

**ZÁPISNICA**  
**z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali,**  
**ktoré sa uskutočnilo 26. októbra 2017**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**ČASŤ I.**  
**OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO**  
**PRESEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Mgr. Jozef Belický, primátor mesta, v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011, v znení zmien a doplnkov rokovacieho poriadku, ktoré boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 12/2011 – VII. dňa 8. decembra 2011 a nadobudli účinnosť dňa 1. januára 2012, a Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 5/2012 – XI. a nadobudli účinnosť dňa 1. októbra 2012.

Mgr. Jozef Belický skonštatoval, že pri otvorení 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je prítomných a registrovaných 13 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Ospravedlnení: Mgr. Július Morávek, Ing. Vladimír Vicena  
Neskorší príchod: PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Miroslav Gera

**Návrh na úpravu programu zasadnutia:**

Mgr. Jozef Belický

navrhol doplniť do programu rokovania:

- do časti D. Majetkové záležitosti materiál číslo D 8/8/2017 – Nájom medzihrádzového priestoru

navrhol stiahnuť z programu rokovania:

- z časti E. Personálne záležitosti materiál číslo E 1/8/2017 – Voľba člena komisie kultúry a cestovného ruchu

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že predtým, než budeme hlasovať, tak si dovoľí jednu procedurálnu zmenu a to je, že po tomto úvode by sme vymenili časť III. za časť II., teda interpelácie poslancov by nasledovali až po časti III. Predkladané materiály tak, aby sme hostí, ktorých sme sem dnes pozvali, aby sme ich nezdržovali príliš dlho, lebo pozval všetkých hostí na mestské zastupiteľstvo s časom na štrnásť hodinu; ak nie je iný návrh, dáva teraz hlasovať o úprave programu,

#### **Hlasovanie o úprave programu:**

- doplniť do programu rokovania do časti D. Majetkové záležitosti materiál číslo D 8/8/2017 – Nájom medzihrádzového priestoru,
- stiahnuť z programu rokovania z časti E. Personálne záležitosti materiál číslo E 1/8/2017 – Voľba člena komisie kultúry a cestovného ruchu.

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Úprava programu zasadnutia bola schválená.

#### **Hlasovanie o návrhu programu ako celku:**

**Prezentácia: 14**

**Za: 14**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### **MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:**

##### **Časť I.**

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľiek

##### **Časť III. Predkladané materiály**

###### **A. Informačné materiály a správy**

1. Informácia o činnosti VÚC - bod číslo A 1/8/2017  
*predkladá Mgr. Jozef Belický, primátor mesta*
2. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/2017  
*predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka*
3. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 3/8/2017  
*predkladá Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ*

###### **B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Šaľa v lokalitách individuálnej bytovej výstavby IBV BILICA, IBV DOSTIHOVÁ DRÁHA, IBV PEKNÁ CESTA - materiál číslo B 1/8/2017  
*predkladá Ing. Elena Matajsová, referent OSaKČ*
2. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2015 – XI. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 26. marca 2015 - materiál číslo B 2/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*

###### **C. Hospodárenie mesta**

1. Návrh výdavkov programového rozpočtu na rok 2018 - materiál číslo C 1/8/2017  
*predkladá Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ*
2. Návrh na úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2016 - materiál číslo C 2/8/2017  
*predkladá Ing. Roman Kondys, konateľ MeT Šaľa, spol. s r. o.*

#### **D. Majetkové záležitosti**

1. Gabriela Fellingierová, ul. U Tatry 1485, Příbor, Česká republika – prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
2. Marta Pargáčová – ESELEM, Horná 2069/15, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 2/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
3. MENERT spol. s.r.o., Hlboká 3, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 3/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
4. V&V Stav s.r.o., Budovateľská 32, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na Zimnom štadióne v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 4/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
5. Arpád Horváth, Dózsova 1618/57, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 5/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a žiadosť o mimoriadne zníženie kúpnej ceny pre Arpáda Horvátha, Dózsova 1618/57, 927 05 Šaľa – Veča - materiál číslo D 6/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
7. Návrh na spoluprácu s Tenisovým klubom, so sídlom P. Pázmaňa 26, Šaľa - materiál číslo D 7/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*
8. Nájom medzihrádzového priestoru - materiál číslo D 8/8/2017  
*predkladá Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM*

#### **E. Personálne záležitosti**

Nie sú predmetom rokovania.

#### **F. Právne záležitosti**

Nie sú predmetom rokovania.

#### **G. Vystúpenia verejnosti**

#### **H. Rôzne**

1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na I. polrok 2018 - materiál číslo H 1/8/2017  
*predkladá Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS*

#### **Časť II. Interpelácie poslancov**

#### **Časť IV. Ukončenie**

#### **Voľba návrhovej komisie**

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

**predseda:** Ing. Peter Andráši

**členovia:** Peter Hlavatý, Miloš Rehák

**Hlasovanie:**

**Prezentácia: 14**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 2**

**MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.**

**Určenie pracovného predsedníctva**

- primátor mesta
- zástupca primátora mesta
- predseda návrhovej komisie
- prednostka mestského úradu
- hlavná kontrolórka mesta

**Určenie overovateľov zápisnice**

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Gabriela Lacková a Ing. Marián Krištof.

**Hlasovanie:**

**Prezentácia: 13**

**Za: 12**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1**

**MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.**

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta, skonštatoval, že overovatelia zápisnice z 5., 6. a 7. zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného v roku 2017, overili svojím podpisom správnosť a úplnosť zápisnice a nevzniesli k zápisnici žiadne námietky.

**Určenie zapisovateľiek**

Za zapisovateľky 8. zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Bc. Veronika Jarošová.

**ČASŤ III.  
PREDKLADANÉ MATERIÁLY**

**A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY**

**1. Informácia o činnosti VÚC - bod číslo A 1/8/2017**

Predložil Mgr. Jozef Belický, primátor mesta

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že na dnešné rokovanie pozval všetkých štyroch poslancov nášho okresu, ktorí nás zastupujú vo vyššom územnom celku a pozval tiež p. predsedu vyššieho územného celku, aby prišli a možno porozprávali nám aj verejnosti o činnosti za minulé štyri roky; budúci mesiac sú voľby do vyššieho územného celku a myslí si, že sa sem tento bod aj hodí a je to príležitosť aj na to, aby sme sa s nimi aj stretli; z dnešného rokovania sa ospravedlnil p. starosta obce Tešedíkovo, poslanec vyššieho územného celku, p. Borsányi, ktorý je služobne odcestovaný v zahraničí a ospravedlnil sa p. predseda Belica, ktorý má práve v tomto čase nejaké natáčanie v Slovenskej televízii; víta tu teda

p. MUDr. Martina Alföldiho, poslanca vyššieho územného celku za náš okres a popravde si nevšimol ďalších poslancov,

- ďalej uviedol, že minulé volebné obdobie vo vyššom územnom celku bolo štvorročné, tak ako to bežne býva vo volebných obdobiach, najbližšie volebné obdobie do vyšších územných celkov bude päťročné s tým, že má sa zosúladiť termín konania volieb komunálnych, do vyšších územných celkov, aj do miest a obcí, toto je dôvod; tieto voľby sa uskutočnia 04. 11. 2017; z mesta Šaľa máme 19 kandidátov na poslancov a myslí, že kraj má 9 kandidátov na predsedu, ak ho pamäť neklame; je síce uvedený ako predkladateľ tohto bodu, ale poprosil by MUDr. Alföldiho, keby mohol prísť sem a možno porozprávať niečo z tej minulej činnosti za minulé štyri roky, čo sa vo vyššom územnom celku odohralo, aby sme získali nejaký obraz a potom by dal možno diskusiu na to, aby sme sa opýtali to, čo nás reálne zaujíma,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že na úvod by chcel len jednou vetou nesúhlasiť s p. primátorom; myslí si, že tento bod práve deväť dní pred voľbami sa absolútne nehodí na toto zastupiteľstvo; ak by to bola tradícia počas štyroch rokov, alebo posledných troch rokov, takýchto stretnutí, tak s tým problém nemá a myslí si, že zneužívať pôdu mestského zastupiteľstva v rámci volebnej kampane, pretože kandiduje aj on, jeden z tých devätnástich, nie je správne, takže nevie, má také zmiešané pocity a prizná sa, veľmi dlho rozmýšľal, či vôbec príde a preto, že za tri roky ho samospráva nášho mesta jeden jedinýkrát neoslovila na nejakú spoluprácu a za seba je presvedčený, že za svoje štyri roky a predtým štyri roky pracoval tak, aby pomáhal nášmu okresu v tých veciach, ktoré samosprávny kraj má na starosti, teda hlavne v majetku a starostlivosti o život nás; možno, keď budú otázky, bude skôr odpovedať, ale určite nebude chcieť zneužívať túto pôdu na volebnú kampaň, pretože máme deväť dní do volieb, nie je tu sám, ktorý kandiduje, je nás tu viacerých; ak by bolo toto stretnutie zvolané v rámci nás všetkých devätnástich, kde by sme si porozprávali o tom, čo sme my spravili, to, čo tí ostatní, ktorí tam nie sú, majú snahu, alebo budú presadzovať v Nitrianskom samosprávnom kraji, na verejnej diskusii s občanmi, tak si myslí, že veľmi rád príde a bude o tom rozprávať, ale určite nebude zneužívať pôdu mestského zastupiteľstva na to, aby on svojimi úspechmi či neúspechmi si robil volebnú kampaň,

#### **Diskusia:**

#### RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že sa poznajú veľa rokov, teda aj na pôde, keď pôsobil ako primátor, v tomto volebnom období bol poslancom vyššieho územného celku, teraz kandiduješ zrejme znova, to je v tom stručnom príhovore, ktorý predniesol; chcel by trochu viac, že ako z jeho pohľadu hodnotí prospech nášho okresu, čo všetko, teda nie všetko, netreba veľa vecí hovoriť, ale aby nám obsahovo priblížil, čo sa podarilo, kde sú rezervy a čo vidí v tom nasledujúcom päťročnom volebnom období, ak by bol aj on zvolený, čo je potrebné hlavne pre toto mesto a samozrejme nevyníma ani z toho jednotlivé obce, lebo vieme už niekoľko volebných období, aké zloženie zástupcov nášho okresu máme vo vyššom územnom celku,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že je jeden z 54 poslancov; poslanci rozhodujú v zbore, takže aj presadzovanie záujmov nášho okresu tým, že sme štyria z 54 myslí, že sme asi tretí najmenší obvod, čo sa týka Nitrianskeho samosprávneho kraja; čo do budúcnosti, si myslí, čo sme kritizovali,

nielen on a nielen poslanci z nášho okresu, je to starostlivosť o cestnú infraštruktúru; momentálne v návrhu rozpočtu na rok 2018 sú našťastie aj cesty v našom okrese, je to Šaľa – Nitra, ktorá by sa mala rekonštruovať; nejaké čiastočné opravy boli robené, ale určite sa venovať viac tejto infraštruktúre; čo sa týka nášho mesta, myslí si, že bola to aj jeho iniciatíva, niekedy začiatkom roku 2016, že sme tento rok zriadili rozpočtovú organizáciu Poliklinika Šaľa; pri rozhovoroch, ktoré mal v roku 2016, keďže je nájomca tejto polikliniky a znova sa dostal priamo do problémov, ktoré táto poliklinika má, rokovaniami s vedúcim oddelenia majetku a vtedajším vedúcim oddelenia, alebo teda odborom zdravotníctva sme došli k názoru takému, že model, ktorý funguje v Štúrove, je veľmi vhodný na to, aby sa realizoval u nás; na to konto bola táto rozpočtová organizácia zriadená, v máji bol vybratý riaditeľ, dnes sa pokračuje v činnostiach nielen teda v oprave budovy, ktorá bola už naplánovaná v roku 2016, len žiaľ boli problémy s obstarávaním, realizuje sa to teraz, takisto je to parkovisko, myslí si, čo sa nám podarilo, čo je ďalšie, týka sa to zdravotníctva, je to, že máme zachovanú lekársku službu prvej pomoci pre dospelých, pretože návrh vládny, alebo ministerský bol taký, že v Šali sa mala zrušiť, to sa nám podarilo udržať, samozrejme za podpory aj ostatných poslancov; v školstve si myslí, že sa veľmi dobre rozbieha duálne vzdelávanie na Spojenej škole na Nivách, postupné rekonštrukcie týchto budov, ktoré sú v majetku samosprávneho kraja, to boli posledné roky,

#### Róbert Tölgyesi

- uviedol, že dúfa, že sa zachová táto tradícia, pretože sa jedná o náš okres, kde sú naozaj štyria, z toho len jeden prišiel, to je pravda, ale chcel by sa opýtať predsa len, na sociálnych sieťach bolo premieľané, čo sa týka nemocničného parku, k tomu či by sa vedel vyjadriť a ešte ho zaujímajú, aj keď veľmi veľká škoda, že ste tu len sám, povie na rovinu, že tu nie sú ostatní, pretože tiež by sa chcel opýtať aj ostatných, že predsa ako to je s Vašou návštevou; ľudia sa majú obracať, ľudia sa obracajú, ale na mestský úrad, na poslancov, neobracajú sa žiaľ aj na poslancov, ktorí sú vo vyššom územnom celku, tak by sa chcel opýtať, ako by sa dalo, alebo či ste aj boli, nielen Vy, ale aj ostatní, ale keďže tu nie sú, pýta sa jeho, v nejakých školách, tých stredných, nemáme ich veľa v tomto okrese, sa opýtať, či niečo nepotrebuje,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že začne od konca, samozrejme obracať sa na nich obyvatelia či okresu alebo mesta môžu, jeho kontakty sú verejné a musí povedať, že sa naňho aj obracali; to, čo vedel pomôcť vyriešiť aj vyriešil, naposledy to bolo napríklad stravovanie na gymnáziu v Šali, kde rekonštrukcia jedálne a kuchyne nebola ukončená do začiatku školského roka; takže, kto sa na neho obrátil, myslí si, že sú tu aj niektorí z nich, ktorí sa na neho obrátili, nikdy sa nezatajoval, vždy, keď vedel pomôcť riešiť problém, tak ho riešil; čo sa týka nemocničného parku, k tomuto hlasovaniu, alebo k nájmu sa vyjadril aj na zastupiteľstve, vyjadril sa aj na sociálnych sieťach, každá samospráva má zo zákona svoje povinnosti, ktoré vyplývajú zo zákona a to je starať sa o svoj majetok; tento prípad, a aj novinárom argumentoval jeho postoj k tomuto nájmu, je taký, že je to majetok samosprávneho kraja, ten park nikdy z mesta neodíde a žiaľ nikdy nám ho samosprávny kraj za jedno euro nepredá; keď sme si ho zobrali do nájmu, okrem toho, že ho máme pekný, zveľadený, zvýšil rozpočtové výdavky nášho mesta, pretože sme investovali do cudzieho majetku a tento majetok nikdy nebude mestský; jeho argumentácia bola vždy s tým, že nie je proti tomu, aby sa takéto aktivity zriaďovali, aby ich mesto podporovalo, ale bol za to, aby sme rokovali práve so samosprávnym krajom, aby sa o svoj majetok staral; lebo ešte za čias, keď bol on primátorom mesta, sme mali opakované problémy, samosprávny kraj

a v podstate jeho vtedy organizačná zložka poliklinika, alebo vtedy ešte nemocnica v Šali, sa nestarala o svoj majetok a my sme častokrát Ivana Kováča, veľmi dobre vie, starali sme sa o tento cudzí majetok, lebo nám to nebolo ľahostajné, kosili sme ho atď., čiže jeho predstava a jeho postoj k tomuto nájmu bol taký, že nie zobrať si to do nájmu a dávať peniaze do cudzieho majetku, lebo to je presne tak, ako keby si zobral od suseda do prenájmu jeho záhradu, investoval do tej záhrady a vlastne mal z toho to isté, čo má aj teraz, takže jeho postoj bol taký, proste prinútiť samosprávny kraj, aby to pre občanov samosprávneho kraja a občanov nášho mesta, nášho okresu, zo zdrojov samosprávneho kraja zrealizoval,

#### Róbert Tölgyesi

- opýtal sa, keďže hovoril o nemocničnom parku, či je pravda, že ho mesto dostalo do prenájmu od vyššieho územného celku na 15 rokov; opýtal sa, či mu vie povedať, koľko je ročný nájom, alebo mesačný nájom,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že ak si dobre pamätá, je to jedno euro,

#### Róbert Tölgyesi

- uviedol, že tá čiastka je dosť malá na to, aby sa mesto nestaralo o tento park; jedná sa o to, chodíte tam, sám dobre vidíte, že mesto sa dosť o to postaralo, aby ten park bol dobrý, chodia tam mladé rodiny, chodí tam veľa mladých ľudí s deťmi a podobne; nevie, či je to dobrý úmysel, alebo niečo také, aby sa vyšší územný celok o to staral, ale nevie, či tá suma, ktorá je tam na prenájom, či je to nejaký argument, či je to veľa, málo, nevie, ale jedno je isté, že čo sa robili nejaké štatistiky, denne tam chodilo okolo 300 ľudí,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že samozrejme, on ale nehovoril o nájme jedno euro; on hovoril o nákladoch, ktoré mesto vynaložilo na to, aby ten park vyzeral dnes taký, aký je a ten nebol určite jedno euro a stále hovorí o tom, že hospodár a vlastník sa má starať o svoj majetok; on nie je teraz proti tomu, chváli to, ako to vyzerá, páči sa mu to, ale proste mohlo to ísť bez peňazí mestských, mohlo to ísť za peniaze samosprávneho kraja; samosprávny kraj tú nemocnicu rozpredal a tie peniaze, ktoré boli v podstate z územia nášho mesta, sa sem nevrátili; takže jeho argument, a to opakovane hovorí, on s tým problém nemá, je rád, že sa to spravilo, ale mohlo sa to spraviť nie za peniaze mesta, ale za peniaze samosprávneho kraja, to je veľký rozdiel; v tom videl to, že poďme za kompetentnými; takisto sa nám podarilo, keď bol primátorom, že sme donútili samosprávny kraj napríklad, aby sa postaral o kruhové objazdy, lebo je to ich vlastníctvo, napriek tomu, že ich máme v správe my, mesto; tu išlo o to, spraviť ten park, ale nie za naše peniaze; lebo prepáčte, to by bol aj on rád, že dá im do prenájmu svoj majetok, starajte sa oň, investujte doňho a budeme ho využívať a za 15 rokov ten nájom skončí, všetky tie investície, ktoré tam boli, zostanú a dostane ich samosprávny kraj za nič, zadarmo; pozerá sa na to aj z pozície hospodára a možno vlastníka,

#### Róbert Tölgyesi

- uviedol, že mu to je jasné, nesmiete sa nahnevať, ale keďže ste tam, mohli ste potom zalobovať za to, aby mesto do toho nemuselo nič investovať; neviem, či ma chápete, lebo vysvetľujete mi tu niečo o podnikaní, ale tak ako dobre, beriem; pokiaľ som tam, tak by som sa pokúšal niečo presadiť, alebo zohnať skupinu ľudí, ktorí by vedeli Vám nejakú pomôcť v hlasovaní a povedať, že dobre, dajme im to do prenájmu a investujme my,

je to pre ľudí, pre obyvateľov; mesto takisto nemôže za to, že proste niektoré veci patria pod vyšší územný celok a niektoré veci patria pod mesto; jemu sa o toto jedná, lebo je rád v tej pozícii, že tam chodí stále viac a viac ľudí a áno, pokiaľ je to tak, ako hovoríte, ale on vždy tvrdí jedno, mohli ste sa s niekým dohodnúť, alebo porozprávať sa tam, že nech nám to dá, alebo nech to teda oni spravia; mesto takisto bolo rado, že dostalo ten park za tú cenu, akú dostalo, lebo to patrí mestu, teda aspoň vždy to patrilo, teraz už nie, žiaľbohu,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že to povedal v úvode, keby ho bolo možno mesto oslovilo s tým, že ideme s takouto žiadosťou, tak môžeme predtým rokovať, ale keď sa to človek dozvie, keď sú materiály vonku a ideme o tom hlasovať, ideme o tom diskutovať, on diskusný príspevok k tomu dal, takže ťažko hovoriť dopredu o tom, keď o tom nevie; ak by o tom vedel predtým, že áno, ideme rokovať, že mesto ide rokovať o tom, že chce do nájmu nemocničný park, nemá problém ísť, vyrokovať predtým ako ten materiál, ako vzíde a dá sa na hlasovanie; stále hovorí o tom, že je rád, že ten park je spravený, pretože on bol dieťa, keď od doktorky Kopáčikovej chodil pozerat' zvieratká, ale išlo o to, že sme to mohli zrealizovať nie za mestské peniaze; to je to, že my sme teraz samosprávnemu kraju dali všetky tie investície a ešte ich dávame, pretože sa o to staráme; však ja byť predseda samosprávneho kraja, ja som len rád, však to dajme do prenájmu celý majetok samosprávneho kraja, nech sa starajú o to mestá a obce a investujú do toho vlastné peniaze a po 5 rokoch, však aj tak je to moje, aj tak sa to vráti k nám; tu išlo len o to, aby sa nevyužívali mestské peniaze na revitalizáciu toho parku a ešte na dôvažok toho, že samosprávny kraj za predaj budov, ktoré rozpredal, získal nie malé finančné prostriedky na to, aby mohol obetovať desať, pätnásť tisíc Eur ročne na to, aby ten park zveľadili, o nič iné mu nešlo; len keď to niekto nechce pochopiť, tak darmo bude vysvetľovať,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že mu nedá nepovedať, že v čase, keď bol primátorom aj poslancom (adresované MUDr. Alföldimu), tak nebolo treba možno navštevovať poslancov vyššieho územného celku, alebo nebolo treba za nimi prísť so žiadosťou a sa to neudialo ani vtedy; faktom je, že vlastníctvo je len administratívna kategória; stalo sa nejako v tomto štáte, že niekto niečo vlastní a to, že vlastní vyšší územný celok majetok, ktorý využívajú naši občania, lebo z vyššieho územného celku sem nikto nechodí používať ten majetok, ale používajú ho naši občania, naši Šaľania, my sme sa museli k tomu nejako postaviť; to, že to niekto vlastní, je vedľajšie; ten niekto ten majetok nevyužíva a je principiálne určený len na používanie našich občanov, čiže to bola naša motivácia, to len tak na vysvetlenie,

#### Ing. Róbert Andráš

- uviedol, že to, čo sa chcel opýtať, sa opýtal p. Gomboš; chcel sa opýtať, čo sa spravilo za tie štyri roky, bolo to už vypovedané, takže ďakuje pekne,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že vyčerpali sme všetkých diskutujúcich a z verejnosti sa hlásil riaditeľ gymnázia p. Takáč, ale podľa rokovacieho poriadku, ak chce vystúpiť mimo vystúpení verejnosti, tzn. mimo sedemnásť hodiny, tak musí dať hlasovať o tom, či môže vystúpiť,



Hlasovanie o vystúpení p. Takáča v diskusii:

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

PaedDr. Vladimír Takáč

- uviedol, že nechodí na zastupiteľstvo, ale ten bod, ktorý bol, že zúčtovanie poslancov Nitrianskeho samosprávneho kraja ho zaujal, takže si dovoľil zobrať slovo; mrzí ho, že je tu len jeden poslanec, ostatní traja sa nedostavili, ale nevadí; chcel sa opýtať jednu vec p. poslanca, nakoľko dobre vie, že gymnázium je v zriaďovateľskej pôsobnosti Nitrianskeho samosprávneho kraja, tzn., že preňho sú poslanci Nitrianskeho samosprávneho kraja alfa omega; opýtal sa, lebo sedel za stĺpom a nepočul, či p. poslanec hovorí, že sa angažoval v školskej jedálni,

MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že riešil podnet študentov,

PaedDr. Vladimír Takáč

- uviedol, že ak môže rozšíriť tento problém, ak niekto považuje z poslancov angažovanosť ohľadne školskej jedálne to, že napíše sťažnosť, aj keď nevie, či to bola sťažnosť, dajme tomu krajší názov, nejakú požiadavku, nemyslí si, že je to vhodné, aj napriek tomu ako poslanec mohol kľudne prísť do školy, kľudne sa mohol prísť opýtať, v akom štádiu je rekonštrukcia školskej jedálne; ďalšia vec je, od koho mal mandát na to, že si písal tú vec o štvrt' na dvanásť jeho zriaďovateľovi, pýta sa, z akého dôvodu, prečo sa neprišiel pozrieť do školy; ostatné veci potom, ak bude môcť, sa ďalej pýtať,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že by bol rád, keby mohol dokončiť svoj príspevok a potom na otázky odpovie p. poslanec,

PaedDr. Vladimír Takáč

- uviedol, že totiž tam odznelo, že nie je zabezpečená strava, p. poslanec dal takýto podnet, čo nie je pravda; študenti mali stravu zabezpečenú, avšak až študenti odmietnu, že sa nechcú stravovať na inej škole, on ako riaditeľ školy nemôže nútiť deti, aby sa stravovali niekde, kde nechcú; takže tú sťažnosť berie ako bezpredmetnú a skôr ju berie ako nejaký predvolebný ťah a možno kampaň, niečo podobné, ale určite to nie je opodstatnené a myslí si, že toto nie je práca poslanca, aby takýmto spôsobom vystupoval voči škole, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti Nitrianskeho samosprávneho kraja,

Mgr. Jozef Belický

- opýtal sa p. Alföldiho, či sa chce vyjadriť,

MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že áno,
- zareagoval, že zostáva v nemom úžase z jeho príspevku; v prvom rade, aký mandát, je poslancom (ešte stále) samosprávneho kraja, takže nevie, o čom hovoríme, aký mandát, nemandát; po druhé, nebola to žiadna sťažnosť, ale keďže dostal niekoľko podnetov od jeho žiakov, rodičov jeho žiakov o tom, že sú problémy so stravovaním, tak sa obrátil na zriaďovateľa ako poslanec samosprávneho kraja, v akom stave to je, takže nebola tam

žiadna sťažnosť; ak majú záujem, on im tie emaily popreposiela, ako komunikoval, či s predsedom, alebo teda so šéfom školstva, alebo riaditeľom, takže, ak má pocit, že to je sťažnosť, je to žiaľ iba jeho pocit; to, že tvrdí, že bolo zabezpečené stravovanie, áno, bola tam ponuka, že deti sa môžu stravovať na Nivách; myslí si, že ako každý Šaľan, aj on vie, že dostať sa zo školy na ulici Školskej na Nivy, naobedovať sa slušne, sa nedá stihnúť ani za hodinu, nehovoriac o tom, že zabezpečenie bezpečnosti detí pri prechádzaní cez štátnu cestu, cez most atď., sú tam riziká, ktoré on byť rodič dieťaťa, určite nebude súhlasiť s tým a to boli vlastne tie podnety, ktoré mal od týchto rodičov, že nesúhlasia samozrejme s tým, aby deti počas dňa chodili na obedy na školu, takže, ak to vníma ako sťažnosť, je to fakt len jeho pocit; jeho email bol o tom, že sa pýtal, v akom stave je rekonštrukcia, kedy bude spustená jedáleň, kedy bude zabezpečené stravovanie; vie, že od 16. októbra funguje jedáleň a je vozená strava z Nív na gymnázium,

#### PaedDr. Vladimír Takáč

- uviedol, že aby sme naozaj nevyzerali ako hlupáci na tom gymnáziu, boli dve alternatívy, Spojená škola Nivy a Základná škola Pionierska, kde bol osobne vybavovať stravu; aj napriek tomu, že boli tieto dve školy, nebol záujem zo strany žiakov, ani jedného, takže ak niekto klame, on to určite nie je;

#### MUDr. Martin Alföldi

- opýtal sa, či má pocit, že klame on,

#### PaedDr. Vladimír Takáč

- uviedol, že nie, ale keď povie niečo také, že mali len na Nivách, tak nie, bola aj Základná škola Pionierska,

#### Mgr. Jozef Belický

- opýtal sa p. Alföldiho, či chce na to ešte reagovať,

#### MUDr. Martin Alföldi

- uviedol, že nie,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že nikto iný sa neprihlásil do diskusie, končí teda tento bod; verí, že sa nenaplnili obavy p. poslanca, že je tento bod nevhodný, alebo neviem čo; urobil to s čistým úmyslom, aby sme sa dozvedeli niečo o vyššom územnom celku, lebo faktom je, že áno, mohli sme chodiť za poslancom vyššieho územného celku, druhý fakt je ten, že žiadny poslanec vyššieho územného celku sa nás nikdy neopýtal na naše potiaže, alebo na to, či môže pre nás voľačo spraviť; je to možno aj na strane tých poslancov; dnes ho mrzí, že neprijali pozvanie tí zvyšní dvaja, jeden sa ospravedlnil, ale tí zvyšní dvaja neprišli, mohli sme možno ešte podiskutovať o iných veciach; napriek tomu si vážim, že si prijal pozvanie a prišiel si,

#### MUDr. Martin Alföldi

- doplnil, že pevne verí, že tradícia, ktorá nezačala veľmi šťastne dnes, bude pokračovať ďalej a kto z nás devätnástich bude zvolený, o tom rozhodnú ľudia 4. novembra, že táto tradícia možno nie v takýchto bodoch rokovaní mestského zastupiteľstva, ale takýchto možno širších stretnutí bude pokračovať a bude v pravidelných, minimálne polročných intervaloch, kde si možno budeme vedieť povedať, kto, čo, ako atď.,

Mgr. Jozef Belický

- poďakoval ešte raz, že p. poslanec prišiel,
- uviedol, že na úvod zabudol povedať, že dnes budeme mať ešte jednu návštevu na zasadnutí mestského zastupiteľstva, príde sem p. minister výstavby a dopravy p. Érsek; mal by prísť okolo 15. hodiny, ak nemá nikto nič proti tomu, tak by poprípade jeho vystúpenie zaradil vtedy, keď príde, aby sme ho tu nezdržiavali; teraz pokračujeme bodom č. A 2,

## **2. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/2017**

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

správu z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v Mestskej knižnici J. Johanidesa v Šali,

#### **B. berie na vedomie**

správu z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v Mestskej knižnici J. Johanidesa v Šali.

**Prezentácia: 15**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **3. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 3/8/2017**

Predložila Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva,

#### **B. berie na vedomie**

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

**Prezentácia: 16**

**Za: 16**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## ČASŤ II. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomné interpelácie podali poslanci: Ing. Gabriela Lacková, Marek Molnár, Ing. Michael Angelov.

Ústnu interpeláciu podal poslanec:

### **Mgr. Jozef Varsányi**

- uviedol, že pred dvoma týždňami vyšla v Čechách jedna kniha, nevydali ju ani Bulhari, ani Slováci, vydali ju Česi, ktorá hovorí, že príbeh moreplavcov okolo sveta „Úžasné plavby českých a slovenských moreplavcov, ktorí ako jediní dokázali oboplávať svet“; chcel by túto knihu darovať primátorovi, lebo je to prvá kniha, ktorá bola v Prahe na Václavskom námestí pokrstená za prítomnosti členov českej vlády a on je tu ako štvrtý, prvý občan Slovenska tu a preto by ju veľmi rád odovzdal aj s venovaním p. primátorovi,

### **Mgr. Jozef Belický**

- uviedol, že si to veľmi váži a ďakuje veľmi pekne, určite si knihu prečíta.

Následne primátor mesta privítal ministra dopravy a výstavby SR p. Árpáda Érseka; je poctený tým, že p. minister prijal naše pozvanie na dnešné rokovanie; našim cieľom bolo, aby sme získali nejaké informácie o pripravovanej výstavbe obchvatu, alebo preložky cesty I/75 obchvatu mesta Šaľa a tiež si môžeme povedať, že máme radosť z toho, že nás podporilo Ministerstvo výstavby v našom zámere vystavať v Šali 150 nájomných bytov, bez ich podpory by to určite nešlo, tento proces už prebieha, byty sa stavajú, takže verí tomu, že na budúci rok nás p. minister poctí aj z príležitosti odovzdávania týchto bytov; poprosil ho, aby mohol povedať nejaké informácie k pripravovanej preložke a k tomu procesu, ktorý teraz prebieha okolo obchvatu.

### **PaedDr. Árpád Érsek**

- uviedol, že nerád chodí na mestské zastupiteľstvá, ale dnes je tu, lebo to sľúbil ako Vám, tak aj p. zástupcovi, tak prišiel a ako ste počuli, dosť veľa vám dávame, ale musí to tak byť, keď je to v poriadku,
- ďalej uviedol, že preto hovoril, že nerád chodí na zastupiteľstvo, lebo, keď tu bol minule, tak mu bola odovzdaná petícia; tá petícia, povie nám (možno to médiá nahrávajú), nepomáha v tom, aby išiel ústretovo k vám, lebo ak pozeráte televízne noviny, on ich nerád pozerá, lebo všade protestujú, všade chcú mať cestu, tak vy v tom máte šťastie, ale neovplyvnila to tá petícia, máte na to ale právo; ale keby každú petíciu, ktorá na Slovensku vznikne bez toho, aby si to občania uvedomili, že načo dávajú petíciu, tak je to v takom horizonte piatich, šiestich, siedmich rokov, keď tam môžeme niečo začať, ale oni si myslia, že keď dajú petíciu, tak to bude zajtra, ale to takto nefunguje; pokiaľ vie, aj tento obchvat vám už stavajú koľko rokov, opýtal sa p. primátora,

### **Mgr. Jozef Belický**

- uviedol, že si myslí, že 40,

### **PaedDr. Árpád Érsek**

- uviedol, že to je už trochu prehnané, nech je to 38, ale v konečnom dôsledku je rád, že keď tu bol naposledy, váži si to a váži si aj petíciu, lebo občania, to je možno jedna forma

z tých, ktorí vyjadria, čo chcú, kde ich bota tlačí a nie je proti tomu, ale pochopte, že keby mu všade odovzdajú petíciu, tak jednoducho nevie tam stavať, pretože tá stavba nie je pripravená; ako dobre viete u vás sme pokročili od jeho poslednej návštevy a tlak p. primátora, p. podprimátora a všetkých ho prehovoril, aby prišiel a je rád medzi nami, ale nemôže ísť všade na zastupiteľstvo, len dnes si našiel čas a je tu; chcel by informovať, možno tie informácie máte aj vy; začali sme s výkupmi, ktoré sa týkajú obchvatu Šale, samozrejme netýka sa len Šale, ale aj obcí, ktoré sú tu okolo vás; je tu fakticky veľmi zlá dopravná situácia, lebo veškerá doprava chodí cez vaše mesto a nevie koľko tisícov podľa posledných odhadov, takže my, v krátkosti povedané, začneme vám rekonštruovať aj most, ktorý sľúbil naposledy, ktorý je tu, len veríte či nie, bolo vypísané verejné obstarávanie a nikto sa neprihlásil, aby ste vedeli, takže na opravu mostu sa nikto neprihlásil a musíme ju vypísať cez zimu znovu a čakať na to, že sa niekto prihlási a bude zdatný na to, aby ten most vedel opraviť a na ten most máme viac ako pol milióna Eura vyčlenených na to, aby nebol ten most havarijný, aby ten most naďalej mohol pokračovať, kým tá výstavba celého obchvatu pôjde; povie len veci, že ako stojíme u vás, takže my môžeme začať prinajlepšom verejné obstarávanie zhotoviteľa, stavebné práce, popis zmluvy, môžeme spraviť v roku 2018 bez toho, aby bolo vydané právoplatné stavebné povolenie, čo predpokladá, že bude začiatkom, do polroka na budúci rok, keď sa to vie posúdiť, tak by bol veľmi rád, keby sme sa k tomu mohli pričiniť, aby to bolo najrýchlejšie; pokiaľ bude stavebné povolenie právoplatné, môžeme vypísať verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby; viete, že sa stavia v tomto obchvate aj nový most, čo je asi 600 metrov dlhý, takže to nie je jednoduchá stavba, ale myslí si, že máme na to firmy, ktoré to vedia veľmi dobre a promptne spraviť; predpokladáme, že by táto stavba mohla začať, teraz hovorí mohla začať, keď toto všetko vieme včas spraviť a mohla by začať na budúci rok na jeseň, ak sa všetko dobre podarí; samozrejme, že keď bude vypísaná súťaž, viacerí sa odvolajú, zase to musíme vrátiť, s tým je problém všade, ale myslí si, že pokiaľ bude dobre vypísaná súťaž, tak tieto odvolačky sa môžu zamietnuť, alebo zapracovať, jednoducho to verejné obstarávanie je, aké je, zákon on nevie ovplyvniť, maximálne vtedy, keď to bude v Národnej rade; spravili sme všetko preto, čo bolo v našich silách a teraz nechce nadhadzovať kartu; on sa s touto situáciou oboznamoval, keď bol u nás naposledy, vtedy začínal ako minister, je tam niečo viac ako rok, takže my sme v tomto roku preto veľmi veľa spravili, hlavné sú pre nás tie výkupy, lebo bez toho nemáme právny vzťah pozemkov, či to je zmluva, alebo výkup a nevieme dostať právoplatné stavebné povolenie; ak toto sa spraví a vie, že sa tu niečo aj vyvlastňuje, nejaké výkupy prebehli, takže to má svoj čas, majú čas odvolačky, ktoré musíme akceptovať a samozrejme potom vypísať verejné obstarávanie; takže on tam má napísané, že odhad výkupov je okolo osem miliónov, na čo prispela vláda s tými ôsmimi miliónmi, ostatné sa robia z európskych peňazí a teraz je čerpané na výkupy okolo 6,4 milióna; takže v konečnom dôsledku je trištvrťina z toho celého vykúpená a niektoré veci sa dorábajú; myslí si, že to bude mať určitý rýchly spád, aby sme to mohli ukončiť; samozrejme niekde sa bude musieť ísť vyvlastnením, ale bez toho to nepôjde; toto je situácia okolo obchvatu Šale; máte najväčší projekt na Štátnom fonde rozvoja bývania, aj to treba, bolo to podporené, stavajte, robte, nech ľudia odtiaľ neodchádzajú a potom na ceste nech prichádza práca; on hovorí, že nie je dobrá cesta, na ktorej vy chodíte do práce, ale dobrá je cesta tá, na ktorej príde tá práca k vám a zostanete v Šali a budete tu robiť; fandí nám, nech je to tak; chce povedať, že p. primátor, p. zástupca primátora pre to spravili veľa, veľa otravovali, aby to bolo, on spravil maximum, čo sa dalo, takže stojí to za jeden potlesk, že je to tak, ale zároveň chce povedať p. primátorovi, nech ho už neotravuje toľko ani on, lebo už máte všetko, čo chcete, treba to dobre dokončiť a začať stavbu, o to nám ide všetkým a potom bude z toho ten efekt u vás v Šali; z jeho strany je

to všetko, ak majú nejaké otázky hocijakého druhu, ohľadom výstavby, lebo máme jedno najväčšie ministerstvo, veľmi rád odpovie, keď bude vedieť, veľmi čestne, lebo on nezvykne klamať, lebo klamstvo vždy človeka dobehne a preto hovorí aj tieto termíny, ktoré nevie ovplyvniť, nie sú to jeho veci, aby to niekde brzdil, to má ten spád, ktorý musíme dodržať; poďakoval, že sa mohol zúčastniť mestského zastupiteľstva, nechcel prerušiť rokovanie, určite rokujú o tom, že zase budú chcieť nejaké peniaze, ale o tom je samospráva a o tom je to, čo vy dobre viete, čo máte robiť, aby v Šali bolo lepšie,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že p. poslanec Tölgyesi, ktorý Vás zvykne poobťažovať so stavebnými témami, ešte nie je zástupcom primátora,

PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že sa ospravedľňuje, pomýlil sa,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že on má zástupkyňu; následne otvoril diskusiu,

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že ak dobre počúval, tak na rekonštrukciu nášho mosta sa nikto neprihlásil; netuší teda, či to nemôže robiť sama Slovenská správa ciest z vlastných kapacít, je laik v tom a druhá vec, ako je to možné, že sa nikto neprihlásil; opýtal sa, či všetci niekde stavajú inde, alebo ako, alebo či ponúkli málo,

PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že oni si ohodnotia svoju prácu, my máme čo chceme a za akú cenu; preto je súťaž, aby sa súťažili, ale keď sa nikto neprihlásil, tak my budeme ťažko súťažiť, keď nikto nie je; Slovenská správa ciest nemá kapacity stavebné, čiže Slovenská správa ciest všetko súťaží, dáva do súťaže a na základe súťaže na odhadnutú prácu vznikne cena, ktorá aj potom vychádza z tej súťaže; niekedy je to lepšia cena, ako si myslíme, ale vtedy, keď je tá súťaž dobrá, čiže teraz nebola žiadna, takže dobrá nemôže byť; my fakticky nevieme teraz ďalej, musíme znova vypísať súťaž, možno zmierniť tam nejaké možnosti, alebo možnosť prihlásiť sa viacerých podnikateľov, ale viete, opravovať most, na to musia mať nejaké špeciálne práce, špeciálne certifikáty, nie je to také jednoduché; úplne to nevie, ale je mu záhadou jednoducho a určite vo vestníku, kto podniká, vie, že kde sú vypísané tieto súťaže, mal o tom informáciu, možno ste ani nevedeli, že jednoducho je tá súťaž vypísaná, lebo to neoznamujú, ale je to vo vestníku; dostal informácie, že do súťaže sa nikto neprihlásil, tak nebolo čo vyhodnocovať,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že vedeli sme o tom, pretože p. zástupkyňa neustále atakuje p. riaditeľa Slovenskej správy ciest, takže vedeli sme o verejnom obstarávaní, aj sme mali termín, že kedy bude ukončené; dnes sa dozvedel, že sa nikto neprihlásil; sú aj také súťaže, aj nám sa to už stalo, takže možno treba urobiť nový prepočet tej predpokladanej ceny zákazky,

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že tie súťažné podmienky na obchvat, či sa už tvoria, sú vytvorené, lebo ste spomínali, že treba spraviť také, aby to čo najmenej ľudí, alebo firiem namietalo; opýtal

sa, či sa teda už tvoria, alebo sa môžu tvoriť, až keď budú vykúpené a bude stavebné povolenie, proste, aby sme nepredlžovali čas, skôr tam smeruje jeho otázka,

- ďalej uviedol (aj keď mimo témy), že verí, že p. primátor určite poverí niekoho s otravovaním ministra, keď už jeho odmietnete, takže to sa neobávajú,

#### PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že dokumentácia pre územné rozhodnutie sa tvorí, na základe dokumentácie o územnom rozhodnutí sa potom robí súťaž na tzv. vykonávacie projekty, čiže to je hotové, to sa tvorí, tam nie je veľa čo čakať pri týchto obchvatoch, máme príklad okolo Serede atď., z toho budú vychádzať, len tu je ešte zvláštnejšia situácia tá, že je mostový objekt, ktorý vždy vyžaduje určité ťažšie, alebo komplikovanejšie projekty, aby sa zvládol a nie každý vie stavať most, takže nie je to také jednoduché, ale súťažné podklady sa tvoria už teraz samozrejme a bude súčasťou tej súťaže, takže mu na to presne nevie povedať, v akom je to stave, to tvorí Slovenská správa ciest súťažné podmienky a každý, kto sa prihlási do toho, tak to nacení, že za akú cenu, na základe súťažných podmienok vie túto časť vybudovať, alebo spraviť; potom, či to dá niekomu včas v subdodávke robiť, to už je na dodávateľovi, na tom, ktorý tú súťaž vyhrá; toto on ovplyvniť nevie, jednoducho každý má rovnaké podmienky, každý si to nacení, dá cenu; my odhad máme približne, koľko by mala byť, ale tá súťaž ukáže, potvrdí, alebo nepotvrdí tú cenu, s ktorou my počítame,

#### RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že patrí medzi jedného z mnohých protagonistov tohto nášho problému, obchvatu mesta Šaľa; veľmi rád si teda aj dnes vypočul informácie toho najnovšieho druhu, ale keďže býva aj v tej oblasti, aj na tej frekventovanej ceste, keď cúva z domu, musí dať blikáčky a ešte päť minút čakať, kým ho nejaké autá pustia na cestu a to nielen on samozrejme,
- opýtal sa, forma stavby, vieme, že je tam most a pravdepodobne, pokiaľ je informovaný a bol aj ako poslanec v minulom volebnom období na Slovenskej správe ciest, by mala začať stavbou mosta, čiže od Galanty; veľmi dobre vieme, mimo toho, že denno denne sú problémy už s premávkou, ľudia sa už ponáhľajú poobede prebehnúť na Veču, lebo už okolo 16-tej hodiny je to problém, ale naráža na opačnú stranu príchodu od Nových Zámkov pred Trnovcom nad Váhom, kde je taká nebezpečná zákruta a aj v minulom týždni tam boli dve autá v priekope, i napriek tomu, bolo daždivo, tak sa stalo, čo sa stalo; ak by sa začalo to, čo teda hovoríme, že v budúcom roku, či nie je možná aj alternatíva z tej opačnej strany, kde je teda jednoduchšie odobrať ornicu atď., a ideme smerom teda jednotlivé cesty na Nitru, na Duslo a smer Dlhá, lebo stavba tohto mosta zaberie určite veľa času,
- ďalej sa opýtal na to, čo sme tu spomínali aj my tu predtým, aj Vy dnes, že výkup pozemkov; vieme, v ktorej lokalite (jednej z tých obcí dotknutých) je problém s tým výkupom; ak teda máte informáciu, rád by počul, ako to tam vyzerá; a čo sa týka rekonštrukcie mosta, za ním osobne bolo niekoľko firiem a pýtali sa, ako to teda bude a sám je prekvapený (sú to teda šalianske firmy), že sa teda neprihlásili; bude ich aj on informovať o tom, že aká je situácia, aby teda sledovali to nové výberové konanie,

#### PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že na prvú otázku, kade sa začne stavať, mu nevie dať odpoveď; keď sa vysúťaží, vysúťaží sa celá trasa tej cesty, to je nevie ani koľko kilometrov, má to tu ale napísané,

#### Mgr. Jozef Belický

- doplnil, že 12 km,

#### PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že 12,5 kilometra; ten, kto bude stavať tú cestu, musí zabezpečiť únikové cesty tak, aby tá premávka mohla naďalej pokračovať a akou formou to vyrieši, to je jeho; samozrejme to bude súčasť dokumentácie pre stavby, ktorú s vami bude musieť stavebné povolenie ešte jedno kolo absolvovať; tam budú tie únikové cesty, vlastne náhradné komunikácie, ak bude taký záber, že sa niekde stretnú, čo musia nahradiť,
- ďalej uviedol, že čo sa týka znaleckých odhadov, vlastne všetky výkupy sa robia na základe znaleckých odhadov, nejakých regionálnych, nevie, či mesto má iné posudky, aká je tam cena pozemku, niekde ornica má menšiu bonitu, je tam jeden vzorec, na základe toho oni vykupujú, robia znalecký odhad a od toho je odrazená cena; nejakým spôsobom nepozná ten vzorec, ale určite môžu vykupovať len na základe znaleckých posudkov, toto sa zatiaľ tu konalo; to, že niekde platia menej, viac, to asi vyplýva z toho vzorca, vyplýva z tej lokality mestskej, alebo obecnej, to on nevie povedať presne, aké sú ceny, ani ho to pravdupovediac nezaujíma, lebo ovplyvňovať to nevie a nechce a držíme sa znaleckých posudkov,
- ďalej uviedol, že čo sa týka tej súťaže, k tomu zase nevie povedať, pretože dnes volal cestou sem na Slovenskú správu ciest, že ako oni potvrdili to, že do tej súťaže a myslí, že minulý týždeň, alebo pred dvoma týždňami skončila tá súťaž, že sa nikto neprihlásil, my ju čo najrýchlejšie dáme znovu von, treba na to upozorniť podnikateľov, že to bude vonku, možno to nesledovali, dlho to nie je vonku vyvesené,

#### Mgr. Jozef Belický

- doplnil, že osemnásteho skončila súťaž,

#### PaedDr. Árpád Érsek

- uviedol, že lepšie viete, lebo on má viacero iných úsekov, ale keď sa nikto neprihlásil, to je fakt; buď je propagácia tejto cesty malá, že je taká možnosť, alebo zase ten, kto sa chce prihlásiť, má na to určite svojich ľudí, ktorí ten vestník určite sledujú, kde tieto súťaže musia byť popísané; povie, že veľa sme nestratili, musia rýchlo obnoviť tú súťaž, ide zimné obdobie, cez zimu to chceme mať vysúťažené, nech sa niekto prihlási, aby sme mohli dokončiť stavebné povolenie a ísť do verejného obstarávania a potom je to iné; osvetu aj z vašej strany poslancov a ľudí treba upozorňovať, že tá súťaž v krátkej dobe bude vypísaná znovu a kto sa chce zúčastniť, nech sa pripraví; čím je viac uchádzačov o súťaž, týmto je to pre nich lepšie,

#### Mgr. Jozef Belický

- poďakoval p. ministrovi, že dnes prišiel do Šale a povedal informácie ohľadom obchvatu a chce ho uistiť v tom, že nielen poslanci mestského zastupiteľstva, ale aj občania tohto mesta a regiónu vkladajú nádeje do toho, že zvládnete výstavbu obchvatu mesta Šaľa, pretože to nežartoval, že už v 1974 roku odmietli predať pozemky vo Veči, pretože sú pod plánovanou trasou obchvatu a na to majú ľudia rozhodnutie ešte z vtedajšieho národného výboru; ten problém sa ťahá veľmi dlho, dnes je cesta I/75 od Bratislavy dokončená až po Galantu, vlastne až do bodu, kde sa má pripájať obchvat mesta Šaľa, mostom; verí tomu, že sme naozaj blízko k realizácii, my naďalej budeme vyvíjať úsilie, aby sme sa nejako udržali v tom kurze a vo Vašej pozornosti; verí tomu, že aj občania svojimi protestnými akciami, pretože to sa jednoducho nedá zastaviť a myslí si, že spojenie tých všetkých síl



snaženia aj mesta, poslancov a občanov je aj za týmto úspechom a bude aj za začiatkom realizácie,

PaedDr. Árpád Érsek

- záverom sa poďakoval, že mohol byť medzi nami; uviedol, že aby sme zväžili, idú voľby, dnes mu budú hovoriť, že tu prišiel robiť osvetu, nie, došiel kvôli tomu, aby nás oboznámil s touto situáciou; voliť choďte v každom prípade, rozhodnite sa ako chcete, najlepšie ako myslíte, že to je a praje pre to veľa zdaru, zdravia a obchvat.

## **B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ**

### **1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Šaľa v lokalitách individuálnej bytovej výstavby IBV BILICA, IBV DOSTIHOVÁ DRÁHA, IBV PEKNÁ CESTA - materiál číslo B 1/8/2017**

Predložila Ing. Elena Matajsová, referent pre OSaKČ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Šaľa v lokalitách individuálnej bytovej výstavby IBV BILICA, IBV DOSTIHOVÁ DRÁHA, IBV PEKNÁ CESTA,

#### **B. schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 5/2017 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Šaľa v lokalitách individuálnej bytovej výstavby IBV BILICA, IBV DOSTIHOVÁ DRÁHA, IBV PEKNÁ CESTA,.

**Prezentácia: 19**

**Za: 19**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **2. Návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2015 – XI. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 26. marca 2015 - materiál číslo B 2/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť pravidlá tak, ako je návrh predložený.

## **Diskusia:**

### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že sa zabudol prihlásiť k bodu B 1; sú tam tie mená, určite ste niekedy počuli, že p. Váňa, ktorý sedem alebo osemkrát vyhral Veľkú pardubickú,

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že áno, Josef Váňa, osemnásobný víťaz,

### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že áno, ten tu chodil do školy, na túto školu chodil, tu vychodil školu, len aby ste boli v obraze tí, čo ste sem prišli autobusom,

## **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### **A. prerokovalo**

návrh na zmenu Uznesenia č. 2/2015 – XI. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 26. marca 2015,

### **B. konštatuje, že**

text v prvej odrážke v časti B. Uznesenia č. 2/2015 – XI. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 26. marca 2015 zostáva v platnosti,

### **C. schvaľuje**

pravidlá pri zmluvnom odplatnom prevode pozemkov mesta fyzickým osobám tak, že pozemky a ich majiteľov či užívateľov identifikuje a vyzve k odkúpeniu do konca roku 2020 s výnimkou, ak predaju bránia napr. inžinierske siete, legislatíva resp. iné skutočnosti.

**Prezentácia: 19**

**Za: 18**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že už keď ste s tým začali p. poslanec Varsányi, tak si dovoľí povedať, že sme prebrali aj túto možnosť, že na dostihovej dráhe pomenovať niektorú z ulíc po Josefovi Váňovi, osemnásobnom víťazovi Veľkej pardubickej, ale keďže sa uplatňuje pravidlo, že po živých sa nemá pomenovávať ani verejné priestranstvo, ani ulice, tak sme od toho ustúpili, napriek tomu sa veľmi tešíme a sme hrdí na to, že chodil sem do školy.

## **C. HOSPODÁRENIE MESTA**

### **1. Návrh výdavkov programového rozpočtu na rok 2018 - materiál číslo C 1/8/2017**

Predložila Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prípravu návrhu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií

a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2018 vychádzajúc z predloženého návrhu výdavkov programového rozpočtu pre rok 2018.

### **Diskusia:**

#### Miloš Reháč – poslanecký návrh

- uviedol, že má poslanecký návrh v kapitole sociálna starostlivosť, pripraviť novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o sumách úhrady za sociálne služby, spôsobe ich určenia a platenia, ktorou budú zjednotené úhrady za stravovanie vrátane režijných nákladov pre prijímateľov sociálnych služieb poskytovaných Organizáciou sociálnej starostlivosti mesta Šaľa a Domovom dôchodcov Šaľa a ušetrené peniaze dať do kapitoly 7. Komunikácie a cesty,

#### Milena Veresová – poslanecký návrh

- uviedla, že sa stotožňuje s tým, že to navýšenie na opatrovateľskú službu je podľa jej názoru v súčasnosti, keďže nevieme, čo sa bude diať, predčasné a tak sa stotožňuje s tým, čo hovorila p. prednostka a navrhuje, aby sa tých 100 tisíc z terénnej opatrovateľskej služby vyňalo a ponechalo v rozpočte mesta ako rezervu až do času, kým bude rozhodnuté v tejto záležitosti,

#### Ing. Michael Angelov

- opýtal sa p. prednostky, či sa pri zostavovaní rozpočtu bral do úvahy aj nejaký výstup z výborov mestských častí,

#### Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že áno, určite áno,

#### Ing. Michael Angelov

- uviedol, že vlastne zo zasadnutia z 19. 06. poslanci za výbor mestskej časti teda mali ako prioritu rekonštrukciu cesty na ulici Hospodárskej a teraz si nie je celkom istý, že či by sa to pri tejto konkrétnej ceste hradilo ako bežný výdavok, alebo by to mal byť kapitálový; opýtal sa, či to vie niekto z majetkového, alebo to vie aj ona,

#### Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že čo sa týka rekonštrukcie Hospodárskej, pamätá si záver z výboru mestskej časti s tým, že sa tam jedná o tú časť Hospodárskej, ktorá nie je zrekonštruovaná k tým rodinným domom, ktoré už tam existujú a v tomto období s nami rokovali noví investori, kde sú tam tie voľné pozemky, ktorí tam plánujú ďalšiu výstavbu rodinných domov; my sme mali spoločné stretnutie, kde sme sa práve aj tou prístupovou komunikáciou, resp. pokračovaním tej Hospodárskej, s nimi rozprávali; jednak tam boli iné technické problémy, pretože každý investor si riešil tú svoju individuálnu bytovú výstavbu po svojom a nebolo logické prepojenie komunikácií a obsluhy toho územia; za týmto účelom sme zvolali to stretnutie a dohodli sme sa, že pripravia jednu architektonickú štúdiu, alebo urbanistickú štúdiu skôr, s tým, že kde bude logické prepojenie toho územia a s tým, že nám predbežne vyčísli, aký bude náklad rekonštrukcie tejto časti s tým, že by sme potom prišli k rokovaniu, že mesto sa bude spolupodieľať na tej rekonštrukcii; takže takto, my to zatiaľ máme rezervované, ale presné číslo nie je len z tohto titulu,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že nebude mať žiadny návrh, ale zopár úvah, predovšetkým, čo sa týka v programe 5. Bezpečnosť, právo a poriadok, odznelo to u nás aj na výbore mestskej časti a celkove vieme, že čo sa týka personálneho obsadenia našej mestskej polície, samozrejme pri všetkej úcte, sú tam skvelí chlapíci, každý má svoj aj fyzický limit, čo sa týka jednak samozrejme veku, čo sa týka samozrejme aj množstva odpracovaných hodín, ktoré sú zo zákona, poprípade s nejakými možno nadčasmi, nie je to teda úplne bežná, ale má určite svoje ďaleko väčšie riziká, ako trebárs nás, ktorí sedíme v kanceláriách; druhá vec je tá, že ako kedykoľvek sa stane, že niekto z tej personálnej výkonnej časti vypadne, či už z dôvodu choroby, alebo dovolenky atď., pravdepodobne to asi cítime všetci, tá mestská polícia je personálne trochu poddimenzovaná; dovolil by si úvahu, keď budeme robiť povedzme prvú úpravu rozpočtu, keď bude vidno ešte možno nejaké rezervy, by si dovolil sa predtým zamyslieť, postupne by sme to nejako riešili, skúsiť nájsť financie na vytvorenie jedného výkonného pracovného miesta, ono je to spočítané asi brutto niekde na 15 tisíc ročne, koľko môže stáť, jednak mzdové výdavky, jednak výdavky na ošatenie a možno nejaké školenie atď., čiže to je taká prvá úvaha; druhá sa týka oblasti športu, kde je plánovaný ten výdavok 30 450 Eur na tenis; opýtal sa, či tento materiál má súvis s tým materiálom D 7,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že áno,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že čiže ho istým spôsobom predbieha, o tom budeme hovoriť neskôr a už ho máme tuto odhlasovať, takže nebude sa teraz venovať tomu, pretože sa k nemu určite dostaneme, v každom prípade by sa zamyslel nad tým tenisom; teraz to spojí, rozumie, čo je stratégiou tých financií, mesto chce športoviská pod seba, v každom prípade na to sme mali už nejakú diskusiu a pevne verí, že sa teda ešte raz zopakuje,
- ďalej uviedol, že ho zaujíma ešte ten transfer pre Aquasport, je opäť teda plus mínus v tej výške, tie dediny sa teda permanentne odmietajú zúčastňovať nejakého spolufinancovania atď.,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že zatiaľ áno, jediný Močenok je ochotný diskutovať, ale výšku nejakého príspevku zatiaľ presne nekonkretizovali,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že v každom prípade by podporil rozumný návrh Miloša Reháka a teda aj Mileny Veresovej ohľadom financovania Organizácie sociálnej starostlivosti a tej stravy, to je celkom rozumné riešenie jedno aj druhé,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že dovoľí si k tomuto poznamenať, že dnes je v zmysle pravidiel pre prípravu rozpočtu druhé rokovanie o rozpočte a dnes nič neodsúhlasíme tak, aby to nemohlo byť zmenené; definitívne odsúhlasenie rozpočtu predpokladáme až na ďalšom mestskom zastupiteľstve,

Róbert Tölgyesi – faktická poznámka

- zareagoval na p. poslanca Andrášiho, že či by vedel náčelník mestskej polície spraviť nejaké ekonomické vyčíslenie, poprípade dopad navýšenia počtu tých mestských

policařtov a má pravdu, súhlasí s ním, ale dobre by bolo urobiť nejaké to vyčíslenie, aby sme vedeli, že ako to a koľko to bude stáť,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že pokúsime sa zadať tú úlohu tak, aby to bolo vyčíslené aj na jedného pracovníka a aby aj bola nejaká správa k tomu, že kedy má zmysel vôbec toto riešiť, či pri jednom, pri piatich, alebo pri päťdesiatich, to on nevie; nechá toto rozpracovať tak, aby dostali zrozumiteľný materiál, že ak chceme posilniť personálne, tak čo to pre nás predstavuje,
- upozornil Ing. Andrášiho, že je prihlásený s faktickou poznámkou, ale na seba nemôže reagovať faktickou otázkou a na faktickú poznámku p. Tölgyesiho už vôbec nie,

#### Ing. Peter Andráš

- uviedol, že už to tu bolo spomenuté, to vyčíslenie,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že áno, dal si to na jedno pracovné miesto, my dáme spracovať taký komplexný materiál k tomu, aby tam bolo jedno aj druhé,

#### Ing. Marián Krištof

- uviedol, že má dve veci k návrhu rozpočtu a vyjde z toho, že zatiaľ nebude dávať poslanecký návrh, nakoľko je to pracovná verzia a dúfa, že teda pripomienky, ktoré bude mať, budú zapracované pozitívne; prvá vec je, mali sme komisiu školstva, kde sme prehodnocovali všetky výdavky v bode 9. Vzdelávanie, tam by len chcel upozorniť na to, že Materská škola na ulici P. J. Šafárika má ako jediná mínusové percento pre rozpočet, čo troška kole oči; vedúca školského úradu nám to vysvetlila z pozície toho, že minulý rok sa tam opravovala strecha, ale v každom prípade je to percento mínusové, čiže, ak by sa dalo zapracovať aspoň nejaké to pozitívne percento aj pre nich; my sme navrhovali hľadať tie pozitíva niekde inde, čiže to sú materské školy; takisto základné školy, vie, že tá kapitola školstvo je z pohľadu rozpočtu financovaná, ale predsa len jedná sa o naše deti, takže, ak sa bude dať, zatiaľ to nie je poslanecký návrh, je to prosba, keď sa bude ešte detailnejšie upresňovať, keby sa mohlo na toto prihliadať,
- ďalej uviedol, že druhá poznámka bez poslaneckého návrhu je, že by chcel pripomenúť poslancom a p. primátorovi, že na septembrovom zasadnutí, kedy sme menili a opravovali návrh rozpočtu pre rok 2017, tak tam bol spomenutý v kapitole 10. aj Futbalový štadión Šaľa, kde bol ním vyzvaný p. primátor (nazve to donútený), aby dal verejný príslub, že futbalový klub okrem jedného zamestnanca dostane ešte pre mestský úrad do vienka aj druhého, v rozpočte to nie je, keby sa aj na toto mohlo prihliadať,

#### RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že by sa zameril na oblasť sociálnu a v prvom rade chce vysloviť nespokojnosť a nesúhlas s tu predneseným poslaneckým návrhom kolegom Milošom Rehákom; sociálna oblasť je špecifická oblasť, tu by nemali platiť kalkulačky a rávanie plus a mínus v číslach, ale tiež musíme rešpektovať zákony, ktoré sú teda tu, čiže je to zákon o sociálnych službách, kde sme povinní, akonáhle občan požiadá, vytvoriť mu podmienky na opatrovateľskú službu; tu bol prijatý zákon o minimálnej mzde, čo treba tiež rešpektovať, potom zvyšovanie plátov o 4 % a niektoré ďalšie aspekty, už nehovorí o nocľahárni, alebo útulku, kde sú tieto dotované prostredníctvom projektov a toto všetko raz môže a skončí a my budeme musieť v našom rozpočte hľadať finančné prostriedky, ako toto zabezpečovať aj naďalej, krízové centrum a útulok možno povedať, že napriek tomu, že

teda bolo letné obdobie, sú takmer na 100 % vyťažené, čiže splňame podmienky, alebo teda úlohy, ktoré sú v tej danej oblasti a myslí si, že aj toto by sme mali zväžiť; vie, že keď je niečo nad 100 tisíc, tak to zamáva s človekom a hľadá v tom hneď rezervy, aj chodníky a cesty je potrebné opravovať, ale myslí si, že túto sociálnu oblasť treba poriadne zväžiť, či tam budeme uberať a koľko vieme uberať; nakoľko je tu prítomný aj riaditeľ Organizácie sociálnej starostlivosti, navrhol by, či by mestské zastupiteľstvo neodsúhlasilo, aby sa k danej problematike mohol vyjadriť,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že nevie, čo má odsúhlasovať mestské zastupiteľstvo, lebo k tomu, aby sa p. riaditeľ mohol vyjadriť, najprv musí chcieť,

#### RSDr. Ľubor Gáll

- uviedol, že veľmi stručne, prvý nástrel, ktorý sme urobili, bol v júli a dnes máme október, uplynuli štyri mesiace a za to obdobie sú tie čísla, ktoré boli v prvom nástrele, sú dnes úplne iné; sú úplne iné skutočnosti, ktoré vieme a ktoré ovplyvnia konečný rozpočet, ktorý budeme schvaľovať v novembri; predovšetkým tie skutočnosti, ktoré tu boli povedané, zvýšenie minimálnej mzdy, okolo ktorej osciluje mzda opatrovatelky a viacerých zamestnancov v našej organizácii, bude znamenať záťaž na budúci rok minimálne 15 tisíc včítane odvodov, štvorpercentný nárast, dnes sa už hovorí o 4,8 je minimálne 26 tisíc, toto je čiastka dokopy 41, ktorú on nemá z čoho pokryť, pretože jednoducho iný príjem pre organizáciu, ako je príjem od klientov a ako je príjem z rozpočtu mesta resp. príspevku, ktorý prechádza cez mesto a v prípade opatrovateľskej služby aj nízkoprahového denného centra aj z implementačnej agentúry, iný príjem relevantne a zaujímavý nemáme, ako pár Eur asi nie je podstatné; chce k tomu ešte povedať, že v rozpočte zostala jedáleň a zostala z toho dôvodu, že v podstate ešte do konca apríla sme varili aj von pre klientov mimo našich klientov, až od 1. mája prebrala túto službu p. riaditeľka v Domove dôchodcov a my vlastne túto službu už neposkytujeme a činnosť stravovacieho zariadenia je súčasťou zariadenia pre seniorov a tak bude aj do rozpočtu potom zahrnutá; pokiaľ ide o poslanceký návrh p. Reháka vie, čo ho k tomu vedie a vieme, aký bol problém v minulom roku, ale myslí si, že tento návrh problém nerieši, pretože my máme rozdiel z hľadiska nákladov, ktorý zatťažuje nejakým spôsobom rozpočet mesta, len v režijných nákladoch; pokiaľ má p. kolegyňa režijné náklady stravovacie 1,20 Eur, tak Organizácia sociálnej starostlivosti má 1,00 Eur; pri dvadsiatich klientoch je to denný rozdiel 0,20 Eur, za rok 73 Eur, pri dvadsiatich klientoch 1 340 Eur; je jasné, že musia hľadať každý cent, každý peniaz, ale toto asi pravdepodobne nebude riešiť problém, lebo takisto by sme potom mohli postupovať aj v opatrovateľskej službe a mohli by sme povedať, že tak zvýšme aj poplatky za opatrovateľskú službu, ale zase povie, že pri tom počte, ktorý máme dnes, keby sme zvýšili poplatok za opatrovateľskú službu len o 0,10 Eur, tak je to príjem do rozpočtu zhruba maximálne 6 tisíc Eur; na druhej strane, keby sme zvýšili o viac, zase je tu problém, pretože okrem iného sme viazaný aj zákonom, ktorý hovorí o ochrane klienta pred neprimeranou platbou, ak príde návrh zákona, ktorý je pripravený, tak tá ochrana bude 340 Eur, to už sme niekde v hranici, kde pomaly začínajú priemerné dôchodky vzhľadom k tomu, že platia zhruba 200 Eur, priemerné dôchodky sú 460 Eur, čiže už to bude o tom, že nebudú platiť ani tú sumu, lebo nebudú mať povinnosť ju platiť; takže prepáčte, ale skutočne tie čísla, ktoré boli pred štyrmi mesiacmi, dnes už nemôžeme brať resp. vieme už viacej a vieme niektoré veci riešiť a ešte čo nevieme, to neviem financovanie z Ministerstva práce, sociálnych vecí, pretože sa chystá veľká novela, ktorá je v druhom čítaní, ale zatiaľ hovoríme stále len o predpokladoch,

#### Miloš Rehák – faktická poznámka

- uviedol, že nezobral žiadne peniaze z opatrovateľskej, len zjednotenie stravného tam je písané, nič iné, z režijných nákladov,

#### Ing. Peter Andráši – faktická poznámka

- uviedol, že prvá faktická už bola povedaná, ale chcel by ešte zareagovať na p. riaditeľa, ono to tu narýchlo znie, veď tu je len 0,20 Eur, tu je len tisíc Eur a tu je len 6 tisíc Eur, zopakujme to takto desaťkrát, alebo koľkokrát len chceme, ale tu ide o princíp, ktorý začína s nejakým zrovnoprávnením, určite nikto tu nie je ten, ktorý by sa pozeral na to, ako ošklbať klientov atď., ale nejaká miera musí podľa neho byť, to je úplne logické a normálne; ešte raz by chcel upozorniť, že nehrajme sa len, že to je len toľko a to je len toľko, niekedy je to až toľko a až toľko, takže takto by sa na to pozrel,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že z diskusie vyplynuli dva poslanceké návrhy a to p. poslanca Reháka, pripraviť zmeny všeobecne záväzného nariadenia tak, aby sa zrovnoprávnila cena stravného v našich zariadeniach domovoch dôchodcov,

#### **Hlasovanie o poslancekom návrhu Miloša Reháka v znení:**

- žiada pripraviť novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o sumách úhrady za sociálne služby, spôsobe ich určenia a platenia, ktorou budú zjednotené úhrady za stravovanie vrátane režijných nákladov pre prijímateľov sociálnych služieb poskytovaných Organizáciou sociálnej starostlivosti mesta Šaľa a Domovom dôchodcov Šaľa

**Prezentácia: 18**

**Za: 15**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 2**

**Poslanceký návrh Miloša Reháka bol prijatý.**

#### **Hlasovanie o poslancekom návrhu Mileny Veresovej v znení:**

- žiada vyňať z návrhu rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti sumu 100 000 Eur určenú na financovanie terénnej opatrovateľskej služby a ponechať ich v rozpočte mesta ako rezervu

**Prezentácia: 18**

**Za: 15**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 3**

**Poslanceký návrh Mileny Veresovej bol prijatý.**

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

návrh výdavkov programového rozpočtu na rok 2018,

##### **B. odporúča**

pripraviť návrh rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2018 vychádzajúc z predloženého návrhu výdavkov programového rozpočtu na rok 2018,

### C. žiada

1. pripraviť novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o sumách úhrady za sociálne služby, spôsobe ich určenia a platenia, ktorou budú zjednotené úhrady za stravovanie vrátane režijných nákladov pre prijímateľov sociálnych služieb poskytovaných Organizáciou sociálnej starostlivosti mesta Šaľa a Domovom dôchodcov Šaľa,
2. vyňať z návrhu rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti sumu 100 000 Eur určenú na financovanie terénnej opatrovateľskej služby a ponechať ich v rozpočte mesta ako rezervu.

**Prezentácia: 18**

**Za: 15**

**Proti: 2**

**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

### **2. Návrh na úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r. o. za rok 2016 - materiál číslo C 2/8/2017**

Predložil Ing. Roman Kondys, konateľ MeT Šaľa, spol. s r.o.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

#### **Diskusia:**

Ing. Peter Andráši – poslanecký návrh

- uviedol, že on by rád vedel, možno to viete už aj Vy, možno nie, čo sú to tie kapitálové fondy, z ktorých sa chcete umoriť, lebo teda oni sa tam objavujú roky rokúce, jeden rok za druhým, myslí si, že naposledy sme tiež stratu hradili zo zisku, až sa dobre pamätá; tie kapitálové fondy je dosť možné, že nikto nevie, čo to je, ale figurujú v súvahe ako niečo, čo možno zvyšuje hodnotu spoločnosti, ale je to len fiktívny údaj, takže kým sa to tak nejako nedozvieme, nevie, či sa to dozvieme teda, dovoľil by si dať návrh, aby sa strata uhradila opäť z nerozdeleného zisku,

Ing. Tibor Baran

- doplnil, že z minulých období,

#### **Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Petra Andrášiho v znení:**

- uhradiť stratu z nerozdeleného zisku z minulých období.

**Prezentácia: 19**

**Za: 6**

**Proti: 4**

**Zdržal sa: 9**

**Poslanecký návrh Ing. Petra Andrášiho nebol prijatý.**

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. za rok 2016,



## **B. odporúča**

primátorovi mesta schváliť úhradu straty spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o. vo výške 14 971,87 Eur z ostatných kapitálových fondov – fondu tepelného hospodárstva.

**Prezentácia: 19**

**Za: 12**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 6**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI**

Do vystúpenia verejnosti sa neprihlásil žiadny občan.

## **D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

### **1. Gabriela Fellingierová, ul. U Tatry 1485, Příbor, Česká republika – prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

#### **B. konštatuje, že**

1. pozemok vo vlastníctve mesta nachádzajúci sa na Murgašovej ul. v Šali, parcela registra „C“ KN číslo 1381/45, orná pôda o výmere 3126 m<sup>2</sup>, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva číslo 7150, v podiele 5/48-ín k celku mesto nemôže inak účelne využiť, a preto sa stáva trvale prebytočným z dôvodu, že trvale neslúži mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
2. v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v spätnom odpredaji nehnuteľnosti pôvodnému spoluvlastníkovi, keďže účel kúpnej zmluvy – výstavba nového mestského cintorína nebol dodržaný,
3. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 11. októbra 2017,

#### **C. schvaľuje**

prevod pozemku nachádzajúceho sa na Murgašovej ul. v Šali, parcela registra „C“ KN číslo 1381/45, orná pôda o výmere 3126 m<sup>2</sup>, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva číslo 7150, v podiele 5/48-ín k celku, v celkovej kúpnej cene 1729,39 Eur, pre Gabrielu Fellingierovú, ul. U Tatry 1485, Příbor, Česká republika.

**Prezentácia: 16**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**2. Marta Pargáčová – ESELEM, Horná 2069/15, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 2/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá odporúča prenájom.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. konštatuje, že**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení vstupu do prevádzky a parkovacích miest pre zákazníkov; zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta 11. októbra 2017,

**C. schvaľuje**

prenájom pozemkov v katastrálnom území Šaľa, vedených na liste vlastníctva č. 1, v registri „C“ katastra nehnuteľností, parcela číslo 2752/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 93 m<sup>2</sup> a časť parcely číslo 2752/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 157 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v sume 104,09 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Martu Pargáčovú – ESELEM, IČO 34 455 787, Horná 2069/15, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia: 15**  
**Za: 15**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**3. MENERT spol. s.r.o., Hlboká 3, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 3/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá neodporúča prenájom.

## **Diskusia:**

### Milena Veresová

- uviedla, že by chcela poprosiť vysvetlenie, že prečo neodporúča, či tam je nejaký problém s cenou, lebo tu je len ten odkaz, že poukazuje na § 7 o miestnej dani, že vlastne ... (nedokončená veta),

### Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že v podstate, keby to išlo ako prenájom v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, tak je tam cena 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok; v podstate keby to išlo tak, ten paragraf sa odvoláva na to, ako prenájom parkovacích miest tak, ako všetci ostatní ľudia si pri činziakoch prenajímajú, takže podľa tohto paragrafu,

### Milena Veresová

- uviedla, že vlastne keby to išlo podľa tých parkovacích miest, tak v tom prípade by bolo stanovisko mestského úradu odporúčacie; opýtala sa, či to dobre pochopila,

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že na to netreba uznesenie mestského zastupiteľstva,

### Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že áno,

### Milena Veresová

- uviedla, že ale ako žiadosť by musela byť iná,

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že áno,

### Milena Veresová

- uviedla, že tak už rozumie,

## **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

### **B. konštatuje, že**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení parkovacích miest pre spoločnosť; zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta 11. októbra 2017,

### **C. schvaľuje**

prenájom pozemku v katastrálnom území Šaľa, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v registri „C“ katastra nehnuteľností, časť parcely číslo 2677/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v sume 129,29 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre MENERT spol. s r.o., IČO 17 330 165, Hlboká 3, 927 01 Šaľa.

**Prezentácia:** 19  
**Za:** 1  
**Proti:** 14  
**Zdržal sa:** 4

**Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.**

**4. V&V Stav s.r.o., Budovateľská 32, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na zimnom štadióne v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 4/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá odporúča prenájom.

**Diskusia:**

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či schválením tohoto rušíme to predošlé,

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

- uviedla, že áno, tam je po B. ruší uznesenie,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, či áno,

Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že áno,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že čiže ruší sa to na fyzickú, čo jej to nedovolia kvôli hygiene,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že áno, je to ten zámer, ktorý sme už prezentovali, len je tam zmenená osoba, a je tam aj to zrušenie toho minulého,

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B. ruší**

Uznesenie č. 7/2017 – XIX. zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 21. septembra 2017,

**C. konštatuje, že**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vytváraní podmienok pre športovú činnosť mládeže v Šali; zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený v zmysle § 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa a zverejnený dňa 11. októbra 2017,

#### **D. schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov o výmere 50 m<sup>2</sup> (vrátane príslušného podielu na spoločných priestoroch) v sociálnom zariadení pre ľadovú plochu v areáli Zimného štadióna na Váhovej ulici č. 1006/17 v Šali, nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Šaľa ako časť stavby na pozemku katastra nehnuteľností registra „C“, parcelné č. 2529/4, za symbolické nájomné vo výške 1,00 Eur/rok/50 m<sup>2</sup> a náklady spojené s užívaním (režijné náklady) paušálne vo výške 757,08 Eur/rok/50 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť V&V Stav s.r.o., so sídlom Budovateľská 32, 927 01 Šaľa, zastúpenú konateľkou Veronikou Páhokiovou.

**Prezentácia: 19**

**Za: 19**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

#### **5. Arpád Horváth, Dózsova 1618/57, Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 5/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá odporúča prenájom. Ďalej upozornila, že p. Horváth si podal dve žiadosti. Jednu žiadosť o prenájom pozemku, druhú žiadosť o odkúpenie toho pozemku, ktorý vlastne ako spracovaný materiál nasleduje hneď po tomto materiáli.

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že ak má tomu správne rozumieť, ak bude schválené toto uznesenie, ďalší bod sa neprerokováva,

Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že áno, mal by byť potom stiahnutý z rokovania,

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

#### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

##### **A. prerokovalo**

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

##### **B. konštatuje, že**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dostavbe rozostavanej stavby vo vlastníctve žiadateľa; zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta 11. októbra 2017,

##### **C. schvaľuje**

prenájom pozemkov v katastrálnom území Šaľa, vedených na liste vlastníctva č. 1, v registri „C“ katastra nehnuteľností, parcela č. 3425/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m<sup>2</sup>, v cene 4,979 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v cene 1 588,30 Eur/rok, a parcela č. 3425/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 124 m<sup>2</sup>, v cene 0,663 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v cene

82,21 Eur/rok, v celkovej cene 1 670,51 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Arpáda Horvátha, bytom Dózsova 1618/57, Šaľa.

**Prezentácia: 19**  
**Za: 18**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 1**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

**6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a žiadosť o mimoriadne zníženie kúpnej ceny pre Arpáda Horvátha, Dózsova 1618/57, 927 05 Šaľa – Veča - materiál číslo D 6/8/2017**

Stiahnutý z rokovania, nakoľko bolo prijaté uznesenie k materiálu D 5/8/2017.

**7. Návrh na spoluprácu s Tenisovým klubom Šaľa, so sídlom P. Pazmánya 55/26, 927 01 Šaľa a prevzatie areálu Tenisového klubu Šaľa do vlastníctva - materiál číslo D 7/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Predkladateľka doplnila stanovisko ekonomickej komisie, ktorá neprijala k tomuto materiálu uznesenie a komisia športu súhlasí tak, ako je návrh mestského úradu, čiže prevod a následne nájom pre tenistov. Ďalej uviedla, že včera tenisový klub podal na mestský úrad žiadosť, kde súhlasí s uzavretím nájomnej zmluvy, pokiaľ by tento prevod prebehol.

**Diskusia:**

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že by chcel upozorniť na taký základný problém, že v materiáloch, ktoré obdržali, je tam v bode B. schvaľuje, po 2. uzatvorenie mandátnej zmluvy; teraz sme sa dozvedeli, že tenisový klub hovorí o nájomnej zmluve; nevie teraz, ako na to procedurálne, o akom uznesení budeme hlasovať, či o tom, čo máme v písomnej forme, alebo budeme hlasovať tak, že bod B. schvaľuje po 2. bude znieť, uzatvorenie nájomnej zmluvy,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že je to tak, že my prerokovávame žiadosť, ktorú si podal žiadateľ; my sme dali k tomu odporúčanie, kde by mal znieť asi poslanecký návrh na to, že niekto si želá, aby to bolo schválené tak, ako je odporúčanie mestského úradu, komisie, alebo niekoho iného, čiže tak bude schvaľované potom uznesenie;

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že Ing. Baran už podstatu povedal; opýtal sa, že či vieme aj nejaké podmienky tej nájomnej, alebo len že súhlasí, že či vám dali aj nejaké tie noty, alebo len že súhlasia,

Mgr. Miloslava Bartíková

- uviedla, že nie, len súhlas,

#### Ing. Peter Andráš – poslanecký návrh

- uviedol, že aby sme teda vôbec asi mohli hlasovať, aj keď určite má nejaké výhrady, ale to by sme sa tu mohli doťahovať na ekonomičnosti a neekonomičnosti, pretože na jednej strane je mesto, ktoré chce mať športoviská pod sebou, na druhej strane je tenisový klub, ktorý nám to po niekoľkých rokoch užívania zrazu dáva za euro, nejaký majetok tam samozrejme je a na tom by sme sa mohli doťahovať, tobôž, ak si myslí, že (Ing. Krištof správne asi podotkol pri rozhovoroch) predstava, že by tam mal byť jeden správca platený, je strašne mylná, kapacitne by to ani nestíhal atď.; tých pre a proti bude z každej strany bude dosť, ale dovoľí si dať procedurálny návrh, kde v bode uznesenia, v bode 2. by sa slovo mandátnej (až teda veríme tomu, čo vám včera napísali) zmenilo na nájomnej a o tom by sme mohli hlasovať, teda zmenu toho uznesenia,
- opravil sa, že by teda stiahol ten procedurálny, aby sme dovolili oddiskutovať všetkým, dovoľí dať poslanecký návrh;

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že ak mu dovoľí predkladateľka, tak by len upresnil, že my o nájme môžeme hovoriť, až keď to bude našim majetkom a rovnako tak sme kedysi prevzali ostatné športoviská a neskôr sa schvaľovala nájomná zmluva napríklad aj s hádzanármi, s futbalistami a s ďalšími, už keď to bolo našim majetkom, čiže dnes hovoriť o podmienkach nájomnej zmluvy je zbytočné, lebo ona bude prerokovaná ešte aj tak v mestskom zastupiteľstve v budúcnosti; jednoducho oni len dali na vedomie, že netrvajú na tom, že budú spravovať to ihrisko, ale že im vyhovuje aj ak im ho mesto prenajme za rovnakých podmienok, ako sme to urobili v prípade iných športových klubov,

#### Ing. Michael Angelov – procedurálny návrh

- uviedol, že by mal k tomuto niekoľko pripomienok, ako člen komisie mládeže a športu, čo bol na viacerých zasadnutiach, kde bola prerokovaná táto téma, má pocit, že vždy sa tam niečo iné hovorilo, že raz sa hovorilo, že končí životnosť tej strechy, nevie, ako sa to volá, tej nafukovacej haly a že bude treba kúpiť novú a že vlastne to je ten motív, prečo do toho tenisový klub chce ísť takýmto spôsobom, lebo na jednej strane musia platiť za plyn a za energiu a za správu každý rok 24 tisíc, plus tá nafukovacia hala je vyše sto, možno strieľa, ale tak sa mu marí; ten princíp je taký, že vždy tie informácie boli nejaké a teraz to prišlo vlastne zase, že máme informáciu takú, že tu hovoríme o mandátnej zmluve, zároveň mestský úrad odporúča nájomnú zmluvu a ešte okrem toho mu tu chýba, zase to prerokovali na komisii v utorok a zase bola diskusia, lebo tu sa navrhuje, že správca bude aj z futbalového štadióna, futbalisti povedali, že ale ale, že to nie je celkom možné, alebo nejaké podmienky, ale chce sa dostať k tomu, že tento materiál akože nie je proti, aby sa ten tenisový areál dostal pod vlastníctvo mesta, ale čakal by to, že budeme mať naozaj variantu s nájomnou zmluvou a tam bude presne písané, príjmy čakáme, že budú toľkoto, výdavky budú toľkoto, správu bude robiť ten a ten, že potrebujeme dvoch nových zamestnancov, skrátka mať rozpísané tie jednotlivé varianty, čo nás budú stáť, aký tam bude prínos pre verejnosť atď.; zároveň to, čo je tu písané, že ak teda kúpime ten majetok a že v prípade skončenia životnosti tej haly a z toho, čo si pamätá on, tam bolo naozaj, že tej hale tá životnosť končí, čiže ani to tu nie je jasné, že koľko bude stáť tá hala, takže jeho návrh je, že aby sa tento materiál spracoval lepšie a aby boli dohodnuté veci jasne s tenisovým klubom, aj možno s futbalistami, aj s ďalšími subjektami, aby sme naozaj dostali presne vyčíslené to, čo hovoril, že koľko to bude stáť aj dlhodobo, koľko treba do toho zainvestovať a nielen na bežnú prevádzku, ale aj na iné investície; preto by chcel dať procedurálny návrh stiahnuť tento materiál a dať ho prepracovať,

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že o tomto procedurálnom návrhu dáva hlasovať bez ďalšej diskusie v zmysle rokovacieho poriadku; upozornil na to, že asi rok sa venujeme práci s tenisovým klubom, možno je to pravda, že to treba upresniť, dáva hlasovať o tomto návrhu, stiahnuť materiál z rokovania,

### **Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Michaela Angelova v znení:**

- stiahnuť materiál z rokovania.

**Prezentácia: 19**

**Za: 5**

**Proti: 8**

**Zdržal sa: 6**

**Procedurálny návrh Ing. Michaela Angelova nebol prijatý.**

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že pokračujeme ďalej v diskusii, nakoľko procedurálny návrh nebol prijatý,

### Miroslav Gera

- uviedol, že zo športového hľadiska je plne za, aby prešiel tenis k mestu, ale z toho ekonomického má dosť veľa pochybností a tie pochybnosti sú v tom, že vlastne momentálne tá nafukovacia hala je v technickom stave, ktorý už je na sklunku životnosti a či mesto ráta aj s takýmito vecami, čo sa týka investícií do budúcnosti, lebo to sú dosť veľké investície, ktoré on odhaduje okolo 100 tisíc Eur, že či s týmto všetkým ráta mesto; keď vlastne preberie športoviská za euro, ale s tým, že o rok, o dva bude musieť vymeniť tú nafukovaciu halu; takisto ten agregát a technológia, ktorá zabezpečuje dofukovanie a vykurovanie haly, už je takisto zastaralá a takisto ju treba vymeniť, takže s týmto treba rátať; ďalšia vec, čo je jeho pohľad ekonomický na prevádzku nafukovacej haly je, že tá nafukovacia hala sa používala a vykurovala sa možno na 13 alebo 14 stupňov, keď to bude v réžii mesta si myslí, že troška sa zvýšia tie stupne, že tí ľudia nebudú tak šetriť na tom, ako sa doteraz šetrilo, takže vlastne nákladovosť na energie bude vyššia; opýtal sa, či toto všetko mesto zohľadnilo a či si je toho vedomé, lebo on v tom vidí ešte jeden problém, že tým, že vstupuje ďalší šport do mesta, tak aj tak ochudobnený šport v meste Šaľa prichádza o ďalšie financie, takže to je jeho problém, ale inak je za,

### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že sa pokúsi na niektoré veci odpovedať; prejednali sme aj cenu novej haly, lebo ešte táto hala môže slúžiť rok; práve s vedomím, že bude treba kúpiť halu, preto prišiel ten istý tenisový klub s týmto návrhom; dnes vlastníme takmer všetky športoviská s výnimkou tejto tenisovej haly a strelnice, všetky ihriská na území mesta; investícia do hádzanárskej haly, ktorú sme tiež prevzali a životnosť palubovky tiež bola už vtedy krátka, palubovka bola drahšia, než je tá hala; investícia, ktorá teraz prebehla do kolkárne, výmena dráh a potrebujeme výmenu elektroniky, vedeli sme o tom; investícia do futbalového štadiónu, tiež sa tam zrealizovali veci, ktoré bolo treba zaplatiť, večiansky futbalový štadión, veci, ktoré treba zaplatiť; ale keď toto bolo cieľom, aby mesto udržiavalo tieto športoviská v takej technickej kondícii, aby boli spôsobilé pre športovanie a aby platilo energie, aby sa nikdy nemohlo stať, že toto mestské ihrisko nemôže byť používané preto, lebo sú tam vypnuté energie a ten majetok sa zničí postupne, čiže toto je cieľom aj pri tenisovej hale, od začiatku sme išli do toho s týmto; cena tenisovej haly dnes je vyčíslená na 77 tisíc Eur, vieme, že ju bude treba kúpiť, samozrejme existuje niekoľko modelov, môžeme to kúpiť na päť rokov na splátky, existujú rôzne možnosti; čo sa týka



spotreby, hala bude využívaná možno viac, ale faktom je, že dnešné technológie sú asi o 40 alebo 50 % úspornejšie aj na plyn než tie, ktoré sú tam teraz namontované, čiže s tým sme to samozrejme do detailu rozoberali; dôvod, prečo my navrhujeme vlastného správcu je ten, že vo všetkých športoviskách to máme tak, že správca je jednoducho náš; náš správca rozhoduje o každom jednom športovisku, máme osobitného správcu v hale a potom máme správcu, ktorý spravuje ostatné športové zariadenia; tu predpokladáme, že by bol opätovne osobitný správca už aj preto, lebo tu je celkom potrebné dosledovať príjmy, ktoré z tej haly pochádzajú, lebo tenis je veľmi špecifický šport pre jednotlivcov, toto nie je kolektívny šport, tam sa to ešte úplne ináč deje; preto my navrhujeme to, aby sme získali zvrchované právo rozhodovať o tomto majetku aj so zodpovednosťou, že bude treba doňho investovať, ale to športovisko bude navždy naše; to, na akých podmienkach sa neskôr dohodneme s tenisovým klubom, to je druhá vec, pretože my sme došli k diskusii dokonca až k tomu, že dobre, aj niekto iný tu môže hrať tenis v tomto meste a tam aj predstaviteľom súčasného klubu povedal, že tento problém sme riešili rovnako v hádzanej, v hádzanej nastalo toto isté; tá hala bola vždy hala žien, až kým neprišla mužská hádzaná do stavu, že sa to muselo riešiť a myslí si, že mestské zastupiteľstvo to veľmi elegantne vyriešilo, že má nájom aj mužská hádzaná aj ženská; sme pripravení toto isté riešiť a utlačiť práva toho jedného nájomníka, ak sa vyskytne, že tu vznikne ďalší tenisový klub, však s tým treba normálne hospodáriť a treba s tým aj počítať,

- ďalej uviedol, že má pravdu, sú veci, ktoré nevieme dnes predpokladať a nevieme ich dnes ani vypočítať, ale cieľom je len jedno jediné, aby toto športovisko nezaniklo preto, lebo súčasný klub nie je schopný ďalej to financovať, ale aby tá vybudovaná hodnota už tu zostala a ak má mesto do toho dávať peniaze, aby získalo majetkové práva, toto je hlavným cieľom,

#### Miroslav Gera

- uviedol, že ekonomika tenisového klubu, alebo vlastne celého mesta okolo športu, je poddimenzovaná a vlastne, keď my prijímame ďalší šport do tohto balíka, čo súhlasí v prípade ekonomiky tenisového klubu, lebo inakším spôsobom ochudobňujeme športy, ktoré už dnes sú poddimenzované neskutočným spôsobom, takže túto vec si treba takisto uvedomiť; vie, že tenis je individuálna hra, hádzaná a futbal je kolektívna hra, je tam ďaleko viac obyvateľov, ale je to tiež šport, berie to; musíme ale troška rozmýšľať aj ekonomicky,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že aj kolky sú individuálna hra, zobrali sme aj tú kolkáreň,

#### Miroslav Gera

- uviedol, že áno, o kolkoch budeme rozprávať o rok,

#### Ing. Marián Krištof – faktická poznámka

- uviedol, že od marca sa riešil a p. Gera to dobre vie, lebo sa zúčastňoval komisií, bol to veľmi ťažký pôrod; myslí si, že by to mesto malo zobrať pod svoju správu; jediný veľký problém, alebo otáznik je nad tým financovaním, ale myslí si, že keď tam bude naozaj správca, ktorý sa tomuto bude venovať a ustráži tie financie, my sme to mali včera alebo predvčera na komisii, naozaj sme to vyrátali, že tie financie, ktoré oni predložili a ktoré teoreticky sme vyrátali, by mali byť vyššie; dúfa, že by to malo ísť pod správu mesta tak, ako ostatné športy; žiaľbohu ide aj proti sebe, lebo asi aj futbalu sa budú znižovať tie financie, ktoré by mohli tiecť aj do futbalu, ale sú deti, ktoré budú nie futbal hrať, nie hádzanú hrať, nie kolky hrať a chcú hrať tenis, umožnime im to,

### Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že rozhodne podporuje tú myšlienku a koncepciu, aby mesto spravovalo všetky športoviská v meste a toto je v intenciách tejto koncepcie, takisto je presvedčený o tom, že je treba zrealizovať tento prevod tohto športoviska pod správu mesta, či to bude odkúpením a následným prenájmom športovisk tenisovému klubu s tým, že na druhej strane odporúča p. primátorovi, že ak bude prijaté uznesenie, ktoré je na čelnej strane tohto materiálu, bolo by vhodné, aby mesto zabezpečilo kontrolu nad dianím v tomto tenisovom klube nomináciou zástupcov mesta do výkonného výboru tenisového klubu; myslí si, že tie čísla, alebo informácia o nákladoch a príjmoch, nie sú v poriadku, lebo povedal to aj v utorok, neverí tomu a má s tým osobnú skúsenosť spred pár rokov, keď tam chodil, že by tam niekto nosil peniaze a kryl nejakú päťtisícovú sekeru, ktorá tu vychádza, tomu proste neverí; na druhej strane tá hala, ktorá prekrýva dva kurty cca päť mesiacov v roku je jedna vec, na druhej strane tých zvyšných sedem mesiacov je tam k dispozícii osem kurtov, v ktorých sa takisto inkasuje; je treba spraviť poriadok v tom výbere a v účtovaní príjmov a je presvedčený o tom, že ekonomika bude vyzerat' inak, pretože v konečnom dôsledku, napriek tomu, čo tu je uvedené, nejaké konkrétne náklady na prevádzku toho areálu budú, alebo je možné precizovať do prerokovania rozpočtu na rok 2018; toto by naozaj nebral záväzné, ale bral by to vážne vtedy, keď sa bude rokovať o rozpočte; takisto by chcel tu na kolegu Geru, že niekoľko rokov sa naša spoločnosť snažila pomáhať pri optimalizácii spotreby zemného plynu, čo je tam najväčšia položka, ako nastavením tých regulátorov, že tam od začiatku bol problém, že prípojka nebola vhodná, regulátor nebol vhodný, dáva za pravdu, že tie zariadenia sú už po platnej dobe, na druhej strane bolo pripravené riešenie, aby sa zoptimalizovala spotreba, samozrejme to musí prísť iniciatíva z druhej strany; myslí si, že aj tie náklady, kde najvyššie sú energie, sa dajú vyriešiť, sú na to príklady, sú na to možnosti, aby toto sa udialo, takže odporúča, aby sme prijali uznesenie v navrhovanej forme a odkúpilo mesto tento areál; nehovoriac o tom, že celý tento areál stojí na pozemkoch, ktoré má tenisový klub, ktorého identita je momentálne tak ako diskutabilná, stojí na pozemkoch, ktoré má prenajaté do roku 2023 od Dusla; určite mesto má väčšiu šancu vysporiadať tieto záležitosti s Duslom, ako nejaké občianske združenie, ktoré nevie, či celkom dnes ako napĺňa skutkovú podstatu občianskeho združenia,

### Mgr. Jozef Belický

- myslí si, že to povedal v skratke, že tie náklady sú poplatné úmyslu mať mandátnu zmluvu; v prípade nájomnej zmluvy môžu byť niekde celkom inde, toto sme si asi všimli všetci,

### Ing. Michael Angelov – faktická poznámka

- uviedol, že by chcel reagovať na poslednú vetu p. Bartošoviča, že to „občianske združenie nespĺňa skutkovú podstatu občianskeho združenia“; p. Bartošovič by mal možnosť reagovať podľa rokovacieho poriadku na faktickú poznámku, takže by ho chcel poprosiť, či by to vedel troška ďalej rozviesť, ak to teda správne pochopil,

### Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že on len podľa informácií, ktoré možno nie sú aktuálne zo včera, má nejaké podklady, pretože sa v minulosti angažoval, aby sa tie pozemky vysporiadali a vtedy to bolo tak, že existujú tam nejaké stanovy možno z roku 2001 a možno krivdí, že medzitým sa udialo niečo nové, ale podstatné je, že na tej žiadosti sú podpísaní zástupcovia klubu a preto tam navrhoval, že v prípade, že by došlo k tomu, že odsúhlasíme toto uznesenie,

tak odporúča p. primátorovi, aby zvážil, že mesto, zástupcami mesta, vo výkonnom výbore tam získa vplyv na to, aby všetko bolo v poriadku, nechce ísť do detailov,

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že z diskusie vyplynul jeden poslanecký návrh a to je návrh Ing. Andrášiho v znení, aby v texte uznesenia v bode 2, uzatvorenie mandátnej zmluvy sa zmenilo na uzatvorenie nájomnej zmluvy, tým pádom z tých záväzkov vypadne bod b), teda že areál bude prevádzkovať, zabezpečovať, uhrádzať revízie tenisový klub; to súvisí priamo s tým, aby to uznesenie malo nejaký zmysel,

**Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Petra Andrášiho v znení:**

- v časti B. bod 2. zmeniť mandátnej zmluvy na „nájomnej zmluvy“ a vynechať v tomto bode odsek b)

**Prezentácia: 19**

**Za: 16**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 2**

**Poslanecký návrh Ing. Petra Andrášiho bol prijatý.**

**Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

**A. prerokovalo**

návrh na spoluprácu s Tenisovým klubom Šaľa, so sídlom P. Pazmánya 55/26, 927 01 Šaľa a prevzatie areálu Tenisového klubu Šaľa do vlastníctva,

**B. schvaľuje**

1. kúpu nehnuteľností – stavieb a stavebných úprav vo vlastníctve navrhovateľa umiestnených na pozemkoch podľa Geometrického plánu č. 28/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOS – geodetické služby, s.r.o. dňa 20.08.2017, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 18.09.2017 pod číslom 421/2017 ako novovytvorené parcely registra „C“ KN číslo 3967/19, ostatná plocha o výmere 3620 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/22, ostatná plocha o výmere 2724 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/23, ostatná plocha o výmere 339 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/25, ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/26, ostatná plocha o výmere 355 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/27, ostatná plocha o výmere 1431 m<sup>2</sup>; parcela číslo 3967/28, zastavaná plocha o výmere 82 m<sup>2</sup> a parcela číslo 3967/29, ostatná plocha o výmere 49 m<sup>2</sup>; odčlenené od pôvodnej parcely „C“ KN číslo 3967/11, ostatná plocha o výmere 45256 m<sup>2</sup>, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva číslo 868; predmetné stavby a stavebné úpravy sú popísané a ocenené znaleckým posudkom č. 140/2017, vyhotoveným súdnym znalcom z odboru pozemné stavby, odvetvie oceňovanie nehnuteľností, Ing. Jarolímom Pšenkom, v kúpnej cene 1,- EUR, s dojednaním predkupného práva ako vecného práva spätnej kúpy pre navrhovateľa za tých istých podmienok,
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy s Tenisovým klubom Šaľa, so sídlom P. Pazmánya 55/26, 927 01 Šaľa, IČO: 37861590, na prevádzku areálu Tenisového klubu Šaľa na dobu neurčitú s nasledovnými záväzkami zmluvných strán:
  - a) Mesto Šaľa bude uhrádzať skutočné náklady na energie (elektrina a plyn).

**Prezentácia: 19**  
**Za: 16**  
**Proti: 0**  
**Zdržal sa: 3**

**MsZ prijal o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **8. Nájom medzihrádzového priestoru - materiál číslo D 8/8/2017**

Predložila Mgr. Miloslava Bartíková, referent OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Mgr. Jozef Belický

- doplnil, že sa jedná o nájom 5,5 hektára lesa medzi hrádzami; je to v súlade s projektom, o ktorom sme hovorili, že je možné tam zrealizovať a skultivovať to prostredie trochu tak, aby bolo verejne použiteľné; vyjadri sa k cene nájmu, ktorá je stanovená na tisíc Eur ročne; v súčasnosti máme v nájme nemocničný park, kde napriek diskusii, ktorá tu dnes prebehla, nájomné je vo výške dane z nehnuteľnosti, tzn. 750 Eur ročne je daň z nehnuteľnosti, my máme ten park bezodplatne s tým, že vyšší územný celok neplatí daň z nehnuteľnosti; je to plocha 2 hektáre za 750 Eur, toto je plocha 5,5 hektára za 1 000 Eur; to znamená, že ten nájom absolútne je z našej strany skôr symbolický; ďalšia vec, že ešte sa budú odvádzať z toho peniaze, ktoré činili súčasť rozpočtu urbaniátu a to sú poplatky za kolotoče, ak tam kolotoče budú; ak by v prípade počas sviatkov mesta Šaľa sa tam umiestnili kolotoče, tak ten príjem z toho bude odvedený urbaniátu; jediná podmienka, ktorá nás akýmkoľvek spôsobom obmedzuje v používaní je, že na tej spevnenej ploche bližšie k mostu si vyžiadali, aby bolo v zmluve, že nebudú umiestnené pevné stavby; to znamená, že tam nebudú umiestňované pevné stavby, ktoré by museli neskôr nejakým spôsobom odstrániť; myslí si, že všetky tieto podmienky sú splniteľné, my naďalej rokujeme o tomto priestore; budúci týždeň má stretnutie so zástupcom odboru životného prostredia Okresného úradu v Šali s tým, že sa bude prejednávať to lesné hospodárstvo, ktoré tam teraz je, aby sme mali k tomu lesného hospodára, ktorý by dokázal k tomu spraviť projekt; už teraz vieme, že treba zmeniť účel použitia tohto lesa, čo sa dá tiež urobiť tak, aby sme mohli získať aj prostriedky externé, čo je našim cieľom na to, aby sa ten park upravil; všetko smeruje k tomu, aby sme získali veľmi peknú oddychovú plochu, už dnes je záujem aj iných subjektov z verejnosti, ktoré majú záujem sa podieľať možno tým, že by tam spravili malú lodenicu, alebo niečo podobné; k tomuto smerujeme, v urbaniáte bolo hlasovanie o tejto nájomnej zmluve, tam bolo pozitívne, odsúhlasili pre nás nájom, teraz je na nás, on ten zámer v mestskom zastupiteľstve už prezentoval, máme záujem podpísať nájomnú zmluvu čo najskôr, aby čo najskôr mohli začať práce, pretože ak tam chceme urobiť niečo aj s drevinami, na základe nejakého plánu lesného, tak to musíme urobiť v období medzi 1. októbrom a 31. marcom, ak ho pamäť neklame,

**Diskusia:**

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že škoda, že tu niekto nie je z urbaniátu, jedno by sa ich opýtal, lebo tu zrejme všetko kóšer nie je, čo sa týka toho urbaniátskeho lesa, priestoru; tam sa tisíce kubíkov dreva vybralo, kradlo, nikto nevie, kto za tým stojí, resp. niektorí vedia; urbaniátu, keď sa pýtal, nevedeli, kam išli peniaze, takže toto nie je všetko čisté okolo tohto urbaniátu,

- ďalej uviedol, že nevie, s kým podpísal zmluvu, lebo sú tam traja členovia, ale oni hovoria, že nevedia, kde to drevo išlo, lebo to sa vyvážalo pol roka; pol roka sa vyvážalo drevo s veľkými nákladiakmi a nikto nevie kde, kam, kde sú peniaze, kam išli peniaze, koho sú peniaze; dokonca už má takú informáciu, že sa tam údajne vysadilo tisíc stromov, z ktorých tisíc vyhynulo; to znamená, že ani jeden sa nevysadil, len na papieri boli vysadené a toto nie je kôšer; nevie, kto s týmto hospodári, ale tu sa vykradlo a nikto nevie, pýtal sa aj pani JUDr. Braníkovej a oni nevedia, kde sú peniaze; opýtal sa, či s nimi chceme urobiť zmluvu,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že áno, my nemáme z urbariátu žiadne záväzky, tzn., že aj správca toho lesného hospodárstva bude pre nás nový, my si ho najmeme; nie je nám nútený ten, ktorý to spravuje dnes; zatiaľ máme taký prísľub, že budeme mať správcu lesného hospodárstva od úplne inakiaľ; človeka, ktorý odborne rozumie síce inému využitiu lesov, alebo orientuje sa na iné využitie lesa a skôr na to športové, spoločenské využitie tak, aby to občania mesta mohli používať; musí to byť odborne spôsobilá osoba, my takúto osobu máme, na budúci týždeň je presne o tomto rokovaní, ale oni to súčasnému správcovi vyňali toto z pôsobnosti a tak nám to dávajú ako čisté do nájmu; urbariát má svoje legálne štruktúry a s tými uzavrieme nájomnú zmluvu,

#### Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že to nehovorí v zlom, len hovorí, aby sme mesto ... (nedokončená veta),

#### Ing. Marián Krištof

- uviedol, že nakoľko materiál dostali len teraz, chcel by sa opýtať kvôli diskusii, prečo je tam tá zmluva podpísaná (nazve to) len na 15 rokov, alebo až na 15 rokov, alebo prečo to nie je na dobu určitú,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že je to na dobu určitú,

#### Ing. Marián Krištof

- uviedol, že vidí, že na 15 rokov, len či nie je lepšie na dobu neurčitú,

#### Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že môžeme v čase, keď budeme mať jasné, že aké investície a prečo by sme tam chceli vložiť, môžeme rokovať o zmene tohto, ale pre túto chvíľu sme potrebovali mať dlhodobý nájom a to je 15 rokov tak isto, ako v prípade nemocničného parku; verí tomu, že v jednom i v druhom prípade do 15-tich rokov si budeme rozprávať o niečom úplne inom,

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na nájom medzihrádzového priestoru,

#### **B. schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o nájme s Pozemkovým spoločenstvom Urbariát Šaľa, IČO: 37964861, so sídlom P. J. Šafárika 21, Šaľa, za nájomné 1 000,- Eur/rok, na dobu 15 rokov; predmetom nájmu sú:

- nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri „E“ katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 7456:
  - parcela č. 1428/402, lesný pozemok o výmere 453 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 1428/701, lesný pozemok o výmere 4752 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 1428/702, lesný pozemok o výmere 156 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 1428/301, lesný pozemok o výmere 40354 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 1428/302, lesný pozemok o výmere 3507 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 1428/401, lesný pozemok o výmere 2813 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 325/300, orná pôda o výmere 1467 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 325/700, orná pôda o výmere 335 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 327/400, orná pôda o výmere 320 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 328/301, orná pôda o výmere 27576 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 328/401, orná pôda o výmere 2535 m<sup>2</sup>
- nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri „C“ katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 6858:
  - parcela č. 2832/4, lesný pozemok o výmere 761 m<sup>2</sup>.

**Prezentácia: 19**

**Za: 19**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

## **E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI**

Neboli predmetom rokovania.

## **F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

Neboli predmetom rokovania.

## **H. RÔZNE**

### **1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na I. polrok 2018 - materiál číslo H 1/8/2017**

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

### **Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

#### **A. prerokovalo**

návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na I. polrok 2018,

**B. súhlasí**

s termínmi zasadnutí mestského zastupiteľstva na I. polrok 2018 nasledovne:

- 1. februára 2018,
- 22. marca 2018,
- 10. mája 2018,
- 28. júna 2018.

**Prezentácia: 18**

**Za: 18**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

**MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.**

Mgr. Jozef Belický

- uviedol, že ešte predtým, než sa rozídeme, odznel tu jeden návrh, o ktorom nemá zmysel diskutovať, my už to nejako zorganizujeme, aby najbližšie mestské zastupiteľstvo, keďže už nebudeme zasadať v budove mestského úradu teraz, aby budúce mestské zastupiteľstvo z dôvodu toho, že tu nie je pevne zabudované zariadenie, sa udialo možno v Kultúrnom dome vo Veči, tak prehodnotíme možnosti, že či sa to takto udeje,
- ďalej uviedol, že v sobotu večer je nádherný galaprogram „Šalianske obyčaje“ nášho folklóru a našej kultúry, kde oživíme šalianske tradície, ktoré sú pre nás veľmi dôležité a významné tým, že bude predstavený po prvýkrát šaliansky kroj, vystúpi v ňom náš folklórny súbor, deti aj dospelí, vystúpia hostia; všetkých pozýva do kultúrneho domu.

#### ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Mgr. Jozef Belický, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 8. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali v roku 2017.

*Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 8. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.*

Overovatelia zápisnice:

Ing. Gabriela Lacková

Ing. Marián Krištof

**Ing. Jana Nitrayová**  
prednostka Mestského úradu v Šali

**Mgr. Jozef Belický**  
primátor mesta

Zapisovateľka:  
Ing. Bc. Ľuba Boháčová  
Bc. Veronika Jarošová  
Šaľa 16. novembra 2017