

Dohoda č. 4/2019
o ukončení nájomnej zmluvy č. 174/2018

Evidenčné číslo Prenajímateľa: 927/2019

čl. I.

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ: Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK 8209000000005124306282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca: Jaroslav Grell**
Narodený:
Rodné číslo :
Trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 28.10.2019 uzatvorili zmluvu o nájme č.174/2018 s evidenčným číslom Prenajímateľa 711/2019, na dobu nájmu od 1.11.2019 do 31.10.2020, predmetom ktorej bol prenájom bytu č. 27, s celkovou podlahovou plochou 71,91 m², pozostávajúceho z predsiene, obytnej miestnosti s kuchynským kútom, 2 obytných miestností, skladovej miestnosti WC a kúpeľne, nachádzajúci sa na III. poschodí bytového domu na ulici Rímskej v Šali, vo vchode č. 1, súpisné číslo 2137, postaveného na pozemku registra CKN parcelné č. 3198/311- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 557 m² evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali, pre katastrálne územie a obec Šaľa na liste vlastníctva č. 1.
(ďalej v texte aj ako „Predmet nájmu“).

2. Zmluvné strany sa v zmysle ustan. čl. IX. ods. 1 písm. b) zmluvy o nájme č.174//2018 s evidenčným číslom Prenajímateľa 711/2019 vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 1 tohto článku ku dňu 29.11.2019.

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 29.11.2019.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody o ukončení považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe zmluvy o nájme č.174/2018, s evidenčným číslom Prenajímateľa 711/2019, za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda o ukončení nájomného vzťahu je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovenie prevezme Nájomca, dve (2) Prenajímateľ a jedno (1) MeT Šaľa, spol. s r.o.
2. Táto Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody o ukončení nájomnej zmluvy na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa2019

Šaľa *16.12.*.....2019

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

[Redacted signature]



Jaroslav Grell

[Handwritten signature]
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa