

DODATOK č. 1

k Zmluve nájme nebytových priestorov č. 128/2010 zo dňa 6.10.2010

Evidenčné číslo prenajímateľa: 130/2012

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Mesto Šaľa

Sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

zastúpené primátorom mesta

Martinom Alföldim

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., Bratislava

číslo účtu: 6627849005/1111

IČO: 00 306 185

DIČ: 2021024049

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie

Zriaďovacia listina č. 2010/00758 zo dňa 1.6.2010 s účinnosťou od

1.7.2010 – zriaďovateľ Krajský školský úrad Nitra

Adresa: ul. 1. mája 898/2, 927 01 Šaľa

Zastúpené: PhDr. Mariánom Šperkom, riaditeľom

IČO: 42121469

DIČ: 2022736727

Bankové spojenie: VÚB Šaľa

číslo účtu: 2775222951/0200

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli tento dodatok:

1. V čl. III. Výška a splatnosť nájomného zmluvy sa ruší bod 2. a nahrádza sa týmto znením:

2) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa bodu 1. Čl. III zmluvy o nájme za obdobie od 1.4.2012 do 29.12.2012 bude splatné pri podpise tohto dodatku a započítané voči pohľadávke nájomcu z titulu nákladov spojených s úpravou hygienického zariadenia v prenajatých priestoroch v objekte na ul. 1. mája 898/2 v Šali a odovzdaním vykonaného diela do majetku mesta v celkovej výške 834,19 EUR v zmysle prílohy č. 1 tohto dodatku.

Nájomné za obdobie od 30.12.2012 do 31.12.2012 vo výške 2,41 EUR uhradí nájomca pri podpise tohto dodatku do pokladne MsÚ Šaľa.

Nájomné za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť v štvrtročných splátkach vo výške 1/4 z ročného nájmu, t.j. **221,90 štvrtročne** počnúc dňom 1.1.2013 vždy do 15-teho dňa bežného štvrťroka na účet prenajímateľa až do skončenia doby nájmu.

2. V čl. V. Spôsob platenia zmluvy sa rušia body 1. a 2. a nahrádzajú sa týmto znením:

1) Celkové náklady za užívanie nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať

- v období od 1.4.2012 do 31.12.2012 (zálohy na režijné náklady) vo výške **900,00 €** štvrtročne do 15-teho dňa bežného štvrťroka na účet prenajímateľa,

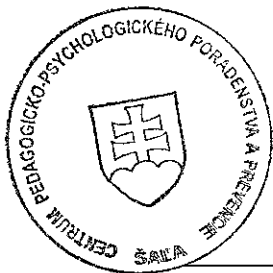
- od 1.1.2013 (nájomné a zálohy na režijné náklady) vo výške **1121,90 EUR** štvrťročne do 15-teho dňa bežného štvrťroka na účet prenajímateľa.

2) Úhrada bude realizovaná prevodom na účet prenajímateľa:
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 6627849005/1111
s použitím konštantného symbolu: 0308
a variabilného symbolu: 21200302,
resp. poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Šali.

3. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa a je platná dňom podpisu zmluvných strán. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej dohody na webovom sídle mesta Šaľa v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
4. Ostatné podmienky dohodnuté v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 128/2010 zo dňa 6.10.2010 zostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou citovanej zmluvy.
6. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Prílohy: č. 1 – Zápočet pohľadávok a záväzkov vrátane príloh

Šaľa 2.4.2012



PhDr. Marián Šperka
riaditeľ CPPP a P
(za nájomcu)



Martin Alföldi
primátor mesta Šaľa
(za prenajímateľa)