

598/1014

**Uznanie dlhu podľa § 558 Občianskeho zákonníka**  
**a**  
**Dohoda o spôsobe jeho zaplataenia 8/2014**

**Veriteľ:** Mesto Šaľa  
**so sídlom:** Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
**IČO:** 00 306 185  
**DIČ:** 2021024049  
**Zastúpený:** Martinom Alföldim, primátorom mesta  
(ďalej len „veriteľ“)

a

**Dlžník:** Richard Kovács  
**Trvale bytom:**  
**Dát. narodenia:**

**I.**

Dlžník týmto uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky, ktorý vznikol z dôvodu riadneho nezaplataenia nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním trojizbového bytu č. 23, ktorý sa nachádza v Šali na ul. *Rímska 2137/1* v celkovej výške poplatkov z omeškania **3098,57 EUR** v položkovitom vyjadrení podľa Analýzy platieb.

**II.**

Povinnosť na riadnu a včasnú úhradu nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu dlžníkovi vznikla uzatvorením Nájomnej zmluvy zo dňa **16.3.2010** medzi dlžníkom a veriteľom na užívanie *trojizbového bytu č. 23* ktorý sa nachádza v *Šali* na ul. *Rímska 2137/1*.

**III.**

Dlžník sa zaväzuje tento dlh na nájomnom a úhradách za plnenia poskytované s užívaním bytu splácať v čiastke **40 Eur** počnúc mesiacom **November 2014** až do úplného splataenia dlhu na číslo účtu SK08 7500 0000 0040 0215 2778 vedenom ČSOB *Nové Zámky* najneskôr do posledného dňa v mesiaci. Posledná splátka bude vo výške **18,57 Eur**. Platby budú realizované podľa rozpisu splátok, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto dohody.

**IV.**

Úhradou nedoplatku nie je dotknutá povinnosť na úhradu bežného nájomného a služieb spojených s užívaním bytu.

**V.**

Mimoriadne splátky ako aj vyššiu splátku dlhu na nájomnom a úhradách za plnenia poskytovaných s užívaním bytu je dlžník oprávnený uskutočňovať.

**VI.**

Výška poplatku z omeškania na nájomnom a úhradách za plnenia poskytovaných

4.

s užívaním bytu bude vyčíslená až po úhrade nedoplatku nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním bytu na číslo účtu SK08 7500 0000 0040 0215 2778 vedenom ČSOB Nové Zámky.

#### VII.

Dlžník súhlasí s tým, že v prípade, ak vynechá čo i len jednu mesačnú splátku, resp. neuhradí splátku v stanovenej výške a dohodnutom termíne je veriteľ oprávnený žiadať od dlžníka zaplatenie celej pohľadávky naraz.

#### VIII.

Veriteľ súhlasí s formou splatenia dlhu, ku ktorému sa dlžník zaviazal.

#### IX.

Túto dohodu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

#### X.

Táto dohoda je uzatvorená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží dlžník a správca a dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ.

#### XI.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť túto dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

#### XII.

Dlžník podpisom tejto dohody poskytuje súhlas veriteľovi, resp. osobám zabezpečujúcim bytovú agendu pre veriteľa, na spracovanie svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v úvodných ustanoveniach dohody, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu dlžníka na účely plnenia tejto dohody a to počas trvania tejto dohody, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto dohody. Po uvedenom období budú osobné údaje dlžníka z informačných systémov veriteľa zlikvidované. Dlžník môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti dohody a vyrovnaní všetkých záväzkov voči veriteľovi resp. osobám zabezpečujúcim bytovú agendu pre veriteľa.

V Šali dňa 3. 12. 2014

Richard Kovács

*Ri*

podpis dlžníka



Martin Alföldi  
primátor mesta

podpis veriteľa