

ZMLUVA O DIELO číslo 052/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Mesto Šaľa
Zastúpený: Martin Alföldi, primátor mesta
Sídlo: Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
IČO: 00306185
DIČ: 2021024049
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Šaľa
Číslo účtu: 6627849005/1111
Telefón/fax: 0317705981-4/0317706021
E-mail: mesto@sala.sk
(ďalej iba „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: Vladimír Kováčik
Sídlo zhotoviteľa: Nitrianska 1751, 927 05 Šaľa
Zastúpený: Vladimír Kováčik
IČO: 22799184
IČ pre DPH: SK 1020277973
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Šaľa
Číslo účtu: 771343132/0200
Poverený na rokovanie vo veciach zmluvných: Vladimír Kováčik
Poverený na rokovanie vo veciach technických: Vladimír Kováčik
Tel./Fax: 031/7707793
E-mail: intevo@stonline.sk
Zapísaný v ŽR SR ObÚ Šaľa, číslo živ.reg. 405-1064
(ďalej iba „zhotoviteľ“)

čl. II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je víťazná ponuka.

2.2 Východiskové údaje:

- názov zákazky – „Futbalový štadión Šaľa – vnútroareálová komunikácia“
- miesto realizácie – Futbalový štadión, Nitrianska 1, 927 01 Šaľa
- stavebník – Mesto Šaľa, Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
- spĺnomocnený zástupca stavebníka a poverený na preberanie stav. prác (stavebný dozor) - Miroslav Prekop, Mestský úrad v Šali, Odbor technických činností - Referát územného rozvoja a výstavby.

čl. III. Úvodné ustanovenia

3.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku elektronickej aukcie uskutočnenej dňa 21.10.2011 v zmysle § 43 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania – výzvu na predkladanie ponúk – podprahová zákazka.

čl. IV. Predmet plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Futbalový štadión Šafa – vnútroareálová komunikácia“, za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky a v súlade so súťažnými podmienkami vypracovanými objednávateľom a protokolárne odovzdať ich objednávateľovi v stanovenom termíne a to do 6 týždňov od odovzdania staveniska (v prípade nepriaznivých klimatických podmienok sa termín ukončenia posunie o dobu nevhodných klimatických podmienok na realizáciu stavby, najneskôr však s ukončením diela do 30.04.2012).
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť v súlade s projektovou dokumentáciou, STN a EN.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje práce včas a riadne zhotovené bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa článku VI.
- 4.4. Práce sa odovzdajú po predchádzajúcej kontrole zabudovaných materiálov zo strany objednávateľa. Zabudované materiály a výrobky budú 1. akosti a budú doložené certifikátom kvality.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

čl. V. Čas plnenia

- 5.1. Odovzdanie a prevzatie staveniska sa uskutoční najneskôr do 5 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Súčasťou odovzdania staveniska bude aj odpočet stavov meradiel energií a vody pri preberaní staveniska.
- 5.2. Začatie stavebných prác najneskôr do 2 dní od odovzdania staveniska.
- 5.3. Termín odovzdania predmetu plnenia – najneskôr do 6 týždňov od odovzdania staveniska (v prípade nepriaznivých klimatických podmienok sa termín ukončenia posunie o dobu nevhodných klimatických podmienok na realizáciu stavby, s ukončením najneskôr však do 30.04.2012).
- 5.4. Prevzatie prác sa potvrdí a uvedie v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky objednávateľ nie je povinný predmet plnenia prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“ určiť záväzné termíny na odstránenie prípadných väd a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov podľa čl. IX. bodu 9.1 tejto zmluvy.

čl. VI. Cena

- 6.1. Celková cena bez DPH v zmysle predmetu zmluvy čl. IV. je výsledkom elektronickej aukcie vo výške 35 500,- EUR bez DPH.
- 6.2. DPH 20 % za predmet diela podľa čl. IV. je 7 100,-EUR.
- 6.3. Celková cena s DPH za predmet diela podľa čl. IV. je 42 600,-EUR.

Slovom: štyridsaťdvatisícšesťsto eur

- 6.4. Dohodnutá zmluvná cena vrátane jednotkových cien bola určená na základe záväzného rozpočtu (Príloha č. 1) a súťažných podkladov a je záväzná.

- 6.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných stavebných prác a dodávok vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia. Celková cena sa považuje za konečnú a nemennú.
- 6.6 Navyiac práce, okrem tých, ktoré nevyvolajú zvýšenie celkovej ceny, nie sú prípustné a v prípade ich zrealizovania nebudú uhradené.
- 6.7 Napriek uvedenému v bode 6.6, ak budú navyiac práce opodstatnené a ktoré by vyvolali zvýšenie ceny, je zhotoviteľ oprávnený ich realizovať až na základe podpísaného dodatku k tejto zmluve, ktorý bol pred jeho podpisom prerokovaný na mestskom zastupiteľstve.

čl. VII. Platobné podmienky

- 7.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa.
- 7.2 Objednávateľ neposkytne na stavebné práce zálohu. Platba bude vykonaná na základe mesačných faktúr vystavených podľa súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených stavebným dozorom objednávateľa v lehote splatnosti faktúr 60 dní od ich doručenia.
- 7.3 Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru až na základe riadneho a včasného vykonania prác.
- 7.4 Každá faktúra bude spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov, jej súčasťou bude okrem iného súpis vykonaných prác s rekapituláciou a krycím listom, všetko potvrdené stavebným dozorom objednávateľa. Ďalšou súčasťou faktúry bude podrobná fotodokumentácia z vykonaných stavebných prác za fakturované obdobie a to na CD nosiči a fotokópia listov stavebného denníka za sledované obdobie.

čl. VIII. Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi, STN a EN.
- 8.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
- a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
 - b) doklady podľa prílohy – „Podmienky zhotovenia diela“ v časti I. Pracovisko v bode 1 neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplne alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
 - c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 8.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne:
na stavebné práce a na dodávky 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, ktoré je zhotovené bez väd a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne bezplatne odstrániť vady.

- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do sedem dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik, ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

čl. IX. Zmluvné podmienky

- 9.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela určeného v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania prác podľa čl. IV. v dohodnutom termíne podľa čl. V., bod 5.3 tejto zmluvy, a/alebo neodstránenia prípadných väd a nedorobkov uvedených v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni zjavné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivkej vady zmluvnú pokutu vo výške 25,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované skryté vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia objednávateľom, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivkej reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 50,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 9.4 V prípade, že zhotoviteľ do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 9.5 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VII. tejto zmluvy, za každý prípad a za každý aj začatý kalendárny deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy po lehote jej splatnosti.
- 9.6 Uhradením sankcie nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

čl. X. Okolností vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy. Zmluvná strana postihnutá prípadmi vyššej moci je povinná bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku vyššej moci, o príčinách jej vzniku a predpokladanej dĺžke jej trvania, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá.

čl. XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy v zmysle projektovej dokumentácie.

Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v návrhu tejto zmluvy sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku – zákona č. 513/1992 Zb. v platnom znení a slovenským právnom poriadkom.

- 11.2 Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác požiadať správcov podzemných vedení o ich vytýčenie, aby pri realizácii stavby nedošlo k ich poškodeniu a riadiť sa ich pokynmi.
- 11.3 Zhotoviteľ súhlasí s vykonaním kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle článku 12. všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie MF SR a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.4 Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy predloží objednávateľovi fotokópiu uzavretej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom v predmete zákazky v minimálnej výške 50 000,- EUR, alebo ekvivalent v inej mene, počas celej doby realizácie stavby a v záručnej dobe. Zhotoviteľ sa zaväzuje držať poistenie v platnosti počas celej vyššej uvedenej doby.
- 11.5 Zhotoviteľ odovzdá verejnému obstarávateľovi – objednávateľovi projekt skutočného prevedenia stavby vo forme zakreslenia prípadných zmien v 3 vyhotoveniach, PD bude overená zodpovedným stavbyvedúcom. Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ako dodávateľ stavby z priebehu realizácie stavby zabezpečoval fotodokumentáciu na CD nosiči. Súčasťou zákazky je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok, spracovanie a odovzdanie príslušných protokolov a revízných správ.
- 11.6 Zároveň v rámci predmetu obstarávania ako súčasť dokumentácie zrealizovanej stavby zhotoviteľ spracuje a odovzdá verejnému obstarávateľovi geodetické zameranie skutkového zrealizovania vo formáte DWG na CD alebo DVD nosiči (stavebné objekty aj vedenia technického vybavenia – nadzemné aj podzemné časti inžinierskych sietí, prípojok, VO, zeleň a pod.).

čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán po overení procesu verejného obstarávania a písomnej výzve riadiaceho orgánu na podpis zmluvy a schválení Zmluvy o dielo Mestským zastupiteľstvom objednávateľa.
- 12.2 Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
- 12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle verejného obstarávateľa (objedávateľa).
- 12.4 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.
- 12.5 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

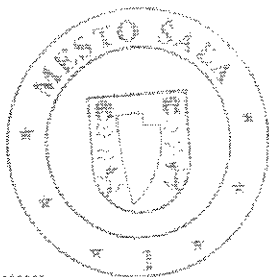
12.6 Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Štyri exempláre zmluvy dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

Prílohy zmluvy:

1. Položkový rozpočet
2. Podmienky zhotovenia diela
3. Týždňový harmonogram prác
4. Úradne overená fotokópia poisťnej zmluvy

V Šali dňa 20.12.2011

Objednávateľ:
Mesto Šaľa



.....
Martin Alföldi
prímátor mesta

V Šali dňa 20.12.2011

Zhotoviteľ:
Vladimír Kováčik

.....
Vladimír Kováčik

KOVÁČIK VLADIMÍR
LIPOVA 2/121/2
P.O.BOX 16
927 00 ŠAĽA
IČO: 22709184 IČ DPH: SK1020277973