

Dohoda č. 3/2017
o ukončení nájomnej zmluvy č. 73/2016

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK 4811110000006627849005
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomcovia:** **Peter Toriška**
Narodený:
Rodné číslo :
a manželka **Monika Torišková rod. Vániková**
Narodená:
Rodné číslo:
Obaja bytom:
(ďalej len „nájomcovia“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 28.10.2016 uzatvorili zmluvu o nájme č.73/2016, predmetom ktorej bol prenájom bytu č. 9, s celkovou podlahovou plochou 68,51 m², pozostávajúceho z predsiene, 3 obytných miestností: obývačky, spálne a detskej izby, kuchyne, skladovej miestnosti, WC a kúpeľne, nachádzajúci sa na I. poschodí bytového domu na ulici Rímskej v Šali, vo vchode č. 5, súpisné číslo 2139, postaveného na pozemku registra CKN parcelné č. 1098/313- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 557 m² evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali, pre katastrálne územie a obec Šaľa na liste vlastníctva č. 1.
(ďalej v texte aj ako „Predmet nájmu“).
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. IX. ods. 1 písm. b) zmluvy o nájme č.73/2016 vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu 31.1.2017.

čl. III.
Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 31.1.2017.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe zmluvy o nájme č.73/2016 za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.
Záverčné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení prevezmú Nájomcovia, dve (2) Prenajímateľ a jedno (1) Bytkomfort, s.r.o.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa 31.1.2017

Šaľa 31.1.2017

Za prenajímateľa:

Za nájomcov:




Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa


Peter Toriška


Monika Torišková