

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 77/2004/Bau zo dňa 26.2.2004
s evidenčným číslom prenajímateľa: 121/2014

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ:** Mesto Šaľa
zastúpené primátorom mesta
Martinom Alföldim
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. Šaľa
IBAN: SK4811110000006627849005
BIC: UNCRSKBX
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
/ďalej len „prenajímateľ“/
- 2. Nájomca:** BAUTECH PROJEKT, s.r.o.
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka číslo 17089/T
zastúpená konateľom spoločnosti
Ing. Attilom Magyarom
Sídlo: Štúrova 34/879, 927 01 Šaľa
Bankové spojenie: ČSOB
číslo účtu: 4017928081/7500
IČO: 36 519 481
IČ pre DPH: SK 2020189941
DIČ: 2020189941
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 77/2004/Bau zo dňa 26.2.2004 v znení neskoršieho dodatku takto:

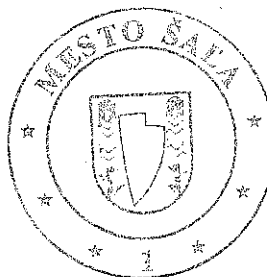
1. V článku I. Predmet nájmu sa rušia body 1. a 2. a nahrádzajú sa týmto znením:
 1. Na základe tejto zmluvy prenecháva prenajímateľ nájomcovi do nájmu stavbu a pozemky v nasledovnom členení:
 - a) stavbu v katastrálnom území Šaľa na parcele č. 667/8 o výmere 176 m², na parcele č. 667/5 o výmere 5 m², na parcele č. 668/20 o výmere 2 m² a na parcele č. 665/41 o výmere 1 m², spolu o výmere 184 m²,
 - b) pozemky (dvor) prislúchajúce k prenajatej nehnuteľnosti na parcele č. 667/9 o výmere cca 200 m², na parcele č. 669/11 o výmere cca 330 m² a na parcele č. 665/1 o výmere cca 876 m², spolu o výmere cca 1406 m². (K oddeleniu pozemkov došlo zápisom geometrického plánu č. 13/2013, overeného Správou katastra dňa 12.júna 2013 pod č. 243/2013.)
 2. Zmluvné strany konštatujú, že prenajatá plocha predstavuje 1590 m² (príloha č. 1 tohto dodatku č. 2).

2. V článku VIII. Skončenie nájomného vzťahu sa ruší bod 2. a nahrádza sa týmto znením:
 2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednostranne môže túto zmluvu vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu výpovede v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Ostatné podmienky dohodnuté v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 77/2004/Bau zo dňa 26.2.2004 v znení neskoršieho dodatku zostávajú nezmenené.
4. Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 77/2004/Bau zo dňa 26.2.2004 v znení neskoršieho dodatku.
5. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Tento dodatok k zmluve v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní na svojom webovom sídle. Dodatok nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jeho zverejnení.
7. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch z ktorých prenajímateľ dostane tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok obsahuje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu, bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jeho obsahom dodatok podpísali.

Šaľa 84. 2014

BAUTECH PROJEKT, s.r.o.
Štúrova 34
927 01 ŠAĽA
IČO - 36 519 481
IČ DPH - SK2020189941

Ing. Attila Magyar
konateľ spoločnosti
(za nájomcu)



Martin Alföldi
primátor mesta Šaľa
(za prenajímateľa)