

**Dohoda o ukončení
nájomnej zmluvy č. 788/2016 na pozemok**

Evidenčné číslo: 171/2017

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajíateľ:** Mesto Šaľa
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK 4811110000006627849005
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049

(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomca:** Branko Pistovič City Cafe
zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Šaľa,
číslo živnostenského registra: 450-12794
Zastúpený: Branko Pistovič
Sídlo: 925 91 Kráľová nad Váhom 662
IČO: 47 880 422

(ďalej len „nájomca“)

(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 22.12.2016 uzatvorili zmluvu o nájme číslo 788/2016 na pozemok, predmetom ktorej bolo rozšírenie prenajatej plochy – terasy pred svojou prevádzkou na Hlavnej ulici v Šali.
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia článku VII. ods. 2 zmluvy o nájme vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu **31.03.2017.**

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany sa výslovne zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vyplývajú zo zmluvy o nájme číslo 788/2016 na pozemok nasledovne:
 - ku dňu ukončenia nájomného vzťahu, t.j. k 31.03.2017 nájomca zaplatí nájomné za rozšírenú prenajatú plochu – terasy pred svojou prevádzkou v sume **295,89 Eur,**

ktoré bude zaplatené na účet prenajímateľa v deň podpisu tejto dohody prevodným príkazom prostredníctvom peňažného ústavu, prípadne v hotovosti do pokladne MsÚ, pri použití variabilného symbolu 212 002.

2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční ku dňu ukončenia nájomného vzťahu na pozemok.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení a úhradou nájomného podľa ods. 1 tohoto článku považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť „Dohodu o ukončení nájomného vzťahu“ vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa 15.3.2017

Šaľa 14.3.2017

Za prenajímateľa:



Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa

Za nájomcu:

Branko Pistovič