Návrh

„ZMLUVA O DIELO číslo 355/2018
uzatvorená v súlade s ust.§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov

---

čl. I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	**Mesto Šaľa**
Zastúpený:	Mgr. Jozef Belický, primátor mesta
Sídlo:	Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
IČO:	00 306 185
DIČ:	2021024049
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.,
IBAN:	SK82 0900 0000 0051 2430 6282
Telefón/fax:	0317705981-4/0317706021
E-mail:	mesto@sala.sk

(ďalej aj ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:	**INTEVO – SK, s.r.o.**
Zastúpený:	Vladimír Kováčik, konateľ
Sídlo:	Nitrianska 1751/53, 927 05 Šaľa - Veča
IČO:	36 542 229
IČ pre DPH:	SK2020190810
DIČ:	2020190810
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Šaľa
Číslo účtu:	SK23 0200 0000 0014 6550 4051
Tel./mobil:	031/770 7793
Fax:	031/770 7793
E-mail:	intevo@intevo.sk

Poverený na rokovanie vo veciach zmluvných: Vladimír Kováčik
Poverený na rokovanie vo veciach technických: Vladimír Kováčik
Zapísaný v obchodnom registri OS Trnava, odd. Sro, vložka 16243/TT
(ďalej aj ako „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ v ďalšom texte zmluvy spolu aj ako „zmluvné strany“)

čl. II.
Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.

2.2 Východiskové údaje:

a) názov zákazky – **„Rekonštrukcia hydroizolácie strešného plášťa – havarijný stav na ZŠ Hollého v Šali - Veči“**
b) miesto realizácie – Základná škola J. Hollého, Hollého 48, 927 05 Šaľa
c) stavebník – Mesto Šaľa, Mestský úrad, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
d) splnomocnený zástupca stavebníka a poverený na preberanie stav. prác - Ing. František Čibrik, technický dozor investora, MsÚ Šaľa.

čl. III.
Úvodné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania. Verejné obstarávanie sa uskutočnilo podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 12 Smernice mesta Šaľa o verejnom obstarávaní.

čl. IV.
Predmet plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**„Rekonštrukcia hydroizolácie strešného plášťa – havarijný stav na ZŠ Hollého v Šali - Veči“**: za podmienok stanovených v tejto zmluve, v súlade so súťažnou ponukou a protokolárne ich odovzdať objednávateľovi v stanovenom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo, práce zhotovené bez vád a nedorobkov prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

4.2 Práce sa odovzdajú po predchádzajúcej kontrole zabudovaných materiálov zo strany objednávateľa. Zabudované materiály a výrobky budú 1. akosti a budú doložené certifikátom kvality. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v zmysle rozpočtu v prílohe k tejto zmluve o dielo.

4.3 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že stavebné práce v predmete plnenia bude realizovať počas prevádzky objektu Základnej školy J. Hollého v Šali- Veči. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zabezpečiť nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, aby sa predišlo ohrozeniu bezpečnosti, zdravia žiakov, zamestnancov a návštevníkov základnej školy.

čl. V.
Čas plnenia

5.1 Odovzdanie a prevzatie pracoviska sa uskutoční najneskôr do 5 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

5.2 Začatie stavebných prác sa uskutoční najneskôr do 2 dní od odovzdania staveniska/pracoviska.

5.3 Termín odovzdania predmetu plnenia – do 4 týždňov od odovzdania staveniska. Prevzatie prác sa potvrdí a uvedie v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky objednávateľ nie je povinný predmet plnenia prevziať. V prípade, ak ho napriek uvedenému objednávateľ prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje v „Protokole o prevzatí a odovzdaní prác“ určiť záväzné termíny na odstránenie prípadných vád a nedorobkov. Tým nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu až do doby úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov podľa čl. IX. bodu 9.1 tejto zmluvy.

čl. VI.
Cena

6.1 Celková cena bez DPH za predmet plnenia uvedený v čl. IV. tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania a predstavuje sumu vo výške **44.055,01 EUR**.

6.2 DPH 20 % za stavebné práce podľa čl. IV. je **8.811,00 EUR**

6.3 Celková cena s DPH za predmet plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy je **52.866,01 EUR** slovom:

päťdesiatdvatisícosemstošesťdesiatšesť EUR, jeden cent

6.4 Dohodnutá zmluvná cena vrátane jednotkových cien bola určená na základe záväzného rozpočtu (Príloha č. 1) a súťažných podkladov, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. Z. o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná.

6.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou potrebných stavebných prác a dodávok vyžadovaných na riadne splnenie predmetu plnenia. Celková cena sa považuje za konečnú a nemennú.

6.6 Naviac práce, okrem tých, ktoré nevyvolajú zvýšenie celkovej ceny, nie sú prípustné a v prípade ich zrealizovania nebudú uhradené.

6.7 Napriek uvedenému v bode 6.6 tohto článku, ak budú naviac práce opodstatnené a ktoré by vyvolali zvýšenie ceny, je zhotoviteľ oprávnený ich realizovať až na základe odsúhlaseného a podpísaného dodatku k tejto zmluve.

6.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom plnenia, považuje ho za správny a úplný na riadne zhotovenie diela.

čl. VII.
Platobné podmienky

7.1 Predmet plnenia bude financovaný z prostriedkov štátnej dotácie – finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávanie žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične na rok 2017, ktoré vyčlenilo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a z vlastných prostriedkov objednávateľa. Objednávateľ (verejný obstarávateľ) neposkytne zhotoviteľovi preddavkové ani zálohové platby.

7.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na stavebné práce. Zhotoviteľ bude fakturovať vykonané stavebné práce na základe súpisov vykonaných prác a dodávok potvrdených stavebným dozorom objednávateľa po realizácii celého predmetu plnenia.

7.3 Zhotoviteľ vystaví faktúru a objednávateľ uhradí cenu diela za celý predmet plnenia až po ukončení stavebných prác bez vád a nedorobkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“ . Súčasťou faktúry budú certifikáty kvality, prehlásenia o zhode k zabudovaným materiálom a výrobkom. Faktúry budú spĺňať všetky náležitosti v zmysle platných účtovných a daňových predpisov, ich súčasťou bude okrem iného súpis vykonaných prác s rekapituláciou a krycím listom, všetko potvrdené stavebným dozorom objednávateľa. Ďalšou súčasťou faktúr bude podrobná fotodokumentácia z vykonaných stavebných prác, aj z ich priebehu za fakturované obdobie a to na CD nosiči. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude vystavená v súlade s rozpočtom uvedeným v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

čl. VIII.
Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok ustanovených touto zmluvou, v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a EN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené rozpočtom uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi, STN a EN.

8.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených súťažnými

podkladmi, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecnými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:

a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,

b) doklady podľa prílohy – **„Podmienky zhotovenia diela“** v časti I. Pracovisko v bode 1 neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom tejto zmluvy,

c) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.

8.3 Záručná doba je dohodnutá nasledovne: na stavebné práce a na dodávky 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, ktoré je zhotovené bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne bezplatne odstrániť vady.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela do 3 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín začatia a lehotu odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomnou formou.

8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

8.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, za ktorých vznik zodpovednosť popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú v prípade oprávnenosti uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t. j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.

čl. IX.
Zmluvné podmienky

9.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela určeného v bode 6.3 tejto zmluvy za každý aj začatý kalendárny deň omeškania odovzdania prác podľa čl. IV. v dohodnutom termíne podľa čl. V., bod 5.3 tejto zmluvy, a/alebo neodstránenia prípadných vád a nedorobkov uvedených v „Protokole o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. diela“.

9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni zjavné vady zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej vady zmluvnú pokutu vo výške 25,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.

9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni písomne reklamované skryté vady diela zistené počas záručnej doby v dohodnutej lehote najneskôr však do 7 dní od ich zistenia objednávateľom, zaplatí objednávateľovi za každý aj začatý kalendárny deň omeškania s odstránením každej jednotlivej reklamovanej vady zmluvnú pokutu vo výške 50,-- EUR až do doby jej úplného odstránenia.

9.4 V prípade, že zhotoviteľ do 7 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom nezačne odstraňovať zistené vady, objednávateľ má právo odstrániť vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

9.5 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VII. tejto zmluvy, za každý prípad a za každý aj začatý kalendárny deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy po lehote jej splatnosti.

9.6 Uhradením sankcií nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

čl. X.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

10.1 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvných strán. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považujú najmä nepredvídateľné prírodné udalosti, vojna, teroristická akcia, štrajk postihujúci možnosť plnenia povinnosti zmluvnej strany.

10.2 Každá zo zmluvných strán je povinná písomnou formou vyrozumieť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu o okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť tejto zmluvnej strany s uvedením dôvodov a predpokladanej doby trvania takýchto okolností, inak sa na ňu hľadí tak, akoby vyššou mocou nebola postihnutá. Zmluvná strana odvolávajúca sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť je povinná poskytnúť druhej zmluvnej strane možnosť preveriť existenciu dôvodov vylučujúcich zodpovednosť.

10.3 Zmluvná strana postihnutá vyššou mocou sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie na odstránenie okolností vylučujúcich zodpovednosť, aby bolo možné plnenie predmetu tejto zmluvy a druhej zmluvnej strane písomne oznámiť zánik okolností vylučujúcich zodpovednosť.

čl. XI.
Ostatné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné predpisy a platné technické normy. Ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v návrhu tejto zmluvy sa budú riadiť všeobecne platnými ustanoveniami obsiahnutými v Obchodnom zákonníku – zákon č. 513/1991 Zb. v platnom znení a slovenským právnym poriadkom.

čl. XII.
Záverečné ustanovenia

12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmluvu predložiť na prerokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Šali.

12.2 Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluva nadobúda účinnosť až nasledujúcim dňom po jej zverejnení.

12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle verejného obstarávateľa (objednávateľa).

12.4 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.

12.5 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.6 Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, každý z nich má platnosť originálu. Štyri exemplár zmluvy dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy zmluvy:
1. Rozpočet
2. Podmienky zhotovenia diela

V Šali dňa 15.5.2018

Objednávateľ:
Mesto Šaľa

MESTO ŠAĽA

.....
Mgr. Jozef Belický
primátor mesta

V Šali dňa 15.5.2018

Zhotoviteľ:
INTEVO – SK s.r.o.

INTEVO - SK s.r.o.
NITRIANSKA 1751
927 05 ŠAĽA
IČO: 36 542 229

[redacted]

.....
Vladimír Kováčik
konateľ spoločnosti