

## Zmluva o dielo číslo 86/2014

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien

### čl. I.

#### Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Mesto Šaľa**  
Zastúpený: Martin Alföldi, primátor mesta  
Sídlo: Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
IČO: 00306185  
DIČ: 2021024049  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Šaľa  
IBAN: SK4811110000006627849005  
BIC: UNCRSKBX  
Telefón/fax: 0317705981-4/0317706021  
E-mail : [mesto@sala.sk](mailto:mesto@sala.sk)  
(ďalej iba „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ: Imrich Vanko VAREMONT  
Sídlo zhotoviteľa: 925 03 Horné Saliby 990  
Zastúpený: Imrich Vanko  
IČO: 11881470  
IČ pre DPH: SK1020261869  
DIČ: 1020261869  
Bankové spojenie: VÚB Galanta  
Číslo účtu: 28648132 /0200, IBAN SK91 0200 0000 0000 2864 813  
Poverený na rokovanie vo veciach zmluvných: Imrich Vanko, Ing. Norbert Vanko, PhD.  
Poverený na rokovanie vo veciach technických: Imrich Vanko, Ing. Norbert Vanko, PhD.  
Tel./mobil: 0903 429 564, 0910 939 564  
Fax: 031 78 52 152  
E-mail: [info@varemont.sk](mailto:info@varemont.sk)  
Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Galanta pod číslom 202-6127  
(ďalej iba „zhotoviteľ“)

### čl. II.

#### Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je víťazná ponuka.
- 2.2 Východiskové údaje:
- a) názov zákazky – „Odstránenie závad zistených odbornou prehliadkou a skúškou plynových a tlakových zariadení“
- b) miesto realizácie: Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa  
Futbalový štadión, Nitrianska 1727/1, 927 05 Šaľa  
Zimný štadión, Váhová 19, 927 01 Šaľa  
Spoločenský dom, Nitrianska ul. 24 , 927 05 Šaľa  
Dom smútku, Hlavná 44, 927 01 Šaľa  
CPPP a P, P. Pázmáňa 1, 927 01 Šaľa
- c) splnomocnený zástupca objednávateľa a poverený na preberanie realizovaných dodávok a prác je príslušný správca objektu podľa článku V. tejto zmluvy o dielo.

**čl. III.**  
**Úvodné ustanovenia**

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku prieskumu trhu v zmysle interného predpisu mesta – Smernice verejného obstarávateľa pre zákazky s predpokladanou hodnotou pod prahovými hodnotami pre podlimitné zákazky a zmysle § 9 ods. 9 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil prieskum trhu.

**čl. IV.**  
**Predmet plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce spojené s odstránením závad zistených odbornou prehliadkou plynových a technických tlakových zariadení (ďalej aj ako „dielo“) za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa prílohy č. 1 – rozpočet, protokolárne ich odovzdať objednávateľovi v stanovenom termíne a to do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo, najneskôr však do 31.5.2014.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje dodávky a práce zhotovené bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa článku VI.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet plnenia tejto zmluvy o dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

**čl. V.**  
**Čas plnenia**

- 5.1 Odovzdanie a prevzatie miest realizácie dodávok a prác spojených s odstránením závad zistených odbornou prehliadkou plynových a technických tlakových zariadení sa uskutoční po dohode s príslušným správcom objektu:
- Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa, Drahomíra Fábiková, č.t. 031/7705981-3, kl. 109
  - Futbalový štadión, Nitrianska 1727/1, 927 05 Šaľa, Jaroslav Rácz, č. t. 0911608398
  - Zimný štadión, Váhová 19, 927 01 Šaľa, Jaroslav Rácz, č. t. 0911608398
  - Spoločenský dom, Nitrianska ul.24 , 927 05 Šaľa, Jaroslav Rácz, č. t. 0911608398
  - Dom smútku, Hlavná 44, 927 01 Šaľa, Emília Mitríková, č.t. 0911653125
  - CPPPaP, P. Pázmaňa 1, 927 01 Šaľa, Mária Szabová, č. t. 0911550184
- 5.2 Termín odovzdania predmetu plnenia zmluvy – do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však do 31.5.2014. Prevzatie prác sa potvrdí a uvedie v „Protokole o prevzatí a odovzdaní dodávok a prác“. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky objednávateľ nie je povinný predmet plnenia prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje v „Protokole o prevzatí a odovzdaní dodávok a prác“ určiť záväzné termíny na odstránenie prípadných väd a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov podľa čl. IX. bodu 9.1 tejto zmluvy.

**čl. VI.**  
**Cena**

- 6.1 Celková cena bez DPH v zmysle predmetu plnenia zmluvy podľa čl. IV. je výsledkom výberu zhotoviteľa prieskumom trhu vo výške.....2539,00 EUR
- 6.2 DPH 20 % za plnenie predmetu zmluvy podľa čl. IV. je .....507,80 EUR
- 6.3 Celková cena s DPH za stavebné práce podľa čl. IV. je .....3046,80 EUR
- Slovom: tritisícštyridsaťšesť eur a osemdesiat centov**

- 6.4 Dohodnutá zmluvná cena vrátane jednotkových cien bola určená na základe záväzného rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy o dielo, a je záväzná.
- 6.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných dodávok a prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia. Celková cena sa považuje za konečnú a nemennú.
- 6.6 Dodávky a práce navyše, okrem tých, ktoré nevyvolajú zvýšenie celkovej ceny, nie sú prípustné a v prípade ich zrealizovania nebudú uhradené.

#### **čl. VII.**

#### **Platobné podmienky**

- 7.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa
- 7.2 Objednávateľ neposkytne zálohu na predmet plnenia zmluvy. Platba bude vykonaná na základe faktúry vystavenej podľa súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených príslušnými správcami objektov podľa článku V. tejto zmluvy o dielo v lehote splatnosti faktúry do 30 dní odo dňa doručenia.
- 7.3 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov, jej súčasťou bude okrem iného súpis dodávok a prác s rekapituláciou a krycím listom, všetko potvrdené technickým dozorom objednávateľa.

#### **čl. VIII.**

#### **Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia zmluvy, dielo, je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi, STN a EN.
- 8.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
  - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
  - b) predmet plnenia zmluvy – dielo bolo odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
  - c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne:  
na dodávky a práce 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia dodávok a prác objednávateľom, ktoré sú zhotovené bez vád a nedorobkov a neplynú v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vád a zhotoviteľ povinnosť ich bezodkladne bezplatne odstrániť.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, avšak ich odstránenie neznesie odklad. Takto vzniknuté náklady budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

**čl. IX.**  
**Zmluvné podmienky**

- 9.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela určeného v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania prác podľa čl. V. v dohodnutom termíne podľa čl. V., bod 5.2 tejto zmluvy, a/alebo neodstránenia prípadných väd a nedorobkov uvedených v „Protokole o odovzdaní a prevzatí dodávok a prác“.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni zjavné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady zmluvnú pokutu vo výške 25,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované skryté vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia objednávateľom, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 50,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 9.4 V prípade, že zhotoviteľ do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 9.5 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VII. tejto zmluvy, za každý prípad a za každý aj začatý kalendárny deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy po lehote jej splatnosti.
- 9.6 Uhradením sankcie nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

**čl. X.**  
**Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 10.1 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť (vyššia moc). Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase podpísania tejto zmluvy túto prekážku predvídala. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú najmä nepredvídateľné prírodné udalosti, vojna, atď.
- 10.2 Každá zo zmluvných strán je povinná písomnou formou vyznameniť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť tejto zmluvnej strany s uvedením dôvodov a predpokladanej doby trvania týchto okolností, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá. Zmluvná strana odvolávajúca sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, je povinná poskytnúť druhej zmluvnej strane možnosť preveriť existenciu dôvodov vylučujúcich zodpovednosť.
- 10.3 Zmluvná strana postihnutá vyššou mocou sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie na odstránenie okolností vylučujúcich zodpovednosť, aby bolo možné obnoviť plnenie predmetu tejto zmluvy a druhej zmluvnej strane písomne oznámiť zánik okolností vylučujúcich zodpovednosť.

**čl. XI.**  
**Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy v zmysle projektovej dokumentácie. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v návrhu tejto zmluvy sa budú riadiť všeobecne platnými

ustanoveniami obsiahnutými v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a slovenským právnym poriadkom.

- 11.2 Termín realizácie predmetu plnenia zmluvy zhotoviteľ dohodne vopred so správcom príslušnej budovy (viď bod 5.1 tejto zmluvy o dielo).  
Zhotoviteľ svojou činnosťou nemôže rušiť priebeh akejkoľvek akcie konanej na miestach realizácie predmetu plnenia zmluvy.

## čl. XII.

### Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.2 Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
- 12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle objednávateľa.
- 12.4 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.
- 12.5 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.6 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, každé z nich má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.

Príloha č. 1: Položkovitý rozpočet dodávok a prác

V Šali dňa 17.3.2014

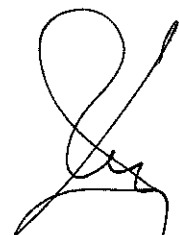
v Šali dňa 17.3.2014

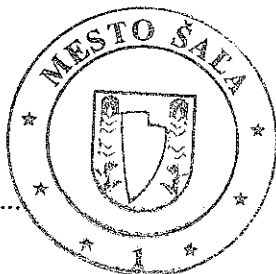
Objednávateľ:


Zhotoviteľ:

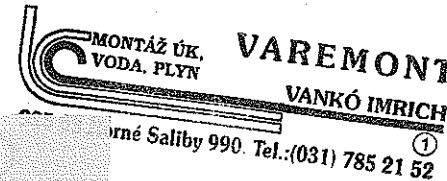
Mesto Šaľa

Imrich Vanko VAREMONT

  
Martin Alföldi  
primátor mesta



  
Imrich Vanko

  
MONTÁŽ ÚK.  
VODA, PLYN  
VAREMONT  
VANKÓ IMRICH  
Imrich Vanko Saliby 990. Tel.: (031) 785 21 52