

ZÁPISNICA
z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
4. augusta 2005

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Zapisovateľky: Ing. Jana Chudá, Iveta Nikodémová

ČASŤ I.

**Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov
zápisnice a zapisovateľky**

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Ing. Tibor Baran, primátor mesta v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva schváleného uznesením MsZ č. 4/2003, bod VIII, účinného od 26. júna 2003.

Ing. Tibor Baran privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 25 poslancov prítomných a registrovaných 21, čím je MsZ uznášania schopné vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení:

Ing. Štefan Bartošovič, MUDR. Igor Bečár, JUDr. Ladislav Kelemen, Mgr. Jozef Varsányi

Hlasovanie k všetkým bodom programu bolo verejné.

Hlasovanie o návrhu programu:

Prezentácia: 20
Za: 20
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

- 1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 2. Návrh na prijatie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu „Rekultivácia skládky TKO Šal’a – Hetmėň“**
- 3. Návrh na spôsob ručenia mesta Šal’a za poskytnutie nenávratného finančného príspevku na „Rekultiváciu skládky TKO Šal’a – Hetmėň“ a za poskytnutie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu**

4. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č.1/2005 bod XIII.
5. Spolufinancovanie cestného obchvatu mesta Šal'a – vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie
6. Záver

Vol'ba návrhovej komisie

Primátor Ing. Tibor Baran predložil poslancom MsZ návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ing. Jozef Husárik

členovia: Peter Popluhár, Ing. Eriku Velázquezová

Hlasovanie:

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva - podľa rokovacieho poriadku

primátor mesta

predseda návrhovej komisie

zástupca primátora

Určenie overovateľov zápisnice

Primátor Ing. Tibor Baran predložil poslancom MsZ návrh na overovateľov zápisnice nasledovne:

Ladislava Jaroš,

Tibor Dubis

Hlasovanie:

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky mimoriadneho zasadnutia MsZ boli určené Ing. Jana Chudá a Iveta Nikodémová

ČASŤ II.

PREDKLADANÉ MATERIÁLY

1. Návrh na prijatie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu „Rekultivácia skládky TKO Šaľa – Hetmėň“

Predložila Ing. Daša Danadová

Mesto Šaľa bolo úspešné pri získavaní nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov EÚ na **Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň**. Mesto získalo finančný príspevok vo výške 44 154 789,98 Sk, ktorý sa skladá z príspevku z ERDF vo výške 33 116 092,48 Sk a z príspevku zo štátneho rozpočtu vo výške 8 830 958,- Sk. Mesto je zmluvne zaviazané financovať schválený projekt vo výške **2 208 tis. Sk**.

Pri predkladaní projektu rekultivácie skládky TKO mesto disponovalo úverovým príslubom vo výške 2 208 tis. Sk, ktorý bol neoddeliteľnou podmienkou prihlášky projektu. Podpísaním zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku je potrebné zmeniť úverový príslub na konkrétny úver na kofinancovanie diela. Schválený projekt bude realizovaný v lehote do konca roku 2006.

Z uvedených dôvodov navrhujeme schváliť prijatie bankového úveru v požadovanej výške 2 208 tis. Sk so splatnosťou do konca roku 2006.

Do rozpočtu na rok 2005 bude úver zakomponovaný na septembrovom zasadnutí MsZ – návrhom na zmenu rozpočtu mesta Šaľa.

Diskusia:

Tibor Dubis

- ako bude vypadáť rekultivácia, čo sa tam spraví, ako sa bude v budúcnosti využívať, prečo sú také vysoké náklady?

Ing. Tibor Baran

- projekt má cca 2 roky, jeho cena bola 2x valorizovaná. Je to projektová cena. Je vypísaná na túto tému verejná súťaž. Projekt má dve časti. Horná hranica je 40 mil. Sk,- a rozpočtová rezerva sú 4 mil. Sk,- . Na rekultivovanej skládke vznikne zelená plocha s nízkorastúcimi drevinami.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na prijatie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu „Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň“

B. schvaľuje

prijatie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu „Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň“

2. Návrhu na spôsob ručenia mesta Šaľa za poskytnutie nenávratného finančného príspevku na „Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň“ a za poskytnutie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu

Predložila Ing. Daša Danadová

V súvislosti so získaním finančného príspevku na realizáciu diela „Rekultivácia skládky TKO Šaľa Hetmėň“ v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva s Ministerstvom životného prostredia SR sa bude realizovať záložné právo na zabezpečenie pohľadávky ministerstva, ktorá by mohla vzniknúť v budúcnosti na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Nenávratný finančný príspevok predstavuje sumu 44 154 789,98 Sk. Navrhujeme túto hodnotu zabezpečiť nehnuteľnosťami, zapísanými na LVč. 1, k.ú. Šaľa, pozemok parc. č. 3080/18, výmera 4348 m² – zastavaná plocha a stavby na pozemku parc. č. 3080/18, súp. č. 1854 – prevádzková budova COV. Tieto nehnuteľnosti sú v súčasnosti založené v prospech DEXIA Banky na investičné úvery a KTK úver mesta. Nakoľko celková hodnota nehnuteľnosti nepostačuje na pokrytie aj výšky nenávratného finančného príspevku, po konzultácii s bankou navrhujeme KTK úver zabezpečiť inou nehnuteľnosťou, zapísanou na LV č.1, k.ú. Šaľa, a to:

- pozemok – zastavaná plocha parc. č. 791/17, výmera 450 m²
- a stavby na pozemku parc. č. 791/17, súp. č. 1959 – sociálne prevádzková budova Ul. Dolná.

Z toho dôvodu je potrebné zrušiť uznesenie MsZ č. 1/2005, bod XIII. a prijať nové uznesenie, v ktorom bude KTK úver z ručenia prevádzkovou budovou COV vyňatý.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

Prezentácia: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na spôsob ručenia mesta Šaľa za poskytnutie nenávratného finančného príspevku na „Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň“ a za poskytnutie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu

B. schvaľuje

ručenie mesta Šaľa za poskytnutie nenávratného finančného príspevku na „Rekultiváciu skládky TKO Šaľa – Hetmėň“ a za poskytnutie bankového úveru vo výške 2 208 tis. Sk na 5% - né kofinancovanie projektu formou záložného práva k nehnuteľnostiam, zapísaným na LV č. 1, k.ú. Šaľa:

- pozemok par. č. 3080/18, výmera 4348 m2, druh pozemku: zastavaná plocha
- stavby na pozemku parc. č. 3080/18, súp. č. 1854, charakteristika: prevádzková budova COV.

3. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 1/2005, bod XIII.

Predložila Ing. Daša Danadová

V súvislosti so získaním finančného príspevku na realizáciu diela „Rekultivácia skládky TKO Šaľa Hetmėň“ v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva s Ministerstvom životného prostredia SR sa bude realizovať záložné právo na zabezpečenie pohľadávky ministerstva, ktorá by mohla vzniknúť v budúcnosti na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Nenávratný finančný príspevok predstavuje sumu 44 154 789,98 Sk. Navrhujeme túto hodnotu zabezpečiť nehnuteľnosťami, zapísanými na LVč. 1, k.ú. Šaľa, pozemok parc. č. 3080/18, výmera 4348 m2 – zastavaná plocha a stavby na pozemku parc. č. 3080/18, súp. č. 1854 – prevádzková budova COV. Tieto nehnuteľnosti sú v súčasnosti založené v prospech DEXIA Banky na investičné úvery a KTK úver mesta. Nakoľko celková hodnota nehnuteľnosti nepostačuje na pokrytie aj výšky nenávratného finančného príspevku, po konzultácii s bankou navrhujeme KTK úver zabezpečiť inou nehnuteľnosťou, zapísanou na LV č.1, k.ú. Šaľa, a to:

- pozemok – zastavaná plocha parc. č. 791/17, výmera 450 m2
- a stavby na pozemku parc. č. 791/17, súp. č. 1959 – sociálne prevádzková budova Ul. Dolná.

Z toho dôvodu je potrebné zrušiť uznesenie MsZ č. 1/2005, bod XIII. a prijať nové uznesenie, v ktorom bude KTK úver z ručenia prevádzkovou budovou COV vyňatý.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

Návrh na Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 1/2005, bod XIII.

B. ruší

Uznesenie č. 1/2005, bod XIII,

C. schvaľuje

ručenie mesta Šaľa za investičné úvery pre DEXIA banku Slovensko, a.s., formou záložného práva k nehnuteľnostiam, zapísaným na LV č. 1, k.ú. Šaľa:

- pozemok parc. č. 3080/18, výmera 4348 m², druh pozemku: zastavaná plocha,
- stavby na pozemku parc. č. 3080/18, súp. č. 1854, charakteristika: prevádzková budova COV

4. Spolufinancovanie cestného obchvatu mesta Šaľa – vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie

predkladá Ing. Jana Nitrayová, vedúca OSPaRM

Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR - Agentúra na podporu regionálneho rozvoja vyzvala na predkladanie projektových návrhov pre 1. oblasť aktivít Grantovej schémy na podporu prípravy miestnych a regionálnych projektov (Rozvoj projektov), ktorá je progresívne adresovaná pre rozvoj regionálnej infraštruktúry na celom území Slovenskej republiky a je spolufinancovaná Európskym Spoločenstvom z Národného programu Phare 2003, 2003-004-995-03-08 Grantová schéma na podporu prípravy miestnych a regionálnych projektov.

Mesto Šaľa v rámci tejto grantovej schémy na podporu prípravy miestnych a regionálnych projektov predkladá opätovne projekt „Cestný obchvat mesta Šale – vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie“.

Cieľom projektu je riešenie zložitej dopravnej situácie v meste Šaľa a to výstavbou obchvatu mesta, ktorý napomôže odkloniť tranzitnú dopravu z centra. Špecifickým cieľom projektu je vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie na predmetnú stavbu.

Mesto Šaľa spolupracuje pri tomto projekte so Slovenskou správou ciest Bratislava, ktorá objednala k tejto stavbe vypracovanie technickej štúdie variantnosti riešenia a vypracovanie posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Celkové náklady projektu sú vo výške cca 112 tis. EUR (4 480 tis. SK), z čoho mesto Šaľa má financovať 5% - t.j. 5 600 EUR (cca 224 tis. SK)

Diskusia:

Ján Hlavatý

- o ktorom cestnom obchvate je reč?

Ing. Jana Nitrayová

- konečná verzia obchvatu bude až vtedy, keď dostaneme vyjadrenie z Ministerstva životného prostredia

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

Prezentácia: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spolufinancovania územno-plánovacej dokumentácie k cestnému obchvatu mesta Šaľa

B. súhlasí

so spolufinancovaním vo výške 5 % z celkových oprávnených nákladov z projektu cestný obchvat mesta Šaľa

5. Záver

Nakoľko bol vyčerpaný program rokovania mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, Ing. Tibor Baran, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Materiály týkajúce sa rokovania mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Ladislava Jaroš

Tibor Dubis

**Ing. Tibor Baran
primátor mesta**

**Mgr. Jozef Belický
prednosta MsÚ**

Zapisovateľky:

Ing. Jana Chudá

Iveta Nikodémová

Šaľa 5. augusta 2005