

Dohoda č. 757/2020
o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 305/2014

čl. I.

Zmluvné strany

1. **Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „Prenajíateľ“)

2. **Nájomca:** **PharmDr. Gabriela Štefančová „Veča“**
sídlo: Lúčna 2229/1B, 927 05 Šaľa
zapísaná: ŽR SR ObÚ Šaľa, č. živ. registra 405 – 6816
IČO: 31 156 649
(ďalej len „Nájomca“)
(Prenajíateľ a Nájomca v ďalšom texte spoločne ako „Zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 15.07.2014 uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 305/2014 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti, časť parc. C KN č. 3080/232 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m² a časť parc. č. 3080/229 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² (ďalej len „Predmet nájmu“) nachádzajúcich sa na Lúčnej ul. pri polyfunkčnom objekte.
2. Nájomca istom dňa 12.11.2020 požiadal o ukončenie Zmluvy z dôvodu odpredaja polyfunkčnej budovy.
3. V súlade s ustan. čl. V. ods. 2 Zmluvy sa zmluvné strany vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 31.12.2020 (ďalej len „Dohoda“).

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Nájomca uhradil nájomné na rok 2020 dňa 27.07.2020 v plnej výške.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že uhradením nájomného považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo Zmluvných strán

nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Šali, 10. 12. 2020

Za Nájomcu:



PharmDr. Gabriela Štefančová



Za Prenajímateľa:



Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa