkovej sume 16,17 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Milana Pappa, Šaľa, Železničná 495/46.

**Prezentácia: 17**

**Za: 17**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**24. SALIJI, s.r.o., Budovateľská 15, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 24/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

**B. konštatuje,**

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vzájomnej dohode odstupujúceho nájomcu a žiadateľa na užívanie pozemku,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 11. júna 2014,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta:

1. časť parcely č. 2338/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m<sup>2</sup>, v cene 6,639 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu v sume 86,31 Eur/rok, za účelom užívania krytej terasy na ulici P. Pázmaňa v Šali, na dobu neurčitú,
2. časť parcely č. 890/1, ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>, za celú plochu v cene 500,00 Eur/rok, na ktorom je umiestnený stánok drobného predaja a letná terasa na Hlavnej ulici v Šali, na dobu neurčitú,

pre spoločnosť SALIJI, s.r.o., so sídlom Budovateľská 15, 927 01 Šaľa, IČO 46 044 094, zastúpená konateľom spoločnosti Tarikom Salijim.

**Prezentácia: 18**

**Za: 18**

**Protí: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**25. Žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút a poštovného k 31. 03. 2014 – Ing. Tatiana Sedláková a Gabriel Sedlák, Fr. Kráľa 1866/1, 927 05 Šaľa - materiál číslo D 25/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky: komisia nesúhlasí s odpustením zmluvných pokút.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút a poštovného k 31. 03. 2014,

## **B. schvaľuje**

odpustenie nezaplatených zmluvných pokút a poštovného k 31. 03. 2014 vo výške 197,08 Eur pre Ing. Tatianu Sedlákovú a Gabriela Sedláka, Fr. Kráľa 1866/1, 927 05 Šaľa.

**Prezentácia: 17**

**Za: 5**

**Proti: 7**

**Zdržal sa: 5**

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

Martin Alföldi – procedurálny návrh

- hlasovanie o vyhlásení prestávky.

**Prezentácia: 16**

**Za: 9**

**Proti: 5**

**Zdržal sa: 2**

Bola vyhlásená prestávka.

## **E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI**

### **1. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014 – 2018 - materiál číslo E 1/4/2014**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014 – 2018,

#### **B. určuje**

na celé funkčné obdobie vo volebnom období 2014 – 2018 výkon funkcie primátora v celom rozsahu (na plný úväzok).

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **2. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Šaľa a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky - materiál číslo E 2/4/2014**

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka opravila predložený návrh na uznesenie v časti C. bod č. 1. tak, že sa zmenia kvalifikačné predpoklady na funkciu hlavného kontrolóra „na minimálne úplné stredné vzdelanie“; ďalej navrhla úplne vypustiť bod č. 2 a ostatné body následne prečíslovať. Uviedla, že podľa rozhodnutia Najvyššieho súdu SR je diskriminačné, ak sa bude uvádzať vyššia požiadavka, ako si to vyžaduje zákon a zákon hovorí o ukončenom úplnom strednom vzdelaní.

### **Diskusia:**

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že súhlasí s tým, aby sa povinnosť vzdelania znížila, aj keď Najvyšší súd SR má dve rozhodnutia, jedno je z jedného roka a hovorí o tom, že v požiadavke nesmie byť podmienka vysokoškolské vzdelanie, druhé uznesenie Najvyššieho súdu SR ale hovorí, že táto podmienka je v poriadku, ale aby sme sa vyhli nejakým problémom, tak určite treba brať to stredoškolské vzdelanie,
- opýtal sa, či dobre pochopil, že celý bod č. 2 bude vypustený,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že aby to nepôsobilo diskriminačne, § 18 písm. a) zákona o obecnom zriadení hovorí, že ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra ustanoví obec uznesením,
- uviedla, že na základe prihlášok a vystúpení uchádzačov budú mať poslanci právo rozhodnúť, ktorý je vhodný,

Ing. Peter Andráš – faktická poznámka

- uviedol, že on nevidí nič zlé na tom, že je v návrhu na uznesenie uvedený bod č. 2, ktorý predkladateľka navrhla vypustiť,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že medzi náležitosťami prihlášky kandidáta je aj originál výpisu z registra trestov, teda občianska a trestná bezúhonnosť sa bude dokazovať týmto výpisom,

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že určite by nevynechal celý bod č. 2,

JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že volebná komisia má právo sa rozhodnúť pre uchádzača, ktorý im bude vyhovovať,

Martin Alföldi

- uviedol, že tu neexistuje volebná komisia, hlavného kontrolóra predsa volí mestské zastupiteľstvo,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že my by sme mali potom rozhodovať, či bude mesto kontrolovať niekto so záznamom,

Milena Veresová

- uviedla, že zákon o obecnom zriadení hovorí o tom, že hlavný kontrolór je zamestnancom mesta, je vedený vo funkcii vedúceho pracovníka vo verejnom záujme; zákon, ktorý je o funkcionároch vo verejnom záujme upravuje všetky podmienky, ktoré musí uchádzač spĺňať, teda podmienky nestanovuje zákon o obecnom zriadení, ale zákon o verejnej službe,
- uviedla, že bez ohľadu na to, či to v uznesení bude alebo nie, uchádzač zo zákona tieto podmienky musí spĺňať, zákon o obecnom zriadení stanovuje iba to, že uchádzač musí mať minimálne stredoškolské vzdelanie; ďalej uviedla, že nedodržanie tejto podmienky a vyhlásenie voľby s podmienkou vysokoškolského vzdelania, prípadne s nejakým ďalším obmedzením, ktoré by bolo nadstavbou tohto zákona, z toho hrozí, že to niekto napadne na prokuratúre, prokuratúra zruší uznesenie, pretože žiadne mestské zastupiteľstvo nesmie ísť nad rámec zákona,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či správne rozumie, že uchádzač môže priniesť výpis z registra trestov, kde bude uvedené, že pred mesiacom ho pustili z väzenia za majetkovú trestnú činnosť a aj takýto uchádzač sa môže zúčastniť výberového konania, teda zákon nepojednáva, že by mal byť bezúhonný, alebo musí priniesť výpis z registra trestov, ktorý je čistý,

Milena Veresová

- uviedla, že zákon pojednáva čistý register trestov,

Ing. Marián Antal

- uviedol, že ak by aj zákon povoľoval, že by uchádzač nemal čistý register trestov, tak stále je na rozhodnutí mestského zastupiteľstva koho z uchádzačov vyberie,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- požiadala, aby sa prihlásili záujemcovia za členov komisie,

Mgr. Július Morávek

- za členku komisie navrhol p. Veresovú, ktorá robí v tejto oblasti,

Martin Alföldi

- uviedol, že úlohou komisie je len skontrolovať, či prihlášky spĺňajú všetky náležitosti,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- prečítala návrh členov komisie, ktorý vyšiel z pléna; navrhnutí boli: predseda Milena Veresová, podpredseda Mgr. Július Morávek, člen Ing. Helena Psotová, člen Ing. Erika Velázquezová, člen Gabriela Talajková, zapisovateľka Mgr. Jana Belovičová.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Šaľa a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitostí

prihlášky,

**B. vyhlasuje**

deň a miesto konania voľby hlavného kontrolóra: 11. septembra 2014 v Kongresovej sále Mestského úradu v Šali,

**C. ustanovuje**

**1. Kvalifikačné predpoklady na funkciu hlavného kontrolóra:**

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

**2. Náležitosti prihlášky kandidáta:**

- meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko,
- originál výpisu z registra trestov (nie starší ako tri mesiace),
- overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, kópie dokladov o absolvovaní vzdelávacích programov a kurzov,
- profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účely vykonania voľby hlavného kontrolóra na mestskom zastupiteľstve,

**3. Termín doručenia písomnej prihlášky najneskôr do: 28. augusta 2014 do 15.00 hod. (najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby hlavného kontrolóra).**

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra mesta Šaľa zašle poštou alebo doručí osobne svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ na adresu: Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa. V prípade osobného doručenia ju odovzdá v podateľni MsÚ, na II. poschodí, dvere č. 206.

**4. Deň nástupu do práce: 12. 09. 2014**

**5. Podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra:**

- a) spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra: tajným hlasovaním (podrobný priebeh tajného hlasovania tvorí prílohu č. 1 k uzneseniu mestského zastupiteľstva),
- b) uchádzač, ktorý splní kvalifikačné predpoklady a požiadavky na výkon funkcie a včas podá prihlášku so všetkými náležitosťami bude zaradený ako kandidát na voľbu hlavného kontrolóra v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby na vystúpenie v mestskom zastupiteľstve v rozsahu 10 minút.

**D. menuje**

osobitnú 5-člennú komisiu na posúdenie úplnosti prihlášok kandidátov a splnenia predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra v zložení:

- predseda komisie: Milena Veresová
- podpredseda komisie: Mgr. Július Morávek
- členovia: Ing. Helena Psotová  
Ing. Erika Velázquezová  
Gabriela Talajková
- zapisovateľka (personalista): Mgr. Jana Belovičová

**E. ukladá**

osobitnej komisii zasadiť dňa 5. septembra 2014 a po posúdení úplnosti prihlášok kandidátov a posúdení splnenia predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra predložiť mestskému zastupiteľstvu prihlášky kandidátov na vykonanie voľby hlavného kontrolóra,

T: 11. septembra 2014

Zodpovedný: predseda komisie

## **F. poveruje**

primátora mesta zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým – na internetovej stránke mesta Šaľa, v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

**Prezentácia: 19**

**Za: 19**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

### **1. Zmluva o dielo č. 176/2014, č. 177/2014, č. 178/2014 a č. 179/2014 – „Oprava povrchu miestnych komunikácií ul. Mostová, Školská, Gorkého a Hospodárska v meste Šaľa“ - materiál číslo F 1/4/2014**

Predložil Miroslav Políček, referát dopravy a technických činností  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

#### **Diskusia:**

Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že s radosťou musí skonštatovať, že sa začalo s rekonštrukciou ulice Gorkého,
- uviedla, že ak sa dobre pamätá, do rozpočtu sme rozpočtovali 100 000 na Gorkého a časť Komenského a 80 000 na Hospodársku; teší ju, že sa do toho zmestili aj ďalšie ulice, ale ešte stále tá suma spolu nepredstavuje úplné vyčerpanie tých plánovaných peňazí z rozpočtu, teda by bola rada, keby sa aj Komenského ulica mohla aspoň čiastočne opraviť, tak ako to bolo naplánované,
- podala poslanecký návrh, aby sa financie, ktoré boli ušetrené vďaka verejnemu obstarávaniu oproti výške financií, ktoré boli rozpočtované na rok 2014, použili na opravu povrchu komunikácie na ulici Komenského, nakoľko tie peniaze nestačia, boli tu spomínané ďalšie príjmy v priebehu rokovania, či už z predaja CK 32 alebo ďalšieho pozemku pri SHELL, aby sa tieto peniaze použili na opravu povrchu komunikácie na ulici Komenského.

#### **Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Eriky Velázquezovej v znení:**

doplniť do návrhu na uznesenie písmeno C. žiada v znení:

- aby sa finančné prostriedky, ktoré boli ušetrené vo verejnom obstarávaní na cesty oproti rozpočtovanej výške finančných prostriedkov v roku 2014 a časť príjmov z predaja CK 32 alebo z predaja ďalšieho pozemku pri SHELL, použili na opravu povrchu komunikácie na ulici Komenského.

**Prezentácia: 17**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 3**

**Poslanecký návrh Ing. Eriky Velázquezovej bol prijatý.**

## **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### **A. prerokovalo**

zmluvy o dielo č. 176/2014, č. 177/2014, č. 178/2014 a č. 179/2014 uzatvorené na „Oprava povrchu miestnych komunikácií ul. Mostová, Školská, Gorkého a Hospodárska v meste Šaľa“,

### **B. berie na vedomie**

- a) výsledok verejného obstarávania – jednotlivé zákazky s názvom „Oprava povrchu miestnej komunikácie ul. Mostová, Školská, Gorkého a Hospodárska v meste Šaľa“ podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 Smernice verejného obstarávateľa na uskutočnenie stavebných prác,
- b) Zmluvu o dielo č. 176/2014 uzatvorenú v zmysle § 536 Obchodného Zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov na poskytnutie služieb s názvom „Oprava povrchu miestnej komunikácie ul. Mostová v meste Šaľa“ s Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., so sídlom Štúrova č. 147, 949 65 Nitra, IČO: 35960736,
- c) Zmluvu o dielo č. 177/2014 uzatvorenú v zmysle § 536 Obchodného Zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov na poskytnutie služieb s názvom „Oprava povrchu miestnej komunikácie ul. Školská v meste Šaľa“ s Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., so sídlom Štúrova č. 147, 949 65 Nitra, IČO: 35960736,
- d) Zmluvu o dielo č. 178/2014 uzatvorenú v zmysle § 536 Obchodného Zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov na poskytnutie služieb s názvom „Oprava povrchu miestnej komunikácie ul. Hospodárska v meste Šaľa“ s Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., so sídlom Štúrova č. 147, 949 65 Nitra, IČO: 35960736,
- e) Zmluvu o dielo č. 179/2014 uzatvorenú v zmysle § 536 Obchodného Zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov na poskytnutie služieb s názvom „Oprava povrchu miestnej komunikácie ul. Gorkého v meste Šaľa“ s Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., so sídlom Štúrova č. 147, 949 65 Nitra, IČO: 35960736.

### **C. žiada,**

aby sa finančné prostriedky, ktoré boli ušetrené vo verejnom obstarávaní na cesty oproti rozpočtovanej výške finančných prostriedkov v roku 2014 a časť príjmov z predaja CK 32 alebo z predaja ďalšieho pozemku pri SHELL, použili na opravu povrchu komunikácie na ulici Komenského.

**Prezentácia: 17**

**Za: 17**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo F 2/4/2014**

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa,

##### **B. schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v uložení elektrických vedení, prípojok a iných súvisiacich stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, na pozemku v registri E katastra nehnuteľností, vedeného na liste vlastníctva č. 7266, parcela č. 1764/4, ostatná plocha, a na pozemkoch v registri C katastra nehnuteľností, vedených na liste vlastníctva č. 1, parcela č. 4221, zastavaná plocha a nádvorie, parcela č. 4241, zastavaná plocha a nádvorie a parcela č. 4115, zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej dĺžke cca 120 m, v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava, odplatne za minimálnu cenu cca 1 194,90 Eur.

**Prezentácia: 18**

**Za: 18**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI**

Do vystúpenia verejnosti sa neprihlásil žiadny občan.

#### **H. RÔZNE**

##### **1. Návrh na určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva, návrh na určenie volebných obvodov a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2014 – 2018 - materiál číslo H 1/4/2014**

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

návrh na určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva, návrh na určenie volebných obvodov a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2014 – 2018,

##### **B. určuje**

na volebné obdobie 2014 – 2018:

1) počet poslancov 21

2) počet volebných obvodov 3, nasledovne:

- volebný obvod č. 1 (Šaľa) 7 poslancov

- volebný obvod č. 2 (Šaľa) 7 poslancov

- volebný obvod č. 3 (Šaľa, mestská časť Veča) 7 poslancov, s tým, že volebné obvody zostávajú rozdelené podľa ulíc tak, ako je to v súčasnom volebnom období 2010 – 2014.

**Prezentácia: 19**  
**Za: 19**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **2. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2014 - materiál číslo H 2/4/2014**

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS  
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

### **Diskusia:**

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že do 30. augusta je možné dávať zmenu rozpočtu, preto, čo sa týka preneseného výkonu štátnej správy, navrhla zasadnutie mestského zastupiteľstva na deň 28. 08. 2014,

Martin Alföldi

- uviedol, že predkladateľka sa stotožnila s poslaneckým návrhom Ing. Heleny Psotovej, preto sa o ňom nehlasovalo samostatne.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2014,

#### **B. súhlasí**

s predloženým návrhom na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2014 s tým, že budú mať záväznosť vysokého stupňa:

5. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 28. augusta 2014,

6. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 11. septembra 2014,

7. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 30. októbra 2014,

slávnostné zasadnutie mestského zastupiteľstva – Deň samosprávy, udeľovanie ocenení mesta Šaľa dňa 4. decembra 2014.

**Prezentácia: 19**  
**Za: 18**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 4. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

*Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.*

### Overovatelia zápisnice:

Mgr. Július Morávek

Ing. Erika Velázquezová

### Návrhová komisia:

predseda: Ing. Jozef Mečiar

členovia: Ladislav Košičár

Mgr. Jozef Varsányi

**Mgr. Ing. Daniela Vargová**  
prednostka Mestského úradu Šaľa

**Martin Alföldi**  
primátor mesta

Zapisovateľky:  
Ing. Bc. Ľuba Boháčová  
Elena Hlavatá  
Šaľa 17. júla 2014