

Z á p i s n i c a č. 5
zo 5. zasadnutia komisie ekonomickej, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.10.2026

Prítomní: JUDr. Anna Torišková, Mgr. Monika Budaiová, Róbert Tölgyesi, Ing. Klaudia Antálková, Ing. Tibor Baran, Ing. Martin Gálik, Ing. Igor Valent

Neprítomní – Mgr. Róbert Čibrik, Ing. Erika Sedlárová, Samuel Zemko, Mgr. Miloš Kopiary
- ospravedlnení

Ďalej boli prítomní: Ing. Jana Nitrayová, Ing. Martina Bartošovičová, Mgr. Natália Píšová

Program:

1. Otvorenie
2. Návrhy
3. Rôzne
4. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie

Rokovanie otvorila a viedla predsedníčka komisie JUDr. Anna Torišková. V úvode privítala všetkých prítomných. Na základe prezentácie siedmich prítomných členov komisie skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania komisie prostredníctvom pozvánky rozoslanej tajomníčkou komisie elektronicky.

2. Návrhy

2.1 Návrh na 3. úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2026

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na 3. úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2026 .

Hlasovanie: Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 71/2026

-komisia odporúča MsZ schváliť Návrh na 3.úpravu rozpočtu mesta Šaľa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2026

2.2 Návrh výdavkov programového rozpočtu mesta Šaľa na rok 2027

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh výdavkov programového rozpočtu mesta Šaľa na rok 2027.

Hlasovanie: Za: 6
 Proti: 0
 Zdržal sa: 1

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 72/2026

-komisia odporúča MsZ pripraviť rozpočet mesta Šaľa na rok 2027 vychádzajúci z predložených východísk a priorít

2.3 Ing. Tomáš Kemenský a manželka Ing. Andrea Kemenská, Záhradnícka 2321/83, 927 01 Šaľa – žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta od Ing. Tomáša Kemenského a manželky Ing. Andrei Kemenskej, Záhradnícka 2321/83, 927 01 Šaľa.

Hlasovanie: Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 73/2026

- komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie časovo neobmedzených vecných bremien in rem na pozemky vo vlastníctve mesta Šaľa parcela registra CKN č. 713/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 757 m², parcela registra CKN č. 594/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13371 m², parcela registra EKN číslo 1328, ostatná plocha o výmere 4792 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 a parcela registra EKN č. 1221, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 534 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7266 spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia prípojok inžinierskych sietí, užívanie prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy prípojok inžinierskych sietí, v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom č. 59-7/2026 zo dňa 16.09.2026, vyhotoviteľ: GEOAKTUÁL, s.r.o., Nitrianska 1531/75, 927 01 Šaľa, IČO: 36 710 954, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 2026 pod číslom: G1-...../2026 za jednorazovú odplatu vo výške 950,00 EUR v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností - pozemku parcela registra CKN č. 711/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 302 m² vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 9388 a pozemku parcela registra CKN č. 711/4, zastavaná plocha

a nádvorie o výmere 101 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 918.

2.4 INTEVO – SK s.r.o., Nitrianska 1751, 927 05 Šaľa – žiadosť o kúpu pozemku vo vlastníctve mesta

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť o kúpu pozemku pre INTEVO – SK s.r.o., Nitrianska 1751, 927 05 Šaľa.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 74/2026

-komisia odporúča MsZ schváliť podľa ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šaľa a prevod nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici P. Pázmaňa v Šali, pozemky, novovytvorené parcely registra C KN číslo 2338/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², číslo 2338/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m², číslo 2338/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² a 2338/70 v celosti, ktoré vznikli odčlenením od pôvodných parciel registra C KN číslo 2338/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43173 m² a číslo 2338/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 607 m², vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 podľa Geometrického plánu č. 064/2026, zo dňa 21.08.2026, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOS ŠALA s.r.o., Kúpeľná 1, 927 01 Šaľa, IČO: 56 180 454, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 2.09.2026 pod číslom G1-400/2026, spôsobom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť INTEVO – SK s.r.o., so sídlom: Nitrianska 1751, 927 05 Šaľa, IČO: 36542229, do jej výlučného vlastníctva za kúpnu cenu 25,10 EUR/m², čo pri celkovej výmere 355 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 8910,50 EUR, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 67/2026 vyhotovený dňa 08.09.2026 Ing. Štefanom Miškovičom, súdnym znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

2.5 Zmluva o dielo č. 540/2026

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Zmluvu o dielo č. 540/2026.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 75/2026**-komisia odporúča MsZ zobrat' na vedomie**

- a) **výsledok verejného obstarávania zákazky s názvom „Stavebné úpravy chodníkov – Mestský cintorín“**
- b) **Zmluvu o dielo č. 540/2026 uzatvorenú s dodávateľom: MBM-GROUP, a.s., so sídlom: Miletičova 1, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 36 740 519.**

2.6 Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta – krízové centrum a nocľaháreň do správy

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta – krízové centrum a nocľaháreň do správy.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 76/2026**-komisia odporúča MsZ schváliť****zverenie nehnuteľného majetku mesta:**

- a) **budova s.č. 1032, popis stavby: Krízové centrum a nocľaháreň, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, postavená na pozemku parc. CKN č. 2705,**
- b) **pozemok parc. registra CKN č. 2705, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m²,**
- c) **pozemok parc. registra CKN č. 2373/2, záhrada o výmere 50 m²,**
- d) **novovytvorené parcely registra CKN č. 2706/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² a parcela registra CKN č. 2706/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely registra CKN č. 2706/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 913 m², podľa Geometrického plánu č. 10-09/2026, zo dňa 01.10.2026, ktorý vyhotovila spoločnosť Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa ...2026 pod číslom G1-...../2026,**

vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v celosti, do správy príspevkovej organizácii mesta Šaľa – názov: Organizácia sociálnej starostlivosti mesta Šaľa, sídlo: Horná 1952/11, 927 01 Šaľa, IČO: 17 641 471, za účelom využitia majetku zvereného do správy na prevádzkovania krízového centra a poskytovanie sociálnych služieb nocľahárne, útulku a nízkoprahového denného centra v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov

2.7 Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta - SO-02 Objekt zariadenia podporovaného bývania spolu s príľahlými pozemkami do správy

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta - SO-02 Objekt zariadenia podporovaného bývania spolu s príslušnými pozemkami do správy.

Hlasovanie: Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 77/2026

-komisia odporúča MsZ schváliť

zverenie nehnuteľného majetku mesta vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri C KN na LV č. 1:

- a) budova s.č. 2927, popis stavby: „SO-02 Objekt zariadenia podporovaného bývania“, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, postavenej na pozemku parc. registra CKN č. 791/34,**
- b) pozemok parc. č. 791/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m²,**
- c) pozemok parc. č. 791/35, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 373 m²,**
- d) pozemok parc. č. 791/36, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,**
- e) pozemok parc. č. 791/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 341 m²,**
- f) pozemok parc. č. 791/38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,**
- g) pozemok parc. č. 791/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m²,**
- h) pozemok parc. č. 791/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,**
- i) pozemok parc. č. 791/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,**
- j) pozemok parc. č. 791/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²,**
- k) pozemok parc. č. 791/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²,**
- l) pozemok parc. č. 791/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,**
- m) pozemok parc. č. 791/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²,**
- n) pozemok parc. č. 791/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,**
- o) pozemok parc. č. 791/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²,**
- p) pozemok parc. č. 791/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m²,**
- q) pozemku parc. č. 791/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 469 m²**

v celosti, do správy príspevkovej organizácii mesta Šaľa – názov: Organizácia sociálnej starostlivosti mesta Šaľa, sídlo: Horná 1952/11, 927 01 Šaľa, IČO: 17 641 471, za účelom využitia majetku zvereného do správy zabezpečenie poskytovania sociálnej služby – Zariadenie podporovaného bývania v súvislosti s plnením úloh podľa zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon), v znení neskorších predpisov a v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov na realizáciu projektu „Výstavba nového objektu Zariadenia podporovaného bývania v Šali (ZPB) - Nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest s celoročnou pobytovou formou“

3. Rôzne

4. Záver

Podpredsedníčka komisie ukončila zasadnutie komisie a poďakovala prítomným za ich účasť.

JUDr. Anna Torišková
predsedníčka komisie

V Šali, dňa 07.10.2026 Zapisala: Mgr. Lucia Kuruczová, tajomníčka komisie