

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. 636/2013

uzatvorená v zmysle § 659a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Požičiavateľ: **Mesto Šaľa**
sídlo: Námestie Svätej Trojice 7, 927 15 Šaľa
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
Zastúpené: Martinom Alföldim, primátorom mesta
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Šaľa
číslo účtu: 6627849005/1111

(ďalej aj ako „požičiavateľ“)

2. Vypožičiavateľ: **Základná škola s materskou školou Jozefa Murgaša**
sídlo: Horná ul. č. 22, 927 01 Šaľa
IČO: 37 861 395
zastúpená: Mgr. Eduardom Lackom, riaditeľom školy
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
číslo účtu: 26200620009/1100

(ďalej aj ako „vypožičiavateľ“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to:
 - pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností č. 2507/1 zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností č. 2522/2 záhrada,
 - pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností č. 2507/4 zastavaná plocha a nádvorie, evidované Okresným úradom Šaľa, Katastrálnym odborom pre územie Šaľa, na liste vlastníctva č. 1.
- Na parc. č. 2507/4 sa nachádza stavba – šatňa ženy, v areáli bývalého kúpaliska, ide o prevádzkovú budovu, jednopodlažný objekt s plochou strechou ako samostatný objekt o dvoch traktoch, murovaný tradičným spôsobom. Sú tu zrealizované rozvody elektroinštalácie a telefónu. Budova je napojená na verejnú kanalizáciu s prípojkou na verejný rozvod vody, napojenie na rozvod verejného plynu nie je realizované.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatné vypožičanie predmetu výpožičky špecifikovaného v článku II tejto zmluvy v zmysle VZN č. 11/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta, § 5 ods. 2 písm. e).
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky, a to nasledovne:
 - pozemok, časť parc. č. 2507/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 111 m²,
 - pozemok, časť parc. č. 2522/2 záhrada o výmere 740 m²,
 - pozemok parc. č. 2507/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², na ktorom sa nachádza stavba (šatňa ženy).Predmetné pozemky sú o celkovej výmere 5 115 m².
Na pozemku parc. č. 2507/1 sa nachádzajú tenisové kurty z antuky a prenosná unimobunka (pozri prílohu č.1)
3. Vypožičiavateľ je povinný prevziať predmet výpožičky v deň podpisu zmluvy a je oprávnený tento užívať počas doby výpožičky špecifikovanej v článku IV. tejto zmluvy.

Článok IV. Doba výpožičky a účel výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku II. Predmet zmluvy **do bezodplatného užívania od 19.12.2013 do 19.11.2018**.....
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky za účelom zabezpečenia výchovno-vzdelávacieho procesu žiakov.

Článok V. Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je povinný prevziať predmet výpožičky bližšie opísaný v Úvodných ustanoveniach zmluvy.
2. Všetky náklady spojené s bežnou údržbou a drobnými opravami vypožičaných priestorov bude znášať vypožičiavateľ. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky obvyklým spôsobom, na účely pre ktoré bol vypožičaný.
4. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky nedostatky a poškodenia, ktoré vo vypožičaných priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkaz, resp. sa tam zdržiavali s jeho súhlasom.
5. Stavebné úpravy vykonané na predmete výpožičky nebudú v prípade ukončenia doby výpožičky predmetom vzájomného vyrovnania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6. Vypožičiavateľ umožní požičiavateľovi vstup na predmet výpožičky, za účelom využitia pre používateľa, resp. jeho organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti a to bezodplatne.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za nie bežné opotrebenie, poškodenie alebo zničenie predmetu výpožičky a zaväzuje sa požičiavateľovi nahradiť škodu, ktorá vznikla v dôsledku nie bežného opotrebenia, poškodenia a straty.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po skončení doby výpožičky odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie.
9. Vypožičiavateľovi je umožnená požičiavateľom rekonštrukcia tenisových kurtov a budovy – šatňa ženy, avšak vypožičiavateľ nie je oprávnený požadovať od požičiavateľa náklady vynaložené na rekonštrukciu. Po ukončení výpožičky ich bezodplatne prevedie do majetku požičiavateľa.
10. Vypožičiavateľovi je stav predmetu výpožičky dobre známy, nemá voči nemu žiadne výhrady a v uvedenom stave ho preberá.

Článok VI.

Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla vypožičiavateľovi na veciach vnesených do vypožičaných priestorov.
2. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred uplynutím doby dohodnutej v článku IV. bod 1. tejto zmluvy, ak zistí, že vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne, prípadne v rozpore s účelom pre ktorý bol vypožičaný, alebo v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

Článok VII.

Skončenie výpožičky

1. Zmluvný vzťah sa končí:
 - a/ uplynutím doby na ktorú bol dohodnutý
 - b/ podľa ustanovenia § 662 Občianskeho zákonníka
 - c/ dohodou
2. Dohoda o zániku zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok VIII.

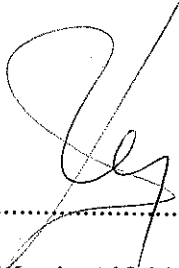
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a Všeobecne záväznými nariadeniami mesta Šaľa.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
3. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle Mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého znenia zmluvy. Povinnosť zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Šali dňa 19.12.2013

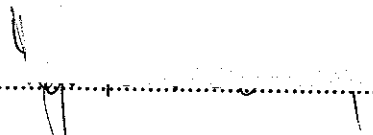
za požičiavateľa:



Martin Alföldi
primátor mesta Šaľa



za vypožičiavateľa:



Mgr. Eduard Lacko
riaditeľ ZŠ J. Murgaša

JB