

Dohoda č. 6/2020
o ukončení nájomnej zmluvy č. 161/2019

Evidenčné číslo Prenajímateľa: 259/2020

čl. I.

Zmluvné strany:

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
Zastúpený: **Mgr. Jozef Belický, primátor mesta**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.,**
IBAN: **SK 8209000000005124306282**
IČO: **00 306 185**
DIČ: **2021024049**
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. **Nájomca:** **Klaudia Woreková**
Narodená:
Rodné číslo :
Trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 26.11.2019 uzatvorili nájomnú zmluvu č. 161/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 672/2019, predmetom ktorej bol prenájom bytu č. 3, s celkovou podlahovou plochou 30,53 m², pozostávajúceho z obytnej miestnosti s kuchynským kútom, WC a kúpeľne, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu na ulici Kráľovskej v Šali, vo vchode č. 4B, súpisné číslo 2490, postaveného na pozemku registra CKN parcelné č. 1971/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 236 m² evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali, pre katastrálne územie a obec Šaľa na liste vlastníctva č. 8855.
(ďalej v texte aj ako „Predmet nájmu“).

2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. IX. ods. 1 písm. b) nájomnej zmluvy č.161/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 672/2019, vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 čl. II. ku dňu 29.05.2020.

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení nájmu č. 6 s evidenčným číslom Prenajímateľa: 259/2020 (ďalej len „Dohoda“) považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe zmluvy o nájme č. 161/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 672/2019, za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností, s výnimkou prípadnej pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi z titulu dlžného nájomného.
3. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 29.5.2020.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie prevezme Nájomca, dve (2) Prenajímateľ a jedno (1) MeT Šaľa, spol. s r.o.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa 25.5.2020

Za nájomcu:

Kludia Woreková



Šaľa 1.6.2020

Za prenajímateľa:

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa