

**Dodatok č. 6**  
**k Mandátnej zmluve zo dňa 9.3.2005 v znení neskorších dodatkov**  
**s evidenčným číslom mandanta 393/2013**

---

**Zmluvné strany**

**Mandant:** **Mesto Šaľa**  
v zastúpení Martinom Alföldim, primátorom mesta  
Námestie Svätej Trojice 7, 927 15 Šaľa  
IČO: 00 306 185 DIČ: 2021024049

**Mandatár:** **Bytkomfort, s.r.o.**  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra,  
odd. Sro, vl. č. 14198/N  
zastúpený Ing. Štefanom Tóthom, konateľom spoločnosti  
ul. SNP 9, 940 62 Nové Zámky  
IČO: 36 555 193  
DIČ: 2020145677 IČ DPH: SK 2020145677

sa dohodli na tomto Dodatku č. 6 k Mandátnej zmluve zo dňa 9.3.2005 v znení neskorších dodatkov takto:

1. Článok 3 mandátnej zmluvy sa mení a nahrádza týmto znením::

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta:

- obstará starostlivosť o bytový a nebytový majetok vo vlastníctve mandanta, uvedený v prílohe č. 1 tohto dodatku č. 6 v stave ku dňu 31.08.2013 (v ďalšom len „majetok mandanta“),
- zabezpečí svojimi pracovníkmi zastupovanie mandanta pri všetkých úkonoch vo vzťahu k štátnym orgánom súvisiacich so starostlivosťou o majetok mandanta,
- zabezpečí prípravu nájomných zmlúv v mene mandanta,
- zabezpečí vymáhanie pohľadávok a uplatňovanie iných práv mandanta súvisiacich majetkom mandanta a to súdnou i mimosúdnou cestou podľa pokynov mandanta, a v súlade s platnými právnymi predpismi.

2. Bod 8.1. článku 8 mandátnej zmluvy sa mení a nahrádza týmto znením:

8.1. Mandatár má nárok na odmenu za výkon činnosti nasledovne:

- a) Cena za starostlivosť o bytový a nebytový majetok v obytnom dome vo vlastníctve mesta (byt vo vlastníctve mesta v obytnom dome bez bytov vo vlastníctve iných subjektov a bez zriadeného spoločenstva vlastníkov bytov)  
**9,01 Eur bez DPH/1 mesiac/1 byt**
- b) Cena za vedenie bytovej agendy  
**1287,80 Eur bez DPH/1 mesiac/1 byt**
- c) Cena za sledovanie úhrad za byty vo vlastníctve mesta v domoch so založeným spoločenstvom vlastníkom (byty vo vlastníctve mesta, ktoré sú spravované založeným spoločenstvom vlastníkov bytov alebo spravované dodávateľsky objednané spoločenstvom vlastníkov bytov).  
**7,36 Eur bez DPH/1 mesiac/1 byt**
- d) Cena za odpredaj bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve mesta  
**36,80 Eur bez DPH/1 odpredaj**
- e) Cena za starostlivosť o nebytový majetok vo vlastníctve mesta  
**5,51 Eur bez DPH/1 garáž**

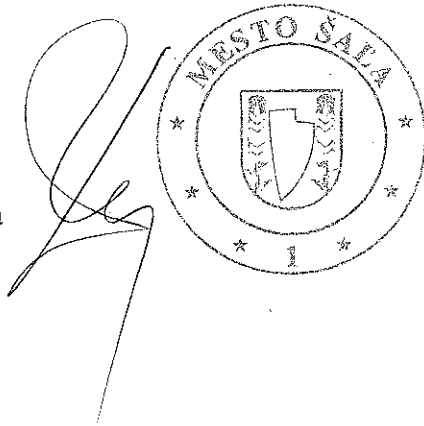
3. Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy zo dňa 9.3.2005 v znení neskorších dodatkov zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu zmluvy. Povinnosť zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
6. Tento Dodatok č. 6 k Mandátnej zmluve zo dňa 9.3.2005 v znení neskorších dodatkov je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých mandant prevezme dve vyhotovenia a mandatár dve vyhotovenia.
7. Dodatok č. 6 je neoddeliteľnou súčasťou Mandátnej zmluvy zo dňa 9.3.2005 v znení neskorších dodatkov.

Príloha č. 1 Zoznam bytového a nebytového fondu v majetku mesta k 31.8.2013

Šaľa dňa 20. 9. 2013 .....

Nové Zámky dňa 24. 09. 2013 .....

Martin Alföldi  
primátor mesta



**Bytkomfort, s.r.o.**

SNP 9, 940 60 Nové Zámky

Ing. Štefan Jón  
konateľ spoločnosti

Zoznam bytového a nebytového fondu vo vlastníctve mesta Šaľa v obytných domoch  
k 31.8.2013

Poradové číslo	Ulica	Súpisné číslo domu	Číslo vchodu	Podlažie	Číslo bytu	Počet izieb	Poznámka
1	V.Šrobára	572	9	0	1	1	Dom osobitného určenia v meste Šaľa podľa § 3, ods. 2, písm. a) zákona č. 189/1992 Zb. s 32 bytmi určenými na výkon opatrovateľskej služby
2	V.Šrobára	572	9	0	2	1	
3	V.Šrobára	572	9	0	3	1	
4	V.Šrobára	572	9	0	4	1	
5	V.Šrobára	572	9	1	5	1	
6	V.Šrobára	572	9	1	6	1	
7	V.Šrobára	572	9	1	7	1	
8	V.Šrobára	572	9	1	8	1	
9	V.Šrobára	572	9	2	9	1	
10	V.Šrobára	572	9	2	10	1	
11	V.Šrobára	572	9	2	11	1	
12	V.Šrobára	572	9	2	12	1	
13	V.Šrobára	572	9	3	13	1	
14	V.Šrobára	572	9	3	14	1	
15	V.Šrobára	572	9	3	15	1	
16	V.Šrobára	572	9	3	16	1	
17	V.Šrobára	572	11	0	0	nebyt.priest OSS	
18	V.Šrobára	572	11	0	17	1	
19	V.Šrobára	572	11	0	18	1	
20	V.Šrobára	572	11	0	19	1	
21	V.Šrobára	572	11	0	20	1	
22	V.Šrobára	572	11	1	21	1	
23	V.Šrobára	572	11	1	22	1	
24	V.Šrobára	572	11	1	23	1	
25	V.Šrobára	572	11	1	24	1	
26	V.Šrobára	572	11	2	25	1	
27	V.Šrobára	572	11	2	26	1	
28	V.Šrobára	572	11	2	27	1	
29	V.Šrobára	572	11	2	28	1	
30	V.Šrobára	572	11	3	29	1	
31	V.Šrobára	572	11	3	30	1	
32	V.Šrobára	572	11	3	31	1	
33	V.Šrobára	572	11	3	32	1	
34	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	1	2	
35	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	2	1	
36	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	3	2	
37	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	4	2	
38	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	5	1	
39	Fraňa Kráľ'a	1866	1	0	6	1	
40	Fraňa Kráľ'a	1866	1	1	7	2	

Poradové číslo	Ulica	Súpisné číslo domu	Číslo vchodu	Podlažie	Číslo bytu	Počet izieb	Poznámka
41	Fraňa Kráľa	1866	1	1	8	1	
42	Fraňa Kráľa	1866	1	1	9	2	
43	Fraňa Kráľa	1866	1	1	10	2	
44	Fraňa Kráľa	1866	1	1	11	1	
45	Fraňa Kráľa	1866	1	1	12	1	
46	Fraňa Kráľa	1866	1	1	13	1	
47	Fraňa Kráľa	1866	1	2	14	2	
48	Fraňa Kráľa	1866	1	2	15	1	
49	Fraňa Kráľa	1866	1	2	16	2	
50	Fraňa Kráľa	1866	1	2	17	2	
51	Fraňa Kráľa	1866	1	2	18	1	
52	Fraňa Kráľa	1866	1	2	19	1	
53	Fraňa Kráľa	1866	1	2	20	1	
54	Hlavná	2112	97	1	1	3	
55	Hlavná	2112	97	1	2	3	
56	Hlavná	2112	97	2	3	3	
57	Hlavná	2112	97	2	4	3	
58	Hlavná	2112	97	3	5	3	
59	Hlavná	2112	97	3	6	3	
60	Hlavná	2112	97	4	7	3	
61	Hlavná	2112	97	4	8	3	
62	Hlavná	2112	95	1	9	1	
63	Hlavná	2112	95	1	10	1	
64	Hlavná	2112	95	1	11	2	
65	Hlavná	2112	95	1	12	2	
66	Hlavná	2112	95	2	13	1	
67	Hlavná	2112	95	2	14	1	
68	Hlavná	2112	95	2	15	2	
69	Hlavná	2112	95	2	16	2	
70	Hlavná	2112	95	3	17	1	
71	Hlavná	2112	95	3	18	1	
72	Hlavná	2112	95	3	19	2	
73	Hlavná	2112	95	3	20	2	
74	Hlavná	2112	95	4	21	1	
75	Hlavná	2112	95	4	22	1	
76	Hlavná	2112	95	4	23	2	
77	Hlavná	2112	95	4	24	2	
78	Hlavná	2112	93	1	25	3	
79	Hlavná	2112	93	1	26	3	
80	Hlavná	2112	93	2	27	3	
81	Hlavná	2112	93	2	28	3	
82	Hlavná	2112	93	3	29	3	
83	Hlavná	2112	93	3	30	3	
84	Hlavná	2112	93	4	31	3	
85	Hlavná	2112	93	4	32	3	

Poradové číslo	Ulica	Súpisné číslo domu	Číslo vchodu	Podlažie	Číslo bytu	Počet izieb	Poznámka
86	Rímska	2137	1	1	1	2	
87	Rímska	2137	1	1	2	2	
88	Rímska	2137	1	1	3	0	
89	Rímska	2137	1	1	4	0	
90	Rímska	2137	1	1	5	0	
91	Rímska	2137	1	1	6	0	
92	Rímska	2137	1	1	7	3	
93	Rímska	2137	1	1	8	3	
94	Rímska	2137	1	2	9	3	
95	Rímska	2137	1	2	10	2	
96	Rímska	2137	1	2	11	2	
97	Rímska	2137	1	2	12	0	
98	Rímska	2137	1	2	13	0	
99	Rímska	2137	1	2	14	0	
100	Rímska	2137	1	2	15	3	
101	Rímska	2137	1	2	16	3	
102	Rímska	2137	1	3	17	3	
103	Rímska	2137	1	3	18	2	
104	Rímska	2137	1	3	19	0	
105	Rímska	2137	1	3	20	0	
106	Rímska	2137	1	3	21	0	
107	Rímska	2137	1	3	22	0	
108	Rímska	2137	1	3	23	3	
109	Rímska	2137	1	3	24	3	
110	Rímska	2137	1	4	25	3	
111	Rímska	2137	1	4	26	2	
112	Rímska	2137	1	4	27	3	
113	Rímska	2137	1	4	28	3	
114	Rímska	2137	1	4	29	3	
115	Rímska	2137	1	4	30	3	
116	Rímska	2137	1	4	31	3	
117	Rímska	2137	1	4	32	3	
118	Rímska	2138	3	1	1	2	
119	Rímska	2138	3	1	2	2	
120	Rímska	2138	3	1	3	0	
121	Rímska	2138	3	1	4	0	
122	Rímska	2138	3	1	5	0	
123	Rímska	2138	3	1	6	0	
124	Rímska	2138	3	1	7	3	
125	Rímska	2138	3	1	8	3	
126	Rímska	2138	3	2	9	3	
127	Rímska	2138	3	2	10	2	
128	Rímska	2138	3	2	11	2	
129	Rímska	2138	3	2	12	0	
130	Rímska	2138	3	2	13	0	

Poradové číslo	Ulica	Súpisné číslo domu	Číslo vchodu	Podlažie	Číslo bytu	Počet izieb	Poznámka
131	Rímska	2138	3	2	14	0	
132	Rímska	2138	3	2	15	3	
133	Rímska	2138	3	2	16	3	
134	Rímska	2138	3	2	17	3	
135	Rímska	2138	3	3	18	2	
136	Rímska	2138	3	3	19	0	
137	Rímska	2138	3	3	20	0	
138	Rímska	2138	3	3	21	0	
139	Rímska	2138	3	3	22	0	
140	Rímska	2138	3	3	23	3	
141	Rímska	2138	3	3	24	3	
142	Rímska	2138	3	4	25	3	
143	Rímska	2138	3	4	26	2	
144	Rímska	2138	3	4	27	3	
145	Rímska	2138	3	4	28	3	
146	Rímska	2138	3	4	29	3	
147	Rímska	2138	3	4	30	3	
148	Rímska	2138	3	4	31	3	
149	Rímska	2138	3	4	32	3	
150	Rímska	2139	5	1	1	2	
151	Rímska	2139	5	1	2	2	
152	Rímska	2139	5	1	3	0	
153	Rímska	2139	5	1	4	0	
154	Rímska	2139	5	1	5	0	
155	Rímska	2139	5	1	6	0	
156	Rímska	2139	5	1	7	3	
157	Rímska	2139	5	1	8	3	
158	Rímska	2139	5	2	9	3	
159	Rímska	2139	5	2	10	2	
160	Rímska	2139	5	2	11	2	
161	Rímska	2139	5	2	12	0	
162	Rímska	2139	5	2	13	0	
163	Rímska	2139	5	2	14	0	
164	Rímska	2139	5	2	15	3	
165	Rímska	2139	5	2	16	3	
166	Rímska	2139	5	2	17	3	
167	Rímska	2139	5	3	18	2	
168	Rímska	2139	5	3	19	0	
169	Rímska	2139	5	3	20	0	
170	Rímska	2139	5	3	21	0	
171	Rímska	2139	5	3	22	0	
172	Rímska	2139	5	3	23	3	
173	Rímska	2139	5	3	24	3	
174	Rímska	2139	5	4	25	3	
175	Rímska	2139	5	4	26	2	

Poradové číslo	Ulica	Súpisné číslo domu	Číslo vchodu	Podlažie	Číslo bytu	Počet izieb	Poznámka
176	Rímska	2139	5	4	27	3	
177	Rímska	2139	5	4	28	3	
178	Rímska	2139	5	4	29	3	
179	Rímska	2139	5	4	30	3	
180	Rímska	2139	5	4	31	3	
181	Rímska	2139	5	4	32	3	
182	Narcisová	1948	17	0	3	2	OSS - Domov pre osamelých rodičov
183	Narcisová	1948	17	1	8	2	
184	Narcisová	1948	17	4	19	2	
185	Narcisová	1948	17	6	28	2	
186	Narcisová	1948	17	0	0	nebyt.priest.	OSS - DOS
187	Narcisová	1948	19	0	33	1	Byty určené ako bytová náhrada- Uznesením MsZ v Šali č. 6/2009.VI. Zo dňa 22.10.2009 určené ako trvalo nájomné byty vyňaté z bytov určených na odpredaj
188	Narcisová	1948	19	0	34	2	
189	Narcisová	1948	19	0	35	2	
190	Narcisová	1948	19	0	36	1	
191	Narcisová	1948	19	1	38	2	
192	Narcisová	1948	19	2	42	2	
193	Narcisová	1948	19	3	48	2	
194	Narcisová	1948	19	4	49	1	
195	Narcisová	1948	19	4	51	2	
196	Narcisová	1948	19	5	56	2	
197	Narcisová	1948	19	6	57	1	
198	Narcisová	1948	19	6	59	2	
199	Narcisová	1948	21	0	66	2	
200	Narcisová	1948	21	1	69	1	
201	Narcisová	1948	21	1	70	2	
202	Narcisová	1948	21	1	72	2	
203	Narcisová	1948	21	2	73	1	
204	Narcisová	1948	21	5	85	1	
205	Narcisová	1948	21	5	86	2	
206	Narcisová	1948	21	5	87	2	
207	Narcisová	1948	21	6	92	2	
208	Narcisová	1948	21	7	95	2	
209	Narcisová	1948	21	7	96	2	
210	Letná	569	1	6	19	1	
211	Hollého	1925	7	0	49	3	
212	Hollého	1925	7	0	50	1	OSS - Domov pre osamelých rodičov
213	P.J.Šafárika	377	11	5	62	0	garsónka
214	P.J.Šafárika	378	13	7	22	0	garsónka
215	Kukučínova	533	22	2	58	2	
216	Slnečná	1941	3	0	18	1	
217	Jazerná	584	22	0	47	4	OSS - Bezdomovci

Šaľa, dňa 31.8.2013

Vypracovala: Mária Szabová, referent OSMaZM, MsÚ Šaľa