

**Zmluva č. 138/2021**  
**o nájme nebytových priestorov**  
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov

---

**čl. I.**

**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**  
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
BIC: GIBASKBX  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049  
E - mail: [racz@sala.sk](mailto:racz@sala.sk)  
tel. číslo: 0911 608 398  
*(ďalej len „Prenajíateľ“)*
- 2. Nájomca:** **Hokejový klub HK Mládež Šaľa**  
Registrácia: Register Občianskych združení vedený Ministerstvom vnútra SR, sekcia vnútornej správy, registračné číslo VVS/1-900/90-50971,  
dátum vzniku 05.04.2017  
Sídlo: Váhová 1006/16, 927 01 Šaľa  
Zastúpený: Matej Szentiványi, prezident  
IČO: 50 809 440  
E - mail: [info@hkmladezsala.sk](mailto:info@hkmladezsala.sk)  
tel. číslo: 0903 205 563  
*(ďalej len „Nájomca“)*  
*(Prenajíateľ a Nájomca spoločne v ďalšom texte ako „Zmluvné strany“)*

**čl. II.**

**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti na ulici Váhová v Šali, a to sociálne zariadenie pre umelú ľadovú plochu postavené na pozemku parc. č. 2529/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 432 m<sup>2</sup>, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa, v registri CKN pre katastrálne územie a obec Šaľa na LV č. 1 (ďalej len „nehnuteľnosť“) nachádzajúce sa v areáli Zimného štadióna.
- Prenajíateľ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnil oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 7.marca2018.

3. Prenájom nebytového priestoru v nehnuteľnosti bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali číslo č. 2/2018-XVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 22. marca 2018 v súlade s ustan. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení priestorov pre činnosť mestského mládežníckeho hokejového klubu a v podpore vytvárania podmienok pre športovú činnosť mládeže v Šali trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.
4. V zmysle uvedených skutočností sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 138/2021 (ďalej len „Zmluva“).

### čl. III.

#### PREDMET a ÚČEL NÁJMU

1. Na základe tejto Zmluvy prenecháva Prenajímateľ do nájmu nebytové priestory v nehnuteľnosti o výmere 40,87 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet nájmu“), za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Predmet nájmu je popísaný a podrobne špecifikovaný v neoddeliteľnej Prílohe č. 1. tejto Zmluvy. Nájomca je oprávnený užívať s predmetom nájmu aj prislúchajúce spoločné priestory a sociálne zariadenie v nehnuteľnosti.
2. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že predmet nájmu je špecifikovaný dostatočne určitým spôsobom a z uvedeného dôvodu sa zaväzujú toto nerozporovať.
3. Nájomca sa zaväzuje za užívanie predmetu nájmu zaplatiť nájomné tak, ako je vymedzené v článku V. tejto Zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne na zabezpečenie svojej činnosti.
5. Pre prípad porušenia účelu nájmu spôsobom, že Nájomca bude predmet nájmu užívať na iný, ako dohodnutý účel, sa zmluvné strany výslovne dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

### čl. IV.

#### DOBA NÁJMU

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
2. Užívanie predmetu nájmu sa začína v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa čl. X. Zmluvy.
3. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu vykonajú zmluvné strany fyzickou prehliadkou priestorov.
4. Pri odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu do užívania Nájomcovi vyhotoví Prenajímateľ „Protokol o technickom stave“ v troch(3) vyhotoveniach, ktorý podpíšu obe zmluvné strany, dva(2) rovnopisy prevezme Prenajímateľ a jeden (1) Nájomca. Pri ukončení nájmu zmluvné strany vyhotovia a podpíšu „Protokol o technickom stave“ najneskôr posledný deň doby nájmu.

### čl. V.

#### VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnej úhrade ceny za nájom predmetu nájmu v zmysle § 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šal'a v znení neskorších dodatkov a

Uznesenia č. 2/2018-XVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 22. marca 2018a to **1,00 Eur/rok/za celý predmet nájmu**(slovom: jedno Eur),ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení priestorov pre činnosť nájomcu a v podpore športovej aktivity mládeže v Šali (Príloha č. 2).

2. Nájomné za užívanie nebytových priestorov Nájomca uhradí jednorazovo v plnej výške **t.j. 1,00 Eur/rok**, vždy do 30. Apríla bežného roka na účet Prenajímateľa uvedený v čl. I. Zmluvy s použitím variabilného symbolu 21200327, prípadne v hotovosti do pokladne MsÚ. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet Prenajímateľa, resp. deň úhrady do pokladne Prenajímateľa.
3. Ak Nájomca môže predmet nájmu užívať obmedzene len preto, že Prenajímateľ neplní svoje povinnosti zo Zmluvy alebo príslušných právnych predpisov, má Nájomca nárok na pomernú zľavu z nájomného za dobu obmedzenia. Túto skutočnosť je však Nájomca povinný Prenajímateľovi preukázať.
4. V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného má Prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení, z dlžnej sumy za každý deň omeškania s úhradou po lehote splatnosti až do úplného zaplatenia dlžnej sumy.

#### **čl. VI.**

### **ÚHRADA NÁKLADOV ZA SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM**

**/režijné náklady/**

1. Podľa Uznesenia č. 2/2018-XVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 22. marca 2018 náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu Nájomca **neuhradza** (Príloha č.2 a 3).

#### **čl. VII.**

### **PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU**

1. Nájomca vyhlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu, o ktorom sa presvedčil na mieste samotnom.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na účel dohodnutý v čl. III. ods. 4 tejto Zmluvy v prevádzkovom čase areálu Zimného štadióna (zimný a letný harmonogram – príloha č. 4). Nájomca túto skutočnosť berie na vedomie a výslovne sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový čas areálu Zimného štadióna. V prípade, ak Nájomca poruší povinnosť podľa prvej vety čl. VII. ods. 2 tejto Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
3. Nájomca je povinný :
  - a) užívať predmet nájmu len na účel a v rozsahu dohodnutom touto Zmluvou,
  - b) o predmet nájmu sa riadne starať,
  - c) umožniť vstup povereným zamestnancom Prenajímateľa do predmetu nájmu za účelom preverenia spôsobu užívania predmetu nájmu, alebo za účelom vykonania stavebných úprav a opráv,

- d) bezodkladne hlásiť Prenajímateľovi potrebu havarijných opráv a opráv nad 100,- Eurinak zodpovedá za škodu spôsobenú nesplnením tejto zmluvnej povinnosti,
  - e) udržiavať poriadok a čistotu predmetu nájmu a na vlastné náklady zabezpečiť upratovanie a dennú prevádzkovú údržbu,
  - f) pri užívaní predmetu nájmu pri výkone svojej činnosti dodržiavať všeobecne záväzné platné právne predpisy, normy, smernice a pokyny Prenajímateľa z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, hygieny práce a iných predpisov súvisiacich s výkonom svojej práce,
  - g) v prípade havárie v prenajatých priestoroch umožniť Prenajímateľovi prístup do predmetu nájmu,
  - h) chrániť predmet nájmu pred poškodením a zničením. Bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v predmete nájmu spôsobí vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy, resp. sa zdržiavali v predmete nájmu s jeho súhlasom,
  - i) zabezpečiť výkon drobných úprav účelového charakteru, drobných opráv súvisiacich s užívaním predmetu nájmu a revízií vyhradených technických zariadení vo svojom vlastníctve na vlastné náklady a zodpovednosť. Za drobnú úpravu alebo opravu sa pre účely tejto Zmluvy považuje úprava alebo oprava, ktorej náklady v jednotlivých prípadoch neprevyšujú sumu 100,-Eurza jednu položku.
4. Nájomca nie je oprávnený vykonávať stavebné úpravy ani iné úpravy týkajúce sa predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených s modernizáciou alebo technickým zhodnotením predmetu nájmu len po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa na túto zmenu, spojenú so záväzkom úhrady týchto nákladov. Nájomca však môže vykonávať stavebné úpravy aj na základe písomného súhlasu Prenajímateľa bez dohody o úhrade nákladov. Ukončenie stavebných úprav, ktoré Nájomca takto vykonal, je povinný bezodkladne písomne oznámiť Prenajímateľovi.
5. Nájomca berie na vedomie povinnosť poistenia svojho hnutel'ného majetku na vlastné náklady. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie tohto majetku.
6. Nájomca zodpovedá za nadmerné opotrebenie, poškodenie, zničenie predmetu nájmu/jeho časti a zaväzuje sa Prenajímateľovi nahradiť škodu vzniknutú v dôsledku nadmerného opotrebenia, poškodenia zničenia alebo straty.
7. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi akúkoľvek škodu, ktorá vznikne v predmete nájmu. Za škodu spôsobenú na predmete nájmu a na jeho zariadeniach zodpovedá v plnom rozsahu Nájomca. Nájomca sa zaväzuje nahradiť škodu na predmete nájmu, ktorá vznikne nad rámec obvyklého opotrebenia. Akákoľvek škoda, ktorá vznikne v priestoroch predmetu nájmu a bude spôsobená Nájomcom, resp. osobami, ktoré sa zdržiavali v predmete nájmu so súhlasom Nájomcu, bude odstránená na náklady Nájomcu. V opačnom prípade sa Nájomca zaväzuje k náhrade vzniknutej škody, následkov škody ako aj nákladov na odstránenie škody v plnej výške Prenajímateľovi, bezodkladne po výzve Prenajímateľa. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi za škodu vzniknutú v predmete nájmu, ktorú zavinil on sám, resp. jeho zamestnanci, resp. ručí Prenajímateľovi za škodu spôsobenú klientmi Nájomcu, jeho dodávateľmi, resp. inými osobami, ktorým Nájomca umožnil do predmetu nájmu prístup.

8. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť odvoz a likvidáciu domového odpadu a odpadu, ktorý vzniká pri jeho činnosti. Upratovanie predmetu nájmu si zabezpečuje Nájomca vo vlastnom mene a na vlastné náklady.
9. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájomného vzťahu odovzdať predmet nájmu Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie, ak sa nedohodnú inak.
10. V prípade, ak počas platnosti tejto Zmluvy dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet nájmu, z ktorých bude vyplývať potreba vykonať na predmete nájmu/jeho časti také úpravy, aby predmet nájmu bol ďalej spôsobilý na dohodnuté užívanie, zmluvné strany sa dohodnú na ďalšom trvaní Zmluvy a zmluvných podmienkach z toho vyplývajúcich.
11. Nájomca sa výslovne zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy súvisiace s predmetom nájmu, ako aj príslušné všeobecne záväzné nariadenia mesta Šaľa. V prípade porušovania všeobecne platných predpisov a všeobecne záväzných nariadení mesta Šaľa je Prenajímateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
12. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu, alebo iného faktického užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Takisto nie je Nájomca oprávnený zmeniť dohodnutý účel nájmu. Takéto konanie je v rozpore so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta v platnom znení. Pre prípad porušenia povinnosti Nájomcu uvedenej v prvej vete tohto odseku sa Nájomca zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu v sume 100,- Eur za každý čo i len začatý mesiac trvania podnájomného vzťahu a Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Dojednaním o zmluvnej pokute uvedenej v predchádzajúcej vete, zostávajú nedotknuté nároky Prenajímateľa voči Nájomcovi na náhradu škody.
13. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za ochranu pred požiarimi prenajatých priestorov a plní povinnosti na predmete nájmu v rozsahu ustanovení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších právnych predpisov.
14. Prenajímateľ oboznámil Nájomcu so zákazom užívania alkoholických nápojov a fajčenia v prenajatých priestoroch. Pre prípad porušenia tejto povinnosti sa zmluvné strany výslovne dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

#### čl. VIII.

#### PRÁVA A POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom užívania na dohodnutý účel.
2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon jeho práv spojených s užívaním predmetu nájmu, najmä zabezpečiť riadne poskytovanie služieb spojených s nájmom a odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v prevádzkyschopnom stave zodpovedajúcom jeho veku a nemá nedostatky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu.
4. Nespôsobilosť užívať predmet nájmu musí Nájomca namietat' ihneď pri jeho prevzatí, čím sa Zmluva ruší od jej začiatku.

5. Prenajímateľ je povinný:
  - a) odovzdať predmet nájmu Nájomcovi do užívania v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel, a v tomto stave ho udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené,
  - b) zabezpečiť trvalé prevádzkovanie predmetu nájmu Nájomcovi na dojednaný účel v súlade s touto Zmluvou.
5. Prenajímateľ je oprávnený:
  - a) počas trvania Zmluvy vykonať stavebné úpravy alebo iné závažné zmeny (technické, technologické) predmetu nájmu po predchádzajúcom písomnom oznámení Nájomcovi - mesiac pred začatím prác,
  - b) vstupovať do predmetu nájmu v prítomnosti Nájomcu, alebo ním poverenou osobou, za účelom kontroly ich užívania Nájomcom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy,
  - c) vstupovať do predmetu nájmu v neprítomnosti Nájomcu aj bez jeho súhlasu, ak hrozí vážna škoda a na jej odvrátenie alebo zmiernenie jej následkov je nevyhnutný vstup do týchto priestorov; o takomto vstupe a jeho príčinách Prenajímateľ bezodkladne informuje Nájomcu.
6. Prenajímateľ súhlasí, aby Nájomca umiestnil svoj názov s adresou na fasádu nehnuteľnosti pri hlavnom vstupe do predmetu nájmu.
7. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku vnesenom do predmetu nájmu spôsobené krádežou, ani inou násilnou činnosťou v predmete nájmu. Nájomca je povinný sám a na vlastné náklady zabezpečiť majetok proti odcudzeniu, poškodeniu alebo zničeniu a zväziť účelnosť jeho poistenia taktiež na vlastné náklady.
8. Prenajímateľ je povinný zdržať sa konania, ktoré by bolo v rozpore s touto Zmluvou a bránilo by riadnemu užívaniu predmetu nájmu Nájomcom.
9. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla Nájomcovi alebo tretím osobám na majetku alebo zdraví, ak škoda nevznikla v dôsledku jeho zavinenia.
10. Prenajímateľ zabezpečuje na vlastné náklady odstránenie havarijného stavu.

#### **čl. IX.**

#### **SKONČENIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU**

1. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade nedodržania podmienok v čl. III. ods. 5, čl. VII. ods. 2, ods. 11, ods. 12 a ods. 14, ako aj z dôvodu nedodržania zmluvne dohodnutých podmienok najmä týkajúcich sa úhrady nájomného a úhrad súvisiacich s užívaním predmetu nájmu.
2. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto Zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán uzavretou v písomnej forme.
3. Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať túto Zmluvu aj mimo dôvodov uvedených v § 9 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení. Nájomca môže túto Zmluvu ukončiť písomnou odôvodnenou výpoveďou v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.
4. Výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.



5. Písomné odstúpenie od Zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane na poslednú známu adresu. Nájom sa ruší od momentu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Pre prípad skončenia nájomného vzťahu Nájomca výslovne akceptuje oprávnenie Prenajímateľa na vypratanie predmetu nájmu najneskôr nasledujúci deň po skončení nájmu.
7. Plnenia, ktoré si zmluvné strany poskytli do dňa zániku Zmluvy si zmluvné strany nevracajú, sú však povinné si vyrovnať vzájomné pohľadávky a záväzky z toho vyplývajúce, a to najneskôr do 30 dní odo dňa zániku Zmluvy.
8. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi účastníkmi, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy sa účastníci zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedeného v čl. I. tejto Zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku a to bez ohľadu na dôvod, pre ktorý sa ju nepodarilo doručiť.
9. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti týkajúce sa záväzku medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy i prostredníctvom e – mailu. Písomnosť doručenú prostredníctvom e – mailu treba doplniť najneskôr do troch dní predložením originálu spôsobom podľa predchádzajúceho odseku tohto článku.

#### čl. X.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Zmluvy. Povinnosť túto Zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (zákon o slobode informácií).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy ukončujú dohodou zmluvný vzťah založený Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 254/2018.
3. Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak, riadia sa nájmné vzťahy účastníkov zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, Občianskym zákonníkom a slovenským právnym poriadkom.
4. K zmene dohodnutých ustanovení tejto Zmluvy môže dôjsť len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami alebo osobou oprávnenou k tomuto úkonu.
5. Prenajímateľ a Nájomca sa zaväzujú písomne si oznámiť každú zmenu týkajúcu sa ich identifikačných údajov (názov, sídlo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa, kedy táto zmena nastala. Takéto zmeny sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce si uzavretie dodatku k tejto Zmluve.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto Zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach

potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.

7. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
8. Táto Zmluva je vypracovaná v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých Nájomca prevezme dve (2) vyhotovenia a Prenajímateľ prevezme tri (3) vyhotovenia.
9. Nájomca podpisom tejto Zmluvy poskytuje súhlas Prenajímateľovi na spracovanie svojich identifikačných údajov v rozsahu uvedenom v úvodných ustanoveniach Zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu Nájomcu na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto Zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto Zmluvy a uplynutím archivačnej doby. Po uvedenom období budú tieto údaje z informačných systémov Prenajímateľa zlikvidované. Nájomca môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti Zmluvy a vyrovnaní všetkých záväzkov.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, porozumeli mu, vyhlasujú, že obsahuje určitý, jasný a zrozumiteľný prejav ich vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

Príloha č. 1 – popis predmetu nájmu

Príloha č. 2 – Uznesenie č. 2/2018- XVII. z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 22. marca 2018

Príloha č. 3 – tabuľka č.1 – výpočet nájomného a režijných nákladov

Príloha č. 4 – letný a zimný časový harmonogram areálu Zimného štadióna

Šaľa, 27.5. 2021

Za nájomcu :



**Matej Szentiványi**  
prezident občianskeho združenia  
Hokejový klub HK Mládež Šaľa



Za prenajímateľa :



**Mgr. Jozef Belický**  
primátor mesta Šaľa