

**Dohoda č. 810/2017**  
**o ukončení nájomného vzťahu na pozemok (ďalej len „Dohoda“)**

---

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Šaľa**  
Sídlo: Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa  
Zastúpený: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
BIC: GIBASKBX  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049  
(ďalej len „prenajíateľ“)
  
- 2. Nájomca:** **2KK s.r.o.**  
Zapísaný v OR SR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro,  
vo vložke číslo: 36209/T  
Sídlo: Holého 9, 927 05 Šaľa  
IČO: 48 252 042  
Zastúpený: Ede Kurucz, konateľ spoločnosti  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II.**

**Skončenie nájomného vzťahu**

1. Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili dňa 11.02.2016 Nájomnú zmluvu na pozemok č. 50/2016, predmetom ktorej je prenájom pozemku časť parc. CKN č. 890/1, ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a k.ú. Šaľa, na liste vlastníctva č. 1, na dobu neurčitú (ďalej len „nájomná zmluva“), za účelom užívania vyššie uvedenej nehnuteľnosti na umiestnenie stánku drobného predaja a letnej terasy.
2. Nájomca Kúpnu zmluvou zo dňa 12.07.2017 previedol vlastnícke právo k stánku drobného predaja na nového vlastníka.
3. Nájom nehnuteľnosti za rovnakým účelom pre nového vlastníka bolo zo strany Prenajíateľa schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali číslo 7/2017 – XV. zo dňa 21.09.2017 v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na skončení nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy ku dňu 15.10.2017.
5. Dňom 15.10.2017 stráca nájomná zmluva platnosť aj účinnosť.

8

6. K odovzdaniu a prevzatiu predmetu nájmu príde v deň účinnosti tejto Dohody podľa čl. III. ods. 1 tejto Dohody bez potreby spisovania protokolu o tomto úkone zmluvnými stranami.
7. Nájomca uhradil nájomné za rok 2017 vo výške **500,- EUR** (slovom: päťsto eur) dňa 16.05.2017. Skutočné užívanie predmetu nájmu bolo 288 dní. Preplatok na nájomnom činí 105,48 EUR (slovom stopäť eur a štyridsaťosem centov) a tento bude vyplatený v pokladni Prenajímateľa po podpise tejto Dohody oboma zmluvnými stranami.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájomného vzťahu majú vysporiadané všetky vzájomné pohľadávky a záväzky.

### Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody. Povinnosť Dohodu zverejniť vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
2. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Nájomca prevezme dve (2) vyhotovenia a Prenajímateľ prevezme dve (2) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom, porozumeli mu, vyhlasujú, že obsahuje určitý, jasný a zrozumiteľný prejav ich vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

Šaľa .....<sup>12.10.</sup>2017

Šaľa .....<sup>13.10.</sup>2017


Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



  
Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta Šaľa

**2KK s.r.o.** <sup>1</sup>  
Hollého 9, 927 05 Šaľa-Veča  
IČO: 48 252 042  
DIČ: 2120107682

  
Ede Kurucz  
konateľ spoločnosti 2KK s.r.o.

8