

Dohoda č. 788/2020
o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 288/2018

čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** Mesto Šaľa
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „Prenajíateľ“)
- 2. Nájomca:** Ing. Eva Zlatošová
dátum nar.:
rodné číslo:
trvale bytom:
(ďalej len „Nájomca“)
(Prenajíateľ a Nájomca v ďalšom texte spoločne ako „Zmluvné strany“)

čl. II.
Predmet dohody

- Zmluvné strany dňa 18.04.2018 uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 288/2018 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti, časť parc. C KN č. 1028/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m², časť parc. č. 1028/59 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m² a časť parc. č. 1028/60 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² v podiele 1/8 k celku (ďalej len „Predmet nájmu“) nachádzajúce sa na Jazernej ul. v Šali pri garážach.
- Nájomca istom dňa 30.10.2020 požiadal o ukončenie Zmluvy z dôvodu odpredaja garáže.
- V súlade s ustan. čl. VII. ods. 2 Zmluvy sa Zmluvné strany vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 8.10.2020 z titulu povoleného kladu do katastra nehnuteľností (ďalej len „Dohoda“).

čl. III.
Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

- Nájomca uhradil nájomné na rok 2020 dňa 23.07.2020 v plnej výške.

2. Nájomné je prepočítane ku dňu 08.10.2020 a alikvotná časť nájomného za rok 2020 vo výške 3,52 Eur bude Nájomcovi vrátená na účet, príp. cez pokladňu v deň podpisu Dohody.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že uhradením preplatku považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo Zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých Nájomca obdrží jedno vyhotovenie a Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Šali, 11.12. 2020

Za Nájomcu:

Ing. Eva Zlatošová



Za Prenajímateľa:

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa