

## MANDÁTNA ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PORADENSKÝCH SLUŽIEB Č. C/01/2015/SA

uzatvorená na základe ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, medzi nižšie uvedenými spoločnosťami:

|                     |   |
|---------------------|---|
| Klient:             | <b>Mesto Šaľa</b>   |
| Štatutárny zástupca | Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  |
| Sídlo:              | Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa   |
| IČO:                | 00306185  |
| DIČ:                | 2021024049  |
| Bankové spojenie:   | UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Šaľa                               |
| Číslo účtu:         | 6627849005/1111   |
| Telefón/fax:        | 0317705981-4/0317706021   |
| E-mail :            | <a href="mailto:mesto@sala.sk">mesto@sala.sk</a><br>(ďalej tiež „Klient“) |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Poradca:             | <b>Cabernet Finance, a.s.</b>  |
| Sídlo:               | Laurinská 11, 811 01 Bratislava  |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Martin Káčer, člen predstavenstva                                   |
| IČO:                 | 36 676 462   |
| IČ DPH:              | SK 2022254872  |
| Bankové spojenie:    | Tatrabanka, a.s. Bratislava  |
| Číslo účtu:          | 2629727374/1100  |
| Tel./mobil:          | 0918434132   |
| Fax:                 | -----  |
| E-mail:              | <a href="mailto:kacer@cabernetfinance.com">kacer@cabernetfinance.com</a> |

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 3975/B.  
(ďalej tiež „Poradca“)  
(spoločne tiež „Zmluvné strany“)

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe výzvy zo dňa 23. 2. 2015 v zmysle § 3 ods. 3.3 písm. b) Smernice verejného obstarávateľa pre zákazky s predpokladanou hodnotou pod prahovými hodnotami pre podlimitné zákazky a v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Článok 1 Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je poskytovanie služieb organizačného a ekonomického poradenstva Poradcom Klientovi pri organizácii Transakcie v rozsahu definovanom v odseku 1.2 tejto Zmluvy.
- 1.2 Poradenské služby, ktoré bude Poradca vykonávať (ďalej tiež „Služby“), obsahujú najmä nasledujúce činnosti:
  - (a) analýza kompetenčného modelu (audit organizačnej štruktúry: hľadanie duplicit v organizačnej štruktúre, nastavenie kompetencií s ohľadom na optimalizáciu výkonu, analýza využívania informačných systémov, návrhy na parametre pre monitorovanie výkonu) ;
  - (b) audit jednotlivých činností z hľadiska procesného riadenia – analýza súčasného stavu z pohľadu procesu, ekonomických a zmluvných vzťahov, návrhy na finančnú a procesnú optimalizáciu;
  - (c) ekonomický audit vybraných zmlúv – posúdenie ekonomickej výhodnosti, identifikácia možných finančných rizík a následné odporúčanie na právnu kontrolu identifikovaných hrozieb, návrhy na ekonomické opatrenia pre zlepšenie pozície mesta;

- (d) audit mestkých organizácií: analýza finančných výkazov, analýza silných stránok, identifikácia rizíka, kritických aspektov a príležitostí, kontrola súladu organizácie so záujmom mesta o čo najefektívnejšie riadenie;
- (e) audit riadenia mesta ako právnickej osoby - kontrola súladu vybraných všeobecne záväzných nariadení, uznesení a interných dokumentov mesta s legislatívou SR;
- (f) audit vybraných zmluvných vzťahov - kontrola a právne posúdenie zmlúv uzatvorených s mestom;
- (g) audit vybraných rozhodnutí vydaných Mestom – kontrola súladu rozhodnutí s právnym poriadkom SR.

Analýza v predmetných bodoch sa vzťahuje len na platné zmluvy, nariadenia, rozhodnutia a interné dokumenty, ktorá už nie sú v platnosti nebudú predmetom zmluvy.

- 1.3 Všetky informačné materiály a výstupy práce Poradcu z každej poradenskej služby uvedenej v bode 1.2 tejto Zmluvy budú vypracované v slovenskom jazyku a odovzdané Klientovi najneskôr v termíne do 60 dní od odovzdania požadovaných dokumentov a materiálov. Klient nemá záujem na čiastkovom plnení služby ani na len čiastkových písomných výstupoch práce Poradcu. „Klient má právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odmeny určenej v bode 7.1 tejto Zmluvy za každý kalendárny deň omeškania s nedodržaním termínu poskytovania služieb a odovzdania dohodnutých výstupov práce Poradcu podľa bodu 1.2 a 1.3 tejto Zmluvy bez vád v dohodnutom termíne podľa bodu 1.3 tejto Zmluvy až do jeho riadneho odovzdania a prevzatia Klientom. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.“
- 1.4 Po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán môže Poradca vykonávať aj ďalšie služby organizačného a ekonomického poradcu, súvisiace s Transakciou.
- 1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že poradenské Služby neobsahujú a nebudú obsahovať špecificky služby vo veci (i) poskytovania daňového, právneho (vrátane prípravy právnej a zmluvnej dokumentácie); (ii) hlavných a vedľajších investičných služieb v zmysle zákona o cenných papieroch a (iii) poskytovanie iného odborného a technického poradenstva, než je uvedené v odseku 1.2 tejto Zmluvy.
- 1.6 Pokiaľ dôjde v priebehu trvania tejto Zmluvy k podstatným zmenám Transakcie či služieb, poskytovaných Poradcom Klientovi, uzavrú Zmluvné strany písomný dodatok k tejto Zmluve, ktorý upraví príslušné ustanovenia tejto Zmluvy a tiež adekvátne výšku odmeny a nákladov Poradcu.
- 1.7 Každá zmena Zmluvy, pokiaľ sa bude jednať o navýšenie dohodnutej zmluvnej odmeny podľa bodu 7.1 musí byť najskôr vykonaná písomným dodatkom k tejto Zmluve. Až po uzatvorení písomného dodatku k Zmluve, jeho zverejnení a nadobudnutí účinnosti je možné Poradcom vykonať Transakcie či ďalšie služby, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy a majú vplyv na zvýšenie odmeny dohodnutej podľa bodu 7.1.

## **Článok 2**

### **Práva a povinnosti Poradcu**

- 2.1 Poradca bude vykonávať svoje činnosti a Služby s odbornou starostlivosťou.
- 2.2 Poradca je povinný bezodkladne oznámiť Klientovi všetky okolnosti, ktoré v priebehu Transakcie zistil, a ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie predmetu tejto Zmluvy alebo sledovaný zámer Transakcie.
- 2.3 Poradca je povinný riadiť sa počas Transakcie a vykonávania poradenských činností a Služieb pokynmi Klienta. Poradca však nie je povinný riadiť sa pokynmi Klienta, pokiaľ sú tieto pokyny v rozpore s platnou legislatívou alebo pokiaľ by mohla realizácia takýchto pokynov, na základe vlastného uváženia Poradcu, poškodiť dobré meno alebo povesť Poradcu; v takomto prípade je Poradca povinný okamžite o tejto skutočnosti informovať Klienta.
- 2.4 Všetky správy a odporúčania, ktoré Poradca vydá, alebo závery, ku ktorým dospeje, budú vychádzať z informácií a materiálov, ktoré Klient, Spoločnosť alebo Organizácia Klienta poskytnú Poradcovi alebo ktoré získa Poradca z verejne prístupných zdrojov. Poradca je povinný upozorniť Klienta na nezrovnalosti, nepresnosti a/alebo neúplnosť v získaných informáciách, ak tieto pri vynaložení odbornej starostlivosti

zistil, resp. zistiť mal alebo mohol avšak iba pri vynaložení primeraných nákladov a takého času, ktorý nespôsobí zdržanie plnenia predmetu tejto Zmluvy.

- 2.5 Klient sa nebude spoliehať na pracovné verzie správ, záverov a dokumentov, označených tiež ako „draft“, ktoré Poradca poskytne ústne alebo písomne a to vzhľadom na skutočnosť, že takéto pracovné materiály môžu byť ďalej dopracované a zrevidované a na ich konečnú podobu môžu mať vplyv ďalšie faktory, ktoré môžu spôsobiť, že takéto pracovné materiály sa môžu podstatným spôsobom odlišovať od vydaných záverečných správ, záverov alebo odporúčaní. Poradca je povinný označiť každú pracovnú verziu správ, záverov a dokumentov ako „draft“, v opačnom prípade sa má za to, že ide o konečnú verziu správ, záverov a dokumentov.
- 2.6 Poradca je povinný vyzvať Klienta primeraný čas vopred na poskytnutie informácií alebo materiálov, ktoré budú k jeho činnosti v zmysle tejto Zmluvy potrebné, v opačnom prípade nie je Poradca oprávnený namietat' neposkytnutie informácií a materiálov zo strany Klienta včas.
- 2.7 Poradca je oprávnený na základe predchádzajúceho písomného súhlasu od Klienta poveriť záležitosťami podľa tejto Zmluvy tretie osoby, pričom zodpovednosť za splnenie záväzkov tretími osobami nesie Poradca.

### **Článok 3**

#### **Práva, povinnosti a prehlásenia Klienta**

- 3.1 Klient vynaloží všetko úsilie na to, aby Poradca bez zbytočného odkladu získal všetky informácie a podklady, potrebné pre plnenie povinností Poradcu a plnenie predmetu tejto Zmluvy. Klient poskytne Poradcovi v potrebnom rozsahu súčinnosť pri plnení Transakcie.
- 3.2 Klient prehlasuje, že všetky ním poskytované informácie a materiály budú pravdivé a nebudú zavádzajúce.
- 3.3 Klient sa zaväzuje, že bude Poradcu riadne a bezprostredne informovať o všetkých udalostiach a diskusiách, ktoré budú mať relevantnú súvislosť s predmetom tejto Zmluvy a s plnením zmluvných povinností vyplývajúcich pre Zmluvné strany z tejto Zmluvy.
- 3.4 Žiadne ustanovenie tejto Zmluvy nezakladá záväzok Klienta riadiť sa radami a odporučeniami Poradcu.

### **Článok 4**

#### **Uverejňovanie informácií**

- 4.1 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa tejto Zmluvy.
- 4.2 Klient súhlasí s tým, že Poradca môže tretím stranám poskytovať za marketingovým účelom informáciu o tom, že poskytol alebo poskytuje Klientovi poradenské služby a to zverejnením mena Klienta ale bez uvedenia konkrétnych informácií o Transakcii. Konkrétne údaje o Transakcii, najmä, avšak nie výlučne, finančný objem a predmet Transakcie, môže Poradca zverejniť iba v rozsahu, vopred písomne schválenom Klientom.

### **Článok 5**

#### **Zachovanie dôvernosti informácií**

- 5.1 Informácie a poradenské výstupy, získané Klientom od Poradcu v rámci poskytovania služieb na základe tejto Zmluvy sú určené výhradne pre interné využitie Klientom, prípadne jeho ďalších poradcov, zapojených do prípravy a realizácie tejto Transakcie, pričom nemôžu byť použité za nijakým iným účelom.
- 5.2 Poradca sa zaväzuje, že bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách ohľadom podnikania, obchodných činností, orgánoch, vedúcich pracovníkoch a zamestnancoch Klienta, obchodných a iných jednaniach Klienta, ďalej o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa tejto Zmluvy, ako aj o akýchkoľvek informáciách súvisiacich s Transakciou, o ktorých sa dozvie počas poskytovania Služieb, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy. Ďalej sa Poradca zaväzuje, že tieto informácie nepoužije k žiadnemu inému

účelu, než za akým boli tieto informácie poskytnuté a zabráni ich sprístupneniu či rozširovaniu svojimi štatutárnymi orgánmi, kontrolnými a inými orgánmi, zamestnancami, či svojimi prepojenými osobami.

- 5.3 Obmedzenia podľa odseku 5.2 tejto Zmluvy sa nevzťahujú na informácie, ktoré Poradca mal k dispozícii pred dňom podpisu tejto Zmluvy, a ktoré nepodliehajú povinnosti zachovávať mlčanlivosť vo vzťahu ku Klientovi, alebo sú v súčasnosti verejne prístupné, alebo sa stanú verejne prístupnými inak, než zverejnením zo strany Poradcu v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 5.4 Bez ohľadu na skutočnosti uvedené v odsekoch 5.2 a 5.3 tejto Zmluvy bolo dohodnuté, že Poradca môže zverejniť informácie uvedené v odseku 5.2 tejto Zmluvy alebo ich časť len takému subjektu (najmä regulačnému, kontrolnému alebo inému štátnemu orgánu, inštitúcii alebo oddeleniu) a v takom nevyhnutnom rozsahu, ako to Poradcovi vyplýva zo zákona.
- 5.5 V prípade ukončenia platnosti alebo realizácie tejto Zmluvy budú platiť ustanovenia článku 5 tejto Zmluvy aj naďalej až do doby, kedy sa predmetné informácie stanú verejne prístupné z vôle Klienta alebo na základe platných právnych predpisov.

## **Článok 6 Zodpovednosť za škody**

- 6.1 Poradca je zodpovedný za náhradu škody a za akékoľvek straty, ktoré Klient utrpí v priamom dôsledku úmyselného porušenia tejto Zmluvy zo strany Poradcu, alebo nedbanlivosťou, zapríčinenou konaním alebo opomenutím Poradcu.
- 6.2 Bez ohľadu na odsek 6.1 tejto Zmluvy nebude Poradca za žiadnych okolností povinný zaplatiť Klientovi náhradu škody, pokiaľ bude táto spôsobená využitím informácií a materiálov, ktoré Poradcovi poskytol Klient, prípadne skutočnosťou, že Klient neposkytne informácie a materiály včas prípadne vôbec a Poradca na túto skutočnosť Klienta písomne upozornil. Rovnako to platí v prípade hrubej nedbanlivosti alebo pri úmyselnom neplnení si povinností zo strany Klienta.
- 6.3 Klient a Poradca týmto zhodne prehlasujú a uznávajú, že uvedené obmedzenie zodpovednosti v zmysle odseku 6.1 a 6.2 tejto Zmluvy je primerané, proporčné a spravodlivé, s ohľadom na rozsah potenciálnych škôd, ktoré možno objektívne predpokladať v deň podpisu tejto Zmluvy.

## **Článok 7 Odmena a náklady**

- 7.1 V súvislosti s poskytovaním služieb Poradcovi na základe tejto Zmluvy sa Klient zaväzuje zaplatiť Poradcovi túto odmenu fixný poplatok vo výške 23.800,- EUR (slovom dvadsaťtritisíc osemsto EUR) vrátane DPH. Cena je pevná a nemenná a sú v nej zahrnuté aj všetky náklady súvisiace s realizáciou tejto Zmluvy.
- 7.2 Odmena bude vyplatená podľa zrealizovaného rozsahu služieb bez väd a po odovzdaní a prevzatí záverečnej písomnej analýzy, správ, záverov a odporúčaní Klientom. Na základe uvedeného je Poradca oprávnený vystaviť faktúru so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry Klientovi.
- 7.3 V prípade, ak oprávnená čiastka prináležiaca Poradcovi nebude z dôvodov na strane Klienta uhradená do 30 dní po termíne jej riadnej splatnosti v súlade s touto Zmluvou, Klient sa zaväzuje, že uhradí Poradcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## **Článok 8 Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 8.1 Klient je oprávnený kedykoľvek túto Zmluvu bez udania dôvodu vypovedať písomnou výpoveďou, doručenou Poradcovi a to so 14-dňovou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom, nasledujúcim po dni doručenia písomnej výpovede Poradcovi.

B

- 8.2 Poradca je oprávnený túto Zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou, doručenou Klientovi, a to so 14-dňovou výpovednou lehotou, v prípade, ak (a) Klient opakovane porušuje svoju povinnosť v zmysle tejto Zmluvy, napriek predchádzajúcej písomnej výzve Poradcu alebo (b) je Klient v omeškaní s plátbou odmeny alebo jej časti o viac ako 30 dní po lehote jej splatnosti. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia písomnej výpovede. V tomto prípade je ale Poradca povinný upozorniť Klienta, ako aj ďalších poradcov Klienta na činnosti, ktoré majú alebo musia byť bezodkladne vykonané a poučiť nasledujúceho ekonomického a organizačného poradcu o zistených skutočnostiach. Rovnako je Poradca povinný odovzdať Klientovi všetky podklady, materiály, správy a inú dokumentáciu, ktorú do momentu ukončenia Zmluvy vypracoval a za ktorú prijal odmenu od Klienta.
- 8.3 Akékoľvek ukončenie zmluvného vzťahu nezbavuje Poradcu ani Klienta záväzkov dôvernosti, mlčanlivosti, či odškodnenia, ako vyplývajú z tejto Zmluvy, ani nezbavuje Klienta povinnosti uhradiť Poradcovi odmeny a náklady na základe článku 7 tejto Zmluvy, ku dňu ukončenia účinnosti tejto Zmluvy, ak mu na ne vznikol nárok podľa tejto Zmluvy.
- 8.4 Po ukončení zmluvného vzťahu je Poradca povinný bez zbytočného odkladu vrátiť dokumenty, podklady alebo iné veci jemu odovzdané Klientom.

### **Článok 9** **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
- 9.2 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu zmluvy na internetovej stránke Klienta.
- 9.3 Všetky zmeny tejto Zmluvy musia byť uskutočnené v písomnej forme formou dodatku k nej a vyžadujú si súhlas všetkých Zmluvných strán vrátane jeho podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 9.4 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
- 9.5 Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa zmluvný vzťah riadi najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné.
- 9.6 Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch slúžiacich ako originál. Klient obdrží štyri (4) a Poradca dve (2) originálne vyhotovenia tejto Zmluvy.
- 9.7 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení tejto Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bezodkladne nahradiť takéto ustanovenie novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný neplatným alebo neúčinným ustanovením v čase uzavretia tejto Zmluvy.
- 9.8 Táto Zmluva predstavuje úplný a konečný dohovor medzi Zmluvnými stranami ohľadom predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a prehlásenia medzi Zmluvnými stranami ohľadom predmetu Zmluvy.
- 9.9 Zmluvné strany obsah tejto Zmluvy riadne poznajú, s jej obsahom súhlasia a prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, neboli v tiesni, pod nátlakom, ani ju neuzatvárajú za očividne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto Zmluvu podpisujú.

V Šali dňa 24.4.2015


V Bratislave dňa 27.4.2015

Klient  
Mesto Šaľa



  
Mgr. Jozef Belický  
primátor

Poradca  
Cabernet Finance, a.s.

  
Ing. Martin Káčer  
člen predstavenstva