

ZMLUVA O DIELO

číslo 80/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka – zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

čl. I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:
- | | |
|----------------------------|---|
| Zastúpený: | Mesto Šaľa |
| Sídlo: | Mgr. Jozef Belický, primátor mesta |
| IČO: | Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa |
| DIČ: | 00306185 |
| Bankové spojenie: | 2021024049 |
| IBAN: | UniCredit Bank Slovakia a.s. |
| Telefón/fax: | SK07 1111 0000 0066 2784 9064 |
| E-mail: | 0317705981-4/0317706021 |
| (ďalej iba „objednávateľ“) | mesto@sala.sk |
- 1.2 Zhotoviteľ:
- | | |
|--|--|
| Sídlo zhotoviteľa: | AVA-stav, s.r.o. |
| Zastúpený: | Puškinova 700/90, 924 01 Galanta |
| IČO: | Alexander Gyurkovics |
| IČ pre DPH: | 43989268 |
| DIČ: | 2022539596 |
| Bankové spojenie: | SK2022539596 |
| Číslo účtu: | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| Poverený na rokovanie vo veciach zmluvných: | SK8411110000001138801008 |
| Poverený na rokovanie vo veciach technických: | Alexander Gyurkovics |
| Fax: | Ing. František Kováč |
| E-mail: | office@avastav.sk |
| Zapísaný v obchodnom registri (živnostenskom registri) v OS Trnava pod č.21431/T, oddiel Sro | |
| ďalej iba „zhotoviteľ“) | |

čl. II.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je víťazná ponuka.
- 2.2 Východiskové údaje:
- názov stavby – „Výstavba chodníka pri ceste III/50811 Šaľa“
 - miesto stavby – katastrálne územie mesta Šaľa
 - stavebník – Mesto Šaľa, Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

čl. III. Úvodné ustanovenia

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku elektronickej aukcie uskutočnenej dňa 03.11.2014 v zmysle § 43 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania – podlimitnú zákazku.
- 3.2 Základným účelom zmluvy je realizácia diela „Výstavba chodníka pri ceste III/50811 Šaľa“ v súlade s podmienkami Zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov č.52/2013 zo dňa 15.02.2013 uzatvorenej medzi Mestom Šaľa, spoločnosťou Shin Heung Precision Slovakia s.r.o. a spoločnosťou Euro Dabo s.r.o.

čl. IV. Predmet plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Výstavba chodníka pri ceste III/50811 Šaľa“, za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Architektonickou kanceláriou Pleidel Architekti s.r.o. v stupni projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (P-SP+RS), v celkovej cene podľa oceneného zadania výkazu výmer a v súlade s podmienkami, ktorými sa zhotoviteľ oboznámil a sú určené:
- stavebným povolením na realizáciu diela
 - súťažnými podkladmi vypracovanými objednávateľom vrátane projektovej dokumentácie a zadania výkaz výmer ako súčasti súťažných podkladov
 - ponukou zhotoviteľa a v súlade s výsledkom elektronickej aukcie

a protokolárne odovzdať ho objednávateľovi bez väd a nedorobkov v stanovenom termíne podľa bodu 5.3 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje práce zhotovené bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ ako súčasť predmetu plnenia spracuje a odovzdá objednávateľovi geodetické zameranie (polohopisné a výškopisné) skutkového zrealizovania diela vo formáte DWG na CD alebo DVD nosiči (stavebné objekty aj vedenia technického vybavenia – nadzemné aj podzemné časti inžinierskych sietí, prípojok, VO, zeleň a pod.) aj v tlačenej forme a v súlade s podmienkami vlastníkov a správcov inžinierskych sietí.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ ako súčasť predmetu plnenia v rámci založenia a rekultivácie trávinatej plochy výsevom trávneho semena bude uskutočňovať zavlažovanie trávnatých plôch po ich založení a zrekultivovaní až do doby odovzdania a prevzatia celého diela, zároveň zhotoviteľ uskutoční minimálne prvé kosenie trávnatých plôch, ktoré sa môže uskutočniť aj po odovzdaní a prevzatí diela. Ak sa prvé kosenie trávnatých plôch neuskutoční pred odovzdaním a prevzatím diela, termín prvého kosenia bude dohodnutý v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ako súčasť predmetu plnenia zhotoviteľ úspešne vykoná všetky predpísané skúšky (revízne správy elektro častí podľa skutkového vyhotovenia diela a v súlade s projektom skutočného vyhotovenia), spracuje a odovzdá objednávateľovi príslušné protokoly a revízne správy.

- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ako súčasť predmetu plnenia zhotoviteľ po ukončení realizácie stavby spracuje a odovzdá objednávateľovi projekt skutočného vyhotovenia stavby na jednotlivé stavebné objekty v 3 vyhotoveniach, PD bude overená zhotoviteľom a zodpovedným stavbyvedúcim. Zhotoviteľ sa zaväzuje, z priebehu realizácie stavby uskutočňovať fotodokumentáciu na zdokumentovanie všetkých realizovaných položiek rozpočtu na CD nosiči. Fotodokumentácia musí zaznamenávať priebeh stavebných prác aktuálne aj s dátumom jej vyhotovenia.
- 4.6. Práce sa odovzdávajú po predchádzajúcej kontrole zabudovaných materiálov zo strany objednávateľa. Zabudované materiály a výrobky budú 1. akosti a budú doložené certifikátom kvality. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť v akomkoľvek štádiu realizácie diela fotokópie dodacích listov k materiálom, resp. iný doklad výrobcu dodávaného materiálu na dielo v predmete tejto zmluvy o dielo na preukázanie pôvodu tohto materiálu a jeho 1. akosti.
- 4.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 4.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto Zmluvy o dielo sa podrobne oboznámil s miestom realizácie diela a sú mu známe všetky vlastnosti miesta realizácie diela, ktoré ovplyvňujú alebo môžu ovplyvniť realizáciu diela, a to vrátane technického stavu najmä komunikácie a priestranstiev, na ktorých sa bude dielo realizovať, geografických a klimatických pomerov, ako aj dopravných a komunikačných pomerov. Zhotoviteľ po oboznámení sa so všetkými vlastnosťami miesta realizácie diela vyhlasuje, že je schopný dielo za podmienok podľa tejto Zmluvy o dielo riadne a včas zhotoviť.
- 4.9. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, súťažnými podkladmi a považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 4.10. Súčasťou predmetu zákazky nie je realizácia stavebného objektu SO 03 Prekládka vzdušného telekomunikačného vedenia. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že realizácia stavebného objektu SO 03 môže prebiehať súbežne so stavebnými prácami v predmete tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie byť súčinný pri skordinovaní realizácie stavby v predmete tejto zmluvy s realizáciou SO 03 Prekládka vzdušného telekomunikačného vedenia.
- 4.11. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že počas realizácie zemných prác sa na stavenisku uskutoční obhliadka výkopov pracovníkmi Krajského pamiatkového úradu v Nitre pre zdokumentovanie/zistenie existencie prípadných archeologických nálezov. Ak budú na stavenisku zistené archeologické nálezy, ktoré si vyžadujú archeologický výskum, stavebné práce budú prerušené na dobu výkonu archeologického výskumu.

čl. V. Čas plnenia

- 5.1 Odovzdanie a prevzatie staveniska zhotoviteľom sa uskutoční najneskôr do 7 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Súčasťou odovzdania staveniska bude aj odpočet stavov meradiel energií a vody pri preberaní staveniska.
- 5.2 Začatie stavebných prác najneskôr do 7 dní od odovzdania staveniska.

- 5.3 Termín ukončenia realizácie diela je najneskôr do 2 mesiacov od termínu odovzdania staveniska. Ukončenie realizácie diela nastane písomným prevzatím a odovzdaním diela bez vád a nedorobkov v Protokole o prevzatí a odovzdaní diela. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky, nie je objednávateľ povinný dielo v predmete plnenia prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, objednávateľ má právo určiť záväzné termíny na odstránenie vád a nedorobkov a zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky v týchto termínoch odstrániť. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia každej jednotlivej vady a nedorobku podľa článku IX.
- 5.4 Záväzný vecný a časový harmonogram realizácie sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.3. Harmonogram realizácie bude spracovaný v týždňovom členení.
- 5.5 V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok pre realizáciu diela bude realizácia stavebných prác v predmete plnenie prerušená zápisom v stavebnom denníku až do doby vhodných poveternostných podmienok. Čas trvania takéhoto prerušenia realizácie stavebných prác z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok sa nezapočítava do doby realizácie diela.
- 5.6 V prípade nutnosti vykonania archeologického výskumu v priestoroch staveniska, bude realizácia stavebných prác v predmete plnenie prerušená zápisom v stavebnom denníku až do doby ukončenia archeologického výskumu. Čas trvania takéhoto prerušenia realizácie stavebných prác z dôvodu výkonu archeologického výskumu sa nezapočítava do doby realizácie diela.

čl. VI. Cena

- 6.1 Celková cena bez DPH v zmysle predmetu zmluvy čl. IV. je podľa predloženej ponuky zhotoviteľa vo výške 91 083,33 EUR
- 6.2 DPH 20 % za stavebné práce podľa čl. IV. je 18 213,67 EUR
- 6.3 Celková cena s DPH za predmet plnenia zmluvy čl. IV. 109 300,00 EUR
Slovom: stodeväťtisícristo eur.
- 6.4 Dohodnutá zmluvná cena celého diela v predmete zmluvy podľa čl. IV. vrátane jednotkových cien bola určená na základe projektovej dokumentácie, súťažných podkladov a je záväzná v celkovej výške podľa rozpočtu v prílohe č. 1 k tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných stavebných prác a dodávok podľa projektovej dokumentácie vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy. Celková cena sa považuje za konečnú a nemennú.
- 6.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena za dodanie súčastí predmetu plnenia podľa čl. IV. bodu 4.2, 4.3, 4.4, 4.5 tejto zmluvy je zahrnutá v celkovej cene diela podľa bodu 6.3 tejto zmluvy. Cena diela je stanovená v súlade so súťažnými podkladmi, zohľadňuje plánovanú organizáciu výstavby diela zhotoviteľom a zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na zrealizovanie diela – to znamená náklady na vodorovné premiestňovanie sutiny, výkopkov v priestore staveniska, náklady na prípadné uloženie sutiny, sypaniny, výkopkov na medziskládku medzi vybúraním, vykopením a následným konečným uložením na riadenú skládku odpadov, náklady na vnútrostaveniskovú dopravu, náklady na naloženie sutiny, výkopkov na dopravné prostriedky, náklady na odvoz a uloženie

sutiny na riadenú skládku odpadov, rozumie sa ostatných aj nebezpečných odpadov, náklady na dočasné dopravné značenie počas realizácie diela a pod.

- 6.7 Uzatváranie dodatkov k zmluve je možné len v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade zrealizovania navyšiac práca postupom, ktorý odporuje predchádzajúcej vete, uvedené navyšiac práce nie sú prípustné a nebudú objednávatelom uhradené.
- 6.8 Navyšiac práca je zhotoviteľ oprávnený realizovať až na základe podpísaného dodatku k tejto zmluve v súlade s bodom 6.7 podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a nadobudnutím jeho účinnosti. Objednávatel má právo prerokovať dodatok na Mestskom zastupiteľstve v Šali.
- 6.9 Práca a dodávky, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku alebo odchylné od projektovej dokumentácie alebo od zmluvy a dojednaných zmluvných podmienok bez vedomia a písomného súhlasu objednávateľa vo forme dodatku k zmluve (bod 6.7, 6.8 zmluvy), objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ sa ich zaväzuje na výzvu objednávateľa na vlastné náklady vykonať, odstrániť, resp. upraviť tak, aby boli dodržané všetky podmienky dohodnuté pre realizáciu diela. V prípade, ak ich na písomnú výzvu objednávateľa doručení zhotoviteľovi nevykoná, neodstráni, resp. neupraví, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Objednávatel má právo od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela s DPH určenej v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi na vykonávanie, odstraňovanie, resp. úpravy diela až do zmluvne, objednávatelom požadovaného stavu bez ohľadu na to, ktorý subjekt uvedie predmet diela do požadovaného stavu. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 6.10 Realizácia navyšiac práca a dodávok bez písomného dodatku k zmluve, odchýlenie sa od projektovej dokumentácie, alebo tejto zmluvy a dojednaných zmluvných podmienok sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od zmluvy a/alebo požadovať zmluvnú pokutu. Zmluvná pokuta sa bude rovnáť hodnote zrealizovaných navyšiac práca a dodávok, resp. hodnote zrealizovaných práca a dodávok s odchýlením sa od projektovej dokumentácie alebo rozpočtu diela alebo tejto zmluvy a dojednaných zmluvných podmienok podľa rozhodnutia objednávateľa, najmä v závislosti od toho z akého dôvodu dôjde k podstatnému porušeniu zmluvy. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa uvedená v čl. VI. bod 6.11 tejto zmluvy. Zhotoviteľovi nevzniká právo na úhradu takto zrealizovaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný už zaplatené finančné prostriedky, ktoré získal za takto vykonané práce a dodávky od objednávateľa mu bezodkladne vrátiť.
- 6.11 Ak sa niektoré práce, dodávky a činnosti s nimi súvisiace nebudú realizovať, či už na základe písomnej požiadavky objednávateľa, alebo vyplynie zo zhotovenia ich nepotrebnosť, nebudú predmetom fakturácie zhotoviteľa.
- 6.12 Jednotkové ceny v rozpočte diela v prílohe č.1k tejto zmluvy sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie diela. Jednotkové ceny sú pevné a má sa za to, že pokrývajú všetky aj súvisiace náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.

js

čl. VII.

Platobné podmienky

- 7.1 Predmet zákazky bude financovaný zo združených prostriedkov podľa zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov č.52/2013 zo dňa 15.02.2013 uzatvorenej medzi Mestom Šafa, spoločnosťou Shin Heung Precision Slovakia s.r.o. a spoločnosťou Euro Dabo s.r.o.. Objednávateľ neposkytne zálohu na predmet plnenia.
- 7.2 Zhotoviteľ bude fakturovať v mesačných intervaloch vykonané stavebné práce na základe súpisov vykonaných prác a dodávok potvrdených stavebným dozorom objednávateľa vždy k 7. dňu kalendárneho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac.
- 7.3 Posledná faktúra v objeme minimálne 10% z celkovej ceny diela bude vystavená až po riadnom ukončení a odovzdaní diela bez väd a nedorobkov a prevzatí diela objednávateľom.
- 7.4 Dohodnutá lehota splatnosti je 30 dní odo dňa doručenia kompletnej faktúry so všetkými náležitosťami na adresu objednávateľa. Súčasťou faktúry budú certifikáty kvality, prehlásenia o zhode k zabudovaným materiálom a výrobkom, vážne lístky – doklady na preukázanie množstva stavebného odpadu a miesta jeho uloženia, čiastkové geodetické polohopisné a výškopisné zameranie skutkového zrealizovania prác a dodávok v predmete faktúry – súpisu prác. Každá faktúra bude spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov, jej súčasťou bude okrem iného súpis vykonaných prác (aj vo formáte xls alebo xlsx na elektronickej nosiči) s rekapituláciou a krycím listom, dodacie listy k materiálom na preukázanie pôvodu a akosti, všetko potvrdené stavebným dozorom objednávateľa. Ďalšou súčasťou faktúry bude podrobná fotodokumentácia z vykonaných stavebných prác a dodávok za fakturované obdobie a to na CD nosiči, tak aby boli zdokumentované jednotlivé položky rozpočtu a fotokópia listov stavebného denníka za sledované obdobie.
- 7.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto nemá náležitosti daňového dokladu, požadované náležitosti a prílohy podľa bodu 7.4 tejto zmluvy, resp. obsahuje iné vecné nesprávosti. Dôvod vrátenia je objednávateľ povinný uviesť.

čl. VIII.

Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, podmienkami verejnej súťaže a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi, STN a EN.
- 8.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, podmienkami verejnej súťaže, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, najmä ak:
 - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
 - b) doklady podľa prílohy – „Podmienky zhotovenia diela“ v časti V. Odovzdanie a preberanie prác v bode 2 neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplne alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
 - c) má právne vady, alebo je zaťažované právami tretích osôb,
 - d) nebolo vykonané v dohodnutom rozsahu, termíne podľa harmonogramu prác.

- 8.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne:
na predmet plnenia 60 mesiacov min. 60 mesiacov
a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, ktoré je zhotovené bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, ak dielo pri preberacom konaní vykazovalo vady a nedorobky a objednávateľ sa napriek tomu rozhodol dielo prevziať, záručná doba začne plynúť až po odstránení všetkých vád a nedorobkov.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne bezplatne odstrániť vady.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela do sedem dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik, ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

čl. IX.

Zmluvné sankcie

- 9.1 Objednávateľ má právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela určeného v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania celého diela podľa čl. IV. tejto zmluvy bez vád a nedorobkov v dohodnutom termíne podľa čl. V. bod 5.3 tejto zmluvy až do jeho riadneho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
- 9.2 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo písomne reklamované vady diela zistené počas záručnej doby (v zmysle bodu 8.5), zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania so začatím odstraňovania každej jednotlivéj vady a nedorobku alebo reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 165,-- EUR až do doby jej/jeho začatia odstraňovania.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote najneskôr však do 15 pracovných dní (ak nebola písomne dohodnutá iná lehota) od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady a nedorobku zmluvnú pokutu vo výške 165,- EUR až do doby jej/jeho úplného odstránenia.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 330,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na lehote na odstránenie písomne reklamovaných vád diela zistených počas záručnej doby platí, že dohodnutou lehotou podľa predchádzajúcej vety sa rozumie lehota 7 pracovných dní od dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa.

9.5 V prípade, že zhotoviteľ do 7 pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

9.6 Zhotoviteľ má právo vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania v prípade omeškania s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti vo výške 0,05 % z dlžnej - neuhradenej sumy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.

9.7 Uhradením sankcie nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

čl. X.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy. Zmluvná strana postihnutá prípadmi vyššej moci je povinná bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku vyššej moci, o príčinách jej vzniku a predpokladanej dĺžke jej trvania, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá.

čl. XI.

Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy najmä v zmysle projektovej dokumentácie. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v návrhu tejto zmluvy sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku – zákona č. 513/1992 Zb. v platnom znení a slovenským právnym poriadkom.

11.2 Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác na vlastné náklady a nebezpečenstvo požiadať správcov podzemných vedení o ich vytýčenie, aby pri realizácii stavby nedošlo k ich poškodeniu a riadiť sa ich pokynmi a vykonať všetky meračské a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu Zmluvy o Dielo alebo jeho časti, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za :

- presné vytýčenie všetkých objektov Staveniska vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom Staveniska;
- správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zákres do dokumentácie počas realizácie prác.

11.3 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady starostlivo chrániť a udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a ďalšie predmety (pomôcky) použité pre vytýčenie Staveniska. Ak sa v priebehu realizácie Diela zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti Diela je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto závady odstrániť. Kontrola vytýčenia, alebo ktorejkoľvek osi alebo výšky, ktorú vykoná Objednávateľ nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčovacích prác.

11.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

11.5 Zhotoviteľ do dňa začatia stavebných prác predloží objednávateľovi overenú fotokópiu uzavretej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom v predmete zákazky

v minimálnej výške vyobstaranej hodnoty zákazky (predmet zmluvy), alebo ekvivalent v inej mene, počas celej doby realizácie diela a až do doby jeho odovzdania a prevzatia bez vád a nedorobkov objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje držať poistenie v platnosti počas celej vyššie uvedenej doby. Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH určenej v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odovzdaním predmetnej poistnej zmluvy objednávateľovi až do dňa jej predloženia objednávateľovi. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo. V prípade predčasného ukončenia poistnej zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 000 eur, tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa predmetnú poistnú zmluvu obnoviť, resp. novú uzatvoriť. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená dohodou alebo odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku alebo platných právnych predpisov. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú nedodanie diela včas a riadne, nezačatie realizácie stavebných prác v dohodnutom termíne, postup zhotoviteľa pri realizácii predmetu diela v rozpore s projektovou dokumentáciou a oceneným výkazom výmer.
- 12.2 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.

čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ si vyhradzuje právo prerokovať Zmluvu o dielo Mestským zastupiteľstvom objednávateľa.
- 13.2 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú dňom vrátenia zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
- 13.3 Túto Zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Táto zmluva nadobúda účinnosť na základe ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa resp. až dňom nasledujúcim po dni nadobudnutia právoplatnosti a vykonateľnosti stavebného povolenia na stavbu „Výstavba chodníka pri ceste č. III/50811, Šaľa“ v predmete plnenia tejto zmluvy o dielo, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr.
- 13.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle verejného obstarávateľa (objednávateľa).

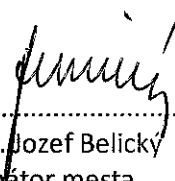
- 13.5 Táto zmluva sa riadi obchodným zákonníkom SR a slovenským právnym poriadkom.
- 13.6 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde. Ustanovenia dohodnuté v zmluve majú prednosť pred jej prílohami.
- 13.7 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 13.8 Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Štyri exempláre zmluvy dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

Prílohy zmluvy:

1. Rozpočet aj na CD nosiči
2. Podmienky zhotovenia diela
3. Harmonogram realizácie diela (vecný a časový)
4. PD na CD nosiči

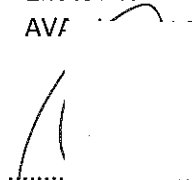
V Šali dňa 24.2.2015

Objednávateľ:
Mesto Šaľa


Mgr. Jozef Belický
primátor mesta



Zhotoviteľ:
AVF


Alexander Gyurkovics
konateľ spoločnosti

AVA - stav, s.r.o.
Puškinova 700/90, 924 01 Galanta
IČO: 43 989 268, IČ DPH: SK2022539596