

č. zmluvy objednávateľa: 279/2014
č. zmluvy zhotoviteľa:

Zmluva o dielo
podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Mesto Šaľa**
adresa: Námestie Svätej Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpený: Martinom Alföldim, primátorom mesta
osoba oprávnená jednať
vo veciach technických: Ing. Jana Nitrayová
IČO: 00306185
DIČ: 2021024049
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a. s. Bratislava
číslo účtu: 6627849005/1111
IBAN: SK4811110000006627849005
BIC: UNCRSKBX
Tel.: 031/7702351
Fax: 031/7706021
E-mail: mesto@sala.sk
(ďalej iba „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o.**
adresa: SNP 17, 927 00 Šaľa
zastúpený: Ing.arch. Imrichom Pleidelom
zapísaný: OR: OS Trnava, VI. 24010/T
IČO: 44833881
DIČ: 2022845198
IČ DPH: SK2022845198
bankové spojenie: VÚB, pob. Šaľa
číslo účtu: 2616457358 / 0200
IBAN: SK93 0200 0000 0026 1645 7358
BIC: SUBASKBX
Tel.: 031/770 49 13
Fax: 031/770 49 13
E-mail: pleidel@salamon.sk
(ďalej iba „zhotoviteľ“)

čl. 1.
Úvodné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 Smernice verejného obstarávateľa pre zákazky s predpokladanou hodnotou pod prahovými hodnotami pre podlimitné zákazky.

čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve objednávateľovi odovzdá tento predmet plnenia:

Dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Šaľa“ v rozsahu „Zoznamu schválených lokalít a častí UPN CMZ Šaľa navrhovaných na zmenu ÚPN centrálnej mestskej zóny Šaľa č.2 – príloha k Uzneseniu č.8/2013-X zo dňa 7.11.2013 a v zmysle doplneného Uznesenia č.2/2014-XI.zo dňa 10.4.2014“ a samotné uznesenie tvoria prílohu č.1 tejto zmluvy.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

čl.3. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1. Objednávateľ požaduje:

a) Predmet zákazky územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 2. ÚPN CMZ Šaľa“ vypracovať pre prerokovanie, účasť zhotoviteľa na verejnom prerokovaní a pri schvaľovaní na zasadnutí mestského zastupiteľstva a dopracovanie pripomienok do dokumentácie po prerokovaní a schválení do čistopisu.

b) Zhotoviteľ zabezpečí spracovanie obsahu a rozsahu územnoplánovacej dokumentácie podľa „Zoznamu schválených lokalít a častí UPN CMZ Šaľa navrhovaných na zmenu ÚPN centrálnej mestskej zóny Šaľa č.2 – príloha k Uzneseniu č.8/2013-X zo dňa 7.11.2013 a v zmysle doplneného Uznesenia č.2/2014-XI.zo dňa 10.4.2014“.

c) Zhotoviteľ spracuje a dodá dokumentáciu na prerokovanie a po schválení v čistopise v troch tlačových vyhotoveniach a v digitálnej forme, textovú časť v textovom editore Word a grafickú časť vo formáte JPG na CD nosiči.

d) Zhotoviteľ zabezpečí spracovanie „Oznámenia o strategickom dokumente“ na preskúmanie vplyvu strategického dokumentu (územnoplánovacej dokumentácie - Zmeny a doplnky č.2 územného plánu centrálnej mestskej zóny Šaľa) podľa zákona č.24/2006 a v znení neskorších predpisov v obsahu a rozsahu podľa prílohy č.2 uvedeného zákona.

3.2. Zhotoviteľ vypracuje ďalšie elaboráty dokumentácie iba na základe písomnej požiadavky objednávateľa za osobitnú úhradu.

čl.4. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

4.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov, ako osoby oprávnené rokovať vo veciach technických, zmluvných strán na štatutárnej úrovni.

čl.5. Čas plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy podľa čl. 2 a v rozsahu podľa čl. 3. najneskôr v lehote 5 týždňov od účinnosti zmluvy. Zabezpečí účasť zhotoviteľa na verejnom prerokovaní a pri schvaľovaní na zasadnutí mestského zastupiteľstva na vyzvanie objednávateľa.

5.2. Dopracovanie pripomienok po prerokovaní a schválení dokumentácie zmien a doplnkov č.2 ÚPN CMZ Šaľa do čistopisu spracovateľ zabezpečí na písomné vyzvanie objednávateľa do 30 dní od jeho doručenia.

5.3. Predmet plnenia podľa článku 2.1. podľa tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním v dohodnutom obsahu a rozsahu objednávateľovi.

Odobzdaním sa rozumie osobné odovzдание výsledkov práce objednávateľovi v dohodnutom termíne s potvrdením o prevzatí.

čl.6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a ktorých obstaranie je závislé na činnosti objednávateľa. Táto činnosť nenahrádza činnosť zhotoviteľa. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spoluprácu, ktorú nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

čl.7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vyhotovenie predmetov zmluvy podľa čl. 2 v rozsahu čl. 3 je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov. V dohodnutej cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty.

7.1.1. Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 2.1 a 3.1 činí :

Cena bez DPH 1950,- Eur

slovom: tisícdeväťstopäťdesiat

DPH 20% 390,- Eur

slovom: tristodeväťdesiat

Cena s DPH 2 340,- Eur

slovom: dvetisícristoštyridsať

7.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po odovzdaní a písomnom prevzatí predmetu zmluvy bez väd a nedorobkov.

7.2.1. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute za nedodržanie termínu odovzdania predmetu zmluvy a úroku z omeškania za neuhradenie faktúry takto:

7.3.1. Ak zhotoviteľ nedodá dielo v termíne dohodnutom v čl. 5.1. tejto zmluvy, uhradí zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,02% za každý omeškaný deň z dohodnutej ceny, tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

7.3.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v termíne dohodnutom v čl. 5.1. tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania za neuhradenie faktúry vo výške 0,02% za každý omeškaný deň z dohodnutej ceny.

7.4. V prípade, že dôjde k bezdôvodnému zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške rozpracovanosti jednotlivých prác. Rozpracovanosť sa určí komisionálnym jednaním, ktorého sa zúčastnia zodpovední zástupcovia zmluvných strán.

čl.8. Zodpovednosť za vady - záruka

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že

v trvaní záručnej doby bude mať vlastnosti obvyklé a dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba je dva roky odo dňa písomného prevzatia predmetu zmluvy bez väd a nedorobkov objednávateľom.

8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.

8.3. V prípade vady predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť vady diela do 15 dní od dňa uplatnenia reklamácie. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

8.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa, uvedeného v čl. 1 ako oprávnenému jednať vo veciach technických, resp. št. zástupcu.

čl.9. Všeobecné dojednania

9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neprenehá ani neposkytne za úhradu predmet zmluvy na využívanie neoprávneným tretím osobám.

9.2. Východiskové a spracované podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

9.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle mesta Šaľa.

9.5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia.

9.6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle mesta Šaľa.

V Šali, dňa 26.6.2014

V Šali, dňa 25.06.2014

Martin Alföldi, primátor mesta
Objednávateľ



VP

.....

Zhotoviteľ
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o.



SNP 17, 927 00 ŠAĽA
tel/fax: 031/770 4913

Príloha č. 1 :

Uznesenie č.8/2013- X. z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 7. novembra 2013.

Príloha k Uzneseniu č.8/2013-X zo dňa 7.novembra 2013 - „Zoznam schválených lokalít a častí ÚPN CMZ navrhovaných na zmenu ÚPN CMZ mesta Šaľa č.2.“

Uznesenie č.2/2014 – XI. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 10. apríla 2014.“