

**Dohoda o ukončení
nájomnej zmluvy č. 537/2014**

Evidenčné číslo: 762/2016

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK 4811110000006627849005
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049

(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomca:** **Katarína Nagyová, rod.**
Narodená:
Rodné číslo :
Trvale bytom:

(ďalej len „nájomca“)

(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

- Zmluvné strany dňa 15.05.2013 uzatvorili zmluvu o nájme č. 153/2013, predmetom ktorej bol prenájom záhradky **parc. č. 789/76 záhrada o výmere 253 m² v celosti a časť pozemku parc. č. 789/72 ostatné plochy o výmere 39 m²** podľa geometrického plánu č. 03-2002 overeného Správou katastra Šaľa pod číslom 279/02 zo dňa 22.08.2002.
- Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. V. ods. 1 zmluvy o nájme vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu **30.11.2016**.

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

- Zmluvné strany sa výslovne zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vyplývajú zo zmluvy o nájme 537/2014 nasledovne:
 - nájomca zaplatil za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016 nájomné za prenajaté pozemky v sume 45,61 Eur dňa 11.05.2016,

- ku dňu ukončenia nájomného vzťahu, t.j. k 30.11.2016 vznikol nájomcovi preplatok v sume 3,87 Eur, ktorý mu bude poukázaný na základe platobného poukazu, ktorý vyhotoví prenajímateľ do 30.11.2016.
- 2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 30.11.2016.
- 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení a úhradou nájomného podľa ods. 1 tohoto článku považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť „Dohodu o ukončení nájomného vzťahu“ vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa21.11.2016

Za prenajímateľa:


Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa



Šaľa21.11.2016

Za nájomcu:


Katarína Nagyová

