

Z á z n a m

z vyhodnotenia súťažných ponúk v obchodnej verejnej „*O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Švermovej ul. v Šali (za bývalou pekárňou)*“

zo dňa 28.11.2016 na Mestskom úrade v Šali.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe č.1 k tomuto záznamu

Po zverejnení obsahu jednotlivých súťažných ponúk sa prítomní členovia komisie dohodli, že budú pokračovať vo vyhodnotení ponúk.

Kontrola plnenia stanovených kritérií a ostatných podmienok súťaže uchádzačmi:

Uchádzač por.č.1- Ing. Roland Latika, Agátová 1071/20, Šaľa

1. Kúpna cena

Vyhlasovateľ požaduje min. kúpnu cenu **15 Eur/m²**, čo pri výmere 411 m², predstavuje celkovú sumu **6 165 Eur**.

Uchádzač uvedie svoju ponuku v návrhu Kúpnej zmluvy, ktorá je súčasťou súťažných podkladov a sú v nej zapracované minimálne obchodné podmienky požadované vyhlasovateľom.

- **uchádzač por. č.1 ponúka kúpnu cenu: 15 Eur/m², čo pri výmere 411 m², predstavuje celkovú sumu 6 165 Eur.**

Komisia skonštatovala, že uchádzač por.č.1 splnil hodnotiace kritérium ad 1)

2. Ostatné podmienky – boli členmi komisie hodnotené

- **splnil**
- **nesplnil**
- **zloženie súťažnej zábezpeky**
uchádzač zloží súťažnú zábezpeku vo výške **616 Eur** na účet MsÚ v UniCredit Bank Slovakia a.s., Bratislava, IBAN: SK4811110000006627849005 BIC: UNCRSKBX, variabilný symbol 223 001 33 02 s tým, že uvedená suma bude vložená na účet mesta do 22. novembra 2016 (vrátane) a doklad o úhrade bude súčasťou súťažného návrhu (**uchádzač zložil dňa 21.11.2016**) - **splnil**
- **osobné postavenie uchádzača**
uchádzač predložil „čestné vyhlásenie“, že v čase podania súťažného návrhu nemá evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uvedie výšku záväzkov a ich odôvodnenie) - **splnil**
- **súhlas so spracúvaním osobných údajov**
uchádzač predložil v súlade s §11 ods.4 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - **splnil**

Uchádzač por. č. 2 – Ing. Roland Grédi, Novomeského 769/16, Šaľa

1. Kúpna cena

- **uchádzač por. č.2 ponúka kúpnu cenu: 21 Eur/m², čo pri výmere 411 m², predstavuje celkovú sumu 8 631 Eur.**

Komisia skonštatovala, že uchádzač por.č.2 splnil hodnotiace kritérium ad 1)

2. Ostatné podmienky

- **zloženie súťažnej zábezpeky**
(uchádzač zložil dňa 16.11.2016) - **splnil**
- **osobné postavenie uchádzača**
splnil
- **súhlas so spracúvaním osobných údajov**
splnil

Uchádzač por. č. 3 – Ing. Radovan a JUDr. Jana Braníkoví, Lužná 30, Šaľa

1. Kúpna cena

- **uchádzač por. č.3 ponúka kúpnu cenu: 19 Eur/m², čo pri výmere 411 m², predstavuje celkovú sumu 7 809 Eur.**

Komisia skonštatovala, že uchádzač por.č.3 splnil hodnotiace kritérium ad 1)

2. Ostatné podmienky

- **zloženie súťažnej zábezpeky**
(uchádzač zložil dňa 18.11.2016) - **splnil**
- **osobné postavenie uchádzača**
splnil
- **súhlas so spracúvaním osobných údajov**
splnil

Uchádzač por. č. 4 – Mgr. Róbert Čibrik, Smetanova 31, Šaľa

1. Kúpna cena

- **uchádzač por. č.4 ponúka kúpnu cenu: 30,10 Eur/m², čo pri výmere 411 m², predstavuje celkovú sumu 12 371,10 Eur.**

Komisia skonštatovala, že uchádzač por.č.4 splnil hodnotiace kritérium ad 1)

2. Ostatné podmienky

- **zloženie súťažnej zábezpeky**
(uchádzač zložil dňa 22.11.2016) - **splnil**
- **osobné postavenie uchádzača**
splnil
- **súhlas so spracúvaním osobných údajov**
splnil

Členovia komisie skonštatovali, že všetci uchádzači splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže a podľa kritérií určených v súťažných podkladoch a určili umiestnenie uchádzačov nasledovne:

por.č.	uchádzač	umiestnenie
1	<i>Ing. Roland Latika, Agátová 1071/20, Šaľa</i>	4.
2	<i>Ing. Roland Grédi, Novomeského 769/16, Šaľa</i>	2.
3	<i>R. a J. Braníkoví, Lužná 30, Šaľa</i>	3.
4	<i>Mgr. Róbert Čibrik, Smetanova 31, Šaľa</i>	1.

Individuálne hodnotenie členov je založené v dokumentácii obchodnej verejnej súťaže.

ZÁVER:

- 1. Komisia po zosumarizovaní plnenia jednotlivých kritérií skonštatovala, že uchádzač, Mgr. Róbert Čibrik, trvale bydliskom Smetanova 31, 927 01 Šaľa, svojou súťažnou ponukou splnil podmienky stanovené v súťažných podkladoch v hodnotiacom kritériu i v ostatných podmienkach v obchodnej verejnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Švermovej ul. v Šali (za bývalou pekárnou)“ a ponúkol najvyššiu kúpnu cenu*
- 2. Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťažnú ponuku Mgr. Róberta Čibrika, trvale bydliskom Smetanova 31, 927 01 Šaľa, prijať a schváliť zmluvný odplatný prevod pozemku na Švermovej ul. v Šali, novovytvorenej parcely v katastri nehnuteľností registra C č.4143/79 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 411 m², ktorá bola oddelená geometrickým plánom č. 09/2016, overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 10. októbra 2016 pod č.j. 446/2016, od parcely katastra nehnuteľností registra C č.4143/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3385 m², vedenej Okresným úradom, katastrálnym odborom pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV 1 vo vlastníctve mesta Šaľa, do výlučného vlastníctva Mgr. Róberta Čibrika, trvale bydliskom Smetanova 31, 927 01 Šaľa, za cenu 12 371,10 Eur*
- 3. Komisia určuje umiestnenie ďalších uchádzačov nasledovne:*
 - 2. miesto - Ing. Roland Gredi, Novomeského 769/16, Šaľa*
 - 3. miesto - Ing. Radovan a JUDr. Jana Braníková, Lužná 30, Šaľa*
 - 4. miesto - Ing. Roland Latika, Agátová 1071/20, Šaľa*

Ing. Peter Andráš
predseda komisie

Overenie správnosti záznamu z vyhodnotenia súťažných ponúk vo verejnej obchodnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemku na Švermovej ul. v Šali (za bývalou pekárňou)“ zo dňa 28.11.2016

Prítomní členovia komisie:

podpis:

Ing. Peter Andráš

.....

Miroslav Gera

.....

Ing. Vladimír Vicena

.....

Ing. Jana Nitravová

.....

JUDr. Margita Pekárová

.....