

Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č. 263/2021

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

Evidenčné číslo: 574/2021

čl. I

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
IČO: 00 306 185
Zastúpené: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
BIC: GIBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** **MeT Šaľa, spol. s r.o.**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka číslo: 15942/T
Sídlo: ul. Kvetná 4, Šaľa 927 01
Zastúpený: Ing. Roman Kondys, konateľ spoločnosti
IČO: 34 115 161
DIČ: 2020374323
IČ DPH: SK2020374323
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK45 7500 0000 0040 2200 4908
BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte dodatku spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 19.05.2021 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 263/2021, ktorej predmetom je nájom domovej odovzdávacej stanice – DOS- v bytovom dome B1 na ulici Kráľovskej v Šali.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmenách tejto zmluvy uzatvorenej dňa 19.05.2021 a preto uzatvárajú tento dodatok.

čl. III.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II ods. 1 nahrádzajú nasledovným znením:
„Nájomca je na základe mandátnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Šaľa č. 209/2018 správcom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome nachádzajúcom sa na Kráľovskej ulici v Šali – bodový bytový dom B1, s.č. 2489, postavený na parc. CKN č. 1791/9, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 8855 (ďalej ako „bytový dom“).“
2. Zmluvné strany sa dohodli, že do čl. V sa dopĺňa nový ods. 5 v nasledovnom znení:
„Prenajímateľ ako vlastník budovy zároveň prehlasuje, že súhlasí s osadením domovej odovzdávacej stanice tepla na prízemí v spoločných priestoroch bytového domu, pre potreby zabezpečenia dodávky tepla na vykurovanie a ohrev teplej vody.
3. V ostatných častiach ostáva zmluva týmto dodatkom nedotknutá.

čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a od tohto momentu je pre zmluvné strany právne záväzný a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením celého dodatku. Povinnosť tento dodatok zverejniť vyplýva z ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že dodatok neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Šali, dňa 11. 8. 2021

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

MeT Šaľa, spol. s r.o.
Kvetná 4, 927 01 ŠAĽA



.....
Ing. Roman Kondys
konateľ spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o.

.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa