

Dohoda č. 334/2019
o ukončení nájomnej zmluvy č. 234/2015

čl. I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomca:** **Patrik Vašák**
podnikateľ podnikajúci pod obchodným menom Patrik Vašák
číslo živnostenského registra 450-8837
Miesto podnikania: 927 05 Šaľa, Dlhoveská 1384/19
IČO: 43 024 092
(ďalej len „nájomca“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 29.05.2015 uzatvorili zmluvu o nájme č. 234/2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.11.2016 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom pozemku na Nitrianskej ul. v Šali, časť E KN par. č. 315 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7266, užívaný ako letná terasa.
2. Na základe žiadosti nového nájomcu zo dňa 14.03.2019 sa zmluvné strany v súlade s ustan. čl. V. ods. 2 Zmluvy vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 31.05.2019.
3. V zmysle uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení nájomného vzťahu (ďalej „Dohoda“).

čl. III.

Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Nájomca uhradí prenajíateľovi alikvotnú časť nájomného za rok 2019 (od 01.01.2019 do 31.05.2019) v celkovej hodnote 620,55 EUR (slovom šesťstodvadsať eur

päťdesiatpäť centov) na účet Prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto Dohody alebo do pokladne MsÚ do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody a úhradou alikvotnej časti nájomného podľa čl. III. ods. 1 tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.
3. V prípade, že nájomca neuhradí alikvotnú časť nájomného tak ako je uvedené v čl. III., ods. 1 bude si prenajímateľ uplatňovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa v rozsahu osobných údajov mena a priezviska. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa 29.5.....2019

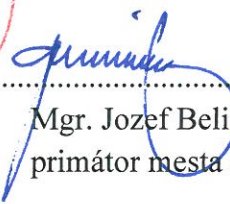
Šaľa 29.5..... 2019

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:


.....
Patrik Vašák




.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa