

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy 768/2021 na hrobové miesto zo dňa 20.10.2021

Uzatvorená podľa ust. § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení

evidenčné číslo zmluvy: 825/2021

čl. I.

Zmluvné strany

- Prenajímateľ:** Mesto Šaľa
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajímateľ“)
- Nájomca:** Ing. Tibor Zirkelbach
Narodený:
Rodné číslo :
Trvale bytom :
e-mail,tel.:
(ďalej len „nájomca“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Úvodné ustanovenia

- Zmluvné strany dňa 20.10.2021 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 768/2021 na hrobové miesto (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom hrobového miesta na pohrebisku Šaľa, na parcele 10, rad : 5, hrobové miesto č. 9,10 (ďalej aj ako „hrobové miesto“) na dobu neurčitú.
- Nájomca dňa 29.10.2021 písomne požiadal prenajímateľa o ukončenie Zmluvy dohodou zmluvných strán. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle Zmluvy bolo zo strany nájomcu uhradené na dobu do 17.10.2031.
- V zmysle uvedených skutočností sa zmluvné strany výslovne dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení Nájomnej zmluvy č. 768/2021 na hrobové miesto zo dňa 20.10.2021 (ďalej „Dohoda“).

čl. III.

Predmet dohody

- Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nájomný vzťah založený na základe Nájomnej zmluvy č. 768/2021 na hrobové miesto zo dňa 20.10.2021 sa skončí dňom 29.10.2021 .

čl. IV.

Vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvný vzťah sa končí posledným dňom doby, na ktorú bolo nájomné uhradené a z uvedeného dôvodu považujú zmluvné strany pohľadávky na nájomnom za užívanie hrobového miesta za vysporiadané.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že na hrobovom mieste sa ku dňu skončenia nájomného vzťahu nachádza náhrobný kameň a príslušenstvo hrobu, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve nájomcu. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť náhrobný kameň a príslušenstvo hrobu z hrobového miesta v lehote jedného roka odo dňa skončenia nájomného vzťahu na predmetné hrobové miesto. V prípade, ak nájomca v lehote podľa predchádzajúcej vety náhrobný kameň a príslušenstvo hrobu neodstráni, bude sa toto považovať za opustenú vec.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody a odstránením náhrobného kameňa a príslušenstva hrobu alebo márnym uplynutím lehoty podľa čl. IV. ods. 2 tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v troch (3) vyhotoveniach povahy originálu, z ktorých nájomca prevezme jedno (1) vyhotovenie a prenajímateľ prevezme dve (2) vyhotovenia po jej podpise oboma zmluvnými stranami.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa v rozsahu osobných údajov mena a priezviska. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ a jeho sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) osobné údaje Nájomcu v rozsahu stanovenom v tejto Dohode za účelom plnenia zákonných povinností Prenajímateľa, ktoré vyplývajú z prevádzkovania pohrebiska podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, po dobu nevyhnutne potrebnú na zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného na základe tejto Dohody a následne na účely archivácie po dobu trvania archivačnej doby v súlade so zákonom č. 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Spracúvanie osobných údajov Nájomcu je v súlade s čl. 6. ods. 1 písm. c) všeobecného nariadenia o ochrane údajov potrebné na plnenie zákonných povinností Prenajímateľa podľa zákona č.

131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov. Nájomca zároveň vyhlasuje, že za účelom uzavretia tejto Dohody pri poskytnutí osobných údajov Prenajímateľovi bol dostatočne informovaný o svojich právach vyplývajúcich zo spracovania jeho osobných údajov, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente „Podmienky ochrany súkromia“, s ktorého obsahom sa Nájomca pred podpísaním tejto Dohody oboznámil. Nájomca berie na vedomie že informácie o spracovávaní osobných údajov sú dostupné na webovom sídle Prenajímateľa: www.sala.sk.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Šali dňa 29.10.2021

Za nájomcu:

[Redacted signature]

Za prenajímateľa:



[Redacted signature]

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šala