



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

výzvu na predloženie cenovej ponuky na nájom pozemku v areáli Zimného štadióna v Šali za účelom prevádzkovania bufetu počas doby prevádzky klziska

Predmet nájmu:

Časť pozemku registra C KN parc. č. 2529/6 zastavaná plocha a nádvorie, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1, pričom výmera bude určená podľa výmery zariadenia víťazného uchádzača na prevádzkovanie bufetu v rámci priestorových možností prenajímateľa.



Účel nájmu a doba nájmu:

Účel nájmu

Umiestnenie a prevádzkovanie bufetu v areáli Zimného štadióna na ulici Váhová s.č. 1006 v Šali.

Doba nájmu:

Určitá - počas doby prevádzky klziska na Zimnom štadióne (závisí od poveternostných podmienok).

Predaj alkoholických nápojov je zakázaný.

Spolu s nájomným je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi náklady za dodávku elektrickej energie podľa skutočne nameranej spotreby elektrickej energie (prípojka 380V).

Ponuka musí obsahovať:

1. Závazný návrh výšky ceny nájmu (číselne aj slovne) za jeden meter štvorcový a deň, pričom tento musí byť rovný alebo vyšší ako minimálna cena nájmu požadovaná mestom Šaľa **0,50 EUR/deň/m²**.
2. identifikácia uchádzača:
 - a) právnická osoba: názov, sídlo, IČO, ponuka musí byť podpísaná konateľom, tel. a e-mailový kontakt
 - b) fyzická osoba - podnikateľ: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, tel. a e-mailový kontakt,
3. Platné povolenie príslušného orgánu štátnej správy na predaj potravín pre uchádzača.
4. Čestné vyhlásenie o zápise uchádzača do registra partnerov verejného sektora (Príloha č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení).

Lehota na predkladania cenových ponúk:

Do 9. decembra 2025 do 12:00 hod.

Vyhodnotenie cenových ponúk:

9. decembra 2025 o 14:00 hod.

Spôsob doručenia cenových ponúk:

1. Cenová ponuka musí byť podaná v písomnej forme a doručená v zalepenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ - Cenová ponuka na nájom pozemku – BUFET Zimný štadión“ s uvedením adresy záujemcu,
2. Cenovú ponuku je možné zaslať na adresu: Mestský úrad Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, resp. osobne doručiť do podateľne Mestského úradu v Šali, do 9. decembra 2025 do 12:00 hod.,
3. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktorých obsah nebude zodpovedať zverejneným podmienkam, alebo budú doručené po termíne na doručenie ponúk budú odmietnuté.

Kritériá pre vyhodnotenie cenových ponúk:

1. Najvyššie ponúknuté nájomné, pričom minimálna cena nájomného požadovaná mestom Šaľa je vo výške **0,50 EUR/deň/m²** a uchádzač musí zároveň disponovať platným povolením na predaj potravín.

2. Víťazom ponukového konania sa stáva uchádzač, ktorého ponuka splní podmienky uvedené v tejto výzve a zároveň ponúkne najvyššie nájomné. Pri rovnosti ponúkanej ceny nájmu rozhodne skorší dátum a čas doručenia ponuky. Predloženú ponuku nemožno meniť ani dopĺňať. S víťazným uchádzačom bude uzatvorená nájomná zmluva podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. V prípade, ak ponuka nebude obsahovať požadované náležitosti, bude uchádzač z ponukového konania vylúčený.
4. V prípade, ak víťazný uchádzač neuzatvorí nájomnú zmluvu alebo odstúpi od uzatvorenej nájomnej zmluvy, mesto Šaľa môže uzavrieť nájomnú zmluvu s uchádzačom, ktorý bol vyhodnotený ako ďalší v poradí.
5. Mesto Šaľa si vyhradzuje všetky doručené ponuky odmietnuť a ponukové konanie zrušiť.

Táto výzva nie je verejným návrhom na uzavretie zmluvy a nie je obchodnou verejnou súťažou.

Zverejnené: 26. novembra 2025

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, kl. 415

Richard Takáč, mobil: 0911 608 398, e-mail: takac@sala.sk

Róbert Tölgyesi
zástupca primátora mesta Šaľa
na základe Poverenia zo dňa 25.11.2025