

## Dohoda o započítaní pohľadávok a záväzkov

s evidenčným číslom 492/2014

uzatvorená v zmysle §580 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

**Účastník 1:** **Mesto Šaľa**  
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa  
Zastúpené: primátorom mesta, Martinom Alföldim  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
IBAN: SK4811110000006627849005  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049

(ďalej aj ako „účastník 1“)

a

**Účastník 2:** **Peter Kišš**  
Zapísaný: ŽR ObÚ Šaľa, číslo živnostenského registra: 450-8299  
Miesto podnikania: Fraňa Kráľa 1862/4, 927 05 Šaľa  
IČO: 41 170 989

(ďalej aj ako „účastník 2“)

(„účastník 1“ a „účastník 2“ ďalej aj ako „účastníci dohody“)

### I.

Účastník 1 a účastník 2 sa dohodli na započítaní vzájomných pohľadávok podľa § 580 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov takto:

### II.

Účastník 2 má voči účastníkovi 1 pohľadávku z titulu vykonania diela v nasledovnom zložení: dodávka a montáž štyroch kusov plastových okien vrátane parapetov na základe faktúry č. 2011/163 zo dňa 24.04.2011, ktorá je prílohou č. 1 tejto dohody v celkovej výške **1 896,00 Eur** (slovom: tisícosemstodevät'desiatšesť eur).

### III.

Účastník 1 má voči účastníkovi 2 pohľadávku z titulu neuhradeného nájomného za užívanie nebytových priestorov v objekte COV, Hollého 9, 927 05 Šaľa v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 74/2005-COV zo dňa 17.2.2005 v znení neskorších dodatkov, ktorá predstavuje ku dňu 31.10.2014 sumu vo výške **2 605,70 Eur** (slovom: dvetisícšesťstopäť eur sedemdesiat centov).

#### IV.

Peter Kišš, Fraňa Kráľ 1862/4, 927 05 Šaľa, nájomca nebytových priestorov v objekte COV, Hollého 9, 927 05 Šaľa protokolárne odovzdal vykonané dielo v celkovej hodnote 1896,00 EUR, t.j. 4 ks plastových okien vrátane parapetov osadených v prenajatých nebytových priestoroch v bloku B na poschodí objektu COV, Hollého 9, 927 05 Šaľa. Odovzdávací a preberací protokol je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.

#### V.

1. V zmysle § 580 Občianskeho zákonníka si účastník 1 a účastník 2 započítavajú svoje vzájomné pohľadávky vo výške **1 896,00** Eur (slovom: tisícosemstodevät'desiatšesť eur). Vyššie uvedené pohľadávky sa vzájomne kryjú a ich zánik nastane okamihom stretnutia.
2. Účastník 2 zároveň týmto uznáva svoj splatný a nesporný dlh v celkovej výške istiny 709,70 Eur (slovom: sedemstodevät' eur sedemdesiat centov), v položkovitom vyjadrení podľa Splátkového kalendára, ktorý je prílohou č. 2 tejto dohody a vznikol z dôvodu riadneho nezaplatenia nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním nebytových priestorov v objekte COV, Hollého 9, 927 05 Šaľa. Povinnosť platenia nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním nebytových priestorov účastníkovi 2 vznikla na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 74/2005-COV zo dňa 17.2.2005 v znení neskorších dodatkov.
3. Účastníci sa dohodli na splatnosti zostatku pohľadávky vo výške **709,70 Eur** (slovom: sedemstodevät' eur sedemdesiat centov), vrátane úrokov z omeškania, ktoré sú stanovené dohodou účastníkov vo výške **8,30 Eur** (slovom: osem eur tridsať centov) a majú byť počítané od pôvodnej lehoty splatnosti omeškaného nájomného a úhrad za plnenia poskytované s užívaním nebytových priestorov až do splatnosti celého dlhu voči účastníkovi 1 podľa Splátkového kalendára, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto dohody.

#### VI.

1. Účastník 2 sa zaväzuje tento zostatok pohľadávky splácať podľa Splátkového kalendára počnúc mesiacom november 2014 až do úplného splatenia dlhu na účet č.: 6627849005/1111 vedený v UniCredit Bank Slovakia a. s., resp. v hotovosti do pokladne Mestského úradu Šaľa najneskôr do posledného dňa v mesiaci. K úplnému splateniu dlhu dôjde dňom 31.12.2014 zaplatením poslednej splátky vo výške 357,64 Eur.
2. Mimoriadne splátky ako aj vyššiu splátku pohľadávky je účastník 2 oprávnený uskutočňovať.
3. Účastník 2 súhlasí s tým, že v prípade, ak vynechá čo i len jednu mesačnú splátku, resp. neuhradí splátku v stanovenej výške a dohodnutom termíne je účastník 1 oprávnený žiadať od účastníka 2 zaplatenie celej pohľadávky naraz.


## VI.

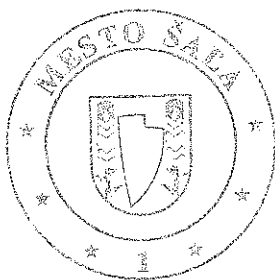
1. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa a je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu celej dohody na webovom sídle mesta Šaľa v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
2. Túto dohodu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomne odsúhlasených písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých účastník 2 obdrží jeden rovnopis a účastník 1 dva rovnopisy.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Faktúra č. 2011/163 zo dňa 24.4.2011,
- Príloha č. 2: Splátkový kalendár,
- Príloha č. 3: Rozpis predpisu a úhrad nájomného,
- Príloha č. 4: Odovzdávací a preberací protokol technického zhodnotenia nebytových priestorov v objekte COV, Hollého 9, 927 05 Šaľa zo dňa 31.10.2014
- Príloha č. 5: žiadosť Petra Kišša zo dňa 30.9.2014

Šaľa dňa 31.10.2014

  
\_\_\_\_\_  
Martin Alföldi  
primátor mesta Šaľa



  
\_\_\_\_\_  
Peter Kišš