

134/2017

Dohoda č. 5/2017
o ukončení nájomnej zmluvy č. 20/2016

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
Zastúpený: **Mgr. Jozef Belický, primátor mesta**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky**
IBAN: **SK 4811110000006627849005**
IČO: **00 306 185**
DIČ: **2021024049**
(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomcovia:** **Jozef Beták**
Narodený:
Rodné číslo :
a manželka **Jana Betáková rod.**
Narodená:
Rodné číslo:
Obaja bytom:
(ďalej len „nájomcovia“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 28.10.2016 uzatvorili zmluvu o nájme č.20/2016, predmetom ktorej bol prenájom bytu č. 29, s celkovou podlahovou plochou 71,91 m², pozostávajúceho z predsiene, 3 obytných miestností: obývačky, spálne a detskej izby, kuchyne, skladovej miestnosti, WC a kúpeľne, nachádzajúci sa na III.+ IV. poschodí bytového domu na ulici Rímskej v Šali, vo vchode č. 1, súpisné číslo 2137, postaveného na pozemku registra CKN parcelné č. 1098/311- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 557 m² evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali, pre katastrálne územie a obec Šaľa na liste vlastníctva č. 1.
(ďalej v texte aj ako „Predmet nájmu“).
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. IX. ods. 1 písm. b) zmluvy o nájme č.20/2016 vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu 28.2.2017.

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 28.2.2017.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe zmluvy o nájme č.20/2016 za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení prevezmú Nájomcovia, dve (2) Prenajímateľ a jedno (1) Bytkomfort, s.r.o.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa 28.2.2017

Šaľa 28.2. 2017

Za prenajímateľa:

Za nájomcov:


.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa


.....
Jozef Beták


.....
Jana Betáková

8