

## Dohoda č. 679/2017

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 152/2017 zo dňa 16.3.2017 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov

---

### čl. I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Prenajímateľ:

**Mesto Šaľa**

sídlo: Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
zastúpené: Mgr. Jozef Belický, primátor mesta  
IČO: 00 306 185  
DIČ: 2021024049, nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Šaľa  
IBAN: SK82 0900 0000 0051 2430 6282  
BIC: UNCRSKBX

*(ďalej len „prenajímateľ“)*

##### 1.2 Nájomcovia:

Meno a priezvisko: **Silvia Ajtics Horváthová**  
Bydlisko : Letná 569/1, 927 01 Šaľa  
Zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Šaľa, odbor živnostenského podnikania s číslom 450-10065  
Obchodné meno: Silvia Ajtics Horváthová  
Miesto podnikania: Letná 569/1, 927 01 Šaľa  
IČO: 44 115 555

a

Meno a priezvisko: **Božena Geršlová**  
Bydlisko : Výstavná 651/37, 949 01 Nitra  
Zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Nitra, odbor živnostenského podnikania s číslom 430-50636  
Obchodné meno: Božena Geršlová  
Miesto podnikania: Výstavná 651/37, 949 01 Nitra  
IČO: 50 775 146

*(ďalej len „nájomcovia“)*

*(Prenajímateľ a nájomcovia spoločne v ďalšom texte ako „zmluvné strany“)*

## **Článok II. Predmet dohody**

- 2.1 Mesto Šaľa ako prenajímateľ a nájomcovia dňa 16.3.2017 uzatvorili Zmluvu č. 152/2017 o nájme nebytových priestorov v objekte na Dolnej ulici v Šali, súp. č. 1959, orientačné číslo 5 na parcele č. 791/9 zastavaná plocha a nádvorie, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v C registri (ďalej len „Zmluva o nájme“). Predmetom nájmu sú nebytové priestory v nehnuteľnosti – miestnosť číslo 6 na 1. poschodí a podiel na spoločných priestoroch v celkovej výmere 24,90 m<sup>2</sup>.
- 2.2 Na žiadosť nájomcov zo dňa 17.08.2017 sa zmluvné strany v súlade s ustan. čl. IX. ods. 1. Zmluvy o nájme vzájomne dohodli na ukončení nájomného vzťahu založeného podľa ods. 2.1 tohto článku Dohodou o ukončení nájmu (ďalej len „Dohoda“) ku dňu 31.8.2017.

## **čl. III. Vysporiadanie záväzkov a pohľadávok**

- 3.1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že vzájomné záväzky a pohľadávky majú medzi sebou vysporiadané.
- 3.2. Protokolárne odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami sa uskutoční dňa 31.08.2017.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody podľa ods. 1 tohto článku považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

## **čl. IV. Záverčné ustanovenia**

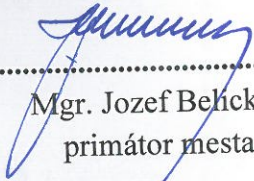
- 4.1 Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Šaľa. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej Dohody na webovom sídle mesta Šaľa.
- 4.2 Povinnosť zverejniť Dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

- 4.3 Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch s platnosťou originálu, pričom prenajímateľ prevezme dve vyhotovenia a každý z nájomcov po jednom vyhotovení.
- 4.4 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, a že vyjadruje ich slobodne, určito a vážne prejavenú vôľu a znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Šali, 31. 8. 2017

Prenajímateľ:



  
Mgr. Jozef Belický  
primátor mesta

Nájomcovia:

  
Silvia Ajtics Horváthová

  
Božena Geršlová