

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.03.2025

Prítomní: Peter Hlavatý, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Sylvia Braunová, RSDr. Ľubor Gáll, Mgr. Eva Schmidtová MPH, . PhDr. Silvia Straňáková, Mgr. Renáta Zelezníková, PhDr. Margaréta Zozuláková, Sylvia Paštéková, JUDr. Margita Pekárová.

Neprítomní: PaedDr. Danica Lehocká PhD. (ospravedlnená).

Program:

1. Otvorenie
2. Bytové otázky
3. Rôzne
4. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie

Rokovanie otvoril a viedol predseda komisie Peter Hlavatý. V úvode privítal všetkých prítomných. Na základe prezentácie 10 prítomných členov komisie skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Pani PaedDr. Danica Lehocká PhD. bola ospravedlnená. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania komisie prostredníctvom pozvánky rozoslanej tajomníčkou komisie elektronicky.

2. Bytové otázky

Na žiadosť členov komisie bola prizvaná pani JUDr. Margita Pekárová, ktorá opätovne vysvetlila prítomným členom komisie situáciu ohľadne predaja bytov na ulici V. Šrobára v Šali. Uviedla, že nikomu nebude ukončená nájomná zmluva bez zabezpečenia ďalšieho bývania. Doterajším nájomníkom budú ponúknuté byty, ktoré majú v nájme na odpredaj, aj formou splátok. V prípade, ak nájomca nebude mať finančné prostriedky na kúpu bytu, požiada o výmenu svojho 1-izbového bytu za iný uvoľnený 1-izbový byt v bytovom fonde Mesta Šaľa a do uvoľnenia takéhoto bytu, bude s ním opakovane uzatváraná zmluva o nájme na ulici Šrobára. Po výmene bytov bude takto uvoľnený byt na ulici V. Šrobára následne odpredaný v obchodnej verejnej súťaži. Toto je postup v zmysle písomných pokynov mandanta zo dňa 21.01.2025 a zo dňa 17.02.2025. V prípade, že nájomník takýto ponúkaný voľný byt v inom bytovom dome odmietne, nebude s ním už následne predĺžená nájomná zmluva. Následne po zodpovedaní ďalších otázok členov komisie pani JUDr. Pekárová komisiu opustila.

- 1.) Žiadosť o výmenu 1-izbového bytu č. 4, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Jiřiny Kumajovej a Miroslava Kumaja, za uvoľnený 1-izbový byt č. 10 na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4E, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.

Členovia komisie sa oboznámili s predloženou žiadosťou a hlasovaním bolo žiadosti vyhovené.

Hlasovanie: Prítomní: 10; za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 3/2025

- 1. komisia prerokovala žiadosť o výmenu 1-izbového bytu č. 4, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Jiřiny Kumajovej a Miroslava Kumaja, za uvoľnený 1-izbový byt č. 10 na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4E, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.***
 - 2. komisia odporúča primátorovi mesta vyhovieť žiadateľom o výmenu 1-izbového bytu č. 4, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Jiřiny Kumajovej a Miroslava Kumaja, za uvoľnený 1-izbový byt č. 10 na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4E, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.***
- 2.) Žiadosť o výmenu 1-izbového bytu č. 16, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Viktorii Farkašovej a Františka Farkaša za uvoľnený 1-izbový byt č. 94, na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4H, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.

Členovia komisie sa oboznámili s predloženou žiadosťou a hlasovaním bolo žiadosti vyhovené.

Hlasovanie: Prítomní: 10; za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4/2025

- 1. komisia prerokovala žiadosť o výmenu 1-izbového bytu č. 16, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Viktorie Farkašovej a Františka Farkaša, za uvoľnený 1-izbový byt č. 94 na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4H, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.***
 - 2. komisia odporúča primátorovi mesta vyhovieť žiadateľom o výmenu 1-izbového bytu č. 16, na ulici V. Šrobára 572/9, nájomníkov Viktorii Farkašovej a Františka Farkaša, za uvoľnený 1-izbový byt č. 94 na II. poschodí na ul. Kráľovská 2551/4H, v zmysle písomného pokynu mandanta zo dňa 21.01.2025 a písomného pokynu mandanta, ods. 4, zo dňa 17.02.2025.***
- 3.) Žiadosť pani Márii Popelkovej, nájomníčky bytu č. 29, na III. poschodí, na ulici V. Šrobára o výmenu za voľný byt č. 18, na prízemí, na ulici V. Šrobára 572/11.

Členovia komisie sa oboznámili s predloženou žiadosťou a hlasovaním bolo žiadosti vyhovené.

Hlasovanie: Prítomní: 10; za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 5/2025

- 1. komisia prerokovala žiadosť pani Márii Popelkovej o výmenu 1-izbového bytu č. 29, na III. poschodí, na ulici V. Šrobára 572/9, za voľný 1-izbový byt č. 18 na prízemí, na ul. V. Šrobára 572/11.***
 - 2. komisia odporúča primátorovi mesta vyhovieť žiadateľke Márii Popelkovej o výmenu 1-izbového bytu č. 29, na III. poschodí, na ulici V. Šrobára 572/9, za voľný 1-izbový byt č. 18 na prízemí, na ul. V. Šrobára 572/11.***
- 4.) Žiadosť pána Róberta Takács, ktorý má toho času pridelený 1-izbový byt č. 3, na ulici Kráľovská 2489/4A a pani Evy Tóthovej, ktorá má toho času pridelený 2-izbový byt č. 13, na ulici Kráľovská 2489/4A, o ich vzájomnú výmenu.

Členovia komisie sa oboznámili s predloženou žiadosťou a hlasovaním bolo žiadosti vyhovené.

Hlasovanie: Prítomní: 10; za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/2025

- 1. komisia prerokovala žiadosť pána Róberta Takács, ktorý má toho času pridelený 1-izbový byt č. 3, na ulici Kráľovská 2489/4A a pani Evy Tóthovej, ktorá má toho času pridelený 2-izbový byt č. 13, na ulici Kráľovská 2489/4A, o ich vzájomnú výmenu.***
- 2. komisia odporúča primátorovi mesta vyhovieť žiadateľom o výmenu 1-izbového bytu č. 3, na ulici Kráľovská 2489/4A toho času pridelený pánovi Róbertovi Takáčsovi a 2-izbového bytu č. 13, na ulici Kráľovská 2489/4A, toho času pridelený pani Eve Tóthovej.***

- 5.) Obsadenie uvoľneného 3-izbového bytu č. 41, na III. poschodí, na ulici Kráľovská 2551/4F. Na obsadenie tohto bytu komisia určuje osobu z poradovníka.

Hlasovanie: Prítomní: 10; za: 10, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/2025

- 1. komisia prerokovala obsadenie uvoľneného 3-izbového bytu č. 41, na III. poschodí, na ulici Kráľovská 2551/4F.***
- 2. komisia odporúča primátorovi mesta pridelit' predmetný nájomný byt Bc. Serene Osvaldovej, trvale bytom Vlčany 578 a Dušanovi Bobišovi, trvale bytom Družstevná 21, Dobrá Niva.***
- 3. komisia zároveň odporúča primátorovi mesta určiť náhradníka pre pridelenie***

predmetného bytu z aktuálneho poradníka uchádzačov o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa a to:

1. Mgr. Sidónia Vöröšová, trvale bytom Šaľa, Hollého 18.

3. Rôzne.

V tomto bode neboli prerokované žiadne materiály.

4. Záver

Predseda komisie ukončil zasadnutie komisie a poďakoval prítomným za ich účasť.

Peter Hlavatý
predseda komisie

V Šali dňa 10.03.2025

Zapísala: Sylvia Paštéková, tajomníčka komisie