

DODATOK č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 16.12.2020
uzatvorenej v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

ev. č. predávajúceho: 139/2021

ev. č. kupujúceho: 200255-11200-KZ

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Šaľa

Sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
Zastúpené: Mgr. Jozef Belický - primátor
IČO: 00 306 185
Údaje k DPH: Na účely tejto zmluvy nie je považované za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z príjmov v platnom znení
Číslo účtu IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282

(ďalej aj ako „predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená na základe Poverenia č. 00362-URI-POIN zo dňa 18.09.2020:
Ing. Miloš Karas – poverený zastupovaním vedúceho úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Číslo účtu IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.12.2020 Kúpnu zmluvu ev. č. kupujúceho: 200255-11200-KZ, ev. č. predávajúceho: 763/2020 (ďalej len „Zmluva“), zverejnená dňa 5.1.2021, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k pozemkom, popísaným v článku II. bod 1. Zmluvy, okrem iného aj novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2667/48 o výmere 60 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-46/2020, úradne overeným dňa 24.02.2020 pod číslom G1-83/2020 z pozemku parc. č. 2667/2 o výmere 3358 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný v LV č.1, katastrálne územie Šaľa.

2.2. V súlade s ust. čl. IV. ods. 2 Zmluvy doručil Kupujúci katastrálnemu odboru Okresného úradu Šaľa dňa 08.02.2021 návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (ďalej aj ako „návrh na vklad“) na základe Zmluvy, pričom predmetnému konaniu bolo pridelené číslo V-140/2021.

- 2.3. Rozhodnutím Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru číslo V-140/2021-8 zo dňa 01.03.2021 bolo príslušné katastrálne konanie o návrhu na vklad prerušené z dôvodu, že geometrický plán č. 34125361-46/2020, úradne overený dňa 24.02.2020 pod číslom G1-83/2020 nie je spôsobilý zápisu do katastrálneho operátu a zmluvné strany boli zároveň vyzvané na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad.
- 2.4. V nadväznosti na Rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností číslo V-140/2021-8 zo dňa 01.03.2021 dal kupujúci ohľadom pôvodne novovytvoreného pozemku parc. č. 2667/48 o výmere 60 m² vyhotoviť nový geometrický plán tak, aby bol tento spôsobilý zápisu do katastra nehnuteľností.
- 2.5. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany výslovne dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).
- 2.6. Uzatvorenie tohto Dodatku bolo zo strany predávajúceho schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 1/2021 - VIII. zo dňa 25.03.2021. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Šali č. 1/2021 - VIII. zo dňa 25.03.2021 tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku.

III. PREDMET DODATKU

- 3.1. V čl. II. ods. 1. Zmluvy sa ruší znenie ustanovenia písm. d) a nahrádza sa nasledovným znením:
„novovytvoreného pozemku C-KN **parc. č. 2667/49** o výmere **60 m²** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-48/2021 úradne overeným dňa 17.03.2021 pod číslom G1-89/2021 z pozemku C-KN parc. č. 2667/2 o výmere 1673 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný v LV č. 1, katastrálne územie Šaľa;“
- 3.2 V čl. II. Zmluvy sa v ustanovení odseku 2. ruší výraz „2667/48“ a nahrádza sa výrazom „2667/49“.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté, zostávajú nezmenené v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Predávajúci sa zaväzuje zverejniť tento Dodatok do 30 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť kupujúcemu zverejnenie tohto Dodatku do 10 kalendárnych dní odo dňa jeho zverejnenia.
- 4.3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú:
Príloha č. 1: Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 1/2021 - VIII. zo dňa 25.03.2021,
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu č. 34125361-48/2021 úradne overený dňa 17.03.2021 pod číslom G1-89/2021.
- 4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, pričom po podpise Dodatku oboma zmluvnými stranami dve (2) vyhotovenia obdrží predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží kupujúci a na príslušný okresný úrad, odbor katastrálny, budú doručené 2 (dva) rovnopisy tohto Dodatku.

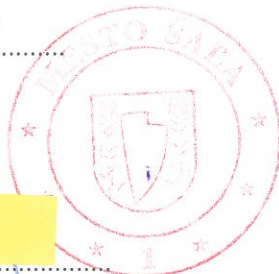
4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, tento Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, tento Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Predávajúci

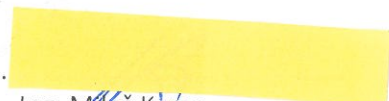
Kupujúci

V Šali, dňa 7.4.2021

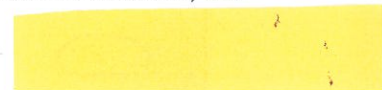
V Bratislave, dňa 26-03-2021



Mgr. Jozef Belický
primátor
Mesto Šaľa



Ing. Miloš Karas
poverený zastupovaním
vedúceho úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.



Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

4