

**ZMLUVA O DIELO č. 538/2018**  
**uzatvorená v súlade s ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení**  
**neskorších právnych predpisov**

---

**čl. I.**  
**Zmluvné strany**

1.1 Objednávateľ: **Mesto Šaľa**  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Sídlo: Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.,  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
Telefón/fax: 0317705981-4/0317706021  
E-mail: mesto@sala.sk  
*(ďalej aj ako „objednávateľ“)*

1.2 Zhotoviteľ: Restau. Art s. r. o.  
Zapísaný v obchodnom registri OS Bratislava I, Vložka číslo: 99979/B  
Sídlo: Vajnorská 84, Bratislava – Nové Mesto 831 04  
Zastúpený: Mgr. art. Tomáš Kružlík  
Mgr. art. Michal Pleidel  
Mgr. art. Andrej Krchňak  
IČO: 47 669 951  
DIČ: 2024124333  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0032 6883 1255  
Tel./mobil: 0904 343 412  
E-mail: michalpleidel@restauart.sk  
Poverený na rokovanie vo veciach zmluvných: Mgr. art. Michal Pleidel Mgr. art. Tomáš Kružlík, Mgr. art. Andrej Krchňak  
Poverený na rokovanie vo veciach technických: Mgr. art. Michal Pleidel, Mgr. art. Tomáš Kružlík, Mgr. art. Andrej Krchňak  
*(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)*  
*(objednávateľ a zhotoviteľ v ďalšom texte zmluvy spolu aj ako „zmluvné strany“)*

## čl. II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 12 Smernice mesta Šaľa o verejnom obstarávaní.
- 2.2 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je víťazná ponuka zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.
- 2.3 Východiskové údaje:
  - a) názov zákazky – **„Reštaurovanie kamenného Kríža v Mestskom cintoríne v Šali“**
  - b) miesto realizácie – Mestský cintorín v Šali, ul. Hlavná, 927 01 Šaľa
  - c) stavebník – Mesto Šaľa, Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
  - d) splnomocnený zástupca stavebníka a poverený na preberanie diela - Mária Szabová, pracovník OSMaZM, MsÚ Šaľa.

## čl. III. Predmet plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo **„Reštaurovanie historického kríža v Mestskom cintoríne v Šali“** (ďalej len „dielo“) v rozsahu a podľa podmienok stanovených v tejto zmluve, v súlade so súťažnou ponukou a protokolárne ich odovzdať objednávateľovi v stanovenom termíne. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na dohodnutom mieste. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo, práce zhotovené bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku – zákon č. 513/1991 Zb. v platnom znení a slovenským právnym poriadkom.
- 3.5 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
- 3.6 Zhotoviteľ odovzdá dielo po predchádzajúcej kontrole výsledkov reštaurovania historických častí kríža a zabudovaných materiálov – základov pre osadenie samotného

- historického kríža. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v zmysle rozpočtu v prílohe č. 1 k tejto zmluve o dielo.
- 3.7 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že časť diela – stavebné práce – základy pre osadenie reštaurovaného historického kríža ako aj samotné osadenie zreštaurovaného historického kríža bude realizovať počas prevádzky Mestského cintorína v Šali a zaväzuje sa práce prerušiť najneskôr hodinu pred začiatkom smútočného obradu.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, aby sa predišlo ohrozeniu bezpečnosti, zdravia návštevníkov Mestského cintorína v Šali.
- 3.9 Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy predloží objednávateľovi fotokópiu uzavretej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii diela v minimálnej výške 20000,- EUR, alebo ekvivalent v inej mene, počas celej doby realizácie stavby a v záručnej dobe. Zhotoviteľ sa zaväzuje držať poistenie v platnosti počas celej vyššej uvedenej doby.

#### čl. IV. Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. III tejto zmluvy vykonať v nasledovnom termíne:  
Termín začatia diela : do 10 dní od účinnosti zmluvy  
Termín ukončenia diela : **do 26. októbra 2018**
- 4.2 V prípade, že zhotoviteľ pripraví zmluvné dielo k odovzdaniu a prevzatiu aj pred dohodnutým termínom jeho vykonania, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršie ponúknutom termíne a zaplatiť jeho cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 4.3 Objednávateľ je povinný prevziať dielo do 3 dní odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie. Povinnosť zhotoviteľa ukončiť dielo podľa podmienok uvedených v bode 5.1 sa považuje za splnenú v prípade, ak zhotoviteľ objednávateľovi dielo riadne, bez vád najneskôr v deň uvedený ako „termín ukončenia diela“ odovzdá.
- 4.4 Miestom odovzdania diela je miesto plnenia uvedené v bode 2.3 čl. II tejto zmluvy.
- 4.5 Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, dielo sa považuje za odovzdané podpísaním preberacieho protokolu zmluvnými stranami, ktorý bude obsahovať najmä označenie zmluvných strán a ich zástupcov, označenie diela, dátum a čas odovzdania (ďalej len ako „preberací protokol“).
- 4.6 Prevzatie diela prác sa potvrdí a uvedie v „Protokole o prevzatí a odovzdaní diela“. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky objednávateľ nie je povinný dielo prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“ určiť záväzné termíny na odstránenie prípadných vád a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov podľa čl. VIII. bodu 8.1 tejto zmluvy.

#### čl. V. Cena

- 5.1 Celková cena bez DPH za predmet plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania a predstavuje sumu vo výške **21 423,00 EUR**.
- 5.2 Zhotoviteľ nie je platcom DPH

- 5.3 Celková cena za predmet plnenia podľa čl. III. tejto zmluvy je **21 423,00 EUR** slovom: **dvadsaťjedentisícštyristodvadsaťtri EUR**.
- 5.4 Dohodnutá zmluvná cena vrátane jednotkových cien bola určená na základe záväzného rozpočtu (Príloha č. 1) a súťažných podkladov, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. Z. o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná.
- 5.5 Dohodnutá cena za dielo obsahuje všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace s vytvorením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Kalkulácia ceny za dielo tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 5.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných reštaurátorských a stavebných prác a dodávok vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia. Celková cena sa považuje za konečnú a nemennú.
- 5.7 Navyiac práce, okrem tých, ktoré nevyvolajú zvýšenie celkovej ceny, nie sú prípustné a v prípade ich zrealizovania nebudú uhradené.
- 5.8 Napriek uvedenému v bode 5.6 tohto článku, ak budú navyiac práce opodstatnené a ktoré by vyvolali zvýšenie ceny, je zhotoviteľ oprávnený ich realizovať až na základe odsúhlaseného a podpísaného dodatku k tejto zmluve.
- 5.9 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom plnenia, považuje ho za správny a úplný na riadne zhotovenie diela.
- 5.10 Dohodnuté kvalitatívne, dodacie a iné podmienky pre zhotovenie diela, na základe ktorých bola dohodnutá cena za dielo, sú vymedzené touto zmluvou a jej prílohami. V prípade rozdielov medzi ustanoveniami tejto zmluvy a ponukou zhotoviteľa, má prednosť znenie tejto zmluvy.

## čl. VI.

### Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ (verejný obstarávateľ) neposkytne zhotoviteľovi preddavkové ani zálohové platby.
- 6.2 Objednávateľ sa zväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Platba sa uskutoční na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po protokolárnom odovzdaní diela bez väd a nedorobkov. Faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou, musí mať všetky náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení a musí byť vystavená po odovzdaní diela. Súčasťou faktúry bude okrem iného súpis vykonaných prác s podrobnou fotodokumentáciou z realizácie diela a to na CD nosiči.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený bez zaplatenia vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa zastavuje plynutie lehoty splatnosti faktúry. Po doručení riadne vystavenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň odpísania sumy peňažného záväzku z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude vystavená v súlade s rozpočtom uvedeným v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## čl. VII.

### Záruka za kvalitu diela, zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok ustanovených touto zmluvou, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené rozpočtom uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi, STN a EN.
- 7.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených súťažnými podkladmi, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
  - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
  - b) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 7.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne: na stavebné práce 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela, ktoré je zhotovené bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela do 3 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomnou formou.
- 7.6 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, za ktorých vznik zodpovednosť popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t. j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

## čl. VIII.

### Zmluvné pokuty

- 8.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela určeného v bode 5.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania diela v dohodnutom termíne podľa čl. V., bod 5.1 tejto zmluvy, a/alebo neodstránenia prípadných vád a nedorobkov uvedených v „Protokole o prevzatí a odovzdaní diela“.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni zjavné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivéj vady zmluvnú pokutu vo výške 25,- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované skryté vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia objednávateľom, zaplatí



- objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivkej reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR až do doby jej úplného odstránenia.
- 8.4 V prípade, že zhotoviteľ do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VI. tejto zmluvy, za každý prípad a za každý aj začatý kalendárny deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy po lehote jej splatnosti.
- 8.6 Uhradením sankcií nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

#### **čl. IX.**

##### **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 9.1 Žiadna zo zmluvných strán sa nepovažuje za stranu, ktorá porušuje svoje zmluvné záväzky, ak plneniu takýchto záväzkov bránia akékoľvek skutočnosti vyššej moci, ktoré vzniknú po uzavretí tejto Zmluvy.
- 9.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvných strán. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú najmä štrajky, výluky alebo iné pracovné nepokoje, akty spoločensky nebezpečných živlov, vojny, či už vypovedané alebo nie, blokády, vzbury, výtržnosti, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, blesky, záplavy, erózie, občianske nepokoje, výbuchy a akékoľvek iné podobné nepredvídateľné skutočnosti, ktoré vznikli nezávisle od vôle zmluvných strán, a ktoré zmluvné strany nemôžu ovládať alebo prekonať vynaložením náležitej alebo odbornej starostlivosti a postihujú možnosť plnenia povinnosti zmluvnej strany.
- 9.3 Zmluvná strana postihnutá skutočnosťou vyššej moci bezodkladne prijme všetky primerané opatrenia na odstránenie svojej neschopnosti plniť si zmluvné záväzky
- 9.4 Každá zo zmluvných strán je povinná písomnou formou vyzrozumieť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť tejto zmluvnej strany s uvedením dôvodov a predpokladanej doby trvania takýchto okolností, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá. Zmluvná strana odvolávajúca sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť je povinná poskytnúť druhej zmluvnej strane možnosť preveriť existenciu dôvodov vylučujúcich zodpovednosť.
- 9.5 Zmluvná strana postihnutá vyššou mocou sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie na odstránenie okolností vylučujúcich zodpovednosť, aby bolo možné plnenie predmetu tejto zmluvy a druhej zmluvnej strane písomne oznámiť zánik okolností vylučujúcich zodpovednosť.

#### **čl. X.**

##### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

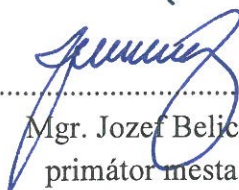
- 10.2 Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
- 10.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle verejného obstarávateľa (objednávateľa).
- 10.4 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.
- 10.5 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Tri exempláre zmluvy dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1: Rozpočet

Príloha č. 2: Zmluva na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii diela (zhotoviteľ predloží zmluvu na poistenie najneskôr v deň podpísania zmluvy objednávateľom)

V Šali, .....<sup>2.8.</sup>.....2018

Objednávateľ: Mesto Šaľa

  
.....  
Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta



V Bratislave, .....<sup>2-8.</sup>.....2018

Zhotoviteľ: Restau. Art s. r. o.

  
.....  
Mgr. art. Tomáš Kružlík, konateľ



  
.....  
Mgr. art. Michal Pleidel, konateľ



  
.....  
Mgr. art. Andrej Krchňak, konateľ



 **Restau. Art**  
Vajnorská 84, 831 04 Bratislava  
IČO: 47 669 951 DIČ: 2024124333