

Dohoda č. 1/2020
o ukončení nájomnej zmluvy č. 192/2019

Evidenčné číslo Prenajímateľa: 23/2020

čl. I.

Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
Zastúpený: **Mgr. Jozef Belický, primátor mesta**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.,**
IBAN: **SK 8209000000005124306282**
IČO: **00 306 185**
DIČ: **2021024049**
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. **Nájomca:** **Viera Kmettyová**
Narodená:
Rodné číslo :
Trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 29.11.2019 uzatvorili nájomnú zmluvu č. 192/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 804/2019, predmetom ktorej bol prenájom bytu č. 84, s celkovou podlahovou plochou 33,89 m², pozostávajúceho z obytnej miestnosti s kuchynským kútom, WC a kúpeľne, nachádzajúci sa na V. poschodí bytového domu na ulici Kráľovskej v Šali, vo vchode č. 4G, súpisné číslo 2551, postaveného na pozemku registra CKN parcelné č. 1971/10, 1971/11, 1971/12, 1971/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 320 m², č. 1971/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 317 m², č. 1971/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 317 m² a č. 1971/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 320 m² evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali v C registri katastra nehnuteľností, pre katastrálne územie a obec Šaľa na liste vlastníctva č. 8881 (ďalej v texte aj ako „Predmet nájmu“).
2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. IX. ods. 1 písm. b) nájomnej zmluvy č.192/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 804/2019, vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 čl. II. ku dňu 8.1.2020.

čl. III.
Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia nájmu nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení nájmu č. 1 s evidenčným číslom Prenajímateľa: 23/2020 (ďalej len „Dohoda“) považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe zmluvy o nájme 192/2019, s evidenčným číslom Prenajímateľa 804/2019 za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností, s výnimkou prípadnej pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi z titulu dlžného nájomného.
3. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 8.1.2020.

čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovenie prevezme Nájomca, dve (2) Prenajímateľ a jedno (1) MeT Šaľa, spol. s r.o.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa2020

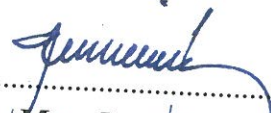
Šaľa 14.1......2020

Za Nájomcu:

Za prenajímateľa:




.....
Viera Kmettyová


.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa