

**Dodatok č. 1**  
**ku kúpnej zmluve č. 105/2018**

uzatvorenej v zmysle ustan. § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení  
neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

---

ev. č. 290/2018

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

- 1. Predávajúci: Mesto Šaľa**  
Sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049, nie je platcom DPH  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
BIC: GIBASKBX

*(ďalej len „predávajúci“)*

- 2. Kupujúci Ján Il'aščík, rod.**  
Narodený: .....  
Rodné číslo: .....  
Trvale bytom: ul. Budovateľská 542/6, 927 01 Šaľa,

*(ďalej len „kupujúci“)*

*(Obidvaja účastníci v ďalšom texte zmluvy spoločne ako „zmluvné strany“)*

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku registra C KN parcely číslo 789/107 ostatné plochy o výmere 241 m<sup>2</sup> vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa, na liste vlastníctva č. 1 a podielovým spoluvlastníkom parcely číslo 789/105 ostatné plochy o výmere 285 m<sup>2</sup> v podiele 20/285-tín, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 8775 (ďalej ako „nehnutelnosti“).
2. Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 1/2018 – V zo dňa 1.2.2018, ktorým bol schválený zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti, ako aj kúpna cena, bola dňa 02.03.2018 zmluvnými stranami podpísaná kúpna zmluva č. 105/2018.
3. Zmluvné strany podali dňa 13.03.2018 ohľadom nehnuteľností citovaných v bode 1. tohto článku návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností katastrálnemu odboru Okresného úradu v Šali v prospech kupujúceho.

4. Katastrálny odbor Okresného úradu v Šali svojim rozhodnutím č. V - 511/2018-4 zo dňa 05.apríla 2018 konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností prerušil s odôvodnením, že čl. V. bod 1 kúpnej zmluvy je v rozpore so zápisom v časti C LV č. 8775.
5. V zmysle rozhodnutia o prerušení konania číslo V - 511/2018-4 zo dňa 05.apríla 2018 zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 105/2018.

### **Čl. III. Predmet dodatku**

1. V čl. V. Kúpnej zmluvy č. 105/2018 sa vypúšťa znenie ods. 1 a nahrádza nasledovným znením:  
„Predávajúci oboznámil kupujúceho so stavom nehnuteľnosti a vyhlasuje, že na nich neviaznu žiadne dlhy, práva tretích osôb, ani vecné bremená okrem:
  - vecného bremena v časti C LV č. 8775 zodpovedajúcemu oprávneniu podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  - vecného bremena v časti C LV č. 8775 zodpovedajúcemu oprávneniu podľa zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO : 36 550 949, so sídlom Nábřežie za Hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.Kupujúci túto informáciu berie na vedomie a zaväzuje sa ju nerozporovať“.

### **Čl. IV. Záverčné ustanovenia**

1. Všetky ostatné zmluvné dojednania týmto dodatkom č. 1. nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
2. Tento dodatok je uzatvorený na základe rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu a v súlade s ustan. čl. VI. ods. 3 Kúpnej zmluvy č. 105/2018.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého Dodatku č. 1 a osobných údajov v rozsahu mena a priezviska. Povinnosť Zmluvu zverejniť vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
4. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy č. 105/2018 zo dňa 2. marca 2018.

5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia a dve vyhotovenia sú určené pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali a jeho obsahu rozumejú, potvrdzujú, že obsahuje určitý, jasný a zrozumiteľný prejav ich vôle a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

Šaľa, 11.04.2018

*Predávajúci:*



*Jozef Belický*  
-----  
**Mgr. Jozef Belický**  
primátor mesta Šaľa

*Kupujúci:*

*Ján Il'aščik*  
-----  
**Ján Il'aščik**