

### Dodatok č.3

#### k Nájomnej zmluve na pozemok číslo 17/2005-OSMM

uzatvorený v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

---

#### čl. I.

#### Zmluvné strany

1. **Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**  
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK 4811110000006627849005  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049  
(ďalej len „prenajíateľ“)
  
2. **Nájomca:** **MENERT –THERM, s.r.o**  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,  
oddiel : Sro, vložka č. 15907/T  
Sídlo : Hlboká 3,927 01 Šaľa  
Zastúpený: Ing. Marta Wöllnerová, konateľka spoločnosti  
IČO: 31 420 991  
DIČ : 2020373740  
(ďalej len „nájomca“)  
(oba účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

#### čl. I.

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.07.2005 Nájomnú zmluvu na pozemok č. 17/2005 - OSMM (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom pozemku časť parc. č. 803 o výmere 400 m<sup>2</sup>, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre katastrálne územie a obec Šaľa v registri C KN na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve prenajíateľa.
2. Následne bol dňa 22.08.2005 uzatvorený Dodatok č. 1, ktorým sa upresnil predmet nájmu na časť parc. č. 803 o výmere 290 m<sup>2</sup> a časť parc. č. 804 o výmere 110 m<sup>2</sup> vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre katastrálne územie a obec Šaľa v registri C KN na LV č. 1 a LV 7266 vo výlučnom vlastníctve prenajíateľa.
3. Ďalším dodatkom č. 2 zo dňa 02.07.2008 bola upravená cena nájmu v súlade s VZN mesta Šaľa – Zásady hospodárenia s majetkom mesta.

4. Počas užívania predmetu nájmu nájomcom prenajímateľ vyhotovil geometrický plán na zameranie miestnej komunikácie ul. Krížna. Týmto došlo k odčleneniu a vytvoreniu nových parcelných čísiel a zániku pôvodnej parc. č. 803.
5. Zmluvné strany sa v zmysle čl. VI. ods. 2 Zmluvy a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v znení neskorších dodatkov dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 3 k Zmluve.

## čl. II. PREDMET DODATKU

1. V čl. I. Predmet nájmu Zmluvy sa vypúšťa znenie ods. 1 a nahrádza sa týmto znením:

„1. Predmetom nájmu sú pozemky vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre katastrálne územie a obec Šaľa v registri C KN na LV č. 1 a to :  
- časť parc. č. 803/1 o výmere 400 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 1.

2. V čl. III. Cena nájmu Zmluvy sa ruší znenie ods. 1 a nahrádza sa týmto znením:  
„Cena nájmu za predmet nájmu je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v znení neskorších dodatkov nasledovne:

$0,663 \text{ Eur/m}^2/\text{rok} \times 400 \text{ m}^2 = \mathbf{265,20 \text{ Eur/rok}}$ .

Nájomné Nájomca každoročne zaplatí prevodným príkazom prostredníctvom peňažného ústavu na účet Prenajímateľa uvedeného v čl. I. Dodatku č. 3 s použitím variabilného symbolu **212 002**, prípadne v hotovosti do pokladne MsÚ v celkovej sume **265,20 Eur** (slovom: dvestošesťdesiatpäť eur a dvadsať centov) vždy do **30.06.** príslušného roka.“

## čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.3 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa a je platný dňom podpisu zmluvných strán.
2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého dodatku č.3 na webovom sídle mesta Šaľa v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Ostatné podmienky dohodnuté v Zmluve a Dodatkoch č. 1 a 2, ktoré nie sú týmto dodatkom č.3 dotknuté, zostávajú nezmenené v platnosti.
4. Tento dodatok č.3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

5. Tento dodatok č.3 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Nájomca prevezme dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ prevezme dve (2) vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 3 prečítali, súhlasia s jeho obsahom, porozumeli mu, vyhlasujú, že obsahuje určitý, jasný a zrozumiteľný prejav ich vôle a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

Šaľa, 10.2. 2017

Šaľa, 21.2. 2017

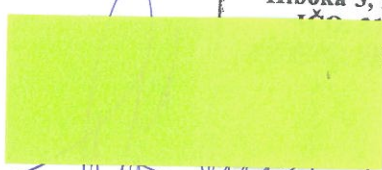
Za prenajímateľa :

Za nájomcu :



  
-----  
**Mgr. Jozef Belický**  
primátor mesta Šaľa

  
-----  
**Ing. Marta Wöllnerová**  
konateľka

  
**MENERT-THERM, s.r.o.**  
Hlboká 3, 927 01 Šaľa  
IČO: 420 991  
K2020373740