

05/2026

ZASADNUTIE KOMISIE PRE ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE, VÝSTAVBU A DOPRAVU

číslo: 05/2026 | dátum konania: **08.09.2026**

Prítomní: Ing. Tomáš Mészáros, Ing. Ingrid Kántorová, Peter Szalay, Mgr. Monika Budaiová, Ing. arch. Viktor Becker, Ing. Kristián Szekeres, PhD., Ing. Marián Antal, JUDr. Anna Torišková

Neprítomní: MA Simeon Vincze, Ing. arch. Andrea Belzárová, Ing. Vladimír Vicena

Pozvaní: Miroslav Poliček

Verejnosť:

Program:

1. Otvorenie

2. Prerokovanie materiálov do MsZ (výber vecne príslušných tém)

3. Voľné témy podľa návrhu členov komisie

4. Záver

Bod č. 1: Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Tomáš Mészáros. V úvode privítal všetkých prítomných. Na základe prezentácie ôsmich prítomných členov komisie skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania prostredníctvom pozvánky, ktorú tajomník komisie rozoslal elektronicky.

Bod č. 2: Prerokovanie materiálov do MsZ (výber vecne príslušných tém)

2.1 Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026 – XVI. zo dňa 9. apríla 2026

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026 – XVI. zo dňa 9. apríla 2026.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia berie na vedomie

2.2 Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za 1. polrok 2026

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za 1. polrok 2026.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia berie na vedomie

2.3. Východiská a priority rozpočtu mesta Šaľana rok 2027

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Východiská a priority rozpočtu mesta Šaľa na rok 2027.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča pripraviť rozpočet mesta Šaľa na rok 2027 vychádzajúci z predložených východísk a priorít a do návrhu rozpočtu doplniť kapitálové výdavky na modernizáciu a obnovu cestných komunikácií a vodozádržných opatrení na celom území mesta Šaľa

2.4. Anton Prešinský a manželka Jaroslava Prešinská, Dlhá nad Váhom 17, 927 05 Dlhá nad Váhom – prevod pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Anton Prešinský a manželka Jaroslava Prešinská, Dlhá nad Váhom 17, 927 05 Dlhá nad Váhom – prevod pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľnosti

2.5. Žaneta Nagyová, s.č. 496, 925 91 Kráľová nad Váhom Váhom - prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Žaneta Nagyová, s.č. 496, 925 91 Kráľová nad Váhom Váhom - prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľnosti

2.6. Imrich Tóth a manželka Jeanette Tóth, Hrabová 2663/10, 927 01 Šaľa - prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Imrich Tóth a manželka Jeanette Tóth, Hrabová 2663/10, 927 01 Šaľa - prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľnosti

2.7. Záměna nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šaľa, za nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Záměna nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šaľa, za nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť záměnu nehnuteľností v k. ú. Šaľa

2.8. ROMI vending s. r. o., L. Novomeského 767/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - ROMI vending s. r. o., L. Novomeského 767/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta

2.9. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „ O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m2

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „ O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m2.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia berie na vedomie

2.10. Sala Invest spol. s r.o., Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Sala Invest spol. s r.o., Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecných bremien vo vlastníctve mesta

2.11. Sala Invest spol. s r.o. Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala - Sala Invest spol. s r.o. Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecných bremien vo vlastníctve mesta, ak je to v súlade predloženou projektovou dokumentáciou na stavebný úrad

2.12. ANDREA SHOP s.r.o., Galantská cesta 5855/22, 929 01 Dunajská Streda – návrh na odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. 157/2023 zo dňa 08.06.2023

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala ANDREA SHOP s.r.o., Galantská cesta 5855/22, 929 01 Dunajská Streda – návrh na odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. 157/2023 zo dňa 08.06.2023.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku

2.13. Renáta Hatvanyová, Záhradnícka 2364/60 A, 927 01 Šaľa – ponuka na prijatie daru pozemku pod budovou kaplnky Svätej rodiny na križovatke ul. Družstevná a ul. Záhradnícka v Šali

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Renáta Hatvanyová, Záhradnícka 2364/60 A, 927 01 Šaľa – ponuka na prijatie daru pozemku pod budovou kaplnky Svätej rodiny na križovatke ul. Družstevná a ul. Záhradnícka v Šali.

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8
Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia odporúča MsZ schváliť prijatie daru

2.14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Komisia hlasovala o uznesení:

Prítomní: 8
Za: 0
Proti: 6
Zdržal sa: 2

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

- komisia neodporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve

Bod č. 3. Voľné témy podľa návrhu členov komisie

3.1. Predseda komisie predložil návrh termínu najbližšieho zasadnutia komisie na druhý polrok 2026

Komisia prerokovala návrh termínu najbližšieho zasadnutia na druhý polrok 2026-08. október 2026 o 16:00.

Bod č. 4 Záver

Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie komisie ÚPVD.

Ing. Tomáš Mészáros
predseda komisie ÚPVD

V Šali, dňa 08.09.2026

Zapísala: Ing. Kristína Somogyiová, tajomníčka komisie