

Zmluva o dielo č. 517/2021

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
Nie je platcom DPH.
(v ďalšom texte len „Objednávateľ“)
2. **Zhotoviteľ:** **Oto Culinka – Montážne služby**
zapísaný v Živnostnenskom registri Okresného úradu Galanta č. 202-5575
Miesto podnikania: Čierny Brod č. 496, 925 08 Čierny Brod
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK95 0900 0000 0000 2411 4803
IČO: 17 594 430
DIČ: 1020262925
IČ DPH: SK1020262925
(v ďalšom texte len „Zhotoviteľ“)
Objednávateľ a Zhotoviteľ v ďalšom texte Zmluvy aj ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva o dielo č. 517/2021 (ďalej aj ako „Zmluva“) sa uzatvára na základe výsledku procesu verejného obstarávania, ktoré sa uskutočnilo v súlade s ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ust. § 7 Smernice mesta Šaľa o verejnom obstarávaní v platnom znení.
2. Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je víťazná ponuka Zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania podľa zápisnice z vyhodnotenia ponúk zo dňa 29.06.2021 (ďalej aj ako „ponuka“).

III. PREDMET ZMLUVY A MIESTO VYKONANIA DIELA

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo: „Výmena radiátorových ventilov a šróbení v budove MŠ Palárika, Družstevná 396/3 927 01 Šaľa“ (ďalej len „Dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať Dielo bez väd a nedorobkov v dohodnutom termíne prevziať a Zhotoviteľovi v dohodnutom termíne zaplatiť dohodnutú cenu Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce vykoná v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky a Európskej únie, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa plnenia predmetu tejto Zmluvy v čase ich realizácie.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať Dielo alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľov. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na dodávku materiálu.
5. Objednávateľ má právo v písomnej forme objednať u Zhotoviteľa vykonanie zmeny Diela s cieľom zmeniť povahu, kvalitu a množstvo všetkých alebo častí prác na Diele, ak je to vzhľadom na povahu Diela možné. Takúto prípadnú zmenu Diela možno vykonať len na základe písomného dodatku k tejto Zmluve.
6. Miestom vykonania Diela je budova MŠ Palárika, Družstevná 396/3 927 01 Šaľa. Objednávateľ je za účelom vykonania Diela odovdať miesto vykonania Diela Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.

IV. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce na Diele najneskôr dňa 02.08.2021.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas, ukončiť a protokolárne ho odovzdať Objednávateľovi najneskôr do 21 dní odo dňa zahájenia prác.
3. Ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo a pripraví ho Objednávateľovi na odovzdanie a prevzatie pred dohodnutým termínom, je Zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť Objednávateľa písomne upozorniť. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať aj v skôr ponúknutom termíne, ak je to s ohľadom na povahu Diela možné.
4. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie Diela. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí Zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (vis major).
5. Predĺženie doby realizácie Diela sa určí podľa doby trvania prekážky, s prihliadnutím na dobu nevyhnutnú pre obnovenie prác, za podmienok, že Zhotoviteľ vykoná všetky racionálne opatrenia ku skráteniu omeškania a zmluvné strany sa na tom písomne dohodli formou dodatku k tejto Zmluve.

V. CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa vo výške **10214,16 Eur s DPH (slovom: desaťtisícdivestoštrnásť eur a šesnásť centov)**. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – Rozpočet Diela.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s predmetom plnenia na základe tejto Zmluvy oboznámil a v cene Diela sú obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa na riadne vykonanie Diela vrátane nákladov na dopravu zariadenia a materiálu na miesto realizácie a nákladov na odvoz a likvidáciu všetkého odpadu, ktorý pri vykonávaní Diela činnosťou Zhotoviteľa vznikne.
3. Cena je dohodnutá ako konečná, záväzná a v zásade nemenná. Zmenu dohodnutej ceny možno vykonať len na základe vzniku skutočností, ktoré zmluvné strany pri podpise tejto zmluvy nemohli predvídať a na základe ktorých vznikne potreba pre úspešné vykonanie Diela vykonať práce navyše, a to všetko na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela minimálne 3 pracovné dni pred termínom odovzdania Diela.
2. Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v termíne, ktorý si zmluvné strany vzájomne dohodnú, najneskôr však v posledný deň lehoty na vykonanie Diela.
3. Pod odovzdaním a prevzatím Diela sa rozumie protokolárne odovzdanie Diela na základe písomného odovzdacieho a preberacieho protokolu (ďalej aj ako „protokol“), ktorý musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Miestom odovzdania a prevzatia Diela je miesto vykonania Diela.
4. Predmetom odovzdania a prevzatia môže byť iba riadne vykonané Dielo bez väd a nedorobkov.
7. V prípade, ak Dielo vykazuje drobné vady a nedorobky, uvedú sa tieto skutočnosti v protokole, avšak Objednávateľ nie je povinný takéto Dielo prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému Objednávateľ prevezme, Zhotoviteľ sa zaväzuje v protokole dohodnúť s Objednávateľom záväzné termíny na odstránenie prípadných väd a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov podľa čl. X. ods. 1 tejto Zmluvy.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Dielo je financované z vlastných zdrojov Objednávateľa.
2. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiadnu zálohu ani preddavky na vykonanie Diela.

3. Cena Diela bude Objednávateľom uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej na adresu sídla Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom vykonaní Diela a jeho protokolárnom odovzdaní Objednávateľovi.
4. V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s príslušnými právnymi predpismi alebo nebude obsahovať stanovené náležitosti, resp. bude mať iné chyby, Objednávateľ má právo faktúru vrátiť v lehote splatnosti s odvolaním sa na jej doplnenie alebo prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve, v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a príslušnými STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecne záväznými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
 - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané riadne,
 - b) nie je vykonané včas,
 - c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na vykonané Dielo záruku v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť protokolárnym odovzdaním Diela bez väd a nedorobkov a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol užívať Dielo pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady Diela počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ má povinnosť túto vadu bezodkladne a bezodplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do siedmych (7) kalendárnych dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie Objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady Diela, za ktorých vznik popiera zodpovednosť, avšak ich odstránenie neznesie odklad. Takto vzniknuté náklady budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, podľa spôsobu tvorby ceny Diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

IX. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ je povinný:
 - a.) zabezpečiť a odovzdať Zhotoviteľovi miesto vykonania Diela s priestormi určenými na realizáciu Diela,
 - b.) poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení predmetu tejto Zmluvy súčinnosť nevyhnutnú na riadne a včasné vykonanie Diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť akúkoľvek inú požadovanú súčinnosť nevyhnutnú na splnenie predmetu tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný:
 - a.) vykonať a dodať Dielo podľa tejto Zmluvy riadne a včas;
 - b.) dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu tejto Zmluvy;
 - c.) plniť predmet tejto Zmluvy prostredníctvom svojich odborných a kvalifikovaných zamestnancov v dohodnutom rozsahu a lehotách;
 - d.) postupovať s odbornou starostlivosťou;
 - e.) informovať Objednávateľa o priebehu a výsledkoch plnenia predmetu tejto Zmluvy, kedykoľvek o to Objednávateľ požiada;
 - f.) včas a bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom Diela, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť výkon Diela zo strany Zhotoviteľa, prípadne spôsobiť omeškanie plnenia;
 - g.) vykonať bezodkladnú nápravu plnenia predmetu tejto Zmluvy, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ uskutočňuje svoje povinnosti v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy a/alebo platnými právnymi predpismi a/ alebo technickými normami. V prípade nevykonania nápravy je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za spôsobenú preukázanú škodu podľa podmienok uvedených v čl. XI. tejto Zmluvy;
 - h.) dodržiavať všetky platné predpisy a povinnosti z nich vyplývajúce, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia,
 - i.) zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ďalších osôb konajúcich v jeho mene len na miestach plnenia predmetu tejto Zmluvy a v priestoroch súvisiacich s plnením predmetu tejto Zmluvy;
 - j.) zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy dozvedel, inak zodpovedá za škodu, ktorá v príčinnej súvislosti s porušením tejto povinnosti Objednávateľovi vznikne. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť trvá aj po skončení tohto zmluvného vzťahu.

X. SANKCIE

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo odovzdaním Diela alebo odstraňovaním väd Diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa úhradu zmluv-

- nej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela podľa čl. V. ods. 1 tejto Zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úhradu úroku z omeškania vo výške 5,00 % ročne z dlžnej čiastky, pričom termínom úhrady sa rozumie pripísanie dlžnej čiastky na účet Zhotoviteľa.
 3. Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu a/alebo úroku z omeškania, ani ich faktickým zaplatením nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu preukázateľnej škody podľa podmienok čl. XI. tejto Zmluvy.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Nebezpečenstvo škody po celú dobu vykonávania Diela nesie Zhotoviteľ až do momentu odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.
2. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za škodu spôsobenú okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Zmluvné strany sa dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán za plnenie svojich záväzkov z tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastane nezávisle od vôle tej-ktorej povinnej zmluvnej strany a bráni jej v riadnom plnení svojej povinnosti (napr. prírodná katastrofa, požiar, záplava, zemetrasenie, štrajk, všeobecné právne predpisy, výpadok počítačovej siete mimo dosahu a správy Poskytovateľa, zákazy štátnych orgánov, vojna a pod.), ak nemožno predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať a v čase vzniku záväzku predvídať. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v dobe, kedy povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené len po dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto povinnosti spojené.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zodpovednosť Zhotoviteľa za preukázanú škodu je obmedzená do maximálnej výšky ceny podľa čl. V. ods. 1 tejto Zmluvy.

XII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že pri odstúpení od Zmluvy si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia, avšak sú povinné vyrovnat' si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli čiastočným plnením z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že je možné odstúpiť aj od časti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ môže okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak je na vykonanie Diela potrebná súčinnosť Objednávateľa alebo tretej osoby vo vzťahu s Objednávateľom, je Zhotoviteľ oprávnený určiť na zabezpečenie súčinnosti primeranú lehotu a po jej márnom uplynutí môže od Zmluvy odstúpiť, ak na možnosť odstúpenia od zmluvy Objednávateľa

- písomne upozorní.
3. Objednávateľ môže okamžite od Zmluvy odstúpiť v prípade, vzniku nasledovných skutočností, ktoré sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy:
 - a.) ak je zrejmé, že Dielo nebude včas a riadne vykonané, Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tejto skutočnosti dozvedel, v opačnom prípade je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi dodatočnú primeranú lehotu na nápravu a až po jej márnom uplynutí je oprávnený odstúpiť od Zmluvy,
 - b.) ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním Diela, a aby Dielo vykonal riadnym spôsobom.
 5. Zmluvné strany majú právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší ustanovenia tejto Zmluvy, pričom ju na to zmluvná strana upozorní a zároveň jej poskytne dodatočnú primeranú lehotu na odstránenie takéhoto porušovania. V prípade, ak zmluvná strana, ktorá porušila ustanovenia tejto Zmluvy ani v dodatočne poskytnutej lehote porušenie neodstráni, má druhá zmluvná strana právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa. Povinnosť túto Zmluvu zverejniť vyplýva z ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej tejto Zmluvy.
2. Túto Zmluvu možno meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných očíslovanými dodatkov.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou výslovné neupravené sa riadia ustanoveniami občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
5. Písomnosti súvisiace s touto Zmluvou sa doručujú druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou na adresu (adresu sídla) zmluvnej strany uvedenej v čl. I. tejto Zmluvy resp. na adresu jej sídla uvedenú v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaná, okrem prípadov, keď v súlade s touto Zmluvou nepostačuje komunikácia prostredníctvom elektronickej pošty, telefonicky alebo faxom. Akúkoľvek zmenu uvedených údajov je zmluvná strana povinná vopred oznámiť druhej zmluvnej strane. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak zmluvná strana svojím konaním alebo opomenutím zmarí doručenie písomnosti a písomnosť pošta vráti ako nedoručenú. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmarenia doručenia, nastávajú účinky doručenia v deň, keď bude

písomnosť / zásielka vrátená druhej zmluvnej strane. Účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak zmluvná strana odmietne prevziať písomnosť, a to dňom tohto odmietnutia.

6. Ak by niektoré ustanovenia tejto Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tejto Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení tejto Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a subsidiárne ostatných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tejto Zmluvy.
7. Ukončením tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhradu preukázanej škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto Zmluvy a ďalej ustanovení tejto Zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy, napr. mlčanlivosť. Ukončením zmluvného vzťahu nie sú zmluvné strany zbavené svojich povinností vysporiadať svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy. Zmluvné strany vysporiadajú v súvislosti s ukončením tejto Zmluvy svoje práva a záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy v súlade s právnymi predpismi a zásadami poctivého obchodného styku.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa a dve (2) vyhotovenia pre Objednávateľa.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Šali dňa 22.7.2021

V Šali dňa 22.7.2021

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

Oto Culinka - Montážne služby
Inštalácia ZT - ÚK - PLYN
925 08 ČIERNY BROD č. 496
č. účtu: 0024114803/0900
IČO: 17 594 430
IČ DPH: SK1020262925



Oto Culinka – Montážne služby

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa