

**Dohoda č. 635/2018**  
**o ukončení nájomnej zmluvy č. 7/2013**

---

**čl. I.**

**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** Mesto Šaľa  
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049  
*(ďalej len „prenajíateľ“)*
  
- 2. Nájomca:** Valter Gujber VALTY  
Registrácia: číslo živnostenského registra: 405-10672, Okresný úrad Šaľa  
Miesto podnikania: Nešporova 1015/18, 927 01 Šaľa  
IČO: 44 769 831  
*(ďalej len „nájomca“)*  
*(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)*

**čl. II.**

**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany dňa 17.01.2013 uzatvorili zmluvu o nájme č. 7/2013 v znení neskoršieho Dodatku č. 1 zo dňa 27.08.2014 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom pozemku, časť E KN par. č. 1478 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup> a časť C KN parc. č. 2181/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na Hlbokej ul. v Šali a boli využívané za účelom odstavnej plochy pre motorové vozidlá.
2. Listom zo dňa 06.09.2018 požiadal nájomca o ukončenie Zmluvy dohodou ku dňu 30.09.2018.
3. V súlade s ustan. čl. V. ods. 2 Zmluvy sa zmluvné strany vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 30.09.2018 Dohodou o ukončení nájomného vzťahu (ďalej „Dohoda“).

**čl. III.**

**Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok**

1. Nájomca uhradil nájomné na rok 2018 vo výške 43,76 dňa 09.05.2018. Dňa 28.08.2018 bolo nájomcovi písomne zaslané oznámenie o zmene výšky nájomného, ktorým sa

nájomné pre rok 2018 zvýšilo na sumu 198,40 Eur. Po prepočítaní nájomného ku dňu 30.09.2018 nájomca doplatil nájomné vo výške 66,29 Eur dňa 10.09.2018.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

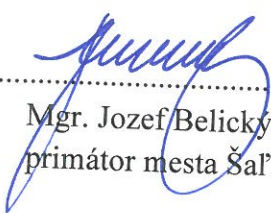
#### čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Dohoda je vypracovaná s 4 (štyroch) origináloch, z ktorých po jednom obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Šaľa .....<sup>5.10.</sup>.....2018

Za prenajímateľa:



  
Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta Šaľa

Za nájomcu:

  
Valter Gujber