

Mesto Šaľa

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu číslo 73 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 2. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné číslo 1948, vchod 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže :

Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Martinom Alföldim, primátorom mesta

Predmet obchodnej verejnej súťaže :

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predloženie ponuky na kúpu nehnuteľností evidovaných v KN C, pre k.ú. Šaľa na LV č. 7212:

- bytu č. 73 (1-izbový) na 2. poschodí (3. NP) , v bytovom dome na Narcisovej, súp.č. 1948, vchod č.21, podlahová plocha bytu 35 m², v podiele 1/1
- podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp.č. 1948, vo veľkosti 79/10000-in
- podielu na pozemku parc. č. 3080/40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m², parc. č. 3080/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m², parc. č. 3080/42 zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m² , na ktorom je dom postavený. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 79/10000-in



Popis obytného domu a bytu:

Bytový dom je postavený v Šali na ul. Narcisovej, na sídlisku Šaľa – Veča. Bytový dom pozostáva z 3 vchodov. Predmetný byt sa nachádza v prvom vchode sprava. Budova má 8 nadzemných podlaží a jedno podzemné podlažie. Bytový dom bol daný do užívania v roku 1988.

Byt č. 73 je 1- izbový byt, umiestnený vo vchode č. 21 na 2. poschodí (3. NP), pozostáva z 1 obytnej miestnosti a z príslušenstva, ktoré tvoria miestnosti: predsieň, kúpeľňa, WC, kuchynský kút. Dispozičné riešenie bytu je dobré a je výhodné pre zabezpečenie bývania 1 až 2 členných domácností.

Byt je v pôvodnom vyhotovení, bez údržby. Jadro je umakartové. V predsieni a v kuchyni sú inštalované vstavané skrine. Byt vyžaduje obnovu a modernizáciu, má samostatné meranie vody, tepla a elektrickej energie.

Kritériá pre hodnotenie a výber najvýhodnejšej ponuky :

1. kúpna cena

2. ostatné podmienky

Poskytnutie súťažných podkladov :

Súťažné podklady je možné vyzdvihnúť na Mestskom úrade v Šali, Oddelenie správy majetku a zariadení mesta, 3. poschodie, č.d. 302 odo dňa vyhlásenia súťaže, t.j. **od 14.11.2014 v čase od 8⁰⁰hod do 14⁰⁰hod.**

Vyhlasovateľ umožní uchádzačom obhliadku bytu **dňa 2.12.2014** so zrazom uchádzačov **o 11⁰⁰ hod**, pred budovou MsÚ v Šali.

Kontaktné osoby:

Ing. Božena Tóthová : tel. č. 031/770 5981-4, kl.107

Mária Szabová: tel. č. 031/770 5981-4, kl.123

Spôsob podávania súťažných návrhov :

Súťažné návrhy možno zasielať na adresu: Mestský úrad Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, príp. osobne predložiť na **MsÚ, kancelária č.d. 302 do 20.01.2015 do 14⁰⁰ hod.**

Súťažný návrh musí byť podaný v písomnej forme podpísaný právne záväzným spôsobom a doručený v zalepenej obálke s označením „**Verejná súťaž – byt č.73 na Narcisovej**“ a s uvedením adresy uchádzača.

Termín a miesto otvárania obálok :

Otváranie obálok sa uskutoční **dňa 20.01.2015 o 15⁰⁰ hod, v zasadačke MsÚ v Šali.**

Oznámenia výsledkov :

Vyhlasovateľ oznámi uchádzačom výsledky obchodnej verejnej súťaže písomne v termíne do 10 dní od podpísania uznesenia primátorom mesta (predpokladaný termín zasadnutia je 02/2015)

Záverečné ustanovenia :

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu podmienok alebo zrušenia obchodnej verejnej súťaže až do doručenia oznámenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže uchádzačom.
2. Predložený súťažný návrh nemožno meniť ani dopĺňať.

3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na vyžiadanie doplnenia resp. vysvetlenia súťažného návrhu v prípade pochybnosti o splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže zo strany uchádzača.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú.
5. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

V Šali 16.10.2014

Martin Alföldi v.r.
primátor mesta