

Dohoda č. 556/2018
o ukončení nájomnej zmluvy č. 815/2016

čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ: Mesto Šaľa**
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282
IČO: 00 306 185
DIČ: 2021024049
(ďalej len „prenajíateľ“)

- 2. Nájomca: KASI-X SLOVAKIA, spol. s.r.o.**
zapísaná v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 26350/T
Zastúpená: Karolom Trešňákom, konateľom spoločnosti
Sídlo: Jesenského 652/12, Šaľa 927 01
IČO: 45 898 103
(ďalej len „nájomca“)
(obidvaja účastníci zmluvy v ďalšom texte spoločne ako „zmluvné strany“)

čl. II.
Predmet dohody

1. Zmluvné strany dňa 22.12.2016 uzatvorili zmluvu o nájme č. 815/2016 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom pozemku, časť C KN par. č. 2811/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m² nachádzajúci sa na ul. SNP v Šali a bol využívaný za účelom parkovania motorových vozidiel.
2. Listom zo dňa 10.07. 2018 požiadal nájomca o zmenu v osobe nájomcu, nakoľko vlastníkom stavby sa stala tretia osoba.
3. V súlade s ustan. čl. VII. ods. 2 Zmluvy vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného Zmluvou, ku dňu 20.8.2018 Dohodou o ukončení nájomného vzťahu (ďalej „Dohoda“).

čl. III.
Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok

1. Nájomca uhradil nájomné na rok 2018 vo výške 66,30 dňa 8.8.2018. Vzhľadom k tomu, že v zmysle nájomnej zmluvy bolo nájomné splatné do 30.6. bol vyrubený úrok z omeškania, ktorý je za 38 dní omeškania vo výške 2,71 Eur.

Alikvotná časť nespotrebovaného nájomného vo výške 48,02 Eur po odpočítaní aj úroku z omeškania (nespotrebované nájomné je vo výške 50,73 Eur, úrok z omeškania 2,71 Eur) bude vrátená na účet nájomcu.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody a vysporiadaním pohľadávok podľa ods. 1 čl. III. Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

čl. IV.

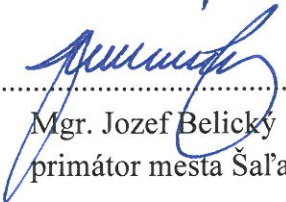
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa. Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Dohoda je vypracovaná s 4 (štyroch) origináloch, z ktorých po jednom obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.


Šaľa 16.8......2018

Za prenajímateľa:




Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa

Za nájomcu:


Karol Trešňák
konateľ spoločnosti