

Dohoda č. 318/2020
o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 129/2019

čl. I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 2. Nájomca:** **Roman Jurášek**
rodné číslo:
trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

- Zmluvné strany dňa 11.4.2019 uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 129/2019 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti, pozemku, časť parc. C KN č. 585/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² (ďalej len „predmet nájmu“) nachádzajúcej sa na ul. Dolná pred garážou vo vlastníctve nájomcu, využívaný za účelom vstupu do objektu vo vlastníctve nájomcu.
- Nájomca garáž odpredal a nový vlastník garáže požiadal o uzatvorenie zmluvy o nájme na predmet nájmu listom zo dňa 1.6.2020.
- V súlade s ustan. čl. VII. ods. 2 Zmluvy sa zmluvné strany vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 31.7.2020 (ďalej len „Dohoda“).

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

- Nájomca uhradí alikvotnú časť nájomného za rok 2020 (od 01.01.2020 do 31.07.2020) v celkovej hodnote 2,32 EUR (slovom dve eurá tridsaťdva centov) na účet Prenajíateľa uvedený v čl. I. tejto Dohody alebo do pokladne MsÚ pri podpise tejto Dohody.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že uhradením nájomného podľa čl. III. ods. 1 tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Šali, 31.7.2020

V Šali, 29.7.2020

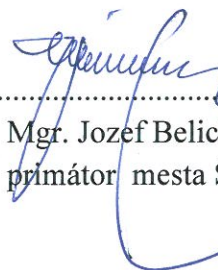
Za nájomcu:



.....
Roman Jurášek



Za prenajímateľa:



.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa