

**Dohoda o ukončení
nájomnej zmluvy č. 7/2003/Záhradky**

Evidenčné číslo: 479/2016

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
Zastúpený: **Mgr. Jozef Belický, primátor mesta**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky**
IBAN: **SK 4811110000006627849005**
IČO: **00 306 185**
DIČ: **2021024049**

(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomca:** **Imrich Vencel**
Narodený:
Rodné číslo :
a manželka Alžbeta, rod.
Narodená:
Rodné číslo:
Trvale bytom: **obaja,**

(ďalej len „nájomca“)

(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 17.09.2003 uzatvorili zmluvu o nájme č. 7/2003/Záhradky, predmetom ktorej bol prenájom záhradky **parc. č. 789/79 záhrada o výmere 237 m² v celosti a časť pozemku parc. č. 789/72 ostatné plochy o výmere 39 m²** podľa geometrického plánu č. 03-2002 overeného Správou katastra Šaľa pod číslom 279/02 zo dňa 22.08.2002. Následne bol dňa 28.10.2004 uzatvorený Dodatok č.1 a dňa 15.1.2008 Dodatok č. 2 (Zmluva o nájme v znení jej dodatkov č. 1. a 2. ďalej len „zmluva o nájme“).
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. V. ods. 1 zmluvy o nájme vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu **31.08.2016**.



čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany sa výslovne zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli zo zmluvy o nájme 7/2003/Záhradkynasledovne:
 - nájomca zaplatil nájomné za prenajatý pozemok na rok 2016 v sume 42,96 Eur dňa 29.04.2016 a z toho dôvodu mu ku dňu skončenia nájomnej zmluvy vznikol preplatok za prenajatý pozemok v sume **14,32 Eur**,
 - prenajímateľ poukáže nájomcovi ku dňu končenia nájomnej zmluvy nájomné za prenajatý pozemok v sume **14,32 Eur** v hotovosti v pokladni MsÚ Šaľa na základe vyhotoveného platobného poukazu,
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 31.08.2016.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa2016

Šaľa 2016

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:




Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa


Imrich Vencel a Alžbeta Vencelová