

## **Z á z n a m**

z vyhodnotenia súťažných ponúk v obchodnej verejnej súťaži súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č.22 (garsónky) na 8. NP, v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp. č. 378, vchod č.13, v k. ú. Šaľa“,  
zo dňa 24.10.2013 o 15<sup>15</sup> hod. na Mestskom úrade v Šali.

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

Po zverejnení obsahu súťažnej ponuky sa prítomní členovia komisie dohodli, že budú pokračovať vo vyhodnocovaní jedinej ponuky doručenej od spoločnosti FORS TRADE s.r.o. so sídlom Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa, IČO 31421849.

**Kontrola plnenia stanovených kritérií a ostatných podmienok súťaže uchádzačom:**

### **1. Kúpna cena**

Vyhlasovateľ požaduje min. hodnotu nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 37/2013

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - byt č. 22 v celosti + spoluvlast. podiel na spol. častiach a zariadeniach byt.domu,<br>vo veľ. 50/10 000 - in | 16 000 EUR        |
| - <u>spoluvl. podiel na pozemku parc.č. 524/6, vo veľ. 50/1000 - in</u>   | <u>200 EUR</u>    |
| <b>spolu</b>  | <b>16 200 EUR</b> |
- 
- uchádzač ponúka kúpnu cenu 16 501 EUR, z toho:
    - za byt 16 301 Eur
    - za pozemok 200 Eur.

**Komisia skonštatovala, že predložená ponuka spĺňa hodnotiace kritérium ad. 1)**

### **2. Ostatné podmienky – boli členmi komisie hodnotené**

- **splnil**
- **nesplnil**
- **zloženie súťažnej zábezpeky**  
uchádzač zložil súťažnú zábezpeku vo výške 1 620 EUR na účet mesta v UniCredit Bank Slovakia a.s., Bratislava, číslo účtu: 6627849005/1111, variabilný symbol 223 001 33 02, **dňa 22. októbra 2013**, doklad o úhrade je predložený spolu so súťažným návrhom - **splnil**
- **osobné postavenie uchádzača**  
uchádzač predložil „čestné vyhlásenie“, že v čase podania súťažného návrhu nemá evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uvedie výšku záväzkov a ich odôvodnenie), uchádzač ďalej doložil kópiu Výpisu z obchodného registra OS Trnava oddiel Sro vložka č. 15900/T- **splnil**
- **návrh kúpnej zmluvy** na kúpu nehnuteľností:
  - a) byt č. 22 (garsónka) na 8 NP (7. poschodie), v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp.č. 378, vchod č.13, podlahová plocha bytu 19,98 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1
  - b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp.č. 378, vo veľkosti 50/10000-in

- c) spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 524/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 633 m<sup>2</sup> vo veľkosti 50/10000-in - **splnil**

**ZÁVER:**

1. *Komisia po zosumarizovaní plnenia jednotlivých kritérií skonštatovala, že uchádzač spoločnosť FORS TRADE s.r.o. so sídlom Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa, IČO 31421849, svojou súťažnou ponukou splnil podmienky stanovené v súťažných podkladoch v hodnotiacich kritériách i v ostatných podmienkach v obchodnej verejnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č.22 (garsónky) na 8. NP, v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp. č. 378, vchod č.13, v k. ú. Šaľa.“*
2. *Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťažnú ponuku spoločnosti FORS TRADE s.r.o. prijať a schváliť:*  
*zmluvný odplatný prevod nehnuteľností vedených v KN C na LV č.4051, a to*
  - a) *byt č. 22 (garsónka) na 8. NP (7. poschodie), v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp.č. 378, vchod č.13, podlahová plocha bytu 19,98 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1*
  - b) *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp.č. 378, vo veľkosti 50/10000-in*
  - c) *spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 524/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 633 m<sup>2</sup> vo veľkosti 50/10000-in,*  
*do výlučného vlastníctva spoločnosti FORS TRADE s.r.o. so sídlom Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa, IČO 31421849, zastúpenej konateľom Robertom Balogom, za cenu 16 501Eur*

MUDr. Jozef Grell  
predseda komisie



zapísala: Ing. Božena Tóthová

**Overenie správnosti záznamu z vyhodnotenia súťažných ponúk vo verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č.22 (garsónky) na 8. NP, v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp. č. 378, vchod č.13, v k. ú. Šaľa.“**

**Prítomní členovia komisie:**

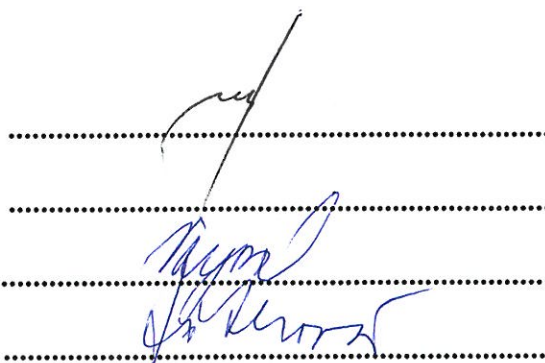
**podpis:**

MUDr. Jozef Grell

Ing. Helena Psotová

Mgr. Ing. Daniela Vargová

Ing. Božena Tóthová




## PREZENČNÁ LISTINA

zo zasadnutia komisie pre vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže  
„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 22 (garsónky) na 8. NP v bytovom dome na  
P. J. Šafárika, súp.č. 378, vchod č.13, v k.ú. Šaľa.“  
konaného dňa 24. októbra 2013

---

### prítomní členovia komisie:

MUDr. Jozef Grell



Ing. Helena Psotová



Ing. Marek Vrbovský



Ing. Katarína Machová



Mgr. Ing. Daniela Vargová



Ing. Božena Tóthová

