

ZÁPISNICA
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
30. júna 2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

**OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, URČENIE PRACOVNÉHO
PRESEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A ZAPISOVATEĽKY**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora, v súlade s § 12 a § 13b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011.

Ing. Jozef Mečiar privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 21 poslancov prítomných a registrovaných 12 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnený: Mgr. Alena Demková

Neskorší príchod ohlásili: Ing. Jozef Husárik, Ing. Marián Kántor, Ing. Helena Psotová, Milena Veresová, Ing. Marek Vrbovský.

Hlasovanie k všetkým bodom programu, ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Návrh na úpravu programu zasadnutia:

Zástupca primátora ako predkladateľ stiahol z rokovania nasledovný materiál:

- z bodu C. Hospodárenie mesta, materiál číslo C 5/8/2011 - Priority a riziká rozpočtu 2011.

Na základe žiadosti PhDr. Rudolfa Kuklovského, predkladateľa materiálov, stiahol z rokovania z bodu B. VZN, normy mesta a uznesenia:

- materiál číslo B 2/8/2011 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o poskytovaní dotácií,
- materiál číslo B 3/8/2011 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o udeľovaní ocenení mesta Šaľa.

Zástupca primátora navrhol doplniť do písmena F. Právne záležitosti:

- materiál F 3/8/2011 – „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“

Mgr. Július Morávek

- navrhol presunúť prerokovanie materiálu číslo A 2/8/2011 - Správa z kontroly vykonanej ÚHK z písmena A. Informačné materiály a správy do písmena C. Hospodárenie mesta za materiál číslo C 6/8/2011.

Hlasovanie o doplnení materiálu číslo F 3/8/2011 - „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“ do písmena F. Právne záležitosti

Prezentácia: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Materiál číslo F 3/8/2011 – „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“, bol doplnený do programu rokovania MsZ.

Hlasovanie o presunutí prerokovania materiálu číslo A 2/8/2011 - Správa z kontroly vykonanej ÚHK z písmena A. Informačné materiály a správy do písmena C. Hospodárenie mesta, za materiál číslo C 6/8/2011.

Prezentácia: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Materiál číslo A 2/8/2011 - Správa z kontroly vykonanej ÚHK bude prerokovaný v časti C. Hospodárenie mesta za materiálom číslo C 6/8/2011.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľiek

Časť II. Interpelácie poslancov

Časť III. Predkladané materiály

A. Informačné materiály a správy

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/8/2011
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2011 - materiál číslo A 3/8/2011
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 05. 2011, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu - materiál číslo A 4/8/2011
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
4. Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR - materiál číslo A 5/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

5. Informácia o čerpaní kontokorentného úveru prijatého z UniCredit Bank, a.s. k 30.06.2011 - materiál číslo A 6/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení

1. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Šaľa a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o vyhlásení záväznej časti územného plánu mesta Šaľa – zmeny a doplnky č. 3 - materiál číslo B 1/8/2011
predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca RRSaŠF
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o určení školských obvodov pre jednotlivé základné školy v meste Šaľa - materiál číslo B 4/8/2011
predkladá PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa - materiál číslo B 5/8/2011
predkladá PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ
4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 6/2011 – XXIII. zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 19. mája 2011 - materiál číslo B 6/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
5. Aktualizácia Uznesenia MsZ č. 4/2010 – X. z 1. júla 2010 - výkup pozemkov pod novonavrhovaným mestským cintorínom v Šali - materiál číslo B 7/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

C. Hospodárenie mesta

1. Záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2010
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2010 - materiál číslo C 1/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS; Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2010 - materiál číslo C 2/8/2011
predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca RRSaŠF
3. Prehľad príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Šaľa za apríl 2011 - materiál číslo C 3/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
4. Návrh platu primátora mesta Šaľa - materiál číslo C 4/8/2011
predkladá Ing. Bc. Euba Boháčová, vedúca OOaP
5. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2011 - materiál číslo C 6/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
6. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/2011
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

D. Majetkové záležitosti

1. MUDr. Alexander Štítnický, Hliník 45, Šaľa – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

2. SVB a NP „Centrum“, M. M. Hodžu, Šaľa; SVB a NP „Máj“, 1. mája, Šaľa; SVB a NP „H 55“, M. M. Hodžu, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 2/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
3. SVB a NP „Hurbanova 911“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „Hurban“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „8. mája 909/19“, 8. mája, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 3/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
4. SVB a NP „SNP 5“, SNP, Šaľa; SVB a NP „8. mája 907“, 8. mája, Šaľa; SVB a NP „8. mája 908“, 8. mája, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 4/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
5. Richard Kovács, Rímska 2137/1, Šaľa – žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania na nedoplatku za nájom bytu - materiál číslo D 5/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
6. Anna Kubíková, Letná 569/1, Šaľa – žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania na nedoplatku za nájom bytu - materiál číslo D 6/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
7. Zoltán Györy, ul. Germánska 2200/1, 927 05 Šaľa – žiadosť o splácanie kúpnej ceny za nebytové priestory v COV formou splátkového kalendára - materiál číslo D 7/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
8. FARMA MAJCICHOV, a. s. – návrh na doriešenie právneho vzťahu k užívaným pozemkom - materiál číslo D 8/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
9. Návrh na odsúhlasenie kúpnej ceny za predaj pozemku pred Spoločenským domom v Šali - Veči formou splátkového kalendára v zmysle Uznesenia č. 3/2011 – XIII. - materiál číslo D 9/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
10. OZ Zatúlané psy Šaľa, 925 91 Kráľová nad Váhom č. 719 – žiadosť o prenájom pozemku - materiál číslo D 10/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
11. BETALOV s.r.o., Hlavná 45/26, 927 01 Šaľa – spôsob určenia nakladania s majetkom mesta - materiál číslo D 11/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
12. Ivan Marček, ul. Gen. L. Svodobu 1935/7, Šaľa – spôsob určenia nakladania s majetkom - materiál číslo D 12/8/2011
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

E. Personálne záležitosti

Nie sú predmetom rokovania.

F. Právne záležitosti

1. Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali - materiál číslo F 1/8/2011
predkladá PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK
2. Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa - materiál číslo F 2/8/2011
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
3. „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“ – materiál číslo F 3/8/2011
predkladá Ing. Elena Matajsová, Referát územného rozvoja a výstavby, OTČ

G. Vystúpenia verejnosti

H. Rôzne

1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2011 - materiál číslo H 1/8/2011
predkladá Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaP

Časť IV. Ukončenie

Zástupca primátora mesta Ing. Jozef Mečiar predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ing. Marián Antal

členovia: Mgr. Jozef Varsányi, Gabriela Talajková

Hlasovanie:

Prezentácia: 12

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 2

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednostka Mestského úradu Šaľa

Určenie overovateľov zápisnice

Zástupca primátora mesta Ing. Jozef Mečiar predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Gabriela Talajková, RSDr. Peter Gomboš

Hlasovanie:

Prezentácia: 11

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Zástupca primátora mesta Ing. Jozef Mečiar informoval prítomných, v zmysle § 12 ods. 6 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Šali, že:

- **Ing. Tibor Baran** overil a podpísal zápisnicu zo 4. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo 14. apríla 2011,
- **Ing. Ivan Kováč a MUDr. Igor Bečár** overili a podpísali zápisnicu z 5. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo 6. mája 2011,
- **Ladislav Košičár a Ing. Helena Psotová** overili a podpísali zápisnicu zo 6. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo 19. mája 2011,
- **Ladislav Košičár a Mgr. Július Morávek** overili a podpísali zápisnicu zo 7. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo 14. júna 2011.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 8. zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomné interpelácie neboli podané.

Ústne interpelácie podali poslanci:

Mgr. Július Morávek

- interpeloval mestský úrad a poukázal na krajne nepriaznivý stav areálu bývalej chemickej školy na ul. P. Pázmaňa, nie je tam pokosená tráva a je tam neporiadok; požiadal, aby mestský úrad vyzval vlastníka, aby si dal tento areál do poriadku,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že takáto výzva bola minulý týždeň zaslaná vlastníkovi objektu.

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že technická prehliadka vozidiel sa vykonáva za cukrárňou Tropicana, vozidlá sa odstavujú medzi garáže a majitelia garáží nemôžu vchádzať do svojich garáží; uviedol, že už raz navrhol, aby sa tieto prehliadky vykonávali v areáli na Dolnej ulici; poukázal na nutnosť riešenia tejto situácie,
- uviedol, že už 9 mesiacov nemajú poslanci vystavené poslanecké preukazy.

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že bude odpovedané písomne v stanovenom termíne,
- ďalej uviedol, že čo sa týka preukazov, ešte traja poslanci neodovzdali fotografie potrebné k vyhotoveniu preukazov.

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že na ostatnom zasadnutí mestského zastupiteľstva interpeloval ohľadom preukazov poslanca a galérie poslancov, dostal rovnakú odpoveď ako teraz uviedol Ing. Mečiar; ďalej uviedol, že sa s touto odpoveďou nestotožňuje, myslí si, že ak niekto z poslancov neodovzdá fotografie, neznamená to, že ostatným poslancom nemôžu byť preukazy vystavené, apeloval na vedenie mesta, aby boli poslancom tieto preukazy urýchlene vystavené,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že poslancom, ktorí majú hotové fotografie, budú do týždňa vystavené preukazy poslanca, ostatným po obdržaní fotografií.

ČASŤ III. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Informácia o plnení uznesení MsZ - materiál číslo A 1/8/2011

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- uviedol, že v predložennom materiáli je uvedené, že interný predpis „Zásady informovania v meste Šaľa“ bude novelizovaný po prijatí novely zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, ktorý je t. č. v pripomienkovom konaní; ďalej uviedol, že tento interný predpis nehovorí len o slobodnom prístupe k informáciám, ale aj ďalších častiach,
- uviedol, že sa stotožňuje s tým, že dôvodová správa k určeniu termínov mala byť rozsiahlejšia a k materiálu sa mal vyjadriť mestský úrad,
- podal poslanecký návrh, aby sa nečakalo na novelu predmetného zákona, navrhol to riešiť samostatne a keď novela zákona č. 211/2000 Z.z. prinesie nejaké veci, ktoré by boli v rozpore s internou smernicou mesta, potom by bolo možné prijať novelu internej smernice, ale neviazal by to v žiadnom prípade na novelu zákona, ale na internú a konkrétnu mestskú situáciu,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že nie je vhodné, aby v rámci informácie o plnení uznesení mestského zastupiteľstva, ktorý predkladá ÚHK, tento istý útvar navrhoval uznesenie, v ktorom sa navrhujú zmeny termínov plnenia splatných uznesení,
- uviedol, že zastáva názor, že ÚHK je kontrolný orgán, ktorý má skonštatovať splnenie alebo nesplnenie príslušných uznesení, a ten, kto nesplnil uznesenie, by mal so zdôvodnením požiadať mestské zastupiteľstvo o prípadný posun termínu,
- uviedol, že v tejto súvislosti si dovoľí zareagovať na email od prednostky mestského úradu zo dňa 16. 06. 2011, ktorý zaslala všetkým poslancom MsZ, a v ktorom oznamuje, že sa rozhodla nezaraďiť do programu dnešného rokovania MsZ splatné úlohy, a to VZN č. 6/2007 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, VZN č. 9/2000 Zásady zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a Smernicu mesta Šaľa o verejnom obstarávaní,
- uviedol, že pre tento prípad chce veriť tomu, že toto rozhodnutie prednostky MsÚ bolo skutočne ovplyvnené krátkosťou času a detailnou neznalosťou problematiky jednotlivých procesov v meste, v rokovaní mestského zastupiteľstva, problematiky mestského úradu, jednotlivých zákonov, VZN a interných smerníc platných v meste,
- ďalej uviedol, že úpravy uvedených dokumentov boli exaktne definované v návrhu uznesenia a boli k nim prijaté uznesenia, ktoré sú platné; uviedol, že neobstoja tvrdenia, ktorými p. prednostka zdôvodňuje svoje rozhodnutie a myslí si, že mestský úrad musí fungovať aj v prípade, ak pozícia prednostu mestského úradu nie je obsadená, je tam vždy menovaný zástupca alebo v konečnom prípade primátor mesta,
- ďalej uviedol, že v týchto prípadoch existuje len možnosť splnenia uznesenia tak, ako je definované alebo zodpovedný požiada (v odôvodnených prípadoch) mestské zastupiteľstvo o zmenu termínu,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- poďakovala sa za vyslovenú dôveru v tom, že to bolo naozaj z dôvodu krátkosti času,
- ďalej uviedla, že za týždeň nemala čas detailne si preštudovať návrhy predmetných VZN a smernice, ktoré obdržala dňa 13. 06. 2011 s množstvom pripomienok od právnik; ďalej uviedla, že nevedela systém fungovania, čo môže a čo nemôže, teraz to už bude vedieť; ďalej uviedla, že nevie, či je septembrový termín prijateľný a asi sa bude o tom hlasovať,
- uviedla, že v súvislosti s novelizáciou VZN má predstavu zaviesť tu nejaký iný systém, pretože sa jej nepáči formálno-právna úprava, takisto systém prijímania VZN má nejaké

pravidlá; uviedla, že ak bude mať priestor a možnosť vysvetliť, tak skonkretizuje, čo na jednotlivých smerniciach a VZN podľa nej nie je v poriadku,

- ďalej uviedla, že (podľa jej názoru) tu nie je súlad napríklad so zákonom o majetku obcí, sú tam používané termíny, ktoré nie sú správne, ďalej v legislatívno-právnych pravidlách tvorby VZN sú nejaké postupy, ktoré platia pre prijímanie VZN,
- uviedla, že o pripomienkovaní takýchto smerníc má takú predstavu, že to gestor vymyslí, pôjde to na pripomienkovanie všetkým vedúcim útvarov, ďalej všetkým zamestnancom, ktorí sa majú k tomu vyjadriť a pripomienkovali by to aj komisie; ďalej uviedla, že všetky tieto pripomienky by gestor buď zapracoval alebo by si vydiskutoval, a až potom by išiel tento materiál na schvaľovanie do MsZ; ďalej uviedla, že takýto postup sa týka tvorby nových, ale aj novelizácie VZN,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že už v úvode povedal, že chce veriť, že je to ovplyvnené tým, tie uznesenia mali nejaký dôvod, motív a niečo sa tým sledovalo; ďalej uviedol, že momentálne na tom nič nezmenia, ale očakáva, že v septembri dostanú do rúk kvalitné materiály na rokovanie,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že predkladateľka sa stotožnila s predloženým poslancekým návrhom Mgr. Morávka a preto sa o ňom nebude hlasovať osobitne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslancekého návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o plnení uznesení MsZ,

B. berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení MsZ,

C. schvaľuje

presun termínov plnenia úloh:

1. Z uznesenia MsZ č. 6/2010 zo dňa 28. októbra 2010

úloha č. IV. B:

Pripraviť vyhlásenie a návrh nových súťažných podmienok VOS „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu časti areálu na Dolnej ulici v Šali – IV.“

T: 1. zasadnutie MsZ v roku 2012

Z: prednostka MsÚ

2. Z uznesenia MsZ č. 3/2011 zo dňa 24. marca 2011

úloha č. II. D1:

Predložiť novelu VZN č. 6/2007 Zásady hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN č. 4/2008, VZN č. 16/2008 a VZN č. 2/2010, v § 9 bod 17 so zapracovaním nasledovných princípov:

- a) ponechať len kritérium finančný objem, ktorý by mal byť nižší ako je v súčasne platnom znení VZN,
- b) konkrétnu sumu navrhnúť po analýze zmluvných kontraktov na dodanie tovarov, prác a služieb za predchádzajúce obdobie, s cieľom zvýšiť počet kontraktov, ktoré budú podliehať schváleniu MsZ a tak obmedziť v budúcnosti možnosti na opakovanie nedostatkov uvedených v predloženej správe.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

3. Z uznesenia MsZ č. 4/2011 zo dňa 14. apríla 2011

úloha č. II. D6:

Novelizovať interný predpis Zásady informovania v meste Šaľa.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

4. Z uznesenia MsZ č. 6/2011 zo dňa 19. mája 2011

úloha č. X. C:

Aktualizovať interný predpis mesta „Smernica mesta Šaľa o verejnom obstarávaní“ v znení zmien a doplnkov s ohľadom na novelu zákona o verejnom obstarávaní a „Smernicu verejného obstarávateľa pre zákazky s nízkou hodnotou“ vydanú primátorom mesta.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2011 - materiál číslo A 3/8/2011

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že akceptuje materiál, ktorý bol predložený, ale nakoľko sa ešte dnes bude prerokovávať niekoľko materiálov (z diskusie ktorých môžu ešte vyplynúť úlohy, ktoré by bolo potrebné zaradiť do plánu kontrol), navrhol, aby bolo možné v priebehu rokovania zaradiť do už schváleného plánu kontroly vzniknuté úlohy,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že je to možné aj takým spôsobom (ako navrhol Mgr. Morávek), ale v návrhu plánu kontrolnej činnosti je uvedené, že ÚHK vykonáva kontroly na základe uznesenia mestského zastupiteľstva; teda zopakovala, že to môže byť tým spôsobom, že budú doplnené do plánu kontrolnej činnosti alebo budú uložené uznesením mestského zastupiteľstva a je to súčasť výkonu kontrolnej činnosti,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že v podstate chcel povedať to isté, čo povedal Mgr. Morávek, chcel definovať to, aby ÚHK zobral do svojho plánu kontrolnej činnosti aj prípadné kontroly, ktoré vyplynú z prerokovania správy NKÚ, ale keď je v materiáli uvedené, že kontroly sa vykonávajú aj na základe uznesení mestského zastupiteľstva, tak nemá pripomienky.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2011,

B. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2011.

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 05. 2011, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu - materiál číslo A 4/8/2011

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že v predloženom materiáli je uvedené, že súťaž na mobilného operátora bola zrušená, ale pritom všetci zamestnanci MsÚ majú nové telefónne čísla,
- ďalej uviedol, že bol členom výberovej komisie pre „Revitalizáciu verejných priestranstiev CMZ Šaľa“, kde posledný termín ukončenia je 30. 04. 2012, do súťaže sa prihlásilo 12 záujemcov; uviedol, že neverí tomu, že sa to môže dňa 30. 04. 2012 ukončiť, ak sa reálne začne stavať v septembri alebo októbri 2011; opýtal sa, ako sa bude postupovať potom,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že k mobilným operátorom sa nevie vyjadriť a túto informáciu pošle dodatočne, a ďalej uviedla, že dúfa, že sa realizácia predmetnej akcie stihne v stanovenom termíne,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa Ing. Nitrayovej, aký bude ďalší časový postup pri akcii „Revitalizácia verejných priestranstiev CMZ Šaľa“ a „Domov dôchodcov Šaľa“ aj v kontexte s tým, čo povedal Mgr. Varsányi,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že čo sa týka stavebných prác pri domove dôchodcov, tam sa predpokladá, že komisia by sa mohla zísť niekedy 16. júla, keď budú v stave skontrolovať jednotlivé položky a keď tam nebudú nejaké vážne nedostatky alebo nezrovnalosti; ďalej uviedla, že keď to pôjde optimálne, tak komisia dá záver, potom idú súťažné podklady a vlastne celá súťaž ide na overenie na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, na riadiaci orgán; uviedla, že štandardne je dĺžka vybavenia 30 dní, ale táto doba sa nedá zaručiť,

- uviedla, že po záveroch komisie, ktorá vyhodnocovala súťaž, musia celý proces, všetky doklady, odoslať na riadiaci orgán na kontrolu,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že on chcel skôr upozorniť na jednu vec, na predchádzajúcom rokovaní MsZ bol schválený štatút mesta, v ktorom si mestské zastupiteľstvo vyhradilo schvaľovanie výsledkov verejných obstarávaní a takisto pred podpisom zmluvné kontrakty na dodanie tovarov, služieb a prác, nad 10 000 EUR pre tovary a služby a nad 20 000 EUR pre dodávky stavebných prác, ak sa nejedná o zákazky s nízkou hodnotou a uviedol, že obidve tieto zákazky určite presahujú tieto limity, to znamená, že zasadnutie MsZ je navrhnuté na 29. septembra 2011,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že ona povedala iba ten vonkajší proces, to, že v zmysle rokovacieho poriadku by malo byť zvolané mestské zastupiteľstvo nechcela navrhnúť ona, pretože to je vecou vedenia mesta, ale jednoducho to z toho vyplýva, teda, keď to bude skontrolované a budú závery, tak by malo byť zvolané mestské zastupiteľstvo a potom by to malo ísť na riadiaci orgán.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 05. 2011, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu,

B. berie na vedomie

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 05. 2011, porovnanie terajších vzťahov s novými vzťahmi, porovnanie cien, zloženie členov komisií, porovnanie rovnakých položiek podľa dĺžky kontraktu.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR - materiál číslo A 5/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- podal poslanecký návrh, aby predložené uznesenie bolo doplnené o bod C. ukladá útvaru hlavnej kontrolórky informovať mestské zastupiteľstvo o splnení prijatých opatrení vyplývajúcich z kontroly NKÚ,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že nemá problém s navrhnutým doplnením uznesenia a osvojila si poslanecký návrh Mgr. Júliusa Morávka,

Ing. Jozef Mečiar

- opýtal sa na termín plnenia tejto úlohy,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že termíny sú dané a po poslednom termíne plnenia, ktorý je uvedený v opatreniach, bude súčasťou informácie, ktorú predloží hlavná kontrolórka spolu s informáciou o tom, ako boli tieto uložené opatrenia splnené,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že termín predloženia informácie bude septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011 a nakoľko si predkladateľka osvojila poslanecký návrh Mgr. Júliusa Morávka nebude sa o ňom hlasovať samostatne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR,

B. berie na vedomie

správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR,

C. ukladá

informovať mestské zastupiteľstvo o splnení prijatých opatrení vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: hlavná kontrolórka

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Informácia o čerpaní kontokorentného úveru prijatého z UniCredit Bank, a.s. k 30.06.2011 - materiál číslo A 6/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o čerpaní kontokorentného úveru prijatého z UniCredit Bank, a.s. k 30. 06. 2011,

B. berie na vedomie

informáciu o čerpaní kontokorentného úveru prijatého z UniCredit Bank, a.s. k 30. 06. 2011.

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ

1. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Šaľa a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o vyhlásení záväznej časti územného plánu mesta Šaľa – zmeny a doplnky č. 3 - materiál číslo B 1/8/2011

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca RRSaŠF

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

V rámci predkladania materiálu vystúpil aj Ing. arch. Imrich Pleidel a Ing. arch. Vladimír Jarabica, ktorí v krátkosti zhrnuli proces obstarania a prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 3 územného plánu, ktoré sú podrobne spracované v predloženom materiáli.

Diskusia:

Ing. Ivan Kováč

- uviedol, že členovia komisie územného plánovania, výstavby a dopravy sa zúčastňovali verejného prerokovania zmien a doplnkov ÚP a komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu prijať navrhované zmeny a doplnky,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že v stanovisku právnik mesta je uvedená jedna výhrada, a to, že umiestňovanie reklám s výmerou plochy nad 3 m² nie je povolené; opýtal sa, ako bol tento problém riešený, pretože má byť riešený v nadväznosti na príslušné VZN a každé mesto si ho rieši iným spôsobom,
- uviedol, že v printovej podobe nemá návrh na uznesenie,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že sa mu nezdá celkom rozumné obmedziť tie reklamné plochy generálne v celom tu definovanom území, pretože pre niekoho sú reklamné bilbordy aj zdrojom príjmov, napríklad keď nejaké spoločenstvo vlastníkov bytov má voľnú stenu s nejakými rozmermi, tak tam umiestnenie reklamnej tabule o rozmeroch 3 m² nemá význam, a na druhej strane cena prenájmu je tiež odvodená od rozmeru reklamy; ďalej uviedol, že by chcel podať poslanecký návrh, aby toto nebolo rešpektované, ale pre krátkosť času, ktorý mal na preštudovanie po obdržaní písomného materiálu, nevie sformulovať ten poslanecký návrh,

Ing. arch. Imrich Pleidel

- uviedol, že zmena na zníženie výmery reklamných zariadení je už zakomponovaná

v platnom územnom pláne, ale vyskytli sa určité nejasnosti alebo rôzne výklady v žiadostiach na povolenie týchto reklamných zariadení bilbordového typu, teda to sú také, ktoré vlastní napríklad určité spoločnosti a ktoré ich prenajímajú rôznym subjektom na prezentovanie reklamy svojich služieb a výrobkov, nejedná sa o nejaké informačné tabule alebo informovanie o niektorých službách firiem v meste a pod.,

- ďalej uviedol, že sa to vyskytlo v prípadoch, keď žiadali dodatočne inštalovať na stavby veľkoplošné reklamné zariadenia, napríklad na oplotenie, a argumentovali tým, že aj oplotenie je stavba, preto sa hľadalo nejaké technicky zrozumiteľnejšie a jednoznačnejšie riešenie, ktoré je navrhované v znení zmien a doplnkov,
- ďalej uviedol, že zároveň si uvedomili aj ťažkosti, ktoré budú vznikáť pri vybavovaní žiadostí o reklamné zariadenia v ďalších polohách, ktoré nie sú priamo na teréne, nie sú označením tých tovarov, služieb a firiem ako informačné tabule; pokiaľ sú v meste na štítových stenách domov už umiestnené reklamné tabule, tak je pripravená analýza pre vedenie mesta a bude tu prezentovaný jeden návrh, ktorý by toto ešte lepšie cizeloval,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že on predloží vo svojom diskusnom príspevku poslanecký návrh, ktorý by mal riešiť tento problém,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že jemu sa jedná len o to, aby to nebolo takto striktné určené a aby sa rozlíšil ten produkt ako taký, pretože niekde to skutočne nie je o tom, že niekto potrebuje reklamu, ale skôr je to aj príjem pre niekoho druhého, a hlavne v prípade obytných domov nemá zmysel umiestnenie reklamnej tabule vo výške napr. siedmeho poschodia o rozmeroch 3 m²,
- ďalej uviedol, že ak má Ing. Mečiar pripravený takýto pozmeňujúci návrh, tak sa k nemu prikláňa,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že tento poslanecký návrh obdržali poslanci pred začiatkom zasadnutia v písomnej podobe,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že predložený poslanecký návrh Ing. Mečiara tento problém rieši, tak je to v poriadku,

Ing. Jozef Mečiar – poslanecký návrh

- podal poslanecký návrh, ktorý bol v písomnej podobe predložený pred začiatkom rokovania poslancom MsZ; uviedol, že doteraz v ňom boli predložené dve zmeny, prvá zmena je, že na ostatnom zastavanom území mesta je prípustné umiestňovať a povoľovať zariadenia reklamy ako samostatné objekty (bilbordy) s výmerou ich plochy do 5 m², dodatočne umiestnené zariadenia reklamy na stavebné objekty s výmerou ich plochy do 5 m² je možné umiestniť iba so súhlasom mesta a za tento text navrhol ešte doplniť, že „nad tento rozmer nie je povolené umiestňovať reklamy“ a uviedol, že toto doplnenie vyplýva zo stanoviska právničky mesta, ktorá takúto zmenu vyžaduje,
- ďalej uviedol, že doteraz bola stanovená plocha do 3 m² a predložená zmena by podľa názoru tvorcov ÚP mala zohľadňovať realitu,
- tretia zmena je, že výmeru dodatočne umiestňovaných zariadení reklamy je možné na základe súhlasu mesta zvýšiť:
 - a) do 10 m² v prípadoch, ak je dodatočne umiestňované zariadenie reklamy na stavebné

- objekty v minimálnej výške spodnej hrany 6,0 m od úrovne okolitého terénu,
- b) do 50 m² v prípadoch, ak je dodatočne umiestňované zariadenie reklamy na štítových stenách bez okenných otvorov na budovách s najmenej 3 nadzemnými podlažiami v minimálnej výške spodnej hrany 6,0 m od okolitého terénu a ak výmera tohto zariadenia reklamy nepresiahne 1/3 plochy štítovej steny,

Ing. arch. Imrich Pleidel

- uviedol, že by len tak jednoducho popísal tie dve posledné výnimky, teda kedy je možné zvýšiť výmeru reklamného zariadenia a je to vždy na rozhodnutí mesta, kedy tú ktorú lokalitu posúdi tak, že by tam to navýšenie mohlo byť, a to je v prípade, kedy je spodná hrana reklamného zariadenia vyššie ako je 6 m od okolitého terénu, vtedy sa môže upraviť výmera až na 10 m² a pokiaľ by to bolo umiestnené na štítových stenách domov, ktoré majú viac ako 3 podlažia a nezaberú tie reklamné zariadenia viac ako 1/3 plochy a zároveň tam nie sú okná, tak sa tá výmera môže navýšiť až do 50 m²,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že nakoľko si ním predložený poslancový návrh osvojila aj predkladateľka materiálu bude sa o ňom hlasovať v rámci hlasovania o návrhu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslancového návrhu Ing. Jozefa Mečiara v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Šaľa a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa o vyhlásení záväznej časti územného plánu mesta Šaľa – zmeny a doplnky č. 3,

B. schvaľuje

zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Šaľa podľa schválených lokalít a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 6/2011 o vyhlásení záväznej časti územného plánu mesta Šaľa – zmeny a doplnky č. 3,

C. ukladá

spracovať čistopis zmien a doplnkov ÚPN mesta Šaľa v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania a schválených pripomienok.

T: 20. 07. 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011 o určení školských obvodov pre jednotlivé základné školy v meste Šaľa - materiál číslo B 4/8/2011

Predložil PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že komisia školstva odporúča schváliť predložený návrh VZN.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 7/2011 o určení školských obvodov pre jednotlivé základné školy v meste Šaľa,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 7/2011 o určení školských obvodov pre jednotlivé základné školy v meste Šaľa v predloženom znení.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa - materiál číslo B 5/8/2011

Predložil PaedDr. Michal Vrbovský, vedúci SŠÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že komisia školstva prerokovala predložený návrh VZN, súhlasí s ním, navrhuje dve zmeny, a to v odseku 5. na konci vety nahradiť slová „sumou 2 EUR“ slovami „sumou 3 EUR“ a v odseku 8 bode 2 vynechať v prvej vete slovo „pracujúca“,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že nakoľko sa predkladateľ materiálu stotožnil s predloženým poslaneckým návrhom, bude sa o ňom hlasovať v rámci hlasovania o návrhu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 6/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa,

v predloženom a doplnenom znení.

Prezentácia: 16
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh na zmenu Uznesenia č. 6/2011 – XXIII. zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 19. mája 2011 - materiál číslo B 6/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová doplnila, že na základe stanoviska právničky a prednostky mestského úradu bol návrh na uznesenie upravený a zmenu písomného návrhu poslanci obdržali pred začiatkom zasadnutia MsZ.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že on má také informácie, že keď predmetná spoločnosť chce požiadať o dotáciu na výstavbu alebo úpravu, tak musia mať podpísanú zmluvu s mestom, nedá sa im zapožičať objekt; znova zopakoval, že musia mať podpísanú zmluvu s mestom a na základe toho môžu vydokladovať, že majú zmluvu na túto budovu a za týmto účelom žiadajú o dotáciu,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že v žiadosti žiada predmetná spoločnosť o bezplatný prenájom, čo znamená vlastne výpožička; ďalej uviedla, že podľa VZN č. 6/2007 mesto môže bezplatne prenajať pozemok mimo iného neziskovej organizácii, ktorá poskytuje verejno-prospešné služby v oblasti školstva, kultúry, sociálnych vecí, športu, najviac na dobu 5 rokov, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne inak; ďalej uviedla, že táto organizácia žiadala o bezplatný prenájom na dobu po schválenie nenávratného príspevku,

Ing. Tibor Baran – faktická poznámka

- uviedol, že sa obáva, že pôžička nie je riešením pre túto firmu, nakoľko p. Sihelský sa zúčastnil rokovania komisie ekonomickej, objasnil podmienky grantu a bolo povedané, že sa tam jedná minimálne o 10 rokov, takže nevie, či je tá výpožička schodná a skôr si myslí, že nie, keď výpožička nemôže byť viac ako 5 rokov,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že je to na dobu 5 rokov, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne inak,

Ing. Božena Tóthová

- znova zopakovala, že v žiadosti je uvedené, že o tento prenájom žiadajú po dobu, kým dostanú nenávratný príspevok, to znamená, že to ešte nemajú isté, preto to chcú mať formou výpožičky, po dobu pokiaľ zrekonštruujú, chcú symbolický nájom a potom na dobu prevádzky (10 – 30 rokov) nájomné, na ktorom sa dohodnú s mestom,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že on s tým súhlasí, ale v podmienkach grantu, o ktorý sa idú uchádzať, musí byť definovaný nejaký dlhodobý vzťah k tomuto majetku,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že sa hovorí o výpožičke, v prípade ak získajú grant, tak to chcú mať za symbolickú cenu; opýtal sa, kto bude určovať cenu za prenájom po dokončení prestavby, pretože keď túto budovu prestavajú, tak bude úplne iný vzťah mesta k tejto budove a aby nenastala taká situácia, že oni budú diktovať, že nám viacej nedajú,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že to musí byť dopredu ošetrené,

MUDr. Jozef Grell

- zdôraznil, že to musí byť právne riadne ošetrené; ďalej uviedol, že mesto veľmi potrebuje takéto sociálne služby, ale vidí v tom aj určité riziká,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že súhlasí s tým, čo povedal MUDr. Grell,

Ing. Helena Psotová – procedurálny návrh

- uviedla, že jej je ľúto, že aktivita, ktorá vyzerala tak sľubne, je znova na začiatku, pretože už niekoľkokrát sa táto budova predávala a vždy bez úspechu,
- myslí si, že mesto túto aktivitu pre svojich obyvateľov veľmi potrebuje a vie, že výzva na tento grant bude v septembri, preto sa jej zdá trochu unáhlené, že už je predložený materiál, v ktorom je predložené (ako jedna z alternatív) vypísanie verejnej obchodnej súťaže,
- uviedla, že nakoľko je tu toľko nejasností, je proti tomu, aby mesto za prenájom nedostalo žiadne finančné prostriedky; myslí si, že by sa malo zvolať rokovanie a možno by mali byť účastníci prizvaní aj na zasadnutie MsZ, aby to bolo vysvetlené tak, aby tomu porozumeli všetci,
- uviedla, že aj keby bol s touto spoločnosťou uzavretý nájomný vzťah, tak by v zmluve muselo byť zakotvené, že sa musí starať; navrhla, aby sa tento materiál prerokoval až keď budú kompletne informácie a podala procedurálny návrh stiahnuť predmetný materiál z rokovania MsZ.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania MsZ.

Prezentácia: 18

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Procedurálny návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

5. Aktualizácia Uznesenia MsZ č. 4/2010 – X. z 1. júla 2010 - výkup pozemkov pod novonavrhovaným mestským cintorínom v Šali - materiál číslo B 7/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že podľa jeho informácií sa malo uskutočniť rokovanie s farským úradom, ktorý navrhol prenájom svojich pozemkov smerom na Diakovce pre účely cintorína; opýtal sa, aký je záver z tohto rokovania,
- ďalej upozornil na to, že pokiaľ by sa podarilo dohodnúť prenájom s farským úradom, tak aby sa nestalo to, čo v prípade výkupu pozemkov pre ČOV, kedy sa pozemky vykúpili, akcia sa nerealizovala a mesto prišlo k pozemkom, ktoré nakoniec mohlo predávať ako lukratívne pozemky, pretože by to bolo veľmi neférové voči tým ľuďom, ktorí sa rozhodli predať pozemok mestu, pretože je tento pozemok určený na cintorín,
- uviedol, že on by uprednostňoval to, aby sa predložený návrh schválil, aby tento proces mohol pokračovať, ale aby mesto bolo férové voči týmto ľuďom, a aby nenastalo to, že pokiaľ tie Diakovce pôjdu, mesto vykúpi pozemky od občanov a bude ich predávať ako stavebné pozemky,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že prebehli nejaké stretnutia s dekanom a ich ekonomickou radou, ale vzhľadom k tomu, že od 01. 07. 2011 nastupuje nový dekan, tak sa to môže brať len ako informatívne stretnutie, ktoré bude pokračovať po nástupe nového dekana, teda táto diskusia je otvorená a nedá sa zatiaľ hovoriť o nejakých záveroch,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že sa chcel opýtať to isté, čo MUDr. Grell, ale myslí si, že v tejto situácii by sa v prvom rade malo rokovať s tými vlastníkmi, ktorí nechcú predať pozemok; opýtal sa, čo bude mesto robiť, ak vykúpi napr. 20 hektárov a 10 hektárov sa mu nepodarí vykúpiť, pretože vlastníci tieto pozemky nepredajú a tieto pozemky sa budú nachádzať v strede vykúpených pozemkov; myslí si, že toto je vážny problém pri výkupe pozemkov,

Mgr. Július Morávek – faktická poznámka

- uviedol, že aby sa mohlo rokovať s akýmkoľvek záujemcom, tak je potrebné schváliť uznesenie, ktoré je predložené, pretože dnes končí platnosť uznesenia k rokovaniu; ďalej uviedol, že keď sa toto uznesenie schváli, automaticky sa môže pokračovať v rokovaniach, pretože ostatné veci boli iba konzultatívneho charakteru.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

aktualizáciu Uznesenia MsZ č. 4/2010 – X. z 1. júla 2010 - výkup pozemkov pod novonavrhovaným mestským cintorínom v Šali,

B. schvaľuje

výkup pozemkov pod novonavrhovaným mestským cintorínom v Šali od jednotlivých vlastníkov v zmysle prílohy č.1, v cene 5,311 Eur/m²,

C. ukladá

uzatvoriť kúpne zmluvy s jednotlivými vlastníkami v zmysle prílohy č. 1.

T: 31. 12. 2012

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

1. Záverečný účet mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2010

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2010 - materiál číslo C 1/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS; Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že aj keď je dlhová služba v medziach normy a na mesto ešte nie je uvalená nútená správa, vzhľadom na všetky akcie, ktoré sa tu spustili napriek tomu, že mestské zastupiteľstvo upozorňovalo vedenie mesta, tak sme do toho išli s plným plynom a tvárili sme sa, že my perfektne hospodárime, cash flow je dobrý a nám sa nič nemôže stať, Šaľu žiadna kríza nestretne; myslí si, že tie schodky a úvery mohli byť trochu iné,
- ďalej uviedol, že bolo skonštatované, že neboli predané pozemky, napr. Kráľovská atď., aj keď mestské zastupiteľstvo Kráľovskú schválilo, na tento pozemok bol kupujúci, ale p. primátor skonštatoval, že ide o nevýhodný predaj pre mesto a mesto bude škodovať,
- opýtal sa, za akú cenu budeme dnes Kráľovskú predávať a či ju niekto kúpi; ďalej uviedol, že chce upozorniť vedenie mesta na to, že trochu treba brať do úvahy aj názory poslancov mesta, pretože to nie je tak, že poslanci sú na druhom brehu a schvália si čo chcú, ale len chcú upozorňovať na niektoré úskalia, ktoré nás môžu stretnúť,
- uviedol, že on osobne si myslí, že tých pár poslancov, ktorí tu diskutujú, a ktorí sa tu stavajú k tomuto zodpovedne, nechcú mestu zle a malo by to vedenie mesta brať do úvahy,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že by chcela oceniť prácu tých, ktorí robia tento materiál, pretože programový rozpočet je problém urobiť a tiež vyhodnotiť; myslí si, že ekonomický odbor to robí na základe podkladov, ktoré robia správcovia kapitol a vlastne tá výročná správa, pretože záverečný účet je výročnou správou mesta, by mala byť gro celej činnosti a hodnotenie toho, čo sa za celý rok urobilo,
- ďalej uviedla, že keď pred rokmi vznikla nová skladba rozpočtu, tak to vítala z dôvodu, že nová skladba hovorí o tom, čo rozpočet chce, teda ak porovná v danom prvku, porovná aký bol zámer, aký bol cieľ a v komentári je uvedené, či bol zámer splnený alebo nie,
- uviedla, že predložené komentáre sú rôzne a možno pre budúcnosť by mali byť úplne iné,

mali by mať vypovedaciu hodnotu, napr. v prípade nepoužitia finančných prostriedkov by tam malo byť povedané, prečo sa peniaze nepoužili a čo sa spraví preto, aby sa to neopakovalo,

- ďalej uviedla, že by privítala, keby sa v budúcnosti nekonštatovalo to, čo sa konštatuje teraz, ale aby bolo po prečítaní aj po niekoľkých rokoch jasné, čo je tam napísané,
- ďalej vyzdvihla, že od Ing. Danadovej dostala požiadavky na predloženie priorit, a je rada, že majú možnosť sa k tomu vyjadriť tak poslanci, ako aj komisie a ostatní,
- uviedla, že ju mrzí, že plnenie rozpočtu dopadlo tak, ako dopadlo, aj keď sa to ekonomicky dá zdôvodniť; myslí si, že je to vysoký schodok a čerpanie nebolo dobre urobené a aj 59 rozpočtových opatrení hovorí o tom, že sa ťažko rozpočet rodil, rodil sa tak, že na ňom viac participovali poslanci a výsledok je taký, aký je,
- uviedla, že nakoľko je mesto zdrojovo vyčerpané, nemôžu byť robené žiadne rozvojové programy, nebudeme začínať stavby a umŕtvovať peniaze, keď je stav taký, aký je; ďalej navrhla doplniť do ukladacej časti uznesenia, aby analýza zdrojov skutočne odznela a to najneskôr v septembri,
- uviedla, že predpokladá, že p. primátor aj p. prednostka bude hovoriť aj o tomto, bolo by potrebné sa pozrieť aj na záväzky; ďalej uviedla, že záväzky na 62 % je vysoké číslo a určite to nie je v prospech mesta; znova uviedla, že by chcela, aby tam bola analýza zdrojov a aby bolo niekde zakomponované, že rozvojové programy, pokiaľ nemáme na ne zdroje, robiť nebudeme,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že by sa chcela vyjadriť k záväzkom, že nejde len o záväzky, ktoré sú z faktúr a z úverov, ale sú to aj mzdové, teda všetko dohromady a je to jeden veľký balík, ale je to záväzok mesta, samozrejme, že niektoré sú aj po lehote splatnosti a je to vybrané číslo z tabuľky, ktorá je tiež v rozbere, teda je vidieť, aké tie záväzky konkrétne sú,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že sa chce osobne povenovať komentáru v kapitálových príjmoch a v kapitálových výdavkoch; ďalej uviedol, že žiaľ celý komentár je postavený tak, že malo sa to stať a nestalo sa, či sa jedná o predaj majetku, o realizáciu niektorých investícií, či o príjem z grantov; tiež uviedol, že toto sa už jednouocho stalo a už s tým pravdepodobne nič neurobíme, takže keď sa to bude niekedy v budúcnosti robiť, tak táto komentárna časť by mala mať skutočne veľkú vypovedaciu hodnotu,
- ďalej uviedol, že určite súhlasí s názorom Ing. Danadovej, ktorá uviedla, že koľko ľudí, toľko názorov na štruktúru správy; ďalej súhlasí aj s tým, že podľa legislatívy musí predložený materiál obsahovať niečo, čo je povinné; stále si však myslí, že je najvyšší čas sa k tomu posadiť a tie rôzne názory, ktoré na túto tému sú, s akceptovaním toho, čo príslušné predpisy v tejto oblasti vyžadujú a skutočne hľadať niečo, čo by bolo výsledkom nejakého konsenzu,
- uviedol, že tento rok je už za nami, ale snáď by sa bolo treba snažiť z dlhodobejšieho pohľadu naštartovať taký systém, ktorý by v priebehu pár rokov tieto správy poľudštil, aby boli čitateľné,
- ďalej uviedol, že niekoľko hodín predloženú správu čítal a má k nej aj kopec poznatkov, ktoré nie je podstatné teraz prednášať, ale v tejto súvislosti ponúka spoluprácu, aby povedal svoje predstavy, do akej miery budú alebo nebudú akceptované, je vecou diskusie,
- uviedol, že predložený materiál obsahuje aj rad príloh, sú to rozbery škôl; nechce to hodnotiť, ale myslí si, že by ich bolo treba nejako zjednotiť; súhlasil s tým, že na tomto materiáli bolo veľa roboty, ale teraz nás čaká ešte veľa roboty pokúsiť sa tento materiál

trochu poľudštiť a znovu uviedol, že on má na to svoj názor a keď bude záujem o diskusiu, je k dispozícii pomôcť,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že to, čo jeho zaujalo a chcel by sa na to globálne pozrieť je, že aj vo vystúpeniach predrečníkov, predkladateľky aj hlavnej kontrolórky odznali informácie o viacerých negatívach, signáloch a negatívnych trendoch, vrátane významného poklesu bežných príjmov v roku 2010,
- ďalej uviedol, že v minulosti o tom veľa rozprával, preto ho veľmi mrzí, že sme sa dostali do tohto stavu, pretože upozornenia na ten negatívny vývoj tu odznievali pravidelne už od roku 2009; uviedol, že v záverečnom účte sa viacmenej hodnotí nejaký súlad so všeobecne záväznými predpismi resp. s rozpočtovými pravidlami územnej samosprávy a inými formálnymi náležitosťami,
- uviedol, že jemu z toho všetkého, čo tu odznelo, vyplýva také memento, že je konštatované, že mesto je zdrojovo vyčerpané, jediný zdroj je momentálne v kapitálových príjmoch, ak sa nám ich podarí zhodnotiť a žiaľ, či sa to niekomu páči alebo nie, tento aktuálny stav je dôsledkom toho, že sa neprijali účinné opatrenia zo strany vedenia mesta už v roku 2009, napriek mnohým upozorneniam; ďalej uviedol, že očakávania všetkých, okrem vedenia mesta Šaľa, boli také, že ten dopad premietnutý do zníženia bežných príjmov bude a tomu sa neprispôbilo aj zníženie bežných výdajov,
- uviedol, že druhé memento, ktoré tu viackrát opakoval, bolo nedodržovanie finančnej disciplíny zo strany vedenia mesta, hlavne čo sa týka svojvoľného a neopodstatneného navyšovania nákladov na realizáciu investičných akcií kofinancovaných z eurofondov, ktoré sú tu stále považované za všeliek, ale problém bol, že všetky tie navýšenia bolo treba voči pôvodným predpokladom uhradiť z ťažko nadobudnutých prostriedkov v príjmovej časti z podielových daní a teraz nám to všetko chýba,
- uviedol, že by bol rád, keby sme sa už konečne v tomto meste z toho poučili a dúfa, že tieto negatívne javy, ktoré tu naznačil, sa nebudú v budúcnosti v tomto meste opakovať,

Ing. Tibor Baran – faktická poznámka

- uviedol, že v správe audítora čítal o účtovnej závierke, inde v materiáli bola uvedená účtovná uzávierka, požiadal o opravu tejto formálnej chyby,
- ďalej uviedol, že by bolo vhodné mať správu hlavnej kontrolórky k takýmto materiálom skôr, pretože nie je dostatok času na jej preštudovanie,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že reagovať na stanovisko hlavnej kontrolórky je pomerne ťažké, pretože sa objavilo včera, ale skúsi zareagovať na niekoľko skutočností, ktoré tu odznali; odznala tu informácia, že klesajú daňové príjmy a adekvátne k tomu bežný rozpočet, ale výdaje neklesajú; uviedol, že realita je iná, bežné príjmy naozaj od roku 2008 klesajú, ale bežné výdaje takisto od roku 2008 klesajú, čo sa dá dokladovať číslami,
- uviedol, že čo sa týka úverovej zaťaženia mesta a hlavne dlhovej služby, má k dispozícii údaj od roku 2003 až do tohto roku, čo nás stáli úvery, to znamená podiel splácania istiny a podiel splácania úverov na bežnom rozpočte a v sumáre sa tento podiel pohybuje v intervale 4 – 5 % od roku 2003 do tohto roku, to znamená, že z tohto aspektu je tam stále tá istá úroveň,
- uviedol, že k samotnej správe, ktorú predložila hlavná kontrolórka, má niekoľko poznámok, hovorí sa o roku 2010 a je tu napísaná veta, že jediný zdroj, na ktorý sa mesto spolieha, sú kapitálové príjmy, príjmy z predaja kapitálových aktív, čo nie je pravda, pretože v roku 2010 väčšinu kapitálových príjmov tvorili EÚ príjmy, teda nie predaj

majetku; uviedol, že predaj majetku bol predpokladaný vo výške 2,2 mil. EUR a kapitálové príjmy z EÚ boli predpokladané vo výške 3,2 mil. EUR,

- ďalej uviedol, že ďalšou vecou, ktorá znela priam desivo, bol údaj o 62 %-nej celkovej zadlženosti; uviedol, že toto bol údaj, ktorý sa v stanovisku objavil prvýkrát a do týchto 62 % bolo zarátané absolútne všetko, to znamená štandardné úvery, ktoré sa rátajú do úverovej záťažnosti, ďalej faktúry po dobe splatnosti, úvery zo ŠFRB atď., teda všetko čo sa dalo, a vzniklo z toho desivé číslo; uviedol, že si dal trochu námahu a pozrel sa do histórie, použil tento istý, mimochodom nič nehovoriaci parameter, a vyrátal, že v minulosti tento údaj vyšiel 65 %, 58 %, 67 %, 56 % atď., teda toto číslo 62 % je úplne štandardné a úplne normálne v posledných rokoch,
- uviedol, že má pocit, že správa, ktorú predložila hlavná kontrolórka, nie celkom odzrkadľuje realitu, napríklad aj údaj, ktorý hovorí o zvýšení záväzkov o 880 000 EUR, tam boli zjavne zarátané aj faktúry v lehote splatnosti, čo ho prekvapuje; ďalej uviedol, že správa hlavnej kontrolórky ho sklamala, zaskočila a je z toho tak trochu nešťastný,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že nikdy nie je štandardné, ak sa neplatia záväzky, pretože štandardné by malo byť, ak mám záväzok, uhradím ho; ďalej uviedla, že nepolemizuje o tom údaj 62 %, ale v podstate každý negatívny pomer tých záväzkov, aj keď to bolo pred rokmi, je to zlý a nemalo by sa tak hospodáriť,
- uviedla, že ona počúvala správu za rok 2010, a ak chceme porovnávať, tak potom mali byť porovnávané roky, ale v podstate nie je nič štandardné ani normálne, normálne je to, že keď je záväzok, uhradíme ho, nemáme schodok, máme vyrovnaný rozpočet a môže povedať, že rozpočet by mal byť vyrovnaný, a potom to nie je len vec mesta, všetkých nás, ako je rozpočet zostavený, a treba sa zamyslieť a spraviť všetko preto, aby ďalší rozpočet bol taký, aby mesto išlo správne,
- uviedla, že sa treba na to pozrieť ináč, urobiť analýzu a urobiť všetko preto, aby sme o rok znova nekonštatovali to, čo bolo,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že nevie, či Ing. Mečiar vo svojom vystúpení reagoval na neho, preto skúsi len reagovať na to, čo si vztiahol k tomu svojmu vystúpeniu; uviedol, že on rozhodne nepovedal, že výdaje neklesajú, ale je ochotný a schopný sa o tom pobaviť, že trend poklesu výdajov nekopíroval trend poklesu príjmov, ani v absolútnom vyjadrení, ani v čase, mesto rozhodne nevyčerpalo všetky možnosti a rozumný hospodár šetrí možno oveľa viac v čase krízy; znova zopakoval, že v tomto mesto nevyčerpalo všetky možnosti; znova uviedol, že o tomto je schopný a ochotný sa kedykoľvek konkrétne baviť,
- ďalej uviedol, že to, že sa asi dá polemizovať o formulácii, že pri kapitálových príjmoch bolo mesto odkázané len na predaj vlastného majetku a vývoj nebol zodpovedajúci; uviedol, že z hľadiska príspevku do bežných výdajov tu asi bol krycí príspevok; a čo sa týka príjmov z eurofondov, on je stále zástancom a možno nemá veľa priateľov, že ešte stále nemáme vystavený záverečný účet a prakticky pri akciách realizovaných z prostriedkov EÚ, ani v jednom prípade nebol dodržaný pôvodný rozpočtovaný náklad a pôvodný uvažovaný príspevok vo výške 5 % na kofinancovanie z mesta, všetky akcie boli predražené a boli predražené na úkor toho, že sa odčerpali ťažko získané prostriedky z príjmov z podielových daní resp. to málo z výnosov z predaja majetku, ktoré bolo,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že by rada zareagovala na poznámku Ing. Mečiara, ale možno aj pre tých poslancov, ktorým to nie je úplne jasné; uviedla, že ona nepredkladala správu, ale

stanovisko, stanovisko hlavného kontrolóra je názor hlavného kontrolóra na hospodárenie mesta v tom ktorom roku,

- ďalej uviedla, že vo svojom názore vyslovila takú myšlienku, ktorú aj napísala v tom zmysle, aj vo vzťahu k tomu zdroju príjmov z predaja kapitálových aktív vo vzťahu k tomuto predkladanému záverečnému účtu, teda vo vzťahu k roku 2010,
- uviedla, že nakoľko mesto predpokladalo aj iné zdroje, ale nedosiahlo ich, tak ostal ako jediný zdroj príjmov predaj kapitálových aktív, na ktorý tiež poukázala, ako na veľmi rizikový, a to z toho dôvodu, že sa ho neporadilo naplniť,
- uviedla, že čo sa týka úverovej zaťažnosti, ona jasne napísala, že dodržanie zákona z pohľadu úverovej zaťažnosti je v súlade so zákonom o obecnom zriadení aj o rozpočtových pravidlách a to z toho dôvodu, že do úverovej zaťažnosti v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách sa nezapočítavajú všetky dlhy a záväzky, ktoré mesto má z pohľadu zákona; ďalej uviedla, že to percento v stanovisku neuvádzala z dôvodu, že v správe k záverečnému účtu ho Ing. Danadová uviedla, a to percento z možných 60 % mesto dosiahlo 35 %, teda sme v zákonnom limite,
- ďalej uviedla, že povinnosťou mesta nie je len splácať tie záväzky, ktoré mu vyplývajú zo zákona, a ktoré sa zo zákona zahŕňajú do dlhovej služby mesta, ale všetky, ktoré mu vzniknú, a to sú aj tie, ktoré sú na základe prijatých úverov zo štátneho fondu rozvoja bývania a to z dôvodu, že skutočnosť je taká, že napríklad byty, ktoré mesto postavilo zo ŠFRB, štát predpokladá, že sa úver bude splácať z prijatého nájomného, realita však ukazuje, že na tomto nájomnom vznikajú vysoké nedoplatky, ale povinnosťou mesta je splácať všetky dlhy vo vzťahu k štátu,
- uviedla, že predložené stanovisko poukazuje na prípadné možné riziká, ktoré sa môžu z pohľadu vývoja príjmovej časti rozpočtu a následných výdavkových častí rozpočtu objaviť; ďalej poukázala na skutočnosť, že keď mesto skončí so schodkovým bežným aj kapitálovým rozpočtom, krytie tohto schodku bolo možné iba do 31. 12. 2010, a to len na základe výnimky udelenej zo zákona, teda tento schodok je možné splatiť z úveru; ďalej uviedla, že to ani doteraz nebolo možné a nebude to možné po 31. 12. 2010, preto toto stanovisko nie je správa, kde by sa odvolala na paragraf a zákon, ktorý bol porušený, ale len pripomína, že toto sú riziká a oblasti, na ktoré si v budúcnosti mesto má dať veľký pozor, pretože ak by si nedalo, tak schodok v kapitálovom aj bežnom rozpočte pre budúcnosť už nebude možné z výnimky splatiť úverom, čo sa v prípade roku 2010 stalo.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

– doplniť do uznesenia bod E. ukladá v znení:

1. vykonať analýzu zdrojov rozpočtu,
2. utlmiť rozvojové programy mesta v závislosti od zdrojových možností mesta.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 19

Za: 14

Proti: 1

Zdržal sa: 4

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

záverečný účet Mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2010,

B. schvaľuje

záverečný účet Mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa za rok 2010 nasledovne:

1. plnenie rozpočtu Mesta Šaľa k 31. 12. 2010 bez finančných operácií, a to:

plnenie bežných príjmov vo výške	10 611 234 EUR
čerpanie bežných výdavkov vo výške	10 700 202 EUR
rozdiel	-88 968 EUR
plnenie kapitálových príjmov vo výške	761 845 EUR
čerpanie kapitálových výdavkov vo výške	1 349 332 EUR
rozdiel	- 587 487 EUR
plnenie celkových príjmov vo výške	11 373 079 EUR
čerpanie celkových výdavkov vo výške	12 049 534 EUR
výsledok hospodárenia bežného roka (schodok)	- 676 455 EUR

2. plnenie rozpočtu Mesta Šaľa k 31. 12. 2010 s finančnými operáciami, a to:

plnenie bežných príjmov vo výške	10 611 234 EUR
čerpanie bežných výdavkov vo výške	10 700 202 EUR
rozdiel	-88 968 EUR
plnenie kapitálových príjmov vo výške	761 845 EUR
čerpanie kapitálových výdavkov vo výške	1 349 332 EUR
rozdiel	- 587 487 EUR
plnenie príjmových finančných operácií vo výške	1 094 060 EUR
čerpanie výdavkových finančných operácií vo výške	320 596 EUR
rozdiel	773 464 EUR
plnenie celkových príjmov vo výške	12 467 139 EUR
čerpanie celkových výdavkov vo výške	12 370 130 EUR
prebytok	97 009 EUR

3. Tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov, a to:

a) Rezervný fond

stav k 1.1. 2010	141,47 EUR
tvorbu vo výške	57 810,70 EUR
použitie vo výške	57 810,70 EUR
stav k 31.12. 2010	141,47 EUR

b) Fond rozvoja bývania

stav k 1.1. 2010	50,63 EUR
tvorbu vo výške	9 322,54 EUR
použitie vo výške	9 322,54 EUR
stav k 31.12. 2010	50,63 EUR

c) Sociálny fond	
stav k 1.1. 2010	291,62 EUR
tvorbu vo výške	17 412,30 EUR
použitie vo výške	17 517,35 EUR
stav k 31.12. 2010	186,52 EUR
d) Fond opráv	
stav k 1.1. 2010	4 454,70 EUR
tvorbu vo výške	27 463,99 EUR
použitie vo výške	27 829,52 EUR
stav k 31.12. 2010	4 089,17 EUR

4. Bilanciu aktív a pasív v celkovej výške 35 291 684 EUR

5. Prehľad o stave a vývoji dlhu

6. Kladný výsledok finančných operácií vo výške 773 464,- EUR navrhujeme použiť takto:

- I. Úhrada schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 676 455 EUR
- II. Podľa § 16 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa z prebytku rozpočtu pre účely tvorby peňažných fondov vylučujú nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku, zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku.

Rozpočtové hospodárenie mesta skončilo so schodkom, mesto tieto prostriedky usporiada zo zostatku finančných operácií (97 009) takto :

- * 5 000,- EUR – rodinný futbal (použije sa na úhradu faktúr)
- *565,37 EUR - nedočerpané cestovné rozpočtových organizácií (vráti RO)
- *64,76 EUR – nedočerpaná dotácia na asistenta učiteľa (vráti sa na KŠÚ)
- *12 795,15 EUR – vlastné príjmy rozpočtových organizácií (vrátia sa RO)

7. Zostatok finančných prostriedkov vo výške 78 583,98 EUR sa prideli v zmysle § 15 ods. 1. písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách do Rezervného fondu a použije sa na financovanie rozpočtových výdavkov v roku 2011 (úhrada doplatkov faktúr z roku 2010).

8. Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie OSS v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa nasledovne:

- a) **schvaľuje** ročnú uzávierku OSS mesta Šaľa ku dňu 31. 12. 2010,
- b) **berie na vedomie** stratu OSS za rok 2010 vo výške 17 234,05 EUR, ktorú vysporiada zo svojho hospodárskeho výsledku v nasledujúcom účtovnom období, v ktorom dosiahne zisk,

C. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Šaľa za rok 2010,

D. schvaľuje

záverečný účet Mesta Šaľa bez výhrad,

E. ukladá

1. vykonať analýzu zdrojov rozpočtu,

2. utlmiť rozvojové programy mesta v závislosti od zdrojových možností mesta.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 18

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 3

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

G. VYSTÚPENIA VEREJNOSTI

Juraj Soltó

- uviedol, že minulý týždeň prebiehala akcia na záchranu najväčšieho mestského parku, nemocničného parku, ak by sa tento park rozpredal, bola by to veľká škoda pre občanov mesta,
- ďalej uviedol, že čo sa týka zámeru vybudovania nového cintorína v lokalite smerom na Diakovce, si myslí, že táto lokalita bude ťažšie dostupná hlavne pre starších občanov mesta a opýtal sa, či by nebolo možné zabezpečiť mestskú dopravu do tejto lokality,
- uviedol, že už v minulosti spomínal artézsku studňu, ale nevie, kde by sa dočítal odpovede na svoju otázku.

Ing. Jozef Mečiar

- požiadal prítomných poslancov, aby nahlásili Ing. Bc. Boháčovej termíny svojich dovolení počas letných mesiacov, pre prípad nutnosti zvolania neočakávaného zasadnutia.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

2. Vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2010 - materiál číslo C 2/8/2011

Predložila Ing. Jana Nitrayová, vedúca RRSaŠF

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že pri opatrení 1.1 Podpora nových pracovných príležitostí sa konštatuje, že v danom roku však nedošlo k etablovaniu konkrétneho nového investora v meste a mesto sprostredkováva kontakt na voľné pozemky; opýtala sa, kde môže získať potencionálny záujemca o investovanie informácie, kde na stránke mesta môže vidieť, kde sú voľné pozemky, či je zverejnená nejaká mapa, a či si môže na internete pozrieť, že napríklad pri Diakovciach môže investovať a v akej oblasti podľa plánu a zámerov mesta; znova sa opýtala, či je niečo také zverejnené na webovej stránke mesta,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že na webovej stránke je zverejnený územný plán a v časti podnikatelia sú

nejakým spôsobom zverejnené tie plochy, ktoré sú z pohľadu územného plánu určené na podnikanie, ale len v katastrálnom území mesta Šaľa,

Ing. Helena Psotová

- myslí si, že na internetovej stránke mesta by mala byť jedna upútavka na to, ktoré voľné plochy v Šali mesto ponúka, v prípade záujmu investovať v meste,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že mesto spolupracuje so Slovenskou agentúrou pre rozvoj investícií a obchodu /SARIO/, tejto agentúre boli poskytované údaje, týkajúce sa príchodu zahraničných investorov; ďalej uviedla, že teraz sa pripravuje nová webová stránka a je možné tam aj toto zahrnúť,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- podala poslanecký návrh, aby na internetovej stránke mesta boli uvedené potencionálne možnosti investovať,
- uviedla, že čo sa týka Opatrenia 2.1. Kvalitné uspokojenie kultúrnych potrieb občanov, už niekoľkokrát povedala, že by si rada vypočula analýzu činnosti MsKS s perspektívami; ďalej už dávno povedala, že by to mal byť právny subjekt, ktorý by si na seba zarobil, ktorý by zodpovedal za príjmy a výdavky, hospodáril by samostatne a jeho činnosť by bola čitateľná, preto podala ďalší poslanecký návrh, aby táto kultúrna činnosť, ktorá je veľmi dôležitá, bola predmetom rokovania mestského zastupiteľstva, aby bola na septembrové zasadnutie MsZ spracovaná analýza činnosti MsKS, čo ďalej s mestským kultúrnym domom a vôbec s kultúrou,
- ďalej uviedla, že by bola rada, keby v tej analýze bolo uvedené aj to, na čo sa využívajú priestory v kultúrnom dome, a ako participuje na kultúre; požiadala, aby k analýze dal aj odbor kultúry samostatné stanovisko, ako on vidí túto činnosť,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že mal pripravený trochu kritický pohľad, ale nakoľko sa dozvedel, že je to prvá správa svojho druhu, tak skôr skonštatuje niektoré skutočnosti; uviedol, že v prípade niektorých bodov sa môže polemizovať o tom, či sú merateľné alebo nie, niektoré body končia len záverom, že končia, bez nejakého vysvetlenia prečo,
- uviedol, že v predloženej materiáli je veľa nekonkrétnych vecí a uviedol, že rozumie tomu, že 90 % odpovedí bude, že preto, lebo nie sú peniaze, ale v každom prípade by ich tam rád videl,
- ďalej uviedol, že čo sa týka vypracovania jednotlivých bodov, niektoré body sú konkrétne až do takých detailov, čo vôbec nie je potrebné, iné sú zas len sucho konštatované, že sa to neurobilo, nezrealizovalo atď.,
- uviedol, že čo sa týka Aktivity 1.1.3: Poradenstvo pre malých podnikateľov, nevie, ako sa tam dostala veta ohľadom chýbajúceho chodníka pre peších do závodov spoločností Shin Heung Precision Slovakia s.r.o. a Euro Dabo s.r.o. pri ceste smerom na Močenok, ale keď to tam už je uvedené, opýtal sa, v akom stave táto akcia je, pretože už číta asi rok, že by ho mali spraviť, pretože stále sa zabezpečuje len projektová dokumentácia,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že takúto informáciu má aj teraz,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že potom treba tú projekčnú kanceláriu, ktorá pokazila aj dopravný generel,

vyzvať, nech to rýchlo spraví a zadarmo,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že mesto nebolo zadávateľom tejto projektovej dokumentácie,

Ing. Peter Andráš

- ďalej uviedol, že čo sa týka Aktivity 1.1.4: Budovanie infraštruktúry pre cestovný ruch, v roku 2010 v meste nedošlo k vybudovaniu infraštruktúry pre cestovný ruch; opýtal sa prečo; ďalej uviedol, že pri Aktivite 1.1.5: Tvorba produktov cestovného ruchu je uvedené, že uvedená aktivita sa v roku 2010 nerealizovala; opýtal sa, aké sú to produkty,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že mesto nemá zriadenú turisticko-informačnú kanceláriu tak, ako sa pri zostavovaní tohto PHSR plánovalo, jednak z dôvodu, čo je aj ďalších 90 % jej odpovedí, že neboli finančné prostriedky a boli iné priority mesta; ďalej uviedla, že keď sa tvoril tento PHSR, tak sa počítalo s tým, že v rámci eurofondov budeme môcť požiadať o finančné prostriedky, ale nakoľko nie sme v atlase cestovného ruchu, nie sme oprávnení žiadať prostriedky na takéto aktivity,

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že v budúcej správe by možno rád videl menej takých úplných detailov; ďalej uviedol, že čo sa týka riešenia zamestnanosti, tak predpokladá, že pôvodný plán počítal aj s tým, že niečo bude robiť aj mesto, ale podľa tejto správy padá všetko na úrad práce, sociálnych vecí a rodiny; ďalej je uvedené, že počet vykonaných monitoringov nie je k dispozícii a mesto vlastný prieskum pracovného trhu nerealizovalo, nevie, či túto informáciu nevieme, nechceme ju tam mať alebo sme sa o ňu nezaujímali, ale potom si myslí, že uvedený komentár je úplne zbytočný,
- ďalej uviedol, že čo sa týka organizovania rekvalifikačných kurzov, predpokladá, že na to mesto nemá žiadny vplyv, preto by to v materiáli v budúcnosti neuvádzal,
- uviedol, že čo sa týka kultúry, je v materiáli uvedené, že kultúrne uvedomelí občania sú zvyknutí na podujatia; uviedol, že by ho zaujímalo, podľa čoho sa delia občania na kultúrne uvedomelých a neuvedomelých, či je na to nejaký kľúč; ďalej by ho zaujímalo, čo obsahovala rekonštrukcia domu kultúry,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že čo sa týka rekonštrukcie kultúrneho domu, určite to bolo uvedené v záverečnom účte,

Ing. Peter Andráš

- ďalej uviedol, že pri aktivite 2.1.3. Zriadenie strediska ľudových tradícií je uvedené, že bola založená spolupráca pri využívaní a sprístupňovaní Domu ľudového bývania; opýtal sa spolupráca koho a s kým bola založená,
- uviedol, že toto sú také informácie, ktoré buď treba skonkretizovať alebo ich vôbec neuvádzať, pretože možno nie sú až tak podstatné,
- ďalej uviedol, že by ho zaujímalo, ale na to mesto asi tiež nebude mať dosah, prečo bolo zrušené vytvorenie krízového centra; uviedol, že zriaďovateľom krízových centier boli orgány školstva, myslí si, že toto by mohlo nadväzovať aj na kriminalitu v meste a do toho by sa mesto malo zapojiť,
- ďalej sa opýtal, čo sa plánovalo aktivitou podpora zriadenia domova dôchodcov s vyšším štandardom,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že to mal byť iný typ domova dôchodcov, tieto domovy dôchodcov sú štandardné, alebo domovy pre iný typ klientov, ako je v súčasnosti; ďalej uviedla, že keď sa toto tvorilo, tak sa kládol dôraz na to, že by mal byť vybudovaný štandardný domov dôchodcov, ten, ktorý je v správe mesta, ale môže to byť aj cez súkromnú investíciu, a to by mal byť už vyšší štandard,

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, ako malo mesto podporovať túto súkromnú činnosť,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že minimálne v tej sociálnej oblasti, že je tu aj takáto ponuka, aj keď mesto nejakým spôsobom neparticipuje na tom, ale v meste môže byť aj zariadenie tohto typu,

Ing. Peter Andráš

- upozornil na to, že v materiáli je v tomto prípade uvedené slovo podpora; ďalej uviedol, že ho tiež zaujalo, akú zásluhu má mesto na tom, že si občania môžu vybrať medzi súkromným a mestským zariadením detských jasiel, myslí si, že toto je tiež zbytočná informácia,
- ďalej sa opýtal, či v prípade optimalizácie siete škôl sa už niekto zamýšľal nad tým, že je v meste veľa škôl; uviedol, že v tomto prípade je prvýkrát napísané zdôvodnenie, vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov,
- ďalej uviedol, že pri tých všeobecných konštatovaniach pri školách mu vadilo, že nie je konkrétne uvedené, ktorá škola akú úroveň dosiahla,
- uviedol, že nevie, aký zmysel má vlastne táto správa, keď takmer o všetkom sa už písalo niekde inde, či už v záverečnom účte, v nejakej správe atď.,
- uviedol, že svoj diskusný príspevok uzavrie trochu ironicky; v materiáli je uvedené, že sa uskutočnili nátery artézskych studní podľa požiadaviek hygieny, odtoková časť potravinárskou farbou, kovové zariadenia artézskych studní striebrenkou; uviedol, že toto konštatovanie sa mu tiež nezdá dôležité,
- uviedol, že vzhľadom na to, že tento materiál bol vypracovaný prvýkrát, dá sa z neho poučiť, ale je taký nesúrodý; ďalej uviedol, že sa bude prijímať nový PHSR, ktorý sa bude vypracovávať v nadväznosti na VÚC, ale bolo by dobré, keby sa spravil nejaký skelet tých častí PHSR, ktoré sú v réžii mesta, už na niektoré z nasledujúcich zasadnutí mestského zastupiteľstva, aby sa mohli k tomu vyjadriť komisie, poslanci aj verejnosť; uviedol, že tiež to bude určite nadväzovať na analýzu zdrojov a rozpočet, aby sa to nerobilo niekedy v polovici budúceho roka,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že čo sa týka kvality úrovne škôl, je pravda, že sú rozdielne školy, je to uvedené na webovej stránke, kde je možnosť porovnať si školy na základe celoslovenského monitoru,
- ďalej uviedla, že čo sa týka optimalizácie základných škôl, je to veľmi dôležité, ale treba si uvedomiť, aby sa nestalo to, čo sa stalo s materskými školami, a to, že sa ich počet zredukoval a teraz ich je málo; uviedla, že to treba robiť s rozumom a prvoradá majú byť deti, až potom peniaze,

Milena Veresová – faktická poznámka

- uviedla, že máme veľmi dobré skúsenosti s komunitným plánom, ktorý je takisto strategickým dokumentom, čiastkovým v rámci PHSR; uviedla, že by bolo dobré, keby si

niektorý z poslancov osvojil jej návrh a dal by do ukladacej časti doplniť, že v spolupráci s odbornými komisiami pri mestskom zastupiteľstve za prispenia širokej verejnosti,

- uviedla, že komunitný plán sa robil tak, že boli skupiny občanov, malo to veľmi dobrý ohlas, chodilo tam veľa ľudí a ten výsledok bol potom hmatateľný,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že PHSR sa robil takým istým spôsobom, za účasti širokej a odbornej verejnosti, zasadali pracovné skupiny, ktoré boli veľmi disciplinované,

MUDr. Jozef Grell – poslanecký návrh

- uviedol, že on sa chce dotknúť zdravotníctva, v materiáli je uvedené, že treba rokovať, lobovať so súkromnými investormi, potenciálnymi prevádzkovateľmi, poisťovňami, NSK a MZ SR, zistiť podmienky možného obnovenia činnosti nemocnice; opýtal sa, koľko rokovaní v roku 2010 prebehlo a aký je v súčasnosti stav nemocnice v Šali,
- ďalej uviedol, že sa na neho, ako na poslanca, obracajú pacienti, ale aj lekári, ktorí už volali primátorovi mesta, ale k tomu nezaujal žiadne stanovisko,
- podal poslanecký návrh, aby sa do uznesenia doplnilo, že je nutné rokovať so zdravotnými poisťovňami s cieľom definovať rajonizáciu pacientov zo Šale,
- ďalej uviedol, že mu dnes volal kolega z Nitry, ktorý ho oboznámil s tým, že v Nitre na určitom nemenovanom oddelení dostali striktný zákaz ošetrovať mimorajónnych pacientov a ako mimorajónni boli označení pacienti zo Šale,
- uviedol, že veľká chyba sa stala vtedy, keď prišlo k zániku nemocnice a nevyvolalo sa rokovanie, aby boli určené nemocnice, ktoré budú suplovať nemocnicu v Šali a kde budú ošetrovať pacientov zo Šale; uviedol, že toto si samozrejme na druhej strane vyžaduje to, aby poisťovne alokovali zdroje podľa pacientov,
- ďalej uviedol, že už pred časom apeloval na p. primátora, aby vyvolal rokovania s riaditeľom nemocnice v Galante, aby sa tam vybavilo a dohodlo vľúdnejšie zaobchádzanie s pacientmi zo Šale,
- uviedol, že musí konštatovať, že naše mesto a vedenie mesta v rámci zdravotníctva (okrem toho, že kosí podľa kalendára alergikov) nespravilo nič, aj to kosí Ivan Kováč, ktorý vie, kedy sa má kosiť; myslí si, že čo sa týka zdravotnej starostlivosti o našich obyvateľov je to tragédia, nevytvárajú sa podmienky pre lekárov, aby sa rozšírila aspoň ambulánna časť, aby ľudia nemuseli cestovať,
- uviedol, že ak nevieme, ako na to, treba vytvoriť komisiu, ktorá bude schopná a bude vedieť povedať, kde to treba, ako to treba a akou formou,

Mgr. Július Morávek

- potvrdil slová MUDr. Grella; uviedol, že postoj okolitých nemocníc k pacientom tohto mesta a celej spádovej oblasti, ktorí túto zdravotnú starostlivosť potrebujú, je taký, že mnohí sa vracajú s tým, že neboli ošetrení,
- myslí si, že minimálne s VÚC, pokiaľ je zriaďovateľom nemocníc, takisto s Ministerstvom zdravotníctva SR a s poisťovňami je nutné riešiť problém s rajonizáciou pacientov,
- uviedol, že vo vyhodnotení merateľných ukazovateľov je v značnom počte týchto jednotlivých úloh napísané, že akcia sa neuskutočnila, nebola zrealizovaná atď.; uviedol, že nevie, či to bolo nereálne postavené alebo sa nevychádzalo zo skutočných potrieb tohto mesta; ďalej uviedol, že sa dočítal, že pri artézskych studniach mali byť vybudované rekreačné zóny, bolo to pre neho úsmevné, pretože si nevie predstaviť rekreačnú zónu pred kostolom, ale táto úloha tam je a je tu uvedených viac takých úloh, ktoré sú nerealizovateľné,

- ďalej uviedol, že vybudovanie turisticko-informačného centra nepotrebuje veľké finančné náklady; tiež uviedol, že túto otázku prerokovali aj v komisii kultúry, mládeže a športu a našli dokonca aj priestory, kde by sa mohlo nachádzať; ďalej uviedol, že čo sa týka zriadenia strediska ľudových tradícií, toto tiež nepotrebuje finančné náklady, len dobrú vôľu; komisia kultúry odporučila, aby Mgr. Zuzana Demínová, ktorá má etnografické vysokoškolské vzdelanie, dostala toto do pracovnej náplne, aby sa tomu venovalo MsKS,
- vyjadril spokojnosť s tým, čo odznelo a to, že sa má pripraviť program PHSR na roky 2012 – 2016 vo vlastnej réžii, pretože my sami spolu s občanmi mesta vieme, čo toto mesto potrebuje; uviedol, že ho nemožno robiť bez súčinnosti s firmami; myslí si, že takto to bude oveľa užitočnejšie, ako keď by sme si na túto prácu objednali nejakého externého dodávateľa,
- ďalej uviedol, že vie, že mestský PHSR nadväzuje na PHSR VÚC, ale keď my máme robiť PHSR na roky 2012 – 2016, tak je potrebné začať už teraz; súhlasí s názorom Ing. Andrášiho, že už teraz treba začať pracovať na určitom skelete a nečakať na to, keď VÚC niečo schváli, potom urobiť nejaký kompilát a PHSR doplniť o úlohy, ktoré vyplývajú z PHSR VÚC,

Ing. Jana Nitrayová

- uviedla, že termín 2012 je termín schválenia; súhlasí s tým, že ten skelet sa môže spraviť a keď tam budú vážne rozdiely oproti PHSR, ktorý prijme a schváli VÚC, čo by podľa doterajších informácií malo byť na konci roka, tak sa to upraví,
- uviedla, že v návrhu na uznesenie je predložený termín predkladania na rokovanie MsZ a schválenia, preto je to v roku 2012, pretože nie je reálne ho prijať v roku 2011 v plnom znení a štatistické údaje zo sčítania obyvateľov budú prístupné až na konci roka,
- ďalej uviedla, že keď sa bude pripravovať nový program, tak do auditu zdrojov nie je vhodné, a nemá to žiadnu vypovedaciu hodnotu, udávať údaje staré 7 - 10 rokov,

Ing. Helena Psoťová – faktická poznámka

- požiadala Ing. Bartošoviča, aby si osvojil jej návrh, že ak sa má riešiť tento prístup k poskytovaniu zdravotnej starostlivosti o občanov mesta v Galante, Nových Zámkoch a Nitre, je potrebné, aby zo zasadnutia mestského zastupiteľstva vyšiel výstup, ktorý by smeroval k prevereniu poskytovania zdravotnej starostlivosti a prístupu zo strany vyššie uvedených nemocníc, a aby sa apelovalo nielen na krajského lekára, ale aj na zastupiteľstvo Nitrianskeho samosprávneho kraja; uviedla, že by to malo byť ako uznesenie, a potom sú povinní sa tým zaoberať,

Mgr. Július Morávek – faktická poznámka

- uviedol, že on nemal na mysli, aby sa tento materiál schválil v roku 2011, ale aby sa na ňom začalo pracovať a nečakalo sa na materiál VÚC,
- uviedol, že komisia kultúry, mládeže a športu odporúčala koncepčné riešenie kultúry, ktoré bolo vypracované príslušným odborom mestského úradu a odporučila tiež začať s jeho realizáciou odborným útvarom, komisiám zastúpeným verejnosťou a materiál bol odporúčaný k realizácii od jesene,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- uviedol, že by chcel predniesť niekoľko postrehov, skôr možno poučenie z krízového vývoja pre budúcnosť a ďalšiu tvorbu tohto dokumentu; myslí si, že tento dokument bol poznačený tým, že boli na to externé prostriedky a spravil sa nejaký materiál, ktorý bol možno dobrý, ale chýbali mu nejaké reálne kontúry a trochu sa lietalo v oblakoch; na druhej strane, vzhľadom k tomu, že bol schválený v roku 2007, v ďalších rokoch

predchádzajúceho volebného obdobia sa s obľubou používal ako kladivo na poslancov na zdôvodnenie určitých aktivít, ktoré neboli odsúhlasené mestským zastupiteľstvom, asi v tom zmysle, že veď ste schválili PHSR, tak čo ešte chcete,

- uviedol, že vzhľadom na to, že pôsobil ako predseda komisie, ktorá mala vyhodnotiť minulé volebné obdobie, si tento materiál podrobne preštudoval a myslí si, že menej je niekedy viac, do budúcnosti by nový PHSR mal byť odraz nejakých reálnych možností a nie lietanie v oblakoch, s väzbou na reálne možnosti financovania tých zámerov, ktoré tam budú uvedené, pretože také formulácie ako tu bolo uvedené pri strategickom pláne mesta, priority: tvorba dynamického diverzifikovaného miestneho hospodárstva s dvomi opatreniami, podpora tvorby nových pracovných príležitostí a riešenie zamestnanosti v meste, si dovoľí tvrdiť, že v tomto meste zohralo úplne minoritnú úlohu, a že efekt je úplne minimálny, vzhľadom na odchod občanov v produktívnom veku zo Šale sme toho veľa nespravili,
- ďalej uviedol, že by to mal byť živý materiál, modifikovaný v určitých intervaloch, možno dvakrát za rok; uviedol, že táto povinnosť bola aj v predchádzajúcom materiáli, ale nejako sa tomu nevenovala pozornosť; uviedol, že sa tiež prikláňa k tomu, že s prácou by sa malo začať už v treťom štvrtroku tohto roku, nejakou filozofiou, akou formou, koho do toho zapojiť, a v rámci dostupných informácií postupne doplňovať o väzby na VÚC, tak aby to finále v budúcom roku bolo, a aby to bol materiál, ktorý bude mať nejaký reálny význam a výstup,
- uviedol, že na základe požiadavky Ing. Heleny Psotovej, predkladá poslanecký návrh, doplniť do bodu ukladá, aby sa zastupiteľstvo NSK a lekár NSK zaoberalo prístupom zo strany nemocníc a personálu v Nových Zámkoch a Nitre pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti občanom mesta Šaľa, s termínom plnenia ihneď,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že čo sa týka poslaneckého návrhu MUDr. Grella, myslí si, že treba rokovať s poisťovňami o rajonizácii a keď budeme vedieť kam majú pacienti zo Šale chodiť, tak potom treba rokovať s riaditeľmi tých nemocníc, a až potom riešiť to, že nás nechcú vybavovať,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že či už nemocnica v Galante, Nových Zámkoch má povinnosť ošetriť pacientov zo Šale, ale majú prístup taký, aký majú,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že sa jej to zdalo trochu všeobecné, myslí si, že keď budeme mať v rukách konkrétne čísla, toto je rajonizácia, tak potom treba rokovať s konkrétnymi riaditeľmi nemocníc.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

doplniť do uznesenia do bodu C. ukladá:

- zverejniť informácie o možnostiach investovania na internetovej stránke mesta,

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

doplniť do uznesenia do bodu C. ukladá:

- predložiť analýzu činnosti MsKS za rok 2010 a zámery na rok 2011,

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu MUDr. Jozefa Grella v znení:

doplniť do uznesenia do bodu C. ukladá:

- rokovať so zdravotnými poisťovňami s cieľom definovať rajonizáciu pacientov zo Šale,

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh MUDr. Jozefa Grella bol prijatý.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

doplniť do uznesenia bod D. odporúča:

- primátorovi mesta, na základe požiadaviek z rokovania Mestského zastupiteľstva v Šali, požiadať o stanovisko Nitriansky samosprávny kraj a lekára Nitrianskeho samosprávneho kraja k prístupu a poskytovaniu zdravotnej starostlivosti občanom mesta Šaľa zo strany nemocníc v Nových Zámkoch a Nitre.

T: ihneď

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Štefana Bartošoviča bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2010,

B. berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia merateľných ukazovateľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Šaľa a okolia (2007-2013) v znení Aktualizácie (2010) – doplnenia o opatrenie Zdravotníctvo za rok 2010,

C. ukladá

1. pripraviť nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Šaľa 2012-2016 vo vlastnej réžii v spolupráci s odbornými komisiami pri MsZ,

T: 2012

Z: prednostka MsÚ

2. zverejniť informácie o možnostiach investovania na internetovej stránke mesta,
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011 Z: prednostka MsÚ
3. predložiť analýzu činnosti MsKS za rok 2010 a zámery na rok 2011,
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011 Z: prednostka MsÚ
4. rokovať so zdravotnými poisťovňami s cieľom definovať rajonizáciu pacientov zo Šale,
T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011 Z: prednostka MsÚ

D. odporúča

primátorovi mesta, na základe požiadaviek z rokovania Mestského zastupiteľstva v Šali, požiadať o stanovisko Nitriansky samosprávny kraj a lekára Nitrianskeho samosprávneho kraja k prístupu a poskytovaniu zdravotnej starostlivosti občanom mesta Šaľa zo strany nemocníc v Nových Zámkoch a Nitre.

T: ihneď

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Prehľad príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Šaľa za apríl 2011 - materiál číslo C 3/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že bolo povedané, že príjmy a výdavky sa sledujú na dennej báze, nerozumie tomu, prečo je predložený prehľad príjmov a výdavkov za apríl 2011 a myslí si, že by mal byť započítaný už aj máj,
- uviedol, že v dôvodovej správe sa uvádza „pravidelne na každom zasadnutí MsZ informovať o prognóze príjmovej časti rozpočtu v súvislosti s hospodárskou krízou a prípadne navrhovať opatrenia na elimináciu dôsledkov“; uviedol, že o prognóze sa tu nedočítal nič a o prípadnej eliminácii prípadných dôsledkov tiež ani slovo,
- uviedol, že v tejto súvislosti by bolo dobré, keby sa dodržiavalo uznesenie, ktoré je spomínané v dôvodovej správe, prípadne sa nejakým spôsobom modifikovalo, pretože je dobré vedieť o minulosti a pozrieť sa aj na budúcnosť; uviedol, že nevie, či je vôbec vhodné sa dnes zaoberať údajmi za január až apríl,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že príjmy a výdavky sa síce sledujú na dennej báze, ale predložený prehľad vychádza z účtovníctva k 10. 06. 2011, kedy ešte máj nie je zaúčtovaný a uviedla, že pokiaľ sa materiály budú predkladať tak ako doteraz vždy bude predložený prehľad v sklze,
- ďalej uviedla, že čo sa týka rizík a prognóz, tie vypracoval v samostatnom materiáli Ing. Mečiar, zástupca primátora, ktorý ale stiahol tento materiál z rokovania MsZ,

Helena Psotová

- predložila niekoľko pripomienok k formálnej úprave materiálu; uviedla, že prehľad príjmov a výdavkov nemôže byť len za apríl, ale za január až apríl; ďalej na strane č. 4 je uvedené, že čerpanie bežných výdavkov rozpočtu za január – apríl 2011 bolo vo výške 3 791 673,- EUR (t.j. 34,45 %), čo je o 58 995,- EUR menej v porovnaní s plnením za január - apríl 2010, kedy bolo plnenie rozpočtu vo výške 3 732 678,- EUR (t. j. 33,87 %), čo je naopak a treba to opraviť,
- ďalej uviedla, že nerozumie pojmu personálne výdavky,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že je predložená informácia o tom, čo sa už udialo a na čom sa už asi nič nezmení; myslí si, že skôr by boli zaujímavé prognózy a opatrenia,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že keď sa bude v budúcnosti pripravovať materiál, tak bude spracovávaný tak, aby tam bola aj zmienka o budúcnosti.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prehľad príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Šaľa za apríl 2011,

B. berie na vedomie

prehľad príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Šaľa za apríl 2011.

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh platu primátora mesta Šaľa - materiál číslo C 4/8/2011

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

- uviedla, že komisia ekonomická k predmetnému materiálu neprijala uznesenie.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že v II. časti rokovacieho poriadku v § 3 ods. 4 písm. f) sa hovorí, že dôvodovú správu, ktorá musí obsahovať ... (neprečítal celé znenie), pokiaľ materiál obsahuje variantné riešenia, treba uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov a odporučiť optimálne riešenie podložené kvalifikovaným zdôvodnením.

Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva č. 1) v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh platu primátora mesta Šaľa,

B. súhlasí

s platom primátora mesta Šaľa MUDr. Martina Alföldiho s účinnosťou od 01. 06. 2011 podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. t. j. vo výške 2 223,- Eur.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2011 - materiál číslo C 6/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Daša Danadová uviedla, že na základe niekoľkých zmien pripravila nový návrh na uznesenie. Uviedla, že mesto písomne obdržalo informáciu o grante z Ministerstva financií SR na opravu športovej haly, ktorá bola plánovaná v rozpočte mesta na rok 2011, ide o grant vo výške 10 000 EUR, ktorý už prišiel na účet mesta, preto do príjmovej časti rozpočtu doplnila v časti transfery na rôznej úrovni grant z Ministerstva financií SR vo výške 10 000 EUR. Ďalej uviedla, že je naviazaný na výdavok, ktorý bol pôvodne v tomto materiáli navrhnutý do kapitálového rozpočtu vo výške 36 160 EUR na opravu športovej haly, uskutočnilo sa rokovanie z dôvodu, že tento grant bol predkladaný na bežné výdavky z rozpočtu mesta na bežnú opravu a bežnú údržbu, nakoľko ide o výmenu vodovodného potrubia, sanitárneho zariadenia. Pôvodný zámer správcu objektu bol kapitálový v tom, že tam malo byť napojenie na nejakú menšiu čističku odpadových vôd, ktorá mala byť napojená na kotolňu, ktorá sa v objekte nachádza, ale nakoľko boli výdavky schválené na bežné, museli sme to celé dať do bežného rozpočtu. Zopakovala, že sa bude robiť len oprava vodovodného potrubia a sanitárneho zariadenia, nemusíme ísť do kapitálových výdavkov a zostáva to v bežnom rozpočte a celkový výdavok na opravu športovej haly v Šali bude 46 160 EUR. Uviedla, že čo sa týka grantu, mesto je povinné hrať 10 %, teda sumu 1 000 EUR navyše, čo bude uhradené z čiastky 36 160 EUR.

Uviedla, že ďalšou vecou, ktorú je potrebné doplniť, je riešenie archívu, vytypoval sa objekt bývalého sklenárstva na ulici Hlavnej, ktorý schválili aj pracovníci štátneho archívu. Uviedla, že je potrebné spraviť menšiu úpravu týchto priestorov, urobiť mreže, vymaľovať, spraviť podlahu a prípadne opraviť stávajúce kúrenie, z tohto dôvodu sa navrhlo do rozpočtu mesta, do bežných výdavkov na opravu ostatných budov pridať 2 500 EUR na opravu a v kapitálových výdavkoch 782 EUR na mreže. Uviedla, že toto boli zmeny oproti tomu, čo bolo predložené v materiáli.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že komisia školstva prerokovala program 9. Vzdelávanie, a s úpravou, ktorá je

tam, bez navýšenia prostriedkov, len presunmi v prospech zriadenia nových materských škôl, súhlasí,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či v športovej hale bude vykonaný rozsah prác, ktorý bol plánovaný,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že ona presne nevie na túto otázku odpovedať, ale pokiaľ vie, tak najzávažnejšie veci, ktoré potrebujú nevyhnutnú opravu, je vodovodné potrubie, ktoré sa zanáša, preto sa celé vymení a dá sa tam filtrácia, ktorá bude čistiť vodu a vymenia sa sociálne zariadenia pre verejnosť,
- ďalej uviedla, že projekt na celkové práce bol na viac ako 100 000 EUR, ale nakoľko v rozpočte bolo vyčlenených len 36 160 EUR, tak je dohoda, že tento rok sa spravia opravy v tejto sume, tak aby to bolo funkčné,

MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že to znamená, že sa rekonštrukcia neuskutoční v plnom rozsahu, ale na koľko bude peňazí,

Ing. Erika Velázquezová

- uviedla, že v Programe 7. Komunikácie je uvedené „znižiť kapitálové výdavky na rekonštrukciu MK Hollého atď., pri splatnosti faktúr 120 dní a pri odovzdaní staveniska v júni, čo je dnes posledný deň v roku 2011 atď.“; opýtala sa, nakoľko sa s realizáciou začalo len nedávno, ako to bude prebiehať ďalej,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že práce začali v priebehu mesiaca jún, prvá faktúra z ich strany bude vystavená v júli, so splatnosťou 120 dní, to znamená, že prvá faktúra za tieto práce bude splatná v novembri, druhá v decembri, tretia v januári,
- uviedol, že preto je to rozdelené, lebo keď začnú robiť v júni, skončia v auguste a splácať sa to bude v období november až január, február,

Ing. Erika Velázquezová

- požiadala, aby najprv bola urobená kontrola, ako rekonštrukcia prebehla, pretože sa viacerí občania sťažujú na zvláštnu technológiu, ktorá sa tam používa; myslí si, že bude dosť času na posúdenie kvality,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že mesto tam má stavebný dozor, je to asi Ing. Matajsová, a dúfa, že ten robí, čo má robiť,

Ing. Peter Andráš

- uviedol, že súhlasí s názorom Ing. Velázquezovej, pretože on (síce ako laik) by to určite robil inak; uviedol, že to robia veľmi divným spôsobom; tiež apeloval na to, aby to stavebný dozor kontroloval, aby sme to o polroka nemuseli robiť znova,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že by chcel upozorniť na niektoré skutočnosti, t. j. stále sa uvažuje s príjmom z predaja budovy na Komenského, dnes bol ten materiál stiahnutý z rokovania a je viacero dôvodov sa domnievať, že tých 170 tis. EUR určite nepríde,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že sa diskutovalo o tom, či tam tento príjem dať alebo ne dať, nakoľko bolo dôležité, aby bola úprava rozpočtu predložená, tak dohoda bola taká, že sa to zatiaľ v rozpočte ponechá a počká sa na stanovisko mestského zastupiteľstva, pokiaľ bude zmena, tak je to poňaté ako rizikový príjem a bude sa s ním narábať ďalej,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že ak sa má robiť nejaká modifikácia so zohľadnením grantu na opravu športovej haly, tak aj tak sú to len nejaké počty, ktoré treba spraviť, s tým v zásade nemá problém,
- ďalej uviedol, že ako materiál F 3/8/2011 je doplnený návrh materiálu na schválenie navyše nákladov na rekonštrukciu ulice Záhradníckej, maximálne vo výške 15 %, t. j. v prípade schválenia uznesenia ďalšia zmena, ktorá teoreticky môže nastať,
- ďalej uviedol, že v tejto súvislosti je tam uvedené, že realizátor, ktorý vysúť a žil realizáciu, upozornil, že technické riešenie podľa projektovej dokumentácie, a tak to bolo aj obstarané, nepovažujú za dostatočné na zabezpečenie očakávanej kvality,
- opýtal sa, kto robil predmetnú projektovú dokumentáciu a keď sa takéto niečo stalo, akým spôsobom sa toto voči spracovateľovi projektovej dokumentácie rieši; myslí si, že to nejde tak, že sa nabúchajú nejaké čísla a znova nám hrozí nejaké navýšenie nákladov, nejaký dodatok a myslí si, že aj projektant by mal niesť nejaký dôsledok za to, že sa pod niečo podpísal, on takisto zodpovedá za to a mal by byť na takéto veci poistený a už treba brať aj tieto inštitúcie v meste na zodpovednosť,
- uviedol, že ďalšou položkou, ktorá je plánovaná zvýšiť, je Program 1. Plánovanie, manažment, kontrola o 1 600 EUR, opýtal sa, čo znamená PN na prednostu a PN na ÚHK,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že je to položka určená na výdavky na práceneschopnosť,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, či sa to týka bývalého prednostu,

Ing. Daša Danadová

- uviedla, že áno,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že v Programe 3. Interné služby je napísané: presunúť finančné prostriedky vo výške 20 000,- EUR z kapitálového rozpočtu na nákup servera do kapitálového rozpočtu programu 12. Prostredie pre život na zaplatenie istiny po prehratom súdnom procese so spol. SATES a.s.; opýtal sa, v čom bola pointa tohto sporu, čím to bolo spôsobené, pretože sa mu nezdá vhodné len tak konštatovať a v tomto finančnom marazme dať 20 000 EUR za prehratý súdny proces, o ktorom sa nikde inde nedozvedeli; opýtal sa, čo bola príčina a kto to spôsobil,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že spoločnosť STRABAG súhlasila s tým postupom, že práce začnú v auguste, ukončia ich v priebehu troch mesiacov a splácať sa to začne v roku 2012; navrhol, aby sa ostatné záležitosti týkajúce sa tejto problematiky prerokovali až pri prerokovávaní materiálu F 3/8/2011,
- uviedol, že čo sa týka súdneho sporu so spoločnosťou SATES a. s., ide o spoločnosť, ktorá budovala pešiu zónu v roku 2006, začiatkom roku 2007 došlo k tomu, že SATES a. s. odovzdala dielo neskoro, za čo sa mohli vymáhať penále, situácia sa riešila tak, že sa

pripravil dodatok ku zmluve, v rámci tohto dodatku mesto odstúpilo od vymáhania penále, a spoločnosť SATES a. s. súhlasila s tým, že mesto nebude platiť úroky, ktoré mali byť platené v zmysle zmluvy,

- uviedol, že neskôr sa prijal tretí dodatok, v ktorom sa riešili nejaké technické záležitosti a údajne týmto tretím dodatkom prišlo k rozporu s predchádzajúcim dodatkom, čo spoločnosť SATES a. s. využila a po nejakom čase napadla dodatok č. 2 a tú skutočnosť, že my sme im niečo nezaplatili,

Ing. Štefan Bartošovič

- opýtal sa, kto pripravoval ten dodatok, z ktorého sa mesto z pozície „výhodnej“ dostalo do pozície, že teraz má zaplatiť 20 000 EUR a určite sú s tým spojené nejaké súdne náklady a tu sa to berie, že to je v poriadku,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že určite to tak nikto neberie; čo sa týka dodatkov uviedol, že ich podpisoval primátor mesta a bol pri tom JUDr. Kelemen, ktorý bol v tom čase právnikom mesta,
- ďalej uviedol, že tento spor ešte nie je ukončený, bude nasledovať nejaké dovolanie na generálnu prokuratúru, ktoré ale nemá odkladný účinok, preto to teraz treba zaplatiť, aby tam nenabiehali úroky,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- podal poslanecký návrh doplniť uznesenie o ukladaciu časť pre hlavnú kontrolórku, zmonitorovať tento problém a predložiť na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva konkrétnu informáciu minimálne o tom, čo sa tam stalo, a potom sa uvidí, ako sa to vyvinie, ale rozhodne si myslí, že by bolo treba už konečne aj v tomto meste, ak niekto prijme nejaké zlé rozhodnutie, či už uviedol niekto niekoho do omylu, aby sa z toho vyvodili aj dôsledky.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Štefana Bartošoviča v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2011,

B. schvaľuje

úpravu rozpočtu mesta Šaľa na rok 2011 nasledovne:

Bežné príjmy: 11 201 558 EUR

Bežné výdavky: 11 201 402 EUR

Rozdiel: 156 EUR

Kapitálové príjmy: 3 863 131 EUR

Kapitálové výdavky: 3 138 578 EUR

Rozdiel: 724 553 EUR

Spolu príjmy bez príj. fin. operácií: 15 064 689 EUR

Spolu výdavky bez výd. fin. operácií: 14 339 980 EUR

Rozdiel bez finančných operácií: 724 709 EUR

Príjmové finančné operácie: 193 612 EUR

Výdavkové finančné operácie: 553 071 EUR

Rozdiel: - 359 459 EUR

Rozpočet na rok 2011 celkom:

Príjmy celkom:	15 258 301 EUR
Výdavky celkom:	14 893 051 EUR
Rozdiel celkom:	365 250 EUR

C. ukladá

predložiť správu o súdnom spore so spoločnosťou SATES a. s.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: hlavná kontrolórka

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 2/8/2011

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:MUDr. Jozef Grell

- uviedol, že bolo vymenovaných veľa nedostatkov; opýtal sa, kto to má v meste na starosti, či je nejaká personalistka, a ak existuje, tak či je to jej výmysel alebo musela konať na niečí príkaz,
- uviedol, že tu bol denne porušovaný Zákonník práce, nemá to nič spoločné s organizáciou mesta; znova sa opýtal, či zodpovedný pracovník konal neúmyselne alebo na odporúčenie niekoho; uviedol, že by pochopil, keby sa to stalo raz, ale nevie pochopiť, že to bolo v toľkých prípadoch; poukázal na to, že mesto pritom chce byť verejné, čisté a transparentné,
- opýtal sa, čo s tým bude ďalej; myslí si, že ak konkrétna pracovníčka takto konala svojvoľne, tak ide o nezodpovednú pracovníčku a treba s ňou rozviazať pracovný pomer,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že tu ide o veľmi závažné chyby, personalistka urobí dohodu na základe objednávky, rozsah hodín a podmienky musí mať vopred dané, potom ju podpíše štatutár, predpokladá, že aj právnik, a to je ten vnútorný systém kontroly, ktorý by mal fungovať na každom odbore a úrade a je chybou, ak to tak nefunguje,
- uviedla, že v roku 2010 bolo uzatvorených 116 dohôd, to, že sa zamieňajú pojmy dohoda o vykonanej práci a dohoda o pracovnej činnosti je zásadná chyba, ktorá sa nemôže stať,
- ďalej uviedla, že sumár vyplatených finančných prostriedkov na dohody mimo pracovného pomeru bol 47 000 EUR za rok 2010; myslí si, že ide o veľkú sumu čerpanú z ostatných osobných nákladov,
- uviedla, že mnohé činnosti, ako je napríklad zastupovanie počas materskej dovolenky alebo počas choroby, sa v zmysle zákona nerobí na dohody; uviedla, že mesto neušetrilo ani pracovné sily ani finančné prostriedky a je to úplné skreslenie finančného hospodárenia mesta,
- ďalej uviedla, že chybou bolo aj to, že boli dohody o vykonaní práce uzatvorené v deň začatia výkonu práce aj keď majú byť uzatvorené najneskôr deň pred začatím výkonu

- práce; opýtala sa, či boli títo ľudia prihlásení aj do sociálnej poisťovne, pretože za neprihlásených sú sankcie; opýtala sa, ako sa potom riešilo, keď nebol termín zhodný,
- uviedla, že takmer v každom doklade je nejaké pochybenie, ktoré je základné porušenie zákona,
 - ďalej uviedla, že bolo uzatvorených 78 dohôd o pracovnej činnosti a opäť tam chýbali základné veci, napríklad uzatvorila sa dohoda o pracovnej činnosti bez určenia odmeny,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že podstatnou náležitosťou dohody o vykonaní prác je odmena, ale tá nebola kvantifikovaná nejakým množstvom, ale odvoláva sa na vyhlášku, je pravda, že tak ako bola definovaná, to Zákonník práce nepripúšťa,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že najzávažnejšie je to, že podľa dohody mali konkrétni pracovníci odpracovať 40 hodín mesačne a v skutočnosti odpracovali 126 hodín, čo je normálny pracovný úväzok, teda sa zakrývalo to, že síce sa nezvýši počet pracovníkov, lebo sú prijatí na dohodu, a to protiprávne, pretože aj tá dohoda nebola urobená tak ako mala byť,
- myslí si, že by bolo čestnejšie povedať, že na niektoré práce mesto nestačí, tak zoberieme niekoho na zastupovanie, čo Zákonník práce umožňuje; uviedla, že toto je úplné skresľovanie finančnej situácie mesta,
- ďalej uviedla, že čo sa týka vyplácania odmien, dokonca ostatné osobné náklady sa použili na vyplatenie prác vykonávaných navyše v pracovnom pomere a tiež sa použili na odmeny, to znamená, že zamestnanec nemal osobný príplatok, dostal odmenu z ostatných osobných nákladov, je tu chyba v tom, že on mal mať v tarifnom výmere uvedené aj to, aká je pohyblivá zložka, to znamená, že opäť bolo povedané, že sme odmenu nevyplátili, ale bola vyplatená z týchto ostatných osobných nákladov; uviedla, že je tu porušenie všetkého, čoho sa dalo, a riešil sa vlastne pracovný úväzok týmito dohodami na toľko hodín, koľko bolo potrebných,
- podala poslanecký návrh, aby boli vyvodené dôsledky za zistené porušenia, ktoré vyplynuli z kontroly, dôsledky voči zodpovedným zamestnancom a požiadala o nich následne informovať mestské zastupiteľstvo na septembrovom zasadnutí,
- uviedla, že ďalšia kontrola sa týkala dotácií a boli tu konštatované rovnaké pochybenia, ak niekto dostane dotáciu a nie je schopný ju vyúčtovať, má ju vrátiť; na druhej strane je pravdou, že je tu veľa neziskových organizácií a iných organizácií, ale pre nich platia rovnaké predpisy, ale môže im zamestnanec mesta pomôcť, ak príde včas si to vyúčtovať,
- uviedla, že musí byť z tohto vyvodený nejaký postih, prípadne nech sa idú dotknutí zamestnanci preškoliť, nemali by mať kumulované funkcie, pretože potom to takto vyzerá; ale znova uviedla, že sa to musí nejako radikálne riešiť,

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, kto je za prednesené pochybenia zodpovedný; uviedol, že by rád vedel kto a hlavne ako sa to vyriešilo; uviedol, že nie každý sa hodí na prácu, ktorú vykonáva, ale myslí si, že toto už bolo veľa,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že bol spomínaný požiarny technik a ďalší technici, ale podľa jeho informácií mesto má vlastného požiarného a bezpečnostného technika, preto sa opýtal, načo potrebuje mesto ďalších; opýtal sa, ako funguje vnútorná kontrola, vnútorný audit, kolobeh dokladov a kolobeh účtovných dokladov, keď k takýmto pochybeniam prichádza, pretože ide o triviálne chyby,

- uviedol, že ak dobre funguje vnútorný audit a kolobeh účtovných dokladov, tak ÚHK je následný orgán, ktorý vykoná kontrolu, ale tu ÚHK vykonal prvotnú kontrolu; uviedol, že keby tu fungovala vnútorná kontrola, tak by nemohlo prísť k takýmto pochybeniam,
- tiež si myslí, že právne oddelenie by malo parafovať právnu stránku zmluvy,

RSDr. Peter Gomboš

- obrátil sa na p. prednostku v súvislosti s tým, čo tu bolo povedané a napísané, ktorá nemôže za to, čo sa tu stalo, ale ako sama povedala postupne sa oboznamuje s problematikou mesta, a opýtal sa jej na jej názor na tento problém,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že už pri prejednávaní výsledkov kontroly smutne skonštatovala, že naozaj ide o jednu agenda, dva, tri zákony a pár ustanovení; nevie teraz povedať, či personalistka alebo kto je zodpovedný za daný stav, ale uviedla, že je fakt, že zistenia boli namieste,
- ďalej uviedla, že informovala primátora, že ak ona takéto pochybenia zistí, podá návrh na porušenie pracovnej disciplíny, ďalej je potrebné novelizovať aj pracovný poriadok atď.,
- uviedla, že bude rada, ak sa za jej pôsobenia takéto chyby nebudú stávať, ale v tejto chvíli nevie povedať, kto je za danú situáciu zodpovedný,

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- uviedla, že postrehy poslancov o tom, že tu neexistuje vnútorná kontrola, sú správne; zákon o finančnej kontrole hovorí, že každý doklad musí prejsť predbežnou kontrolou, má sa vykonávať priebežná kontrola a ÚHK robí následnú kontrolu; ďalej uviedla, že správne bolo poznamenané, že ak by sa vykonávala priebežná kontrola, tak by sa takéto kontrolné zistenia nemohli objaviť; to, že v meste nie je vykonávaná priebežná kontrola konštatoval vo svojej správe NKÚ teraz a aj pri predchádzajúcej kontrole,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že nechce, aby to vyzeralo tak, že tu stále len konštatujeme a nachádzame chyby, ale už mnohokrát boli vykonávané nápravné opatrenia, ale išlo o nápravné opatrenia, ktoré absolútne nikam nevedú, preto navrhol, aby boli zbytočne vynaložené finančné prostriedky zosobnené tomu pracovníkovi, ktorý je za to zodpovedný,
- myslí si, že na to je potrebné, aby to ÚHK naozaj preveril; ďalej si myslí, že za toto nemôže personalistka, ale bolo jej to nadiktované a takto sa kryli určité veci, pretože to za normálnych okolností nemôže byť, pretože ak niekto robí personalistiku, nemôže spraviť toľko chýb,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že dúfa, že MUDr. Grell vie tieto svoje tvrdenia dokázať, pretože je ľahko možné, že ich bude musieť dokázať, nakoľko tieto výroky sú na zvukovom zázname a myslí si, že už prekračuje niektoré hranice,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- požiadala prednostku MsÚ, aby sa k tejto vnútornej kontrole vrátila, pretože ide o základnú povinnosť každého útvaru a možno, keď bude zavedený tento vnútorný audit jednotlivých odborov a medziodborový, tak sa vyhneme takýmto veciam.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

- doplniť do uznesenia bod C. ukladá v znení:
vyvodíť za zistené porušenia, ktoré vyplynuli z kontroly, dôsledky voči zodpovedným zamestnancom a následne o nich informovať mestské zastupiteľstvo.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

1. Správu z následnej finančnej kontroly uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v meste Šaľa,
2. Správu z následnej finančnej kontroly zúčtovania finančných prostriedkov mesta poskytnutých v roku 2010 z rozpočtu mesta v zmysle VZN o poskytovaní dotácií,

B. berie na vedomie

1. Správu z následnej finančnej kontroly uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v meste Šaľa s prijatými opatreniami,
2. Správu z následnej finančnej kontroly zúčtovania finančných prostriedkov mesta poskytnutých v roku 2010 z rozpočtu mesta v zmysle VZN o poskytovaní dotácií s prijatými opatreniami.

C. ukladá

vyvodíť za zistené porušenia, ktoré vyplynuli z kontroly, dôsledky voči zodpovedným zamestnancom a následne o nich informovať mestské zastupiteľstvo.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. MUDr. Alexander Štítnický, Hliník 45, Šaľa – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová uviedla, že tento zámer bol predložený 01. 06. 2011, uskutočnilo sa stretnutie s MUDr. Štítnickým, geodetom p. Benkom a pracovníkom mesta, aby sa určili hranice pozemku, nakoľko nebola presne stanovená výmera. Na základe tohto stretnutia boli určené hranice tak, že obsahujú spevnenú plochu, okraj zelene aj chodník, pod ktorým má MUDr. Štítnický prívod elektriny a odkvapové chodníky, čím sa zmenila celková výmera, ktorá sa po zameraní geometrickým plánom zvýšila na 351 m². Uviedla, že na základe tohto

geometrického plánu upravila predložený návrh na uznesenie tak, že sa do bodu C. schvaľuje dopĺňa slovo „chodníkom“ a celková výmera je 351 m², čo v celkovej sume predstavuje cca 20 971,90 Eur.

Ďalej uviedla, že komisia ekonomická súhlasí s predloženým návrhom.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo finančnej situácii mesta,
2. bol zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený dňa 01. 06. 2011,

C. schvaľuje

prevod majetku mesta - pozemku so spevnenými plochami, chodníkom a zeleňou pred objektom psychiatrickej ambulancie na Nemocničnej ul. v Šali, časť CKN parc. č. 2077/13 a časť parc. č. 2056/1 v k. ú. Šaľa o celkovej výmere cca 351 m² (výmera bude upresnená GP) do výlučného vlastníctva MUDr. Alexandra Štítnického, trvale bytom Šaľa, Hliníkova 45, v cene 59,749 Eur/m², t. j. v celkovej sume cca 20 971,90 Eur.

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že nakoľko každý obdržal materiály a každý by si ich mal prečítať, nie je potrebné tieto materiály obsérne predkladať.

2. SVB a NP „Centrum“, M. M. Hodžu, Šaľa; SVB a NP „Máj“, 1. mája, Šaľa; SVB a NP „H 55“, M. M. Hodžu, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 2/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Milena Veresová

- uviedla, že VMČ č. 1 súhlasí s navrhnutým uznesením, rovnako ako aj pri materiáloch D 3/8/2011 a D 4/8/2011.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka pri obytnom dome,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prenájmu pozemku za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločenstiev na ul. M. M. Hodžu a 1. mája v Šali, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Centrum“, „Máj“ a „H55“, zastúpené predsedami spoločenstiev.

Prezentácia: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. SVB a NP „Hurbanova 911“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „Hurban“, Hurbanova, Šaľa; SVB a NP „8. mája 909/19“, 8. mája, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 3/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka pri obytnom dome,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prenájmu pozemku za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločenstiev na Hurbanovej ul. a 8. mája v Šali, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Hurbanova 911“, „Hurban“ a „8. mája 909/19“, zastúpené predsedami spoločenstiev.

Prezentácia: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. SVB a NP „SNP 5“, SNP, Šaľa; SVB a NP „8. mája 907“, 8. mája, Šaľa; SVB a NP „8. mája 908“, 8. mája, Šaľa – žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka - materiál číslo D 4/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o uzavretie prechodového trojuholníka pri obytnom dome,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prenájmu pozemku za účelom uzavretia prechodového trojuholníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúci v ochrane majetku spoločenstiev na ul. SNP a 8. mája v Šali, časť parc. č. 2338/1 o výmere cca 112 m² v cene v zmysle VZN č. 6/2007, t. j. 0,099 Eur/m²/rok, t. j. pri výmere cca 112 m² je cena prenájmu vo výške cca 11,08 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov „SNP 5“, „8. mája 907“ a „8. mája 908“, zastúpené predsedami spoločenstiev.

Prezentácia: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Richard Kovács, Rímska 2137/1, Šaľa – žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania na nedoplatku za nájom bytu - materiál číslo D 5/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že komisia pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, a ani komisia ekonomická nesúhlasí s odpustením poplatku z omeškania.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania na nedoplatku za nájom bytu,

B. schvaľuje

odpustenie poplatku z omeškania vo výške 100 % pre Richarda Kovácsa, Rímska 2137/1, Šaľa.

Prezentácia: 17

Za: 1

Proti: 14

Zdržal sa: 2

MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Anna Kubíková, Letná 569/1, Šaľa – žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania na nedoplatku za nájom bytu - materiál číslo D 6/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že komisia pre sociálne, zdravotné a bytové otázky požiadala o doplnenie materiálu; menovaná byt získala prechodom nájomného práva po matke, býva sama,
- uviedla, že komisia pre sociálne, zdravotné a bytové otázky odporúča odpustenie poplatkov vo výške 50 % a komisia ekonomická nesúhlasí s odpustením poplatku z omeškania.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, či sa bude hlasovať o dvoch návrhoch, teda odpustenie 50 % a odpustenie 100 % poplatku z omeškania,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že nikto nepodal poslanecký návrh, bolo len tlmočené stanovisko komisií.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania na nedoplatku za nájom bytu,

B. schvaľuje

odpustenie poplatku z omeškania vo výške 100 % pre Annu Kubíkovú, Letná 569/1, Šaľa.

Prezentácia: 17

Za: 0

Proti: 11

Zdržal sa: 6

MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. Zoltán Gyóry, ul. Germánska 2200/1, 927 05 Šaľa – žiadosť o splácanie kúpnej ceny za nebytové priestory v COV formou splátkového kalendára - materiál číslo D 7/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že komisia ekonomická nesúhlasí so splácaním kúpnej ceny formou splátkového kalendára.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi

- myslí si, že keď sa odpustilo jednému, malo by sa aj druhému; myslí si, že keď mesto bude platiť formou splátkového kalendára v inom prípade, tak by malo mesto vyjsť v ústrety občanovi.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o predaj nehnuteľnosti na splátky,

B. schvaľuje

splátkový kalendár na úhradu kúpnej ceny vo výške 10.469,39 Eur za nebytové priestory v objekte COV Šal'a, mestská časť Veča

- I. nebytový priestor č. C2/6 obchodný priestor o celkovej výmere 13,50 m² na poschodí vchodu č. 11 bloku C prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m²
podiel na spoločných častiach a zariadeniach a príslušenstve prevádzkovej budovy súp. č. 1854 v 2259/544827-tin
podiel na pozemku parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m² vo výške 2259/544827-tin,
- II. nebytový priestor č. C2/13 obchodný priestor o celkovej výmere 25,26 m² na poschodí vchodu č. 11 bloku C prevádzkovej budovy súp. č. 1854 na parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m²
podiel na spoločných častiach a zariadeniach a príslušenstve prevádzkovej budovy súp. č. 1854 v 3435/544827-tin
podiel na pozemku parc. č. 3080/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 348 m² vo výške 3435/544827-tin
a príslušenstvo nebytového priestoru č. C2/6 a č. C 2/13

tak, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu:

v 19 splátkach (júl 2011 až december 2012), úročenou úrokovou sadzbou 5 % p.a. s tým, že v prípade nezaplatenia splátky v stanovenom termíne bude táto úročená úrokmí z omeškania v zmysle platných právnych predpisov (uvedený v prílohe č. 1 tohto uznesenia). Vklad do katastra nehnuteľností bude podaný do 5 dní po uhradení celej kúpnej ceny.

Prezentácia: 18

Za: 6

Proti: 5

Zdržal sa: 7

MsZ n e p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

8. FARMA MAJCICHOV, a. s. – návrh na doriešenie právneho vzťahu k užívaným pozemkom - materiál číslo D 8/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi

- opýtal sa, kde sa vlastne predmetné pozemky nachádzajú, pretože na minulom zasadnutí MsZ bolo povedané, že pred Trnovcom nad Váhom, pri železnici, vnútri v dedine,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že určite to nebolo tak povedané, pretože mesto by nemohlo prenajímať majetok patriaci obci Trnovec nad Váhom a ukázala na predloženej mape, kde sa tieto pozemky nachádzajú,
- uviedla na vysvetlenie, že mesto sa dostalo k týmto pozemkom v čase, keď bola mestskou právničkou JUDr. Pekárová, ktorá dala prelustrovať pozemkovú knihu v katastrálnom území Šaľa a v pozemkových vložkách, kde bolo uvedené „Československý štát v správe MsNV“ sa vytypovali aj tieto pozemky o výmere 22 hektárov, v časti pri struskovisku, teda zápis na list vlastníctva mesta sa uskutočnil v roku 2006,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že v predloženej materiáli sa uvádza, že zástupcovia FARMY MAJCICHOV a. s. boli oboznámení s tým, že mesto Šaľa zvažuje uplatniť si od FARMY JATOV, spol. s r. o. bezdôvodné obohatenie; opýtala sa, ako do toho zapadá FARMA JATOV, spol. s r. o.,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že oni užívali predmetný pozemok predtým, bude potrebné to doriešiť s právničkou mesta, za aké obdobie bude možné žiadať si spätné nájomné,

Ing. Helena Psotová

- myslí si, že aj FARMA JATOV, spol. s r. o. mala mať záujem, aby si to vysporiadala, pretože nemôže podnikáť niekde, kde nemá ani nájomnú zmluvu; ďalej uviedla, že sa jej cena zdá veľmi nízka a opýtala sa, či je stanovená podľa nového zákona,
- uviedla, že ona si osobne myslí, že je potrebné vysporiadať to, čo bolo spätne a to, čo je do októbra a rozhodne by neprenajímala takúto plochu na desať rokov a za takýchto podmienok, v neprospech mesta,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že FARMA MAJCICHOV a. s. vie právne dokázať, že tento pozemok užíva od 01. 01. 2011, predchodca bola FARMA JATOV spol. s r. o.,

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že on by len chcel objasniť, že pôvodca po štátnom majetku bola firma Sagris s.r.o. z Trnovca nad Váhom, ktorá svoj podiel predala Dánom, ktorí sídlia v Majcichove a vytvorili si farmu Jatov, potom ju zlikvidovala a teraz je to FARMA MAJCICHOV a. s., ale hovoríme o tom istom majiteľovi,
- uviedol, že on si tiež myslí, že majetok mesta treba spravovať tak, aby mesto malo z neho nejaký príjem; ďalej uviedol, že by sa skôr zaujímal o pôdu o rozlohe 5 – 6 hektárov, ktorú máme s roľníckym družstvom mimo toho, čo nebolo zazmluvnené, tam je veľmi nízka cena nájmu, preto sa opýtal Ing. Tóthovej, či uvažujeme alebo budeme musieť dať nejaký poslanceký návrh do budúcnosti, zmluva je na 10 rokov s ročnou výpovednou lehotou, aby sa aj tento majetok mesta zúročil tak, ako to pred chvíľou povedala Ing. Tóthová,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že pokiaľ vie, tak zmluva s roľníckym družstvom je podpísaná na dobu neurčitú a čo sa týka ceny, je tam podobná cena nájmu, akú navrhoval RSDr. Gomboš, je tam len minimálny rozdiel,

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že on to navrhol preto, aby tam aspoň niečo bolo a v porovnaní s tým, čo Ing. Tóthová povedala, je tam jednoročná výpovedná lehota, bez ohľadu na to, či je zmluva na 10 rokov alebo na neurčito, a potom môžeme uvažovať o nájme za ceny, aké sú momentálne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na doriešenie právneho vzťahu k užívaným pozemkom v majetku mesta - prenájom majetku mesta, k poľnohospodárskej pôde v lokalite „Trnovecký klin“,

B. schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Šaľa v lokalite „Trnovecký klin“ vedenej v KN reg. E na LV č.1 a to:

parc. E KN č. 2227 o výmere	8 319 m ²
parc. E KN č. 2228 o výmere	489 m ²
parc. E KN č. 2229 o výmere	13 451 m ²
spolu výmera	22 259 m ² ,

v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zmene niektorých zákonov, v cene nájmu 99,58 Eur/ha, t. j. za celú výmeru 221,65 Eur/rok, v prospech FARMY MAJCICHOV, a.s. so sídlom 919 22 Majcichov 50, na obdobie 10 rokov, so začiatkom nájmu od 01. 01. 2011 (odkedy a.s. prevzala časť podniku „Prevádzku č. 2 - Ostatné“ od FARMY JATOV, spol. s r.o.).

Táto cena nájmu bude použitá i pri vysporiadaní užívania ďalšej poľnohospodárskej pôdy v tejto lokalite vo výmere 200 792 m², na obdobie od 01. 01. 2011 po zber úrody (agrotechnický termín zberu plodiny je 15. 10. 2011).

Prezentácia: 17

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

9. Návrh na odsúhlasenie kúpnej ceny za predaj pozemku pred Spoločenským domom v Šali - Veči formou splátkového kalendára v zmysle Uznesenia č. 3/2011 – XIII. - materiál číslo D 9/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na odsúhlasenie kúpnej ceny za predaj pozemku pred Spoločenským domom v Šali - Veči formou splátkového kalendára v zmysle Uznesenia č. 3/2011 – XIII.,

B. schvaľuje

1. zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k.ú. Šaľa - výkup pozemkových nehnuteľností vedených v KN E na LV č. 3787 a to parc. č. 145, zastavané plochy a nádvorí o výmere 680 m² a parc. č. 146/1, orná pôda o výmere 554 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 (podľa GP č. 17-05/2010 ako novovytvorené parcely KN C č. 3201/5, 3202/4 a 3201/4, ostatná plocha), spolu výmeru 1 234 m² od Márii Molnárovej rod. Peőczovej, bytom Dunajská Streda, ul. Táborová 744/6, za jednotkovú cenu podľa ponuky vlastníčky, t. j. **30 Eur/m²**, t. j. za celú výmeru spolu **37 020 Eur**, bez požiadavky na úhradu za predchádzajúce užívanie s tým, že zmluvné strany hradia vzniknuté poplatky spojené s prevodom nehnuteľností v 1/2
2. splácanie kúpnej ceny formou splátkového kalendára, v 4 splátkach nasledovne:
 1. splátka 9 255 Eur, pri podpise KZ
 2. splátka 9 255 Eur, do 31. 12. 2011
 3. splátka 9 255 Eur, do 31. 03. 2012
 4. splátka 9 255 Eur, do 30. 06. 2012
3. zriadenie záložného práva na predmet prevodu, t. j. na novovytvorené parcely KN C č. 3201/5, 3202/4 a 3201/4, v prospech predávajúcej Márii Molnárovej rod. Peőczovej, bytom Dunajská Streda, ul. Táborová 744/6, do doby splatenia celej kúpnej ceny.

Prezentácia: 16

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

10.OZ Zatúlané psíky Šaľa, 925 91 Kráľová nad Váhom č. 719 – žiadosť o prenájom pozemku - materiál číslo D 10/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že na základe žiadosti, ktorú dnes doručilo OZ Zatúlané psíky Šaľa, upravuje návrh na uznesenie z dôvodu, že toto občianske združenie požaduje pozemok o výmere 1 200 m² s tým, že parc. č. 5181/67 bude mať výmeru 220 m², parc. č. 5181/44 bude mať výmeru 490 m² a parc. č. 5181/45 bude mať výmeru 490 m²,
- uviedla, že komisia ekonomická odporúča alternatívu č. 1 a komisia životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti odporúča prenájom pozemku v areáli bývalého kúpaliska na dobu 5 rokov, pri rozhodovaní o lokalite zohľadnila aj fakt, že pri prenájme plochy pri ČOV je potrebné počítať s financovaním odvodov za dočasný záber poľnohospodárskej pôdy, čo je 1 EUR/m².

Diskusia:

Ing. Marián Kántor

- myslí si, že umiestnenie v areáli kúpaliska nie je vhodné aj z dôvodu, že by sa raz toto kúpalisko mohlo stať kúpaliskom, pokiaľ by sa našiel nejaký investor; apeloval na poslancov, aby hlasovali za alternatívu č. 1,

Milena Veresová

- uviedla, že členovia VMČ č. 1 sa jednohlasne dohodli na alternatíve č. 1,

RSDr. Peter Gomboš – faktická poznámka

- uviedol, že členovia komisie životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti veľakrát túto žiadosť preberali a boli sa pozrieť na obidvoch miestach; uviedol, že komisia nie je proti alternatíve č. 1, len odporučila aj iné riešenie a dobu 5 rokov navrhla práve preto, že by prišiel nejaký investor, aj keď sa v blízkosti nachádzajú termálne vrty a nemyslí si, že by sa plánovali zrušiť,
- ďalej uviedol, že boli aj pri ČOV, je pravdou, že sa každoročne bude musieť žiadať o vyňatie tohto pozemku z pôdneho fondu a bude to stáť nejaké finančné prostriedky, ktoré mohlo toto OZ použiť na iné účely,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že tiež navrhuje alternatívu č. 1, pretože aj keď sú tu nejaké výdavky s vyňatím pozemku z pôdneho fondu, tak to, čo oni svojou činnosťou vytvoria, ďaleko prevyšuje náklady, ktoré by mesto muselo vynaložiť, keby túto činnosť muselo vykonávať,
- ďalej uviedol, že RSDr. Gomboš, ako člen VMČ č. 1, navrhol alternatívu č. 1 a ako člen komisie životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti navrhol lokalitu pri kúpalisku, čo podľa neho nie je vhodná lokalita, hlavne z dôvodu blízkosti obytných domov,

Milena Veresová

- uviedla, že útulok nesmie byť od prvého obydlija vzdialený menej ako 400 metrov, čo sa pri kúpalisku nedá dodržať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva č. 1) v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosti OZ Zatúlané psíky Šaľa o prenájom pozemku,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prenajať poľnohospodársku pôdu v k. ú. Šaľa v lokalite pri ČOV, vedenej v KN reg. C na LV č. 1 a to časť parc. č. 5181/67, orná pôda o výmere cca 220 m², časť parc. č. 5181/44, orná pôda o výmere cca 490 m², časť parc. č. 5181/45, orná pôda o výmere cca 490 m², spolu cca 1 200 m² (výmeru upresní GP), ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, bod 9, písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, spočívajúci v zriadení útulku pre opustené a týrané zvieratá, za symbolickú cenu 1 Eur/celá výmera/rok, s dobou nájmu 10 rokov, so začiatkom nájmu od 01. 01. 2012.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

11. BETALOV s.r.o., Hlavná 45/26, 927 01 Šaľa – spôsob určenia nakladania s majetkom mesta - materiál číslo D 11/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

spôsob určenia nakladania s majetkom mesta,

B. schvaľuje

1. zverejniť zámer priameho predaja majetku mesta v k. ú. Šaľa vedeného na LV č. 7012:

- nebytový obchodný priestor D1/4 o celkovej výmere 9,30 m² v polyfunkčnej budove COV, súp. č. 1854, na prízemí bloku D, nachádzajúci sa na CKN parc. č. 3080/18, vrátane prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v rozsahu 1368/544827,
- spoluvlastnícky podiel v rozsahu 1368/544827 na pozemku CKN parc. č. 3080/18, s tým, že podaná cenová ponuka musí byť v minimálnej celkovej cene 1 707 Eur (1 434 Eur za obchodný priestor a 273 Eur za pozemok),

2. doručené cenové ponuky následne predložiť na zasadnutie MsZ, ktoré podané cenové ponuky vyhodnotí,

C. ukladá

1. uverejniť oznámenie na predkladanie cenových ponúk na priamy odpredaj nehnuteľností:

- nebytový obchodný priestor D1/4 o celkovej výmere 9,30 m² v polyfunkčnej budove COV, súp. č. 1854, na prízemí bloku D, nachádzajúci sa na CKN parc. č. 3080/18, vrátane prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v rozsahu 1368/544827 v min. cene 1 434 Eur,
- spoluvlastnícky podiel v rozsahu 1368/544827 na pozemku CKN parc. č. 3080/18 v min. cene 273 Eur.

T: 04. 07. 2011

Z: prednostka MsÚ

2. podané cenové ponuky predložiť na vyhodnotenie na zasadnutie MsZ

T: zasadnutie MsZ september 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 16
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

12. Ivan Marček, ul. Gen. L. Svodobu 1935/7, Šaľa – spôsob určenia nakladania s majetkom - materiál číslo D 12/8/2011

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca RSMM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že mestský úrad v uznesení navrhol schváliť zverejnenie zámeru prevodu majetku mesta, na druhej strane je stanovisko MsÚ, že neodporúča;
- opýtal sa, či je možné zverejniť zámer aj bez stanoviska prevádzkovateľa sietí,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že stanovisko prevádzkovateľov sietí je dôležité,
- ďalej uviedla, že z predchádzajúcich zasadnutí mestského zastupiteľstva vzišla požiadavka, aby bolo uznesenie predložené v znení, v akom žiada žiadateľ a rozhodne o ňom mestské zastupiteľstvo,

Mgr. Július Morávek

- myslí si, že by sa malo počkať na stanovisko prevádzkovateľov sietí,

Ladislav Košičár

- uviedol, že túto žiadosť prerokovali aj vo VMČ č. 3, zastávajú tiež názor, že treba počkať na vyjadrenie prevádzkovateľov sietí, hlavne SPP a.s., preto navrhol, aby sa tento materiál stiahol z rokovania a rokovalo sa o ňom až po dodaní vyjadrení prevádzkovateľov sietí,

Ing. Božena Tóthová

- stotožnila sa s návrhom Ladislava Košičára.

Predkladateľka stiahla materiál z rokovania mestského zastupiteľstva.

E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI

Neboli predmetom rokovania.

F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

1. Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali - materiál číslo F 1/8/2011

Predložil PhDr. Rudolf Kuklovský, vedúci OŠSVaK

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali,

B. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa - materiál číslo F 2/8/2011

Predložila Ing. Daša Danadová, vedúca OHaS
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že návrh dodatku by nemal byť predložený na papieri, na ktorom je napísané „na papier mesta Šaľa so znakom“, ale by mal byť na tomto papieri aj predložený, nech to má nejakú štábnu kultúru.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa,

B. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“ – materiál číslo F 3/8/2011

Predložila Ing. Elena Matajsová, Referát územného rozvoja a výstavby, OTČ
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- vyslovila poďakovanie, že sa konečne rekonštruuje ulica, ktorá je (podľa nej) najhoršia v meste; opýtala sa, ako dlho bude táto akcia prebiehať,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že doba realizácie je plánovaná na 3 – 4 mesiace,

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- opýtal sa, či sa zasiahne do projektovej dokumentácie a v akom rozsahu, či v pôvodnom

zadaní pre projektanta sa nerátalo, že bude treba robiť nejaké zmeny, teda, aké bolo zadanie pre projektanta a koľko by trval proces, ktorý je tu naznačený,

- podal poslanecký návrh doplniť do uznesenia informovať mestské zastupiteľstvo o realizácii postupných krokov a o výsledku verejného obstarávania,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že technické riešenie, ktoré bolo v projekte, vychádzalo z riešenia bežných opráv, samozrejme sa uvažovalo aj s miestnymi vysprávkami, teda keď by sa sfrézoval povrch a boli by tam nejaké lokálne poruchy, tak tie by sa opravovali, ale v takej miere, ako sú na tejto ulici, tak také určite neboli riešené v projekte,
- uviedla, že čo sa týka zásahu do projektu, tak príde aj k úprave technického riešenia, keď pristúpime na tie navyše práce, a čo sa týka lehôt, tak záleží na tom, aká výška navyše prác by sa vyrokovala, pretože pri podprahových zákazkách, čo by bolo zhruba pri hranici 15 %, tu by bolo potrebné zaslať aj oznámenie do vestníka, ale pokiaľ by sme sa zmestili do 10 - tich %, teda do 20 000 EUR, ako je teraz limit pre zákazky s nízkou hodnotou, tak by sa to neoznamovalo a bol by to možno 3 – 4 týždňový proces,
- ďalej uviedla, že to neznamená, že by medzitým nemohli ísť ďalšie práce, dodatkovali by sa len práce navyše a upravil by sa rozsah prác, ktoré sa nerealizovali, ale tie časti, ktoré by neboli zasiahnuté, by sa mohli aj v čase počas rokovania realizovať,

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, či v tých 15 - tich % sú len práce navyše alebo je tam zakomponovaná aj úprava projektov, pretože to bude tiež vyžadovať určité financie,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že zvýšenie celej investície by bolo o max. 15 %, to znamená, že navyše práce budú 20 – 25 % a 5 – 10 % by sa usporilo na tých úsporách, projektové práce nebudú financované,

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, či projekt ráta už s takými vecami, ako sú optické vlákna, a či boli vyzvaní majitelia sietí, či by nemali záujem si tam položiť káble,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že tieto skutočnosti projekt nerieši a nevie, či boli všetci vyzvaní, ale v štádiu stavebného konania boli všetci účastníkmi, a pokiaľ by mali nejaký zámer rekonštruovať, tak v tom štádiu sa to dalo do projektu doplniť,

Ing. Peter Andráš

- myslí si, že ak sa bude dopĺňať tento projekt, tak by bolo dobré niektorú z tých spoločností, ktoré tieto optiky prevádzkujú, ohlásiť, či nemajú záujem o polozenie týchto káblov, a tým by aj trochu participovali finančne na tej prerábke, to je ale jeho osobný názor,
- opýtal sa, prečo je v uznesení napísané, že s menovaním hodnotiacej komisie primátorom mesta bez jej schválenia mestským zastupiteľstvom,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že v prípade, ak sa zmestíme do limitu zákazky s nízkou hodnotou, tam nemusí byť žiadna komisia, v prípade podprahových zákaziek tiež zákon nevyžaduje žiadnu komisiu; uviedla, že ak mestské zastupiteľstvo chce, tak si samozrejme môže zvoliť

komisiu, ale jej sa to zdalo z praktického hľadiska jednoduchšie; uviedla, že určite to budú zamestnanci referátu územného rozvoja a výstavby, predpokladá, že možno s prednostkou, viceprimátorom alebo primátorom v komisii, ktorí budú priamo rokovať s dodávateľom, ale nebráni sa tomu, aby tam bol aj niekto z poslancov,

Ing. Peter Andráši

- myslí si, že by bolo celkom fajn, keby mesto z vlastnej iniciatívy prizvalo do komisie niekoho, kto tomu rozumie, bez toho, že by to niekto schvaľoval,

Ing. Štefan Bartošovič – poslanecký návrh

- uviedol, že v zmysle rokovacieho poriadku § 18 bod 17, má v tomto prípade osobný záujem, pretože býva na tejto ulici, aj keď sa za ten čas, ktorý pôsobí v mestskom zastupiteľstve, neangažoval v tom, aby táto komunikácia bola rekonštruovaná, práve z dôvodov, aby ho nikto neobvinil, že zneužíva nevie čo, a v tomto bode sa zdrží hlasovania,
- ďalej uviedol, že sa prikláňa k tomu, čo povedal Ing. Andráši, a to ponúknuť realizátorovi a prípadným providerom tých služieb, ktoré sú dnes bežné, položiť si do týchto otvorených priestorov (lebo stredotlak sa na Záhradníckej ulici už robil) na ich vlastné náklady optické káble, ako šancu ponúknuť službu obyvateľom mesta,
- uviedol, že tento model sa veľmi osvedčil, keď sa robila rekonštrukcia tepelného hospodárstva a firma SALAMON INTERNET s.r.o. ako víťaz súťaže, na vlastné náklady položila optokáble ku všetkým domom, kde boli inštalované domové odovzdávacie stanice, takže dnes je tam inštalovaná rezerva na poskytovanie ich služieb a myslí si, že je to dobrá myšlienka,
- podal poslanecký návrh doplniť do uznesenia bod B. ukladá preskúmať možnosť vyvodenia dôsledkov voči projekčnej organizácii za spôsobenú škodu, lebo berie to tak, že keď boli odhadované a vysúťažené náklady, a dnes, ak sú tie dôvody objektívne zo strany spoločnosti STRABAG s. r. o. a zodpovední pracovníci sa s tým stotožnili, tak bola mestu spôsobená škoda,
- ďalej uviedol, že by generálne odporúčal preskúmať možnosť ošetrenia podobných problémov v zmluvách, ktoré sa s realizátormi projektovej dokumentácie budú v budúcnosti uzatvárať a požadovať od každej projekčnej kancelárie preukázanie poistenia zodpovednosti za škody, úmerné k objemu investícií, ktorý projektujú, ide o úplne bežnú vec a treba na tom zo strany mesta striktnie trvať,
- opýtal sa, kto robil projektovú dokumentáciu pre túto akciu a tých desať zmienovaných akcií v roku 2007,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že všetkých desať projektov robila projekčná organizácia VISIA, s.r.o., bola tam jedna podprahová zákazka, v prvom kole sa neprihlásil nikto a v druhom kole sa uskutočnilo rokovacie konanie s touto firmou a všetkých desať komunikácií bolo zazmluvnených v jednej zmluve,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že ide o neobvyklý postup; znova zopakoval poslanecký návrh - doplniť do uznesenia bod B. ukladá preskúmať možnosť vyvodenia dôsledkov voči projekčnej organizácii VISIA, s.r.o. za spôsobenú škodu mestu a v budúcnosti na všetky zmluvy o dielo s projekčnými organizáciami aplikovať požiadavku na preukázanie poistenia zodpovednosti za škody, vo výške úmernej k objemu investícií, na ktoré sa projekt realizuje,

Ing. Erika Velázquezová – faktická poznámka

- uviedla, že teraz sa rekonštruuje aj ulica Hollého; myslí si, že aj tam môže nastať taká situácia, že sa sfrézuje asfaltová časť a zistia sa väčšie nedostatky, ako sa predpokladalo; opýtala sa, či je možný aj pri tejto rekonštrukcii taký postup, ako v prípade Záhradníckej ulice,

Ing. Elena Matajsová

- uviedla, že tam je zatiaľ taká situácia, že sa začína rekonštrukcia v smere od Komenského, a to z dôvodu, že v tej časti by mali byť rekonštruované aj chodníky; ďalej uviedla, že zatiaľ je s dodávateľom taká dohoda, že na úkor možných navyše prác sa bude znižovať objem tých prác, ktoré boli zazmluvnené a to najmä na chodníkoch, ktoré boli rekonštruované zhruba pred 5 rokmi, preto nie je potrebné ich robiť nanovo, sú to napríklad chodníky nachádzajúce sa oproti bytovému domu Hollého 1, 3, 5, 7; ďalej by sa nerealizovala tá časť, ktorá je pri skladových priestoroch TESCO v miestach, kde je rozostavaná stavba a je predpoklad, že by sa tento teraz vybudovaný chodník zničil, teda finančné prostriedky, ktoré budú navyše sa použijú na tie práce, ktoré budú potrebné pri rekonštrukcii komunikácie, preto sa nepredpokladá zvýšenie ceny,

Ing. Peter Andráši – faktická poznámka

- uviedol, že tipoval, že ide o projekčnú kanceláriu Ing. Chatrnúcha a vyjadril ľútosť, že už nemôže podať poslanecký návrh, aby sa do preverenia možných škôd dal aj pokazený dopravný generel, ktorý robila tá istá spoločnosť,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že predkladateľka si osvojila poslanecký návrh Ing. Bartošoviča a Mgr. Morávka, preto sa o nich nebude hlasovať samostatne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Štefana Bartošoviča a Mgr. Júliusa Morávka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. súhlasí

1. s uskutočnením verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na navyše práce vzniknuté na diele „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“ a úpravu pôvodného predmetu zmluvy bez jeho predchádzajúceho zaradenia do plánu verejného obstarávania a schválenia nariadenia na vykonanie verejného obstarávania mestským zastupiteľstvom,
2. s menovaním hodnotiacej komisie primátorom mesta bez jej schválenia mestským zastupiteľstvom,
3. s uzatvorením zmluvy o dielo na navyše práce vzniknuté na diele „Rekonštrukcia MK Záhradnícka v Šali“ a úpravu pôvodného predmetu zmluvy bez jej predchádzajúceho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Šali, ktorou sa zvýši celková cena diela o najviac 15 % z pôvodnej ceny diela,

B. ukladá

1. preskúmať možnosť vyvodenia dôsledkov voči projekčnej organizácii VISIA, s.r.o. za spôsobenú škodu mestu a v budúcnosti na všetky zmluvy o dielo s projekčnými organizáciami aplikovať požiadavku na preukázanie poistenia zodpovednosti za škody, vo výške úmernej k objemu investícií, na ktoré sa projekt realizuje,
2. informovať mestské zastupiteľstvo o realizácii postupných krokov a o výsledku verejného obstarávania.

T: septembrové zasadnutie MsZ v roku 2011

Z: prednostka MsÚ

Prezentácia: 18
Za: 17
Proti: 1
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

H. RÔZNE

1. Návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2011 - materiál číslo H 1/8/2011

Predložila Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaP
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- navrhol zmeniť termín zasadnutia MsZ v septembri na 22. 09. 2011 a zasadnutia MsZ v decembri na 15. 12. 2011, z dôvodu, aby boli väčšie rozostupy medzi jednotlivými zasadnutiami,

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

- uviedla, že v presunutí zasadnutia na 15. 12. 2011 vidí problém v tom, že po zasadnutí zastupiteľstva musia byť spracované uznesenia a následne všeobecne záväzné nariadenia musia byť vyvesené na úradnej tabuli 15 dní a je predpoklad, že tam budú nariadenia, ktoré musia mať účinnosť od 01. 01. 2012,

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- podal poslanecký návrh zmeniť len termín septembrového zasadnutia MsZ na 22. 09. 2011.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2011,

B. súhlasí

s predloženým návrhom na stanovenie termínov zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2. polrok 2011 s tým, že budú mať záväznosť vysokého stupňa:

9. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 22. 09. 2011,
10. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 03. 11. 2011,
11. zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 08. 12. 2011.

Prezentácia: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že v rámci bodu H. Rôzne požiadali o možnosť vystúpiť traja poslanci, myslí si, že to nie je celkom korektné,

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že asi nemáme definované, s čím je možné v bode H. Rôzne vystúpiť,

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

- uviedla, že rokovací poriadok neupravuje takúto situáciu, program rokovania bol v úvode zasadnutia už schválený,

Ing. Helena Psotová

- myslí si, že v bode H. Rôzne sa môže vystúpiť s akýmkoľvek príspevkom,

Ing. Bc. Ľuba Boháčová

- uviedla, že v rokovacom poriadku sa v jednom ustanovení hovorí, že ak počas zasadnutia mestského zastupiteľstva sa vyskytne pochybnosť o správnosti postupu podľa tohto rokovacieho poriadku, rozhoduje v jednotlivých prípadoch predsedajúci,

Ing. Jozef Mečiar

- vyzval poslancov, ktorí majú záujem vystúpiť, aby v krátkosti predniesli svoj príspevok,

Ing. Helena Psotová

- požiadala p. prednostku, aby iniciovala (najneskôr do konca marca 2012) predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva „konceptiu rozvoja kultúry a športu v meste Šaľa“,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že by chcel vedieť konečnú cenu za projektové práce Domova dôchodcov v Šali vo vzťahu k súťažnej ponuke, teda zmluvy a dodatky,

Ing. Marián Kántor

- uviedol, že je tu petícia za záchranu nemocničného parku, ktorú podpísalo asi 4 000 občanov, aj keď má dosť silné pochybnosti, že sa to dá nejakým spôsobom zvrátiť, nakoľko NSK chce areál nemocnice rozparcelovať a po častiach predať,
- odporučil primátorovi mesta rokovať s Nitrianskym samosprávnym krajom o možnosti získať túto časť areálu do prenájmu.

ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 8. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 8. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Gabriela Talajková

RSDr. Peter Gomboš

Návrhová komisia:

predseda: Ing. Marián Antal

členovia: Mgr. Jozef Varsányi

Gabriela Talajková

Mgr. Ing. Daniela Vargová
prednostka Mestského úradu Šaľa

Martin Alföldi
primátor mesta

Zapisovateľky:
Ing. Bc. Ľuba Boháčová
Elena Hlavatá
Šaľa 14. júla 2011